

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 г.

Общество с Ограниченной Ответственностью «Инженерные Технологии»

1. Основные сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные Технологии», юридический и фактический адрес:

191167, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Смольнинское, пл. Александра Невского, д. 2, лит. Б, пом. 15-Н, оф. 1102.

Дата государственной регистрации: «23» июля 2019 г.

ОГРН: 1197847160125

ИНН: 7839119899

КПП: 783901001

Изменение адреса зарегистрировано МИФНС России № 11 по г. Санкт-Петербургу «28» марта 2024 г.

КПП 784201001

Зарегистрировано в МИФНС России № 15 по г. Санкт-Петербургу «23» июля 2019 г.

На основании договора купли-продажи доли участия от 11.05.2021г. 100% доли в уставном капитале Общества была передана г-ном Котельниковым Игорем Леонидовичем ООО «Интер РАО-Стройинвест» ИНН 9704048735 (ГРН 2217801529460 от 12.05.2021г.)

С 09.08.2021г. 100% доли Общества принадлежит ООО «Интерстрой» ИНН 9704078345 (ГРН 2217802684856 от 09.08.2021г.)

Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные Технологии» на 31.12.2024 г. имеет обособленные подразделения в следующих регионах:

в г. Москве:

123557, г. Москва, Тишинский Ср. пер., дом 28.

Зарегистрировано в МИФНС России № 10 по г. Москве «03» августа 2020 г.

Уведомление № 566505401 от 04.08.2020 г.

Юридический и фактический адреса обособленного подразделения совпадают.

15.08.2024 года обособленное подразделение закрылось. Уведомление № 761531420 от 15.08.2024г.

во Всеволожском м.р-не:

Ленинградская область, Всеволожский м.р-н, Муриновское г.п., Производственная зона Мурино промзона, Сквозной пр-д.

Зарегистрировано в МИФНС России № 2 по Ленинградской области «11» апреля 2022 г.

Уведомление № 645620950 от 11.04.2022г.

Юридический и фактический адреса обособленного подразделения совпадают.

07.10.2024 года обособленное подразделение закрылось. Уведомление № 777181269 от 07.10.2024г.

в Республике Бурятия:

1. 671731, Республика Бурятия, р-н Северо-Байкальский, пгт. Новый Уоян, ул. Железнодорожная, дом № 1.

Зарегистрировано в УФНС России по Республике Бурятия в г. Северобайкальск от 13.05.2022г.

Уведомление № 649214486 от 16.05.2022г.

Юридический и фактический адреса обособленного подразделения совпадают.

13.05.2024 года обособленное подразделение закрылось. Уведомление № 738156375 от 13.05.2024г.

2. Республика Бурятия, р-н Муйский, пгт. Таксимо, ул. Белорусская, 1а

Зарегистрировано в УФНС России по Республике Бурятия в пгт. Таксимо 11.08.2022г.

Уведомление № 661104875 от 12.08.2022г.

Юридический и фактический адреса обособленного подразделения совпадают.

В течение 2024 года обособленное подразделение не закрывалось.

3. 671564, Республика Бурятия, р-н Муйский, пгт. Северомуйск, кв-л Юбилейный д.5

Зарегистрировано в УФНС России по Республике Бурятия в пгт. Таксимо 16.11.2022г.

Уведомление № 672574798 от 17.11.2022г.

Юридический и фактический адреса обособленного подразделения совпадают.

29.02.2024 года обособленное подразделение закрылось. Уведомление № 730985758 от 29.02.2024г.

в Красноярском крае:

1. 663431, Красноярский край, р-н Богучанский, с Богучаны, ул Новоселов, д. 9

Зарегистрировано в МИФНС №8 по Красноярскому краю в с. Богучаны 07.10.2022г.

Уведомление № 668439750 от 12.10.2022г.

Юридический и фактический адреса обособленного подразделения совпадают.

05.04.2024 года обособленное подразделение закрылось. Уведомление № 734358978 от 05.04.2024г.

2. 663400, Красноярский край, Мотыгинский район, п. Мотыгино, ул. Советская, зд. 116, пом. 2, лит. 1

Зарегистрировано в МИФНС №17 по Красноярскому краю в Мотыгинском районе 21.12.2022г.

Уведомление № 676725178 от 23.12.2022г.

Юридический и фактический адреса обособленного подразделения совпадают.

29.02.2024 года обособленное подразделение закрылось. Уведомление № 730985745 от 29.02.2024г.

В Амурской области:

663400, Амурская область, г. Сковородино, ул. Малая, д.21

Зарегистрировано в УФНС по Амурской области 26.07.2023г.

Уведомление №703905219 от 27.07.2023г.

Юридический и фактический адреса обособленного подразделения совпадают.

23.10.2024 года обособленное подразделение закрылось. Уведомление №781639464 от 23.10.2024г.

В Московской области:

Московская область, г.о. Домодедово, г. Домодедово, мкр. Центральный, Объединение Эко тер, соор. 1.

Зарегистрировано в ИФНС России по г.Домодедово Московской области 04.08.2023г.

Уведомление №705125219 от 07.08.2023г.

