

**ПОЯСНЕНИЯ**  
**К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ**  
**В ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ**  
**ЗА 2024 год**  
**АО «Пандора»**

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

|                                                                                                                          |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>I. Общие сведения .....</b>                                                                                           | <b>2</b> |
| 1. Общая информация .....                                                                                                | 2        |
| 2. Территориально обособленные подразделения .....                                                                       | 2        |
| 3. Основные виды деятельности .....                                                                                      | 2        |
| 4. Информация об органах управления, исполнительных и контрольных органах .....                                          | 2        |
| 5. Информация о численности персонала .....                                                                              | 2        |
| <b>II. Существенные аспекты учетной политики и представления информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности.....</b> | <b>3</b> |
| 6. Основа составления .....                                                                                              | 3        |
| 7. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства .....                                                             | 3        |
| 8. Основные средства .....                                                                                               | 4        |
| 9. Учет аренды .....                                                                                                     | 5        |
| 10. Финансовые вложения .....                                                                                            | 5        |
| 11. Дебиторская задолженность .....                                                                                      | 6        |
| 12. Уставный капитал .....                                                                                               | 6        |
| 13. Кредиты и займы полученные .....                                                                                     | 7        |
| 14. Оценочные обязательства .....                                                                                        | 7        |
| 15. Расчеты с бюджетом по налогу на прибыль .....                                                                        | 7        |
| 16. Признание расходов .....                                                                                             | 8        |
| 17. Изменения в учетной политике .....                                                                                   | 8        |
| 18. Основные средства .....                                                                                              | 8        |
| 19. Финансовые вложения .....                                                                                            | 9        |
| 20. Дебиторская задолженность .....                                                                                      | 9        |
| 21. Капитал и резервы .....                                                                                              | 9        |
| 22. Кредиторская задолженность .....                                                                                     | 10       |
| 23. Информация, связанная с движением денежных средств .....                                                             | 10       |
| 24. Налог на прибыль .....                                                                                               | 10       |
| 25. Прочие доходы и расходы .....                                                                                        | 11       |
| 26. Прибыль (убыток) на акцию .....                                                                                      | 12       |
| 27. Информация о связанных сторонах .....                                                                                | 12       |
| 28. Вознаграждение основному управленческому персоналу .....                                                             | 15       |
| 29. Оценочные обязательства .....                                                                                        | 15       |
| 30. Риски хозяйственной деятельности .....                                                                               | 15       |

## **I. Общие сведения**

*Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности формируются в соответствии с требованиями Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, действующих Положений по бухгалтерскому учету (ПБУ), Федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ), Методических указаний о порядке формирования показателей бухгалтерской отчетности ПАО «Газпром», его дочерними и зависимыми организациями и специальных указаний ПАО «Газпром».*

### **1. Общая информация**

Акционерное общество «Пандора» (Акционерное общество «Пандора») зарегистрировано по адресу:  
191144, Г.Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Смольнинское, ул Мытнинская, дом 12/44, литера А, помещение 13Н, часть пом.10, часть пом.11, офис 3.  
Аудитор Общества за 2024 год: АО "МКД"

### **2. Территориально обособленные подразделения**

По состоянию на 31 декабря 2024 года Общество не имеет в своем составе территориально обособленных структурных подразделений.

### **3. Основные виды деятельности**

Основной вид деятельности ОКВЭД 68.10 - Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

### **4. Информация об органах управления, исполнительных и контрольных органах**

Генеральный директор Общества – Умаров Мухаммад Вохидович.

Состав Совета директоров

1. Красницкая Наталья Александровна
2. Желнов Роман Александрович
3. Копьев Роман Александрович

### **5. Информация о численности персонала**

Среднесписочная численность сотрудников Общества составила:

1 человек в 2024 году;

1 человек в 2023 году.

## **II. Существенные аспекты учетной политики и представления информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности**

*В настоящей модели описание учетной политики представлено в соответствии с Положением по учетной политике ПАО «Газпром», его дочерних обществ и организаций. Возможно дополнительное раскрытие согласно учетной политике конкретного Общества, если это существенно.*

Бухгалтерский учет Общества осуществляется на основе следующей учетной политики.

### **6. Основа составления**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности, Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации (далее – Минфин России) от 29 июля 1998 года № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Учетная политика Общества разработана на основе Положения по учетной политике ПАО «Газпром», его дочерних обществ и организаций на 2024 год, утвержденного приказом ПАО «Газпром» от 29 декабря 2023 года № 532, и утверждена приказом Общества

### **7. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства**

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным активам и обязательствам, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен. Остальные указанные активы и обязательства отражаются как долгосрочные. Срок обращения (погашения) таких активов и обязательств определяется условиями соответствующих договоров, выполнение которых привело к возникновению данных активов и обязательств.

Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

Если активы и обязательства на начало отчетного периода были классифицированы как долгосрочные, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что погашение (возврат) активов и обязательств произойдет не более чем через 12 месяцев после отчетной даты, то производится переклассификация долгосрочных активов и обязательств в краткосрочные (либо в текущую часть долгосрочных) по состоянию на конец отчетного периода.

## **8. Основные средства**

### ***Основные средства***

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденного приказом Минфина России от 17 сентября 2020 года № 204н, принятые к учету в установленном порядке, стоимостью более 100 000 рублей.

В случае наличия в обособленном комплексе конструктивно сочлененных предметов частей, имеющих отличные сроки полезного использования, эти части независимо от размера их стоимости учитываются в составе основных средств в качестве отдельных инвентарных объектов.

Независимо от стоимости и срока полезного использования в составе основных средств учитываются объекты недвижимого имущества, транспортные средства (исключая велосипеды, веломобили) и оружие.

Стоимость малоценных объектов основных средств – не более 100 000 рублей (включительно) за единицу – по мере ее формирования и готовности таких объектов к эксплуатации списывается со счета 08 «Вложения во внеоборотные активы» в полном размере в состав расходов текущего периода или включается в стоимость других создаваемых активов с одновременным отражением стоимости малоценных объектов на забалансовом счете (забалансовый учет ведется до их списания).

Завершенные строительством, принятые в эксплуатацию и фактически используемые объекты недвижимости, права собственности по которым не зарегистрированы в установленном законодательством порядке, учитываются в составе основных средств обособленно.

После признания объекты основных средств оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости (переоценка не проводится).

Принятые Обществом сроки полезного использования по основным группам основных средств приведены ниже.

| Группа основных средств | Сроки полезного использования объектов, принятых на баланс (число лет) |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Офисное оборудование    | 2                                                                      |

По амортизируемым основным средствам применяется линейный способ амортизации исходя из установленных сроков их полезного использования.

Начисление амортизации объектов основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и

прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Проверка на обесценение объектов основных средств осуществляется не реже 1 (одного) раза в год.

## **9. Учет аренды**

Общество при заключении договоров, предусматривающих получение (предоставление) за плату во временное пользование имущества, оценивает указанные договоры на предмет соответствия этого договора требованиям признания в качестве договора аренды согласно Федеральному стандарту бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденному приказом Минфина России от 16 октября 2018 года № 208н.

Не признаются договорами аренды договоры, предусматривающие (прямо или косвенно) передачу имущества для его использования организацией-получателем, главным образом, в целях исполнения встречных обязательств перед организацией, предоставившей это имущество.

В качестве единицы учета аренды признается договор, если иной подход к выделению объектов учета аренды не является более уместным, исходя из положений договора.

### *Учет у арендатора*

Общество признает право пользования активом и обязательство по аренде на дату предоставления предмета аренды. Общество не признает право пользования активом и обязательство по аренде для краткосрочных договоров аренды, срок по которым не превышает 12 месяцев с учетом оценки вероятности пролонгации договора аренды.

Общество применяет упрощение и не признает в качестве объектов учета аренды договоры, по которым ежемесячная стоимость аренды не превышает 10 000 рублей (включительно) без учета налога на добавленную стоимость (далее – НДС) в месяц.

## **10. Финансовые вложения**

Финансовые вложения приведены по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение, кроме финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, и финансовых вложений, по которым создан резерв под обесценение финансовых вложений.

Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на конец отчетного квартала по текущей рыночной стоимости. Разница между оценкой таких финансовых вложений на текущую отчетную дату и предыдущей их оценкой относится на прочие доходы и расходы.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерском балансе по их первоначальной стоимости. На конец отчетного квартала указанные вложения, по которым имеется устойчивое снижение их стоимости, отражаются в бухгалтерской (финансовой) отчетности за минусом начисленного резерва под обесценение финансовых вложений. Общество на основании доступной информации определяет расчетную стоимость финансовых вложений, имеющих признаки устойчивого снижения стоимости, и на сумму превышения первоначальной стоимости данных вложений над их расчетной стоимостью создает резерв под обесценение финансовых вложений. Сумма созданного резерва относится на прочие расходы.

Иные финансовые вложения, в том числе векселя и депозитные сертификаты (за исключением перечисленных ценных бумаг), по которым текущая рыночная стоимость не определяется, отражаются в бухгалтерском учете при их выбытии по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Единицей бухгалтерского учета по видам финансовых вложений является: один выданный заем, вклад в уставный капитал.

## **11. Дебиторская задолженность**

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками), с учетом всех предоставленных Обществом скидок и надбавок.

Дебиторская задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами, залогами или иным способом, а также задолженность, сроки погашения которой еще не наступили, но в отношении которой существует высокая вероятность ее непогашения в установленный договором срок, отражается за минусом начисленного резерва по сомнительным долгам. Этот резерв представляет собой оценку Обществом той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Начисленный резерв по сомнительным долгам относится на прочие расходы. При оплате сомнительной задолженности, по которой был создан резерв, соответствующая сумма резерва относится на прочие доходы (восстанавливается).

Нереальная к взысканию задолженность, в том числе задолженность с истекшим сроком исковой давности, списывается с баланса по мере признания ее таковой с последующим учетом за балансом в течение 5 лет.

## **12. Уставный капитал**

Величина уставного капитала соответствует величине, установленной Уставом Общества.

### **13. Кредиты и займы полученные**

Общество отражает задолженность по полученным от заимодавцев и кредиторов займам и кредитам в сумме фактически поступивших денежных средств без учета общей величины обязательств, предусмотренных договорами.

Заемные обязательства, отраженные в бухгалтерском учете как долгосрочные, но предполагаемые к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты, в бухгалтерской (финансовой) отчетности отражаются в составе краткосрочных обязательств.

Проценты, причитающиеся к оплате займодавцу (кредитору), а также аналогичные по экономической природе платежи по заемным средствам (кредитам и займам), полученным на приобретение отдельных объектов основных средств и прочих активов, не являющихся инвестиционными активами, учитываются по мере их начисления в составе строки 2330 «Проценты к уплате» отчета о финансовых результатах.

Дополнительные расходы по заемным средствам (кредитам и займам) включаются в состав прочих расходов по мере их начисления.

### **14. Оценочные обязательства**

Общество признает в бухгалтерском учете следующие оценочные обязательства:

- по оплате отпусков;

Величина оценочного обязательства по оплате отпусков определяется исходя из количества дней отпуска, неиспользованных работниками Общества за время их работы в Обществе, и средних заработков, определяемых для каждого из них, и признается в бухгалтерской (финансовой) отчетности на конец каждого отчетного периода.

### **15. Расчеты с бюджетом по налогу на прибыль**

Общество формирует в бухгалтерском учете информацию о налоге на прибыль в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02, утвержденным приказом Минфина России от 19 ноября 2002 года № 114н.

Для целей исчисления налога на прибыль доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).

Общество отражает в бухгалтерском учете и отчетности отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства, постоянные налоговые доходы и постоянные налоговые расходы, т. е. суммы, способные оказать влияние на величину текущего налога на прибыль в текущем и/или последующих отчетных периодах.

Информация о постоянных и временных разницах формируется на основании первичных учетных документов.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль организаций отчетного налогового периода.

Суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются в бухгалтерском балансе развернуто в составе внеоборотных активов по строке 1180 «Отложенные налоговые активы» и долгосрочных обязательств по строке 1420 «Отложенные налоговые обязательства» бухгалтерского баланса соответственно.

С 1 января 2025 года на основании Федерального закона от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» ставка налога на прибыль повышается с 20% до 25%. При расчете отложенного налогового актива и обязательства по состоянию на 31 декабря 2024 года применена ставка налога на прибыль в размере 25%. Величина отложенного налога на прибыль, начисленного в связи с изменением ставки налога на прибыль, отражена по строке 2412 «Отложенный налог на прибыль» отчета о финансовых результатах.

## **16. Признание расходов**

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с производством продукции, выполнением работ, оказанием услуг, продажей товаров.

К управленческим расходам относятся общехозяйственные расходы, которые ежемесячно списываются в полной сумме на финансовые результаты отчетного периода.

## **17. Изменения в учетной политике**

Существенные изменения в учетную политику на 2024 год не вносились.

## **18. Основные средства**

Информация по пояснению «Основные средства» дополняется табличными пояснениями 2.1 «Наличие и движение основных средств», 2.2 «Наличие и движение прав пользования активами», 2.3 «Капитальные вложения в объекты основных средств, инвестиционной недвижимости и права пользования активами», 2.4 «Иное использование объектов основных средств» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В отчетном году элементы амортизации основных средств существенно не изменились по сравнению с предыдущим отчетным периодом.

**Акционерное общество «Пандора»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой)**  
**отчетности за 2024 год.**

## 19. Финансовые вложения

Информация по пояснению «Финансовые вложения» дополняется табличными пояснениями 3.1 «Наличие и движение финансовых вложений», 3.2 «Иное использование финансовых вложений» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По строкам 1170 «Финансовые вложения» и 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)» бухгалтерского баланса отражены:

| Наименование показателя                                                    | Долгосрчные финансовые вложения |            |            | Краткосрочные финансовые вложения |            |            |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------|------------|-----------------------------------|------------|------------|
|                                                                            | на                              | на         | на         | на                                | на         | на         |
|                                                                            | 31.12.2024                      | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2024                        | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
| Финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется | 2 691 760                       |            |            | 2 670 000                         |            |            |
| Финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость определяется    |                                 |            |            |                                   |            |            |

тыс. руб.

## 20. Дебиторская задолженность

В составе дебиторской задолженности бухгалтерского баланса отражены:

| Вид задолженности                                                                                       | На 31.12.2024 | На 31.12.2023 | На 31.12.2022 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Задолженность банков по процентам в части денежных средств размещенных на условиях неснижаемого остатка | 3386          | 17 920        |               |
| Задолженность по расчетам с ФНС                                                                         | 502           |               |               |
| Расчеты с поставщиками                                                                                  |               | 715           |               |
| Прочая                                                                                                  | 70            | 16            | 31            |
| Итого:                                                                                                  | 3 958         | 18 651        | 31            |

тыс. руб.

## 21. Капитал и резервы

### Уставный капитал

Уставный капитал составляет 2 000 тыс. руб. и состоит из 20 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 100 000 рублей каждая.

**Акционерное общество «Пандора»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой)**  
**отчетности за 2024 год.**

По состоянию на 31 декабря 2024 года уставный капитал Общества полностью оплачен. В течение 2024 года величина уставного капитала менялась. По состоянию на 31.12.2023 величина уставного капитала составляла 1 000 тыс руб.

## 22. Кредиторская задолженность

По строке 1520 бухгалтерского баланса в том числе отражены:

| тыс. руб.          |               |               |               |
|--------------------|---------------|---------------|---------------|
| Вид задолженности  | На 31.12.2024 | На 31.12.2023 | На 31.12.2022 |
| Расчеты с бюджетом | 10 847        | 19 607        |               |
| прочая             | 96            | 271           | 32            |
| Итого:             | 10 943        | 19 878        | 32            |

## 23. Информация, связанная с движением денежных средств

По строкам 4119, 4219, 4319 отчета о движении денежных средств отражены следующие прочие поступления:

| тыс. руб.                                                    |          |          |
|--------------------------------------------------------------|----------|----------|
| Наименование показателя                                      | 2024 год | 2023 год |
| Строка 4119 «Прочие поступления»:                            | 386 947  | 82 784   |
| В том числе                                                  |          |          |
| Проценты по размещению денежных средств на банковских счетах | 386 947  | 82 511   |
| прочее                                                       |          | 273      |

По строкам 4129, 4229, 4329 отчета о движении денежных средств отражены следующие прочие платежи:

| тыс. руб.                     |          |          |
|-------------------------------|----------|----------|
| Наименование показателя       | 2024 год | 2023 год |
| Строка 4129 «Прочие платежи»: | 174      | 54       |
| НДС                           | 112      |          |
| Прочие расходы                | 61       | 54       |

## 24. Налог на прибыль

В соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» Общество отразило в бухгалтерском учете, а также в отчете о финансовых результатах следующие показатели:

**Акционерное общество «Пандора»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой)**  
**отчетности за 2024 год.**

| тыс. руб.  |                                                                                                                                                                             |                  |                 |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| №<br>п/п   | Наименование показателя                                                                                                                                                     | Сумма            |                 |
|            |                                                                                                                                                                             | 2024 год         | 2023 год        |
| <b>1</b>   | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения - всего</b>                                                                                                                          |                  | <b>93 969</b>   |
|            |                                                                                                                                                                             | <b>539 261</b>   |                 |
| 1.1        | в том числе:<br>облагаемая по ставке 20%                                                                                                                                    | <b>539 261</b>   | <b>93 969</b>   |
| 1.2        | облагаемая по ставке 13%                                                                                                                                                    |                  |                 |
| 1.3        | облагаемая по ставке %                                                                                                                                                      |                  |                 |
| <b>2</b>   | <b>Условный доход (расход) по налогу на прибыль</b>                                                                                                                         |                  |                 |
|            | в том числе:                                                                                                                                                                |                  |                 |
| 2.1        | рассчитанный по ставке 20%                                                                                                                                                  | <b>(107 852)</b> | <b>(18 793)</b> |
| 2.2        | рассчитанный по ставке 13%                                                                                                                                                  |                  |                 |
| 2.3        | рассчитанный по ставке %                                                                                                                                                    |                  |                 |
| <b>3</b>   | <b>Постоянный налоговый доход (расход)</b>                                                                                                                                  | <b>4 107</b>     | <b>863</b>      |
| <b>4</b>   | <b>Доход (расход) по налогу на прибыль, в т.ч.</b>                                                                                                                          | <b>(111 940)</b> | <b>(19 657)</b> |
| <b>4.1</b> | <b>Текущий налог на прибыль</b>                                                                                                                                             | <b>(112 013)</b> | <b>(19 598)</b> |
| <b>4.2</b> | <b>Отложенный налог на прибыль</b>                                                                                                                                          | <b>73</b>        | <b>(59)</b>     |
| 4.2.1      | в том числе обусловленный:<br>возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде                                                                               |                  |                 |
| 4.2.2      | изменением правил налогообложения, изменениями применяемых налоговых ставок <sup>1</sup>                                                                                    | <b>19</b>        |                 |
| 4.2.3      | признанием (списанием) отложенных налоговых активов в связи с изменением вероятности того, что организация получит налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах |                  |                 |
| <b>4.3</b> | <b>Налог на прибыль прошлых лет</b>                                                                                                                                         |                  |                 |

**25. Прочие доходы и расходы**

| тыс. руб.                                                                                                                                               |          |         |          |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|---------|
| Наименование видов<br>прочих доходов и расходов<br>(в составе строк 2340 «Прочие<br>доходы» и 2350 «Прочие расходы»<br>отчета о финансовых результатах) | 2024 год |         | 2023 год |         |
|                                                                                                                                                         | Доходы   | Расходы | Доходы   | Расходы |
|                                                                                                                                                         |          |         |          |         |
| Юридические услуги                                                                                                                                      |          | 14 910  |          | 4 320   |
| Регистрационные, нотариальные<br>услуги                                                                                                                 |          | 5 624   |          |         |
| прочие                                                                                                                                                  |          | 29      |          | 47      |
| Итого прочие доходы/расходы:                                                                                                                            |          | 20 563  | 24       | 4 367   |

<sup>1</sup> [В данной строке по графе «2024 год» отражается величина отложенного налога на прибыль, начисленного в 2024 году в связи с изменением ставки налога на прибыль с 1 января 2025 года с 20% до 25%.]

## **26. Прибыль (убыток) на акцию**

Базовая прибыль (убыток) на акцию отражает часть прибыли (убытка) отчетного года, причитающейся акционерам – владельцам обыкновенных акций. Данный показатель рассчитывается как отношение базовой прибыли (убытка) за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года.

При расчете средневзвешенного количества обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года акции Общества, приобретенные у акционеров, вычитались.

| Наименование показателя                                                                         | 2024 год | 2023 год |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| Базовая прибыль (убыток) за отчетный год, тыс. руб.                                             | 427 321  | 74 312   |
| Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года, тыс. акций | 0,02     | 0,01     |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию, в рублях <sup>2</sup>                                        | 21 366   | 7 431    |

Общество не имело ценных бумаг, условиями выпуска которых предусматривалась их конвертация в дополнительное количество обыкновенных акций, и не было какого-либо события, связанного с увеличением количества обыкновенных акций. Поэтому Общество не производит расчет разводненной прибыли (убытка) на акцию.

Общим собранием акционеров Общества было принято решение об увеличении уставного капитала путем размещения дополнительных акций (Протокол №07/23 от 15.11.2023г.). Государственная регистрация дополнительного выпуска акций произведена в 2023г. Процедура дополнительного выпуска акций в целях увеличения уставного капитала завершена Обществом принятием Устава в новой редакции. Государственная регистрация Устава в новой редакции произведена в 2024г.

## **27. Информация о связанных сторонах**

Общество контролируется публичным акционерным обществом «Газпром».

В соответствии с пунктом 16 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» информация о связанных сторонах раскрывается Обществом в ограниченном объеме. Суммы операций и остатки расчетов со связанными сторонами раскрываются по отдельности для следующих групп связанных сторон, имеющих различный характер взаимоотношений с Обществом: основное хозяйствующее общество, дочерние общества, зависимые общества, другие связанные стороны.

---

**Акционерное общество «Пандора»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой)**  
**отчетности за 2024 год.**

| тыс. руб.                                                                                      |                                 |                   |                    |                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------|
| 2024 год                                                                                       | Основное хозяйствующее общество | Дочерние общества | Зависимые общества | Другие связанные стороны* |
| 1                                                                                              | 2                               | 3                 | 4                  | 5                         |
| Выдано займов                                                                                  |                                 |                   |                    |                           |
| Займы, предоставленные на срок менее 12 месяцев (включая проценты), на конец отчетного периода |                                 | 5 223             |                    | 2 668 087                 |

| тыс. руб.                                                                                                 |                                 |                   |                    |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------|
| 2023 год                                                                                                  | Основное хозяйствующее общество | Дочерние общества | Зависимые общества | Другие связанные стороны* |
| 1                                                                                                         | 2                               | 3                 | 4                  | 5                         |
| Получено кредитов и займов                                                                                |                                 |                   |                    |                           |
| Кредиты и займы (включая проценты), подлежащие погашению в течение 12 месяцев, на конец отчетного периода |                                 |                   |                    | 4 900 000                 |

Акционерное общество «Пандора»  
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.

