

**Пояснения к Бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 г.
КП ЧР «Аэропорт Чебоксары»**

Содержание

	<i>Стр.</i>
1.Краткая характеристика деятельности.....	3
1.1.Реквизиты.....	3
1.2.Сведения о представительствах и филиалах	3
1.3. Численность работающих:	3
1.4.Информация об исполнительных и контрольных органах Общества	4
1.5.Краткая характеристика.	5
1.6. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности	6
2. Существенные способы ведения бухгалтерского учета, утвержденные учетной политикой.....	6
2.1.Способы ведения учета.....	6
2.1.1.Основные средства.....	6
2.1.2.Материально-производственные запасы	8
2.1.3.Оценочные резервы и оценочные обязательства.	8
2.1.5.Признание доходов и расходов.....	9
2.1.7. Учет арендных платежей.....	9
2.1.6. Формирование Отчета о движении денежных средств	10
3. Информация об отдельных активах и обязательствах.	11
3.1.Основные средства.....	11
3.2.Материально – производственные запасы.....	13
3.3.Дебиторская и кредиторская задолженность	14
3.4.Оценочные обязательства	16
3.5.Денежные средства.	16
4. Информация о доходах и расхода	17

4.1.Расшифровка выручки от реализации по видам деятельности и соответствующих расходах, в тыс. руб.	17
4.2.Затраты на производство, в тыс. руб.	17
4.3.Расшифровка прочих доходов, в тыс. руб.	18
5.Информация о собственном капитале.....	19
5.1.Собственный капитал организации (уставной, резервный, добавочный).....	19
5.2.Информация о нераспределенной прибыли и дивидендах	20
6.Расчеты по налогу на прибыль	20
6.1. Условный расход	20
6.3. Отложенный налог	20
6.4.Причины изменения применяемых налоговых ставок по сравнению с предыдущим отчетным периодом	20
6.5. Выбытие отложенных налоговых активов и обязательств, списание в связи с выбытием актива или обязательства.	21
7. События после отчетной даты, условные обязательства и условные активы	21
7.1 События после отчетной даты.	21
7.2. Условные обязательства и условные активы.	21
8. Информация о связанных сторонах	21
9.Иные сведения.....	21
9.1.Совместная деятельность отсутствует.....	21
9.2.Государственная помощь.	21
9.3. Информация о существенных ошибках предшествующих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде.	21
9.5. Раскрытие информации по прекращаемой деятельности	22
9.6.Оценка непрерывности деятельности организации.....	22
9.7. Информация по сегментам отсутствует.....	22
9.8. Раскрытие информации о рисках хозяйственной деятельности	22

1.Краткая характеристика деятельности

1.1.Реквизиты

Полное наименование	Казенное предприятие Чувашской Республики «Аэропорт Чебоксары»
Краткое наименование	КП ЧР «Аэропорт Чебоксары»
Дата государственной регистрации	10.11.10
Основной государственный регистрационный номер	1102130012555
ИНН	2130080265
Вид(ы) деятельности	Сдача имущества в аренду.
ОКПО	65665816
Местонахождение	428014, город Чебоксары, площадь И. Ф. Скворцова, дом 1
Основным местом ведения деятельности организации является	428014,город Чебоксары, площадь И. Ф. Скворцова, дом 1

1.2.Сведения о представительствах и филиалах

В 2021 г. Предприятие не имело филиалов и представительств.

1.3. Численность работающих:

Среднегодовая численность работающих за отчетный период	Численность работающих на отчетную дату
3 чел.	3 чел.

Среднесписочная численность работников предприятия за 2024 год составила 2,9 чел. Средняя заработная плата за 2024 год составила 58232 рубля, что составляет на 9,72 % больше к соответствующему уровню 2023 года (53074 руб.).

Фонд оплаты труда аппарата управления составляет 857,5 тыс.руб., страховые взносы начислены в сумме 257,2тыс.руб.

1.4. Информация об исполнительных и контрольных органах Общества

Орган	Наименование	Ф.И.О	Компетенция
Единоличный исполнительный орган	Генеральный директор	Игумнов Олег Анатольевич	<p>Непосредственное управление деятельностью Предприятия осуществляет Генеральный директор.</p> <p>К компетенции Генерального директора относятся вопросы осуществления текущего руководства деятельностью предприятия, за исключением вопросов, отнесенных федеральными законами или Уставом к компетенции отраслевого министерства или уполномоченного органа. Без доверенности действует от имени предприятия, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от его имени, определяет структуру Предприятия. Утверждает штатное расписание Предприятия, план его финансово-хозяйственной деятельности, его годовую бухгалтерскую отчетность и регламентирующие деятельность Предприятия внутренние документы, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения работниками Предприятия, заключает, изменяет и прекращает трудовые договоры с работниками Предприятия, выдает доверенности, принимает меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания, осуществляет иную деятельность от имени Предприятия в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом. Генеральный директор подотчетен в своей деятельности отраслевому министерству и уполномоченному органу.</p>

Отраслевое министерство в области управления Предприятием	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Чувашской Республики.		Компетенция отраслевого министерства определяется законодательством Российской Федерации, законодательством Чувашской Республики. Утверждает Устав Предприятия и внесение в него изменений, программы деятельности и сметы доходов и расходов на очередной год и плановый период, передаточный акт или разделительный баланс, осуществляет контроль за деятельностью Предприятия, оценку выполнения показателе экономической эффективности деятельности Предприятия, согласовывает совершение Предприятием крупных сделок, назначает руководителя Предприятия и прекращение его полномочий.
Уполномоченный орган в области управления Предприятием	Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики		Согласовывает совершение сделок, связанных с распоряжением недвижимым имуществом, а в случаях, установленных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Чувашской республики или Уставом Предприятия на совершение иных сделок, закрепляет за Предприятием на праве оперативного управления государственное имущество Чувашской Республики, осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью закрепленного за Предприятием имущества.

1.5.Краткая характеристика.

Полное (сокращенное) наименование предприятия: Казенное предприятие Чувашской Республики «Аэропорт Чебоксары» (КП ЧР «Аэропорт Чебоксары»)

Юридический адрес и месторасположение: 428014, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пл. И.Ф. Скворцова, д.1

Форма собственности: собственность субъектов Российской Федерации.

Организационно-правовая форма: унитарное предприятие

Имущество Предприятия является собственностью Чувашской Республики. Казенному предприятию ЧР «Аэропорт Чебоксары» переданы в оперативное управление объекты основных средств, являющиеся государственной казной Чувашской Республики. С октября 2019г. передан в постоянное (бессрочное) пользование: земельный участок 3257 кв.м.

Предприятием заключены договора аренды государственного имущества Чувашской Республики с ООО «Международный аэропорт Чебоксары» (в соответствии с которыми предприятие передает в аренду ООО «МАЧ» недвижимое, движимое и иное имущество для осуществления аэропортовой деятельности).

В соответствии с пунктом 2.5.4 договора аренды № 278/12-15 от 16.09.16г. ООО « МАЧ» обязан провести за свой счет реконструкцию арендуемого объекта, на основании проектной документации, выполненной и согласованной в установленном законодательством Российской

Федерации порядке. Расходы по разработке проектной документации реконструкции объектов аренды несет ООО «МАЧ».

1.6. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность организации сформирована исходя из требований закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», действующих российских положений по бухгалтерскому учету (далее – РПБУ), Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.98 №34н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

2. Существенные способы ведения бухгалтерского учета, утвержденные учетной политикой

2.1. Способы ведения учета

2.1.1. Основные средства

Способы оценки основных средств по группам после признания (п.13 ФСБУ 6/2020)	По первоначальной .ОС, приобретенные не за денежные средства, оцениваются по стоимости ОС, переданных или подлежащих передаче организацией
Объект принимается к учету в качестве основного средства (п.5 ФСБУ 6/2020)	Объект предназначен для использования в течение длительного времени, то есть свыше 12 месяцев; стоимость объекта превышает 40 000 руб.(ФСБУ 6/2020). Основные средства стоимостью до 40 000 рублей включительно за единицу учитываются в составе материально- производственных запасов.
Критерий существенности величины затрат на ремонты, технические осмотры и техобслуживание, проводимые с периодичностью более 12 месяцев (для признания в качестве самостоятельного инвентарного объекта) п.10 ФСБУ 6/2020	Величина затрат признается существенной, если она превышает 10% первоначальной стоимости основного средства.
Способы начисления амортизационных отчислений по отдельным группам объектов основных средств	Амортизация начисляется линейным способом по всем группам.
Дата начала и окончания начисления амортизации (п.33 ФСБУ 6/2020)	начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается начисление амортизации с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

<p>Объект принимается к учету в качестве основного средства (п.5 ФСБУ 6/01)</p>	<p>Объект предназначен для использования в течение длительного времени, то есть свыше 12 месяцев; стоимость объекта превышает 40 000 руб. Основные средства стоимостью до 40 000 рублей включительно за единицу учитываются в составе расходов периода.</p>
<p>Критерий существенности величины затрат на ремонты, технические осмотры и техобслуживание, проводимые с периодичностью более 12 месяцев (для признания в качестве самостоятельного инвентарного объекта) п.10 ФСБУ 6/2020</p>	<p>Величина затрат признается существенной, если она превышает 10% первоначальной стоимости основного средства.</p>
<p>Определение ликвидационной стоимости</p>	<p>Ликвидационная стоимость определяется как ожидаемая от суммы выбытия основных средств(п.31 ФСБУ 6) Доходы и расходы от списания с бухгалтерского учета объектов основных средств отражаются в бухгалтерском учете в отчетном периоде, к которому они относятся.</p>
<p>Методика проверки на обесценение основных средств и капитальных вложений (п. 38 ФСБУ 6/2020 и п. 17 ФСБУ 26/2020) и порядок обесценения в бухгалтерском учете</p>	<p>Организация оценивает внешние и внутренние факторы , свидетельствующие об обесценении .В случае наличия признаков обесценения , определяется возмещаемая стоимость и в бухгалтерском учете отражается убыток от обесценения. Если балансовая стоимость основных средств и капитальных вложений оказывается выше, возмещаемый убыток от обесценения основных средств отражается по КТ счета 02.04 «Обесценение основных средств, учитываемых на счете 01»ДТ 91.01 «Прочие доходы». Убыток от обесценения капитальных вложений учитываются на счете</p>

2.1.2. Материально-производственные запасы

	<p>Переход на ФСБУ 5/2019 проходит перспективно.</p> <p>Учёт запасов ведется в бухгалтерии количественно-суммовым методом по фактической себестоимости в разрезе наименований (номенклатурным номерам) и местам хранения.</p> <p>Для целей бухгалтерского учета в качестве запасов принимаются активы: используемые в качестве сырья, материалов, товаров, готовой продукции в производстве продукции, предназначенной для перепродажи (выполнения работ, оказания услуг); предназначенные для перепродажи; используемые для управленческих нужд организации.</p> <p>Стоимость специальной одежды, списывается на соответствующие счета учета затрат в момент передачи (отпуска) специальной одежды работникам</p>
--	--

2.1.3. Оценочные резервы и оценочные обязательства.

В связи с отсутствием финансовых вложений в ценные бумаги, резерв под обесценение вложений в ценные бумаги не создавался.

Резерв под снижение стоимости материальных ценностей образуется за счет финансовых результатов организации на величину разницы между текущей рыночной стоимостью и фактической себестоимостью материально-производственных запасов, если последняя выше текущей рыночной стоимости. Резерв под снижение стоимости материальных ценностей создается по отдельным видам запасов в случае снижения рыночной стоимости или утраты изначальных характеристик материальных ценностей. Величина восстановления резерва под обесценение запасов относится на уменьшение суммы расходов, признанных в этом же периоде в связи с продажей запасов. (п. 31. ФСБУ 5/2019)

При наличии сомнительных долгов создается резерв по сомнительным долгам (п. 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности). Резерв по сомнительным долгам в бухгалтерском учете является оценочным значением. Его создание, увеличение или уменьшение в обязательном порядке должны отражаться в бухгалтерском учете в составе расходов или доходов, (п.4 ПБУ 21/2008). Резерв по сомнительным долгам формируется следующим образом:

определяется задолженность контрагентов, которая не была погашена в сроки, определенные договорами, и не обеспечена необходимыми гарантиями (сомнительные долги);

отдельно по каждому сомнительному долгу определяется сумма, на которую необходимо создать резерв, в зависимости от финансового состояния должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично. Сумма резерва уточняется ежеквартально для предоставления достоверной бухгалтерской отчетности. За счет резерва списывается только дебиторская задолженность, которая учитывалась при формировании резерва. Списание дебиторской задолженности, возникшей в течение года или не учтенной при формировании резерва, производится в конце отчетного года с отнесением на прочие расходы. Для обобщения информации по сомнительным долгам предназначен счет 63 «Резервы по сомнительным долгам».

Оценочные обязательства.

В целях равномерного учета затрат на основании ПБУ 8/2010 создается резерв предстоящих расходов на оплату отпусков сотрудников. Резерв на оплату отпусков учитывается на счете 96 и создается согласно «Положения о порядке создания резерва на оплату отпусков». Сумма резерва уточняется на 31 декабря отчетного периода, путем проведения инвентаризации задолженности по отпускам по каждому сотруднику, исходя из количества дней неиспользованного отпуска, с учетом страховых взносов.

В случае, если сумма фактических расходов на оплату отпусков превышает сумму сформированного резерва на конец отчетного периода, доначислить сумму резерва.

В случае, если сумма фактических расходов на оплату отпусков окажется меньше суммы сформированного резерва, на образовавшуюся разницу уменьшить расходы текущего года.

2.1.4. Доходы будущих периодов и отражение в бухгалтерском балансе

Целевое финансирование капитальных затрат учитывается при вводе объектов внеоборотных активов в эксплуатацию в качестве доходов будущих периодов с последующим отнесением в течение срока полезного использования объектов внеоборотных активов по мере начисления амортизации на финансовые результаты организации;

Суммы бюджетных средств на финансирование текущих расходов - в периоды признания расходов, на финансирование которых они предоставлены.

Доходы будущих периодов, в бухгалтерском балансе отражаются:

- в связи с государственной помощью на финансирование текущих расходов, в составе краткосрочных обязательств;

- в связи с полученными бюджетными средствами на финансирование капитальных затрат, в качестве обособленной статьи в составе долгосрочных обязательств. При этом суммы, отнесенные в отчетном периоде на финансовые результаты, представляются в отчете о финансовых результатах в качестве отдельной статьи доходов. (ПБУ 13/2000)

2.1.5. Признание доходов и расходов

Доходы и расходы признаются в том периоде, в котором они произведены, независимо от даты оплаты (применяется метод начисления ст.271-273 НК РФ).

Порядок признания выручки организации (ПБУ 9/99)	Выручка, связанная с оказанием услуг, является доходом по основным видам деятельности предприятия и признается в бухгалтерском учете на дату выставления акта об оказанных услугах. В бухгалтерском учете указанные доходы отражаются на сч.90 «Продажи», субсчет 90-1 «Выручка».
Порядок признания коммерческих управленческих расходов (п. 20 ПБУ 10/99)	Косвенные расходы в течении месяца учитываются на счете: 26 «Общехозяйственные расходы». По окончании месяца, распределяются на прямые (счет 90.02) –амортизация ОС и на косвенные (счет 90.08)

2.1.7. Учет арендных платежей.

Арендатор (лизингополучатель) отражает в учетной политике следующую информацию:

1) факт непризнания предмета аренды в качестве права пользования активом и не признания обязательство по аренде в любом из следующих случаев:

- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды;
- если рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов; п. 11 б) ФСБУ 25;

- 2) порядок определения сроков полезного использования ГИТА;
- 3) способы амортизации ППА (п. 17 ФСБУ 25/2018);
- 4) порядок признания арендных платежей в качестве расхода (равномерно или иным способом) по договорам, по которым организация воспользовалась правом не признавать предмет аренды в качестве ППА и не признавать обязательство по аренде;

Арендодатель (лизингодатель) приводит в учетной политике следующую информацию (и. п. 4, 7 ПБУ 1/2008):

- в части операционной аренды - порядок признания доходов от аренды (равномерно в соответствии с договорами на последний день месяца для юридических лиц (и. 42 ФСБУ 25/2018, п. п. 5, 7 ПБУ 9/99).

Объекты учета аренды классифицируются арендодателем в качестве объектов учета операционной аренды, если экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности на предмет аренды, несет арендодатель

2.1.6. Формирование Отчета о движении денежных средств

Используемые подходы:	
для отделения денежных эквивалентов от других финансовых вложений	Эквиваленты денежных средств – это краткосрочные и высоколиквидные финансовые вложения, легко обратимые в заранее известную денежную сумму и мало подверженные риску потери стоимости (п.5 ПБУ 23/2011). Временным критерием эквивалента денежных средств считается трехмесячный срок погашения или иной аналогично короткий срок. (МСФО (IAS) 7)
для классификации денежных потоков, отличных от денежных потоков по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	Денежные потоки от текущих операций – это денежные потоки организации от операций, связанных с осуществлением обычной деятельности организации, приносящей выручку. Денежные потоки от инвестиционных операций – это денежные потоки организации от операций, связанных с приобретением, созданием или выбытием внеоборотных активов организации. Денежные потоки от финансовых операций – это денежные потоки организации от операций, связанных с привлечением организацией финансирования на долговой или долевого основе, приводящих к изменению величины и структуры капитала и заемных средств организации.
для пересчета в рубли величины денежных потоков в иностранной валюте	Величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу ЦБ России этой иностранной валюты к рублю на дату осуществления или поступления платежа. (п. 18 ПБУ 23/2011)
для свернутого представления денежных потоков	Денежные потоки отражаются свернуто в случаях: Взаимно обусловленные платежи Косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему РФ или возмещения из нее.

В учетную политику на 2024 год изменения способов ведения бухгалтерского учета не вносились.

3. Информация об отдельных активах и обязательствах.

3.1. Основные средства.

3.1.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Корректировка ФСБУ		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2024г.	89 131	(41245)	-	(959)	905	(2 767)	-	-	88 172	(43 107)
	5210	за 2023г.	89 131	(38478)	-	-	-	(2 767)	-	-	89 131	(41 245)
в том числе: Земельные участки	5201	за 2024г.	855		-	-	-	-	-	-	855	-
	5211	за 2023г.	855		-	-	-	-	-	-	855	-
Транспортные средства	5202	за 2024г.	44 226	(20068)	-	(959)	905	(1 497)	-	-	43 267	(20 660)
	5212	за 2023г.	44 226	(18629)	-	-	-	(1 439)	-	-	44 226	(20 068)
Сооружения	5203	за 2024г.	5 165	(4313)	-	-	-	(42)	-	-	5 165	(4 355)
	5213	за 2023г.	5 165	(4271)	-	-	-	(42)	-	-	5 165	(4 313)
Офисное оборудование	5204	за 2024г.	612	(323)	-	-	-	(45)	-	-	612	(368)
	5214	за 2023г.	612	(238)	-	-	-	(85)	-	-	612	(323)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5205	за 2024г.	6 861	(4567)	-	-	-	(160)	-	-	6 861	(4 727)
	5215	за 2023г.	6 861	(4389)	-	-	-	(178)	-	-	6 861	(4 567)
Здания	5206	за 2024г.	31 411	(11974)	-	-	-	(1 023)	-	-	31 411	(12 997)
	5216	за 2023г.	31 411	(10951)	-	-	-	(1 023)	-	-	31 411	(11 974)

3.1.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	1609				1609
	5250	за 2023г.	1597	12			1609
в том числе:							
Сблокированное здание со столовой на 100 человек (1669,9 кв.м.)	5241	за 2024г.	1609				1609
	5251	за 2023г.	1597	12			1609

3.1.3. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	82934	81 556	81 556
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	2	2	2
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

3.2. Материально – производственные запасы

3.2.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			себестоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		Убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себестоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себестоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2024г.	-	-	-3081	(3081)	-	X	-	-	
	5420	за 2023г.	-	-	-1544	(1 3544)	-	X	-	-	
в том числе:											
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2024г.	-	-	-3081	(3081)	-	-	-	-	
	5421	за 2023г.	-	-	-134	(134)	-	-	-	-	
Готовая продукция	5402	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5422	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары для перепродажи	5403	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5423	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5424	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5425	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Прочие запасы и затраты	5406	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5426	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	

3.3. Дебиторская и кредиторская задолженность

3.3.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	345	(38)	178		(138)		(33)					385	(5)
	5530	за 2023г.	372	(72)	119	-	(147)	-	(56)	-	-	-	-	345	(38)
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	128	(38)	16		(74)		(33)					70	(5)
	5531	за 2023г.	114	(72)	90	-	(77)	-	(56)	-	-	-	-	128	(38)
Авансы выданные	5512	за 2024г.	34	-	3		(34)							3	-
	5532	за 2023г.	55	-	27	-	(49)	-	-	-	-	-	-	34	-
Прочая	5513	за 2024г.	183	-	159		(30)							312	-
	5533	за 2023г.	203	-	1	-	(21)	-	-	-	-	-	-	183	-
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Итого	5500	за 2024г.	345	(38)	178		(138)		(33)					385	(5)
	5520	за 2023г.	372	(72)	119	-	(147)	-	(56)	X	-	-	-	345	(38)

3.3.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	5	-	38	-	172	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	*
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

Резерв по сомнительным долгам по состоянию на 31 декабря 2024 г. составляет 4748руб.

Судебные разбирательства

Ответчик	Задолженность, руб.		Вероятность получения
ООО «СУОР»	4748	Исполнительное производство	минимальная

3.3.3.Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность		перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	942	13729	-	(13449)	-	-	-	-	1223
	5580	за 2023г.	1 073	226	-	(357)	-	-	-	-	942
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	48	26	-	(48)	-	-	-	-	26
	5581	за 2023г.	73	7	-	(32)	-	-	-	-	48
авансы полученные	5562	за 2024г.	45	13267	-	(13312)	-	-	-	-	-
	5582	за 2023г.	-	45	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	850	437	-	(89)	-	-	-	-	1197
	5583	за 2023г.	1 000	174	-	(325)	-	-	-	-	850
кредиты	5564	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2024г.	942	13729	-	(13449)	-	-	-	-	1223
	5570	за 2023г.	1 073	226	-	(357)	-	-	-	-	942

3.3.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

3.4. Оценочные обязательства

Организация отражает в бухгалтерском учете и отчетности следующее обязательство: резерв на оплату отпусков. Данное оценочное обязательство является краткосрочным. Иных оценочных обязательств, подлежащих к раскрытию в финансовой отчетности нет.

Наименование показателя	Остаток на начало года	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства, в том числе	175	157,0
- на выплату отпускных работникам	170,2	120,6

3.5. Денежные средства.

3.5.1. Состав денежных средств и денежных эквивалентов, тыс. рублей

Денежные средства и денежные эквиваленты	31.12.24	31.12.23	31.12.22
Наличные денежные средства	1,5	1,5	1,5
Средства на расчетных счетах в рублях	2348	21289	17026
Средства на специальных счетах в рублях, в т.ч.			
на счетах в иностранной валюте			
Переводы в пути			
Денежные эквиваленты, в т.ч.			
Итого	2349	21291	17026,8
В т.ч. денежные средства, недоступные для использования на отчетную дату (подп. «а» п 25 ПБУ 23/2011)		20000	16500,0

Предприятие не привлекало дополнительные денежные средства за 2024 год.

4. Информация о доходах и расходах

4.1.Расшифровка выручки от реализации по видам деятельности и соответствующих расходах, в тыс. руб.

Выручка от реализации	Сумма выручки		Сумма расходов	
	2024 год	2023 год	2024 год	2023 год
Выручка от аренды имущества	11762	11040	6681	7801
Прочие услуги				
Итого:	11762	11040	6681	7801

4.2.Затраты на производство, в тыс. руб.

Наименование	Сумма	
	2024 год	2023 год
Материальные затраты	24	121
Расходы на оплату труда	1839	1851
Отчисления на социальные нужды	649	514
Амортизация	2 767	2 767
Прочие затраты	1401	2548
Итого по элементам	6681	7801
Фактическая себестоимость проданных товаров		
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.		
Итого расходы по обычным видам деятельности	6681	7801

4.3.Расшифровка прочих доходов, в тыс. руб.

Наименование	2024 год	2023 год
Прочая реализация	3574	
Прибыль, убытки прошлых лет, выявленная в отчетном периоде		
Доходы будущих периодов	719	551
Штрафы пени неустойки к получению		
Резерв по сомнительным долгам	33	56
Оприходование по результатам инвентаризации		
Проценты к получению	2313	1250
Прочие доходы	507	567
Итого	7146	1850

4.3.1.Расшифровка прочих расходов, в тыс. руб.

Наименование	Сумма	
	2024 год	2023 год
Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	3574	
Резерв по сомнительным долгам	0	22
Расходы по содержанию защитного сооружения	836	836
Услуги банка	61	13
Списание дебиторской задолженности по результатам инвентаризации	0	0
Штрафы, пени и неустойки		
Прочие внереализационные расходы	2600	193
Итого	5453	1064

5.Информация о собственном капитале

5.1.Собственный капитал организации (уставной, резервный, добавочный)

Предприятие является коммерческой организацией, не наделенной правом собственности на имущество, закрепленное за ней собственником. Имущество предприятия является государственной собственностью Чувашской Республики, является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия.

Имущество, преданное на праве оперативного управления собственником, отражается по статье «Фонд закрепленного имущества» в разделе 3 «Капитал и резервы» Бухгалтерского баланса.

Перечень имущества переданного в оперативное управление

№ п/п	Наименование имущества	Стоимость имущества, согласно распоряжений, отраженная в Фонде закрепленного имущества
1	Абонентский терминал M2M-Cyber GLX v.2SWFB в составе	25 300,00
2	Автомобиль ГАЗ-3307-3 № В 533 ХУ 21 с брезентом	
3	Автомобиль грузопассажирский УАЗ-31519 У 832 УУ №301370 (гар.№ 9)	
4	Автомобиль легковой HYUNDAI Accent	
5	Автомобиль скорой медицинской помощи Газ-322174 модель40522 R	439 325,40
6	Аэровокзал на 100мест - часть двухэтажного кирпичного здания, расположенная на первом и втором этажа	17 094 000,00
7	земельный участок 12657	854 571,66
8	Комплект громкой связи для абонентского терминала M2M Cyber GLX (с усилителем)	5 720,00
9	Кресло-носилки складные	7 900,00
10	Мобильное навигационно-связное устройство Shturmann Link 510	9 372,00
11	Приемное устройство с поперечным перемещением	12 100,00
12	Розетка пневматическая	3 775,00
13	Тележка - каталка со съемными носилками	29 200,00
14	Топливозаправщик аэродромный ТЗА-40 на базе тягача КАМАЗ-6460	13 304 000,00
15	Трактор колесный МТЗ-82 Л (гар № 130)	
16	Итого	31 785 264,06

5.2. Информация о нераспределенной прибыли и дивидендах

По результатам деятельности за 2024 год, получена чистая прибыль 4256 тыс.руб. Дивиденды в размере 25% от чистой прибыли перечислены, в республиканский бюджет Чувашской Республики, в сумме 871 тыс.руб. Выплата руководителю по итогам 2023 года 23,8 тыс руб.

6. Расчеты по налогу на прибыль

6.1. Условный расход

Прибыль/убыток до налогообложения	Ставка налога на прибыль	Сумма
6774,3	20%	1354,9

6.3. Отложенный налог на 01.01.25г.

Расшифровка	Сумма, тыс.руб	Ставка налога на прибыль, %	Налоговый расход 25%
Отложенные налоговые активы:			
Оценочные обязательства	157,0	25	39,3
Доходы будущих периодов	11021,3	25	2755,3
Расходы будущих периодов (Убытки прошлых лет)			
Основные средства	844	25	210,9
Отложенные налоговые обязательства:			
Основные средства	24031	25	6009,3
Доходы будущих периодов			

6.4. Причины изменения применяемых налоговых ставок по сравнению с предыдущим отчетным периодом .

Изменений применяемых налоговых ставок по сравнению с предыдущим отчетным периодом не было.

6.5. Выбытие отложенных налоговых активов и обязательств, списание в связи с выбытием актива или обязательства.

Выбытие не было.

7. События после отчетной даты, условные обязательства и условные активы**7.1 События после отчетной даты.**

В связи с вступлением в действие Федеральных стандартов бухгалтерского учета ФСБУ6/2020 «Основные средства» . Предприятие должно пересмотреть срок полезного использования объектов основных средств. По учитываемым на балансе Предприятия объектам, переданных в аренду, срок полезного использования установить не менее срока действия договоров.

7.2. Условные обязательства и условные активы.

Таковых нет

8. Информация о связанных сторонах

Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу

Вид вознаграждения генерального директора	Сумма, в рублях
Краткосрочные (уплаченные в течение отчетного периода и подлежащие выплате в течение 12 месяцев после отчетной даты) - всего, в т.ч.:	1113591
Оплата труда	751094
Вознаграждения по окончании трудовой деятельности	
Ежегодный отпуск	106438
Прочие платежи (лечение, медицинское обслуживание и т.п.)	
Страховые взносы на произведенные выплаты	256059
Долгосрочные (подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты)- всего, в т.ч.:	22360
вознаграждения по окончании трудовой деятельности (оплата по договорам добровольного страхования, негосударственного пенсионного обеспечения)	
вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе	22360
иные вознаграждения	
Итого	1135951

9.Иные сведения**9.1.Совместная деятельность отсутствует.****9.2.Государственная помощь.**

Финансирование из бюджета в периоде отсутствует.

9.3. Информация о существенных ошибках предшествующих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде.**9.4. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия.**

Организация не имеет информации о чрезвычайных доходах и расходах и их последствиях, которые следует раскрыть в финансовой отчетности.

9.5. Раскрытие информации по прекращаемой деятельности

Организации не известны факты, которые могут стать причиной прекращения деятельности в течение 12 месяцев следующих за датой отчетности.

9.6. Оценка непрерывности деятельности организации

Руководство полагает, что влияние сложной эпидемиологической ситуации в России и мире, связанной с распространением коронавирусной инфекции, не приведет к невозможности предприятия продолжать свою деятельность в ближайшем будущем и погашать свои обязательства в установленные договорами сроки. Руководство считает, что текущая ситуация не окажет существенного влияния на соблюдение принципа непрерывности деятельности нашего предприятия.

9.7. Информация по сегментам отсутствует.

9.8. Раскрытие информации о рисках хозяйственной деятельности

Возможны форс-мажорные риски в связи со спецификой деятельности предприятия (сдача имущества в аренду).

Генеральный директор
« 27 » марта 2025 г



О.А. Игумнов