Юридический и фактический адреса обособленного подразделения совпадают.

07.03.2024 года обособленное подразделение закрылось. Уведомление № 731645044 от 07.03.2024г.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности, Федерального закона № 402 - ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности, утвержденного Приказом Минфина от 02.07.1910 г. № 66н, и иных нормативных актов в области бухгалтерского учета.

Основной вид деятельности Общества: Строительство жилых и нежилых зданий (код ОКВЭД 41.20).

Состав членов исполнительных и контрольных органов организации:

Генеральный директор Скопинцев Александр Николаевич (гражданство Российская Федерация) избран Решением № 17-22 единственного участника от 24.11.2022г. сроком на 3 года. Уволен 06.03.2024г. (Решение №01-24 единственного участника от 06.03.2024г.)
С 07.03.2024 сроком на 3 года Генеральным директором избран Иванов Алексей Александрович Гражданин РФ (Решение №01-24 единственного участника от 06.03.2024г.)

Деятельность осуществлялась Обществом на протяжении всего периода 2024 года и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

Размер Уставного капитала Общества на 31.12.2024г. составляет 1 000 000,00 рублей.

Среднесписочная численность сотрудников по организации за 2023 год- 476 человек, в том числе:

- головная организация СПб - 86 человек,
- ОП Москва - 74 человек,
- ОП Новый Уоян – 119 человека,
- ОП Таксимо – 87 человек,
- ОП Северомуйск – 1 человек,
- ОП Богучаны - 107 человека,
- ОП Мурино – 1 человек.
- ОП Мотыгино -0 человек
- ОП Домодедово – 0 человек
- ОП Сквородино -0 человек

Среднесписочная численность сотрудников по организации за 2024 год- 104 человек, в том числе:

- головная организация СПб - 69 человек,
- ОП Москва - 30 человек,
- ОП Новый Уоян – 1 человека,
- ОП Таксимо – 3 человек,
- ОП Сквородино -1 человек

2. Выручка (доходы) от реализации

Доходы ООО «Инженерные Технологии» подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы.

Доходы от реализации в 2024 году (без НДС) составили 1 333 619 780 руб. 57 коп., в т.ч.:

- договоры заключены в 2024 году, выручка признается «по мере готовности», составляет: 136 710 813 руб. 20 коп.;
- выручка от продажи оборудования и материалов в 2024 году составляет: 769 142 055 руб. 93 коп.;
- выручка от выполнения работ по договорам подряда составляет: 427 766 911 руб. 44 коп.

3. Расходы, связанные с реализацией

В 2024 г. Общество осуществляет учет затрат методом полной себестоимости.

Производственные расходы собираются и учитываются на сч.20.1 «Основное производство» по объектам учета в разрезе прямых затрат.

Общепроизводственные расходы учитываются на сч.25 «Общепроизводственные расходы».

Расходы признаются в себестоимости выполненных работ полностью в отчетном году, их признание, в качестве расходов по обычным видам деятельности определяется п. 9 ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Закрытие сч.25 «Общепроизводственные расходы» производится ежемесячно пропорционально прямым расходам на сч. 90.02 «Себестоимость продаж».

По обособленным подразделениям распределение общепроизводственных расходов производится по объектам учета данного обособленного подразделения.

Расходы, связанные с реализацией в 2024 году (без НДС), составили в бухгалтерском учете 1 243 618 635 руб. 86 коп.

Общехозяйственные расходы учитываются на сч.26 «Общехозяйственные расходы».

Закрытие сч.26 «Общехозяйственные расходы» производится ежемесячно путем списания на сч. 90.08 «Управленческие расходы».

Управленческие расходы за 2024 г. (без НДС), составили в бухгалтерском учете 42 242 260 руб. 50 коп.

Разница в учете расходов для целей бухгалтерского и налогового учета образовалась в связи с временными разницеми в начислении амортизации основных средств, в формировании оценочных обязательств и общепроизводственными расходами в незавершенном производстве.

4. Прочие доходы.

Сумма прочих доходов в 2024 году составила 64 431 065 руб. 52 коп.

Прочие доходы состоят из:

- Изменение стоимости предметов аренды 1 230 873 руб. 73 коп.
- доходы от прочей реализации 3 812 512 руб. 53 коп.;
- прочие внереализационные доходы 107 499 руб.07 коп.;
- реализация основных средств 42 251 309 руб.29 коп.
- резерв по дебиторской задолженности 16 610 646 руб. 14 коп.
- списание кредиторской задолженности 418 224 руб. 76 коп.

Прочие доходы от реализации прочего имущества включают в себя доходы от реализации трудовых книжек сотрудникам, доход от продажи основных средств и ТМЦ, не используемых в Организации.

5. Прочие расходы

Сумма прочих расходов в 2024 году в бухгалтерском учете составила 136 581 824 руб. 20 коп.

- расходы, связанные с реализацией прочего имущества 39 714 041 руб.21 коп.
- косвенные расходы 59 856 161 руб. 74 коп.
- расходы, не учитываемые для целей налогообложения 6 739 418 руб. 50 коп.
- прочие внереализационные расходы 4 748 975 руб. 29 коп.
- расходы, связанные со списанием дебиторской задолженности 25 333 419 руб.89 коп.
- услуги банка 189 807 руб.57 коп.

Сумма разницы между БУ и НУ сложилась из расходов, не принимаемых для целей НУ и временных разниц.

6. Финансовый результат, полученный от основных видов деятельности

Финансовый результат, полученный от деятельности в 2024 году в бухгалтерском учете (убыток) 20 793 282 руб. 69 коп.

Для целей налогового учета сумма прибыли составила 2 261 410 руб. 76 коп.

7. Расчеты по налогу на прибыль

Общество формирует в бухгалтерском учете и раскрывает в бухгалтерской отчетности информацию о расчетах по налогу на прибыль организаций в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

Прибыль для целей налогообложения по налогу на прибыль в соответствии с данными регистров налогового учета и данными налоговой декларации составила 2 261 410 руб.76 коп.

Ставка налога на прибыль в 2024 году составила 20%. Сумма начисленного налога на прибыль по данным налоговой декларации за 2024 год составила 452 282 руб.00, Сумма налога, начисленная в федеральный бюджет – 67 842 руб., в региональные бюджеты 384 440 руб., в том числе:

- Головное подразделение г. Санкт-Петербург – 365 385 руб.,
- Обособленные подразделения:
- ОП Таксимо – 19 055 руб.

В связи с изменениями в Налоговый кодекс российской Федерации ФЗ от 12.07.2024 №176-ФЗ с 01.01.2025 г. основная ставка налога на прибыль увеличивается с 20% до 25%. На 01.01.2025 г. Обществом произведен пересчет отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств:

	База для расчета	Ставка 20%	Ставка 25%	Эффект изменения ставки
Отложенные налоговые активы (руб.)	25 828 211,28	5 165 642,26	6 457 052,82	1 291 410,56
Отложенные налоговые обязательства (руб.)	7 419 318,68	1 483 863,74	1 854 829,67	370 965,93

Эффект от изменения ставки отражен по строке 2412 «Отложенный налог» отчета о финансовых результатах за 2024 год.

8. Расшифровка отдельных статей баланса

Стр.1150 «Основные средства» на 31.12.2024 составила 7 133 689 руб. 82 коп., в том числе права пользования активом по ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» - 5 642 005 руб. 69 коп.

Стр.1180 «Отложенные налоговые активы» в сумме 6 457 052 руб. 82 коп. включает в себя пересчет отложенного налогового актива в связи с изменением ставки налога на прибыль с 20% до 25% с 01.01.2025 г.

Стр.1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)» в сумме 267 500 000 руб. 00 коп. - краткосрочный банковский вклад в АО «АБ Россия». Обеспечение финансовых вложений отсутствует, резерв не создавался.

Стр.1420 «Отложенные налоговые обязательства» в сумме 1 854 829 руб. 67 коп. включает в себя пересчет отложенного налогового обязательства в связи с изменением ставки налога на прибыль с 20% до 25% с 01.01.2025 г.

Стр.1450 «Прочие обязательства» в сумме 5 941 103 руб. 51 коп. – обязательства по аренде по ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Стр.1540 «Оценочные обязательства» в сумме 4 686 030 руб. 01 коп. включает в себя резерв по отпускам.

Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте, у Общества отсутствуют.

9. Операции в межотчетный период

По состоянию на 01.01.2024 г. Обществом был произведен анализ расходов будущих периодов с целью применения с 01.01.2024 г. ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы». Нематериальные активы не выявлены, на балансе отсутствуют.

Строки бухгалтерской отчетности за отчетный период сопоставимы с данными за предшествующие периоды.

10. Сведения об учетной политике Общества и расшифровка отдельных статей бухгалтерской отчетности

Положение по учетной политике, применяемой Обществом, составлено в соответствии с положениями Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

Организацию ведения бухгалтерского учета в Обществе осуществляет генеральный директор, ведение бухгалтерского учета возложено руководителем на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет ведется с применением программы 1С: Бухгалтерия.

Организация ведет бухгалтерский учет с применением действующих положений и федеральных стандартов. Отступления от нормативно-правовых актов отсутствуют. Состав бухгалтерской отчетности полный.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества состоит из:

- бухгалтерского баланса;
 - отчета о финансовых результатах;
- приложений к ним:
- отчета об изменениях капитала;
 - отчета о движении денежных средств;
 - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Учетная политика Общества на 2024 год утверждена Приказом № 01-01/285 от 29 декабря 2023г.

Учет основных средств

Для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно признаками, установленными п.4 ФСБУ 6/2020.

Активы, в отношении которых выполняются условия, служащие основанием для принятия их к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств, стоимостью не более 40 000 рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе МПЗ и списываются в состав расходов по мере отпуска в эксплуатацию.

Единицей учета основных средств является инвентарный объект.

Первоначальная стоимость ОС Общества погашается линейным способом по нормам амортизации, установленным в зависимости от срока полезного использования ОС.

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объектов основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания их с бухгалтерского учета.

Элементами амортизации являются:

- срок полезного использования (объекта ОС и компонентов ОС (при наличии));
- ликвидационная стоимость;
- способ начисления амортизации.

Элементы амортизации определяются при признании объекта ОС в учете.

Элементы амортизации объекта основных средств подлежат проверке в конце каждого отчетного года.

По результатам такой проверки при необходимости Общество принимает решение об изменении соответствующих элементов амортизации.

Объекты основных средств, которые выбывают или не способны приносить организации экономические выгоды в будущем, подлежат списанию с бухгалтерского учета.

Общество не создает резерва на ремонт ОС.

Переоценка основных средств в Обществе не производилась.

Обществом по состоянию на 31.12.2024 г. проведена проверка на обесценение основных средств и ППА. Признаков наличия устойчивого снижения стоимости основных средств и ППА не установлено.

По результатам проверки элементов амортизации ОС и ППА по состоянию на 31.12.2024г. корректировки не потребовалось.

Инвентаризация ОС производится не реже 1 раз в 3 года.

Состав основных средств

Название Группы ОС	На 31.12.2023	На 31.12.2024
Сооружения	6 016 917,29	94 717,90
Машины и оборудование (кроме офисного)	24 667 702,22	161 475,39
Офисное оборудование	2 760 099,67	1 235 490,84
Транспортные средства	19 406 765,04	0
Другие виды основных средств	15 850 001,79	5 642 005,69
Итого:	68 701 486,01	7 133 689,82

В течение 2024 г. поступило основных средств – 8 503 177 руб. 62 коп.

Выбыло за 2024 г. основных средств – 94 904 161 руб. 68 коп.

Амортизация за 2024 год составила 46 447 906 руб. 99 коп.

Капитальных вложения на 31.12.2024 г. отсутствуют.

В бухгалтерском учете Общества согласно ФСБУ 25/2018 признается право пользования активом (далее – ППА) по фактической стоимости и обязательство по аренде по приведенной стоимости будущих арендных платежей.

Ведение учета ППА осуществляется на отдельном счете/субсчете к счету 01 «Основные средства» обособленно от других активов. Стоимость ППА погашается посредством начисления амортизации по кредиту отдельного счета/субсчета к счету 02 «Амортизация основных средств» в течение срока полезного использования с применением линейного способа. Амортизация ППА начинает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем признания ППА в бухгалтерском учете, и не приостанавливается до полного погашения стоимости ППА либо до прекращения признания ППА в бухгалтерском учете.

В качестве ППА у Общества имеются нежилые помещения, используемые в качестве офисов.

Переменные арендные платежи, предусмотренные договорами аренды нежилых помещений, не включаются в оценку обязательства по аренде.

В составе основных средств у Общества отсутствуют неотделимые улучшения в арендованное имущество.

После даты начала аренды Общество (арендатор) пересматривает величину обязательства по аренде в случае изменения величины арендных платежей по текущим договорам аренды по сравнению с тем, как они учитывались при первоначальной оценке обязательства по аренде.

В Обществе имеются договора краткосрочной аренды, удовлетворяющие условиям п.11 ФСБУ 25/2018 – срок аренды не превышает 12 мес., расходы по таким договорам относятся на счета затрат ежемесячно на основании актов оказанных услуг.

Основные средства, полученные в аренду по договорам, не релевантным ФСБУ 25/2018, учитываются на забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства» и представлены офисными помещениями, жилыми квартирами для сотрудников, выполняющих работы по договорам строительного подряда, земельными участками, машинами и оборудованием.

Указанные объекты основных средств не признаны в качестве права пользования активом в связи с тем, что по заключенным договорам не установлены признаки аренды по ФСБУ 25/2018.

Арендованные здания, машины и оборудование учитываются на забалансовом счете в оценке, указанной в договоре аренды или по кадастровой стоимости.

Авансы, оплаченные по договорам краткосрочной аренды, отражаются в бухгалтерском учете в составе дебиторской задолженности.

Учет запасов

Для целей бухгалтерского учета запасами признаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного вида деятельности Общества, либо используемые в течении периода не более 12 месяцев.

Запасы признаются в бухгалтерском учете в соответствии с требованиями ФСБУ 5/2019 при одновременном соблюдении следующих условий:

- затраты, понесенные в связи с приобретением или созданием запасов, обеспечат получение в будущем экономических выгод обществом;
- определена сумма затрат, понесенных в связи с приобретением или созданием запасов, или приравненная к ней величина.

Инвентаризация запасов производится ежегодно.

Оценка запасов при выбытии осуществляется по средней взвешенной себестоимости.

Авансы выданные, в связи с приобретением запасов, отражаются в бухгалтерском учете в составе дебиторской задолженности.

Резерв под обесценение запасов по состоянию на 31.12.2024 г. не создается ввиду отсутствия признаков обесценения запасов.

Состав запасов, руб.

Виды запасов	На 31.12.2023	На 31.12.2024
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	3 116 124,39	4 464,49
Товары для перепродажи	61 003 336,49	0
Затраты в незавершенном производстве	19 661 472,59	6 399 296,81
Итого:	83 780 936,47	6 403 761,30

Учет доходов

Выручка от реализации выполненных работ признается по методу начисления в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99.

Выручка от выполнения работ с длительным циклом производства признается в соответствии с ПБУ 2/2008.

Для определения выручки по договору способом "по мере готовности". Общество использует способ определения степени завершенности работ по договору на отчетную дату по доле понесенных на отчетную дату расходов в расчетной величине общих расходов по договору путем подсчета доли понесенных расходов в стоимостном измерителе в расчетной величине общих расходов по договору.

Договоров, предусматривающих оплату неденежными средствами, в Обществе отсутствуют.

Прочие доходы Общества учитываются на счете 91.01 с расшифровкой по видам прочих доходов.

Учет Расходов

Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с изготовлением и продажей продукции, приобретением и продажей товаров, а также расходы, осуществление которых связано с выполнением работ, оказанием услуг.

Учет расходов в Обществе ведется на основании ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Затраты на производство учитываются на счете 20 «Основное производство» с аналитическим учетом по видам номенклатуры, видам затрат на производство, подразделениям.

Незавершенное производство учитывается на счете 20 «Основное производство» в размере фактической стоимости.

Общепроизводственные затраты учитываются на счете 25 «Общепроизводственные расходы» и в конце месяца списываются на счет 20 «Основное производство» с распределением затрат по видам номенклатуры пропорционально прямым затратам по объектам учета.

Общехозяйственные затраты учитываются на счете 26 «Общехозяйственные затраты» и в конце месяца в полном размере списываются на счет 90.08 «Управленческие расходы».

Прочие расходы Общества учитываются на счете 91.02 с расшифровкой по видам прочих расходов.

Расходы, равные величине отчислений, в связи с образованием в бухгалтерском учете резервов относятся на соответствующие статьи затрат:

- Резерв на оплату отпусков – статья «Оплата труда»;
- Резерв по сомнительным долгам – статья «Списание дебиторской (кредиторской задолженности)».

Информация о доходах и расходах по договорам строительного подряда

Объект	Всего выручка по договору на 31.12.2024, руб. без НДС	Всего расходов по договору на 31.12.2024, руб. без НДС	Выручка 2024 года без НДС	в т.ч. Выручка по мере готовности, руб. без НДС	Расходы за 2024 год, руб. без НДС
Владыкино-Бескудниково (ПНР) ЭС	437 500,00	54 853,33	437 500,00		123 393,18
Выхино-Фрезер (ПНР)		1 095 176,89			
Горелово 2 этап ЭС-1025/СПБ от 10.08.2023 (Продажа) ЭС	191 417 944,97	119 847 975,92	141 369 082,45		89 553 600,13
Даурия ЭС-ИТ-0104/ДАУ от 30.04.2023 (СМР) ЭС	79 049 044,97	57 432 644,60	48 268 830,01		54 285 605,20
Двинцев (ПИР) Россети Московский регион	17 230 122,03	13 888 993,91	1 723 012,20	16 995 774,90	9 107 708,85
Дубровская-Карачарово (СМР) Россети Московский регион	835 632 327,25	782 458 985,07	108 004 406,60	798 639 846,28	74 203 924,16
Испытателей (АН) ГУП ТЭК	669 223,99	1 064 799,59	669 223,99	1 205 604,18	5 828 412,45
Испытателей СПБ-22-127 от 25.11.2022 (СМР) ЭС	287 018 862,64	234 266 544,14	26 941 876,36		11 886 561,81
Каланчевская (ПИР, СМР) Россети Московский регион	61 442 306,96	69 630 266,35	4 978 578,74	69 999 489,56	12 727 310,55

Квартал 31 Малой Охты 40906/23/ЭН-ВПО от 06.09.2024 (Продажа) ЭС	25 373 732,15	25 233 228,53	25 373 732,15		25 233 228,53
Квартал 31 Малой Охты СПБ-ЭС23-143 от 22.11.2023 (СМР) ЭС	112 731 860,24	125 070 581,79	74 577 759,29		102 903 548,40
Коломенская (ПИР) Россети Московский регион	15 310 006,36	8 054 371,15	14 608 231,54	18 848 160,28	1 208 022,97
Оптиков 41211/09/ЭН-ВПО от 11.12.2024 (Продажа) ЭС	28 898 045,02	28 331 416,68	28 898 045,02		28 331 416,68
Лопасня (ПИР) Россети Московский регион	31 041 195,91	34 543 519,63	3 747 283,64	37 143 569,56	26 027 606,79
Лопасня (ПНР) ЭС		1 531 599,44			
Марушкинское (ПИР) Россети Московский регион	6 695 987,50	2 294 745,64		6 782 972,31	
Металлострой Богайчука Север ЭС-1002/СПБ (ПИР) ЭС	2 367 194,43	2 343 860,79	2 367 194,43		2 602 192,00
Мурино (ПИР) ЭС	18 975 000,01	16 379 268,79	1 725 000,00		29 739,44
Нижнеангарская ВЛ ЭС- 02/НАТ/ИТ от 17.05.2022 (Продажа, услуги) ЭС	3 742 680 740,75	3 554 713 026,14	94 345 338,71		86 974 487,25
Таксимо ПС 273-22/ЭН (ЛСК) ИК Энергия	3 888 600,00	963 347,29	217 200,00		28 641,32
Нижнеангарская ПС 4286/ДЗ от 12.12.2022 (СМР) ЭС	258 151 064,03	195 005 145,35	104 088 702,81		51 224 126,67
Нижнеангарская ПС ЭС- 27/НАН/ДЗ (ЛСК) ЭС	52 185 982,03	25 099 522,22	7 423 582,03		2 302 957,42
Оптиков-Планерная СПБ- ЭС23-142 от 18.09.2023(СМР) ЭС	14 488 090,69	12 521 085,79	3 920 422,26		3 391 762,32
Планерная-Долгоозерная Авиаконструкторов 373- 22/ЭН от 18.11.2022 (Продажа) ИК	459 002 508,69	189 739 055,34	41 602 338,60		14 177 576,00
Приморская Оптиков (3-ий вывод) СПБ-22-130 от 23.12.2022(СМР) ЭС	88 687 852,50	111 911 272,34	2 830 936,43		32 515 056,94
Пушкин квартал 1а СПБ- ЭС24-065 от 01.02.2024 (ПИР) ЭС	5 000 000,00	4 337 309,53	5 000 000,00		5 315 943,69
Пушкин квартал 16 СПБ- ЭС24-063 от 01.02.2024 (ПИР) ЭС	3 500 000,00	2 708 565,13	3 500 000,00		3 398 921,02
Пушкин Павловское ш. СПБ-ЭС23-067 от 06.07.23 (ПИР) ЭС	2 843 222,00	2 795 576,17	2 843 222,00		3 324 794,19
Северово ПС (ПНР) ЭС	12 786 937,50	20 960 850,41	6 558 420,24		30 398 472,88
Тайга ЭС-12/ПСТ от 01.10.2023г.(Продажа)ЭС	531 898 857,71	530 774 879,07	531 898 857,71		530 788 076,84
Тайга ЭС-4042/Д1 от 28.10.2022 (СМР, ПНР) ЭС	1 351 014 650,51	1 072 927 674,69	37 843 302,68		17 692 858,22
Тамбовская 1153/РУ-2020 от 21.12.2020 (ПИР) ГУП ТЭК	15 041 517,81	12 561 324,87	3 649 300,48	15 948 374,82	4 538 463,23
Торфяная (АН) ГУП ТЭК	541 097,20	443 860,42	541 097,20	650 486,74	490 932,24
Торфяная СПБ-22-129 от 28.11.2022 (СМР) ЭС	179 409 722,00	173 409 742,63	1 967 693,00		8 538 305,53
Чагино- Новоспасская-ПС Таганская (ПНР) ЭС	817 610,00	1 474 263,00	817 610,00		4 255 479,53
Южная ПС - Троицкая КЛ ЭС-1337/СПБ от 25.12.2023 ЭС	882 000,00	155 988,15	882 000,00		209 509,43
ИТОГО:			1 333 619 780,57	966 214 278,63	1 243 618 635,86

Сальдо по счету 46 «Выполненные этапы по незавершенным работам» в бухгалтерском балансе отражается в разделе II «Оборотные активы», в составе дебиторской задолженности. Сумма на 31.12.2024 – 11 656 093 руб. 40 коп.; Сумма на 31.12.2023г.- 104 014 321 руб. 46 коп.

Оценочные обязательства

Общество формирует резерв по сомнительным долгам в связи с наличием просроченной и ничем не обеспеченной задолженностью.

Величина резерва является оценочным значением и определяется в зависимости от платежеспособности должника и вероятности полного или частичного погашения долга (п. 3 ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений»). Резерв создается и учитывается отдельно по каждому сомнительному долгу.

Сумма созданного резерва признается прочим расходом, а его корректировка - прочим расходом (в случае увеличения) или прочим доходом (при уменьшении) (п. 11 ПБУ 10/99 "Прочие расходы", п. 4 ПБУ 21/2008).

	На 31.12.2023	На 31.12.2024
Резерв по сомнительным долгам, руб.	5 452 766,00	14 170 815,40

ООО «Инженерные Технологии» создает резерв предстоящих расходов на оплату отпусков исходя из количества неиспользованных дней оплачиваемого отпуска, заработанного работником на конец каждого квартала.

Процент отчисления в резерв определяется ежегодно на основании Расчета процента ежемесячных отчислений в резерв на предстоящие расходы на оплату отпусков.

В конце года после проведения инвентаризации резервов на основании Акта инвентаризации сумма резерва на оплату отпусков уточняется с учетом количества дней недоиспользованного отпуска, средней заработной платы и страховых взносов.

	На 31.12.2023	На 31.12.2024
Резерв на оплату отпусков, руб.	12 924 423,34	4 686 030,01

Существенные условные активы и обязательства в Обществе отсутствуют.

11. Пояснения к статьям отчета о движении денежных средств

В течение 2024 г. Общество осуществляло расчеты в рублях, операций в иностранной валюте не было.

В соответствии с Учетной политикой Общества денежные эквиваленты отсутствуют.

В отчете о движении денежных средств показан свернуто НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам. Разница по результатам сворачивания между суммами НДС в составе поступлений от покупателей (заказчиков) и платежей поставщикам (подрядчикам) на конец отчетного года, отражена в отчетности по стр. 4121.

Расчеты с поставщиками по долгосрочной аренде отражены в стр. 4121.

В состав стр. 4122 «Платежи, в связи с оплатой труда работников» входят оплата труда, НДФЛ, страховые взносы, алименты.

По стр. 4219 и стр. 4229 отражаются обороты по перечислению денежных средств в краткосрочные депозиты.

На 31.12.2024г. в Обществе отсутствуют не использованные кредитные линии, овердрафты и аккредитивы.

12. Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности

Под ошибкой подразумевается неправильное отражение (не отражение) фактов хозяйственной жизни Общества в его бухгалтерском учете и/или бухгалтерской отчетности.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период. Существенность ошибки Общество определяет самостоятельно, исходя как из величины, так и характера соответствующей статьи (статей) бухгалтерской отчетности.

Факты хозяйственной деятельности, которые могут быть признаны существенными ошибками в соответствии с ПБУ 22/2010, в Обществе в 2024 году не выявлены.

13. События после отчетной даты

Факты хозяйственной деятельности, которые могут быть признаны событиями после отчетной даты, отражаются в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98, утвержденным приказом Минфина России от 25.11.1998 № 56н, с изменениями и дополнениями.

Событие после отчетной даты, произошедшее в период после окончания отчетного года до даты подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности, признается существенным, если оно составляет более 5 процентов от показателя соответствующей статьи бухгалтерского баланса за отчетный год или от показателя чистой прибыли (чистого убытка) отчета о финансовых результатах, в случае, если событие после отчетной даты оказывает влияние на финансовые результаты.

Существенные события после отчетной даты, обусловленные фактами хозяйственной деятельности, которые имели место в отчетном периоде, Обществом не установлены.

У Общества отсутствует информация о существенных событиях, свидетельствующих о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых Общество вело свою деятельность.

Иные существенные события после отчетной даты на дату подписания отчетности отсутствуют.

14. Особенности ведения деятельности в текущем отчетном периоде

Общество не относится к отраслям экономики, определенным как наиболее пострадавшие в условиях ухудшения ситуации в связи с проведением специальной военной операции.

В 2024 г. у Общества в системах внутреннего контроля и процессах изменения не наблюдались, также не было ограничения ресурсами или доступом к информации. Общество своевременно получало информацию, необходимую для выполнения процедур и формирования выводов.

15. Непрерывность деятельности

Общество намерено развивать и продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного

сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности).

Общество считает, что ситуация, связанная с проведением специальной военной операции, и связанных с этим ограничений, не окажет существенного влияния на непрерывность деятельности Общества в будущем.

16. Прочая информация

Общество не применяет Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» ПБУ 12/2010, утвержденное приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н, и не раскрывает информацию по сегментам.

В 2024 г. у Общества отсутствовали такие факты хозяйственной жизни, как реорганизация, прекращение осуществляемых основных видов деятельности и государственная помощь. Общество не является участником договоров о совместной деятельности.

Чрезвычайные факты хозяйственной жизни в 2024 г. отсутствовали.

17. Связанные стороны

Активы и обязательства Общества существуют обособленно от активов и обязательств собственников Общества и других организаций (допущение имущественной обособленности).

Для целей настоящей бухгалтерской отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны:

№ п/п	Наименование компании/ФЛ	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества, %	Доля участия Общества в уставном капитале связанной стороны, %
1.	Скопинцев А.Н. Генеральный директор	Основной управленческий персонал с 24.11.2022- по 06.03.2024гг.		
	Иванов А.А. Генеральный директор	Основной управленческий персонал с 07.03.2024г. - по настоящий момент		
2.	ООО «Интерстрой»	Учредитель	100%	
3.	ООО «Энергетическое Строительство»	Учредитель ООО «Интерстрой», доля 100%		
4.	ООО «ИК Энергия»	Учредитель ООО «Интерстрой», доля 100%		

В течение 2023 года производились следующие операции между ООО «Инженерные Технологии» и связанными сторонами:

Аффилированные лица - организации	характер отношений	вид операции	стоимостная оценка результатов операции, руб.
ООО «ИК Энергия»	подрядчик/поставщик	Выполнение работ, поставка оборудования и материалов	6 203 871,77

Аффилированные лица - организации	характер отношений	вид операции	стоимостная оценка результатов операции, руб.
ООО «ИК Энергия»	Заказчик	Выполнение работ, поставка оборудования и материалов	293 167 770,96
ООО «ИК Энергия»	Заказчик	Авансы полученные	270 220,80
ООО «Энергетическое Строительство»	Заказчик	Выполнение работ, поставка оборудования и материалов	4 103 778 353,91
ООО «Энергетическое Строительство»	Заказчик	Авансы полученные	2 904 666 208,76
ООО «Энергетическое Строительство»	подрядчик/поставщик	Выполнение работ, поставка оборудования и материалов	388 560 182,92

В течение 2024 года производились следующие операции между ООО «Инженерные Технологии» и связанными сторонами:

Аффилированные лица - организации	характер отношений	вид операции	стоимостная оценка результатов операции, руб. 2023г	стоимостная оценка результатов операции, руб. 2024г
ООО «ИК Энергия»	подрядчик/поставщик	Выполнение работ, поставка оборудования и материалов	6 203 871,77	21 613 083,46
ООО «ИК Энергия»	Заказчик	Выполнение работ, поставка оборудования и материалов	293 167 770,96	50 334 322,82
ООО «ИК Энергия»	Заказчик	Авансы полученные	270 220 80	
ООО «Энергетическое Строительство»	Заказчик	Выполнение работ, поставка оборудования и материалов	4 103 778 353,91	1 390 353 928,45
ООО «Энергетическое Строительство»	Заказчик	Авансы полученные	2 905 364 768,79	
ООО «Энергетическое Строительство»	подрядчик/поставщик	Выполнение работ, поставка оборудования и материалов	388 560 182,92	58 630 514,50

На 31.12.2023 г. дебиторская и кредиторская задолженность между связанными сторонами составляет:

Аффилированные лица - организации	Характер отношений	Вид операции	Дебиторская задолженность, руб.	Кредиторская задолженность г., руб.
ООО «ИК Энергия»	Заказчик	Выполнение работ, поставка оборудования и материалов	85 944 849,24	
ООО «Энергетическое Строительство»	Заказчик	Выполнение работ, поставка оборудования и материалов	265 782 157,17	
ООО «Энергетическое Строительство»	Заказчик	Авансы полученные		317 116 364,99
ООО «Энергетическое Строительство»	Подрядчик/поставщик	Выполнение работ, поставка оборудования и материалов		433 127 363,66

На 31.12.2024 г. дебиторская и кредиторская задолженность между связанными сторонами составляет:

Аффилированные лица - организации	Характер отношений	Вид операции	Дебиторская задолженность, руб.	Кредиторская задолженность г., руб.
ООО «ИК Энергия»	Заказчик	Выполнение работ, поставка оборудования и материалов	136 099 024,86	
ООО «Энергетическое Строительство»	Заказчик	Выполнение работ, поставка оборудования и материалов	200 830 189,95	
ООО «Энергетическое Строительство»	Заказчик	Авансы полученные		145 298 465,97
ООО «Энергетическое Строительство»	Подрядчик/поставщик	Выполнение работ, поставка оборудования и материалов		262 333 060,23

Дебиторская задолженность не является сомнительной, резерв по сомнительным долгам не создавался.

Общество с ограниченной ответственностью «Интерстрой» (ООО «Интерстрой»), ИНН 9704078345, ОГРН 1217700333180 владеющее 100,0% долей в уставном капитале ООО «Инженерные Технологии»;

Общество с ограниченной ответственностью «Интер РАО – Стройинвест» (ООО «Интер РАО – Стройинвест»), ИНН 9704048735, ОГРН 1217700065560, владеющее 99,9% долей в уставном капитале ООО «Интерстрой»;

Акционерное общество «Интер РАО – Электрогенерация» (АО «Интер РАО – Электрогенерация») ИНН 7704784450, ОГРН 1117746460358, владеющее 99,9% долей в уставном капитале ООО «Интер РАО – Стройинвест»

Публичное акционерное общество «Интер РАО» (ПАО «Интер РАО») ИНН 2320109650, ОГРН 1022302933630 владеющее 100% акций АО «Интер РАО-Электрогенерация».

Общество не раскрывает бенефициарных владельцев на основании пп.2 п.1 ст.7 Федерального закона от 07.08.2001 г. №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем и финансированию терроризма».

Общество не принимало решений о выплате дивидендов в 2024 г.

Заработная плата Генерального директора Скопинцева А.Н. за 2023 год составила 8 511 934 руб. 43 коп., в т.ч. НДФЛ 1 177 234 руб. Страховые взносы за 2023 год составили 1 647 542 руб. 51 коп.

Заработная плата Генерального директора Скопинцева А.Н. за 2024 год составила 1 579 804 руб. 34 коп., в т.ч. НДФЛ 205 375 руб. Страховые взносы за 2024 год составили 488 159 руб. 54 коп.


Заработная плата Генерального директора Иванова А.А. за 2024 год составила 7 461 000 руб. 07 коп., в т.ч. НДФЛ 1 051 481 руб. Страховые взносы за 2024 год составили 1 374 183 руб. 94 коп.

Крупные сделки, не относящиеся к текущей деятельности, отсутствуют.

ООО «Инженерные Технологии» с 2021 года проводит независимый аудит. Аудит бухгалтерского за 2023 год проводился ООО «ПромСтройАудит Консалт» (член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС)) ОРНЗ 11906110743, Свидетельство от 27.12.2019.)

Аудит бухгалтерского учета за 2024 год проводился ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "АВАЛЬ-ЯРОСЛАВЛЬ" (член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС)) ОРНЗ 11906007096, Свидетельство от 17.01.2019.)

Генеральный директор
25 января 2025 года



А.А.Иванов