**Информация о существенных денежных потоках Общества с основным хозяйствующим обществом,  
дочерними и зависимыми обществами**

| тыс. руб. |                                                   |           |                                                                            |                                                                         |           |                                                                            |                                                                         |
|-----------|---------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| №         | Название строки                                   | 2024 год* | Из графы 3,<br>в том числе по<br>основному<br>хозяйствующему<br>обществу** | Из графы 3,<br>в том числе<br>по дочерним<br>и зависимым<br>обществам** | 2023 год* | Из графы 6,<br>в том числе<br>по основному<br>хозяйствующему<br>обществу** | Из графы 6,<br>в том числе<br>по дочерним<br>и зависимым<br>обществам** |
| 1         | 2                                                 | 3         | 4                                                                          | 5                                                                       | 6         | 7                                                                          | 8                                                                       |
|           | <b>Денежные потоки от текущих операций</b>        |           |                                                                            |                                                                         |           |                                                                            |                                                                         |
| 4110      | Поступления – всего                               | 386 947   |                                                                            |                                                                         | 82 784    |                                                                            |                                                                         |
| 4120      | Платежи – всего***                                | 145 652   |                                                                            |                                                                         | 7 117     |                                                                            |                                                                         |
|           | <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b> |           |                                                                            |                                                                         |           |                                                                            |                                                                         |
| 4210      | Поступления – всего                               |           |                                                                            |                                                                         |           |                                                                            |                                                                         |
| 4220      | Платежи – всего***                                | 3 570 000 |                                                                            | 5 000                                                                   | 1 600 000 |                                                                            |                                                                         |
|           | <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>     |           |                                                                            |                                                                         |           |                                                                            |                                                                         |
| 4310      | Поступления – всего                               |           |                                                                            |                                                                         |           |                                                                            |                                                                         |
| 4320      | Платежи – всего***                                |           |                                                                            |                                                                         |           |                                                                            |                                                                         |

## **28. Вознаграждение основному управленческому персоналу**

Основной управленческий персонал Общества представлен в лице генерального директора, главного бухгалтера

Вознаграждение генеральному директору утверждается Решением Общего собрания участников Общества.

Вознаграждение остальных представителей основного управленческого персонала устанавливается трудовым договором.

Краткосрочные вознаграждения сформированы показателями

*- оплаты труда за отчетный период, начисленных на нее налогов и иных обязательных платежей в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодного оплачиваемого отпуска за работу в отчетном периоде, премии.*

| тыс. руб. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
|           | Наименование показателя                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2024 год | 2023 год |
| 1.        | Сумма вознаграждения, выплачиваемого основному управленческому персоналу, в совокупности, в том числе по видам выплат:                                                                                                                                                                                                               | 2 580    | 1 098    |
| 2.        | а) краткосрочные вознаграждения;                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2 580    | 1 098    |
| 3.        | б) долгосрочные вознаграждения, в том числе:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |          |
| 4.        | вознаграждения по окончании трудовой деятельности (платежи (взносы) Общества по договорам добровольного страхования (и договорам негосударственного пенсионного обеспечения) и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании ими трудовой деятельности); |          |          |
| 5.        | вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, долей участия в уставном капитале и выплаты на их основе.                                                                                                                                                                                                                            |          |          |

## **29. Оценочные обязательства**

Информация об оценочных обязательствах приведена в табличном пояснении 6 «Оценочные обязательства» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## **30. Риски хозяйственной деятельности**

Управление рисками Общества осуществляется в рамках единой корпоративной системы управления рисками и внутреннего контроля Группы Газпром и определяется как непрерывный систематический процесс, затрагивающий всю деятельность Группы Газпром

**Акционерное общество «Пандора»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой)**  
**отчетности за 2024 год.**

и обеспечивающий поддержку органам управления ПАО «Газпром» и организаций Группы Газпром в принятии управленческих решений в условиях неопределенности и риска.

Система управления рисками и внутреннего контроля является частью корпоративного управления Общества, распространяется на все уровни управления и виды деятельности и интегрирована с действующими в Группе Газпром системами планирования, управления проектами и программами, производственной безопасностью и другими системами.

Информация о рисках, присущих деятельности Группы Газпром, приводится на официальном сайте ПАО «Газпром».

Руководство Общества приняло необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности Общества, которые позволили удержать уровень ключевых рисков в приемлемом диапазоне.

Руководство Общества выражает уверенность, что Общество будет продолжать свою деятельность непрерывно.

**Генеральный директор/Умаров Мухаммад Вохидович/**

**Дата**

**14 02 2025**