

Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ ПРОФИТ"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2024 и отчету о финансовых результатах за 2024 год в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СТРОЙ ПРОФИТ».

1.2. Юридический адрес – 141400, Московская обл, Химки г, Коммунальный проезд, дом № 1, офис 308

1.3.Дата государственной регистрации – 15.04.2016

1.4. Регистрирующий орган: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №23 по Московской области

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2024 составляет 4 человек, в том числе:

| Наименование подразделения | Численность |
|----------------------------|-------------|
| Основное                   | 4 человека  |

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Наличие обособленных подразделений- НЕТ

1.7. Уставный капитал составляет 1000 000 руб. Участниками являются:

- А.Л. Поздняков с долей 50 процентов;
- В.Ю.Корнишин с долей 50 процентов;

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий;
- Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения Монтаж промышленных машин и оборудования.

1.9.Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

**1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: А.Л. Поздняков (приказ №4 от 01.08.2017).

Главный бухгалтер Общества: Н.В.Вязовская (приказ №16 от 16.07.2018).

### **1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества**

Общество не подлежит обязательному аудиту не по финансовому критерию, и не по другим основаниям.

## **2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности**

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

## **3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности**

У Общества помещения в собственности. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, данные договоры не учитываются по правилам ФСБУ 25/2018 с признанием ППА – права пользования активом и обязательством по аренде.

## **4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся здания, оборудование, офисное оборудование и производственный и хозяйственный инвентарь.

В табличной части пояснений к балансу представлено подробно в разделе 2.

## **5. Нематериальные активы**

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2024 года в составе НМА не числятся объекты.

## **6. Инвентаризация**

| Объект учета                        | Дата проведения инвентаризации | Примечания |
|-------------------------------------|--------------------------------|------------|
| Основные средства                   | 15.12.2024                     | —          |
| Материально-производственные запасы | 25.12.2024                     | —          |

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

## **7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 14 659 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано со значительным с стабильностью цен в нашей деятельности.

## **8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах**

ООО «СТРОЙ ПРОФИТ» Связанных сторон у Общества нет.

Бенефициарами компании являются г-н Поздняков А.Л., гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: г.Москва;

Г-н Корнишин В.Ю. гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: г.Москва

За проверяемый период Общество не производило выплаты в пользу Бенефициаров.

## **10. Способ раскрытия информации о господомощи**

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

## **11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России.

Мы оценили возможность влияния данных обстоятельств на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности компании в течение 12 месяцев, следующих после отчетной даты. Компания делает все возможное, чтобы остаться на рынке в своей отрасли, быть конкурентно способной и привлекательной для арендаторов. А также повышает уровень финансовой обеспеченности своих сотрудников повышением заработной платы.

Компания остается платежеспособной по уплате своих обязательств в рублях.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2025 года.

Руководитель Общества

\_\_\_\_\_  
Поздняков А.Л.