

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах за 2024г. (тыс. руб.) табличная часть
Общество с ограниченной ответственностью "Зелень Юга"

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

0710005 с. 1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода			
			первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения	поступило	выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценения	переоценка		первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
						первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения			первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100	за 20 <u>24</u> г. ¹	-	-	1 556	-	-	(183)	-	-	-	-	1 556	(183)
	5110	за 20 <u>23</u> г. ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: <i>Программное обеспечение и лицензии ПО</i>	5101	за 20 <u>24</u> г. ¹	-	-	1 556	-	-	(183)	-	-	-	-	1 556	(183)
	5111	за 20 <u>23</u> г. ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На <u>31 декабря</u> <u>20 24</u> г. ⁴	На 31 декабря <u>20 23</u> г. ²	На 31 декабря <u>20 22</u> г. ⁵
Всего	5120	-	-	-
в том числе:				
<i>(вид нематериальных активов)</i>		-	-	-
<i>(вид нематериальных активов)</i>		-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На <u>31 декабря</u> 20 <u>24</u> г. ⁴	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ²	На 31 декабря 20 <u>22</u> г. ⁵
Всего	5130	-	-	-
в том числе:		-	-	-
<i>(вид нематериальных активов)</i>		-	-	-
<i>(вид нематериальных активов)</i>		-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 20 <u>24</u> г. ¹	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
	5150	за 20 <u>23</u> г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
в том числе:		за 20 <u>24</u> г. ¹	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
<i>(объект, группа объектов)</i>		за 20 <u>23</u> г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
<i>(объект, группа объектов)</i>		за 20 <u>24</u> г. ¹	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
		за 20 <u>23</u> г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 20 <u>24</u> г. ¹	-	-	-	-	-
	5170	за 20 <u>23</u> г. ²	-	-	-	-	-
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 20 <u>24</u> г. ¹	-	1 556	-	(1 556)	-
	5190	за 20 <u>23</u> г. ²	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 20 <u>24</u> г. ¹	-	1 556	-	(1 556)	-
<i>Программное обеспечение и лицензии ПО</i>	5191	за 20 <u>23</u> г. ²	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 20 <u>24</u> г. ¹	483 931	685 554	(3 607)	(597 518)	568 360
	5250	за 20 <u>23</u> г. ²	13 877	472 005	-	(1 951)	483 931
в том числе: <i>Незаконченные операции по строительству основных средств</i>	5241	за 20 <u>24</u> г. ¹	467 882	556 049	(425)	(457 966)	565 540
	5251	за 20 <u>23</u> г. ²	13 877	454 005	-	-	467 882
<i>Незаконченные операции по приобретению основных средств</i>	5242	за 20 <u>24</u> г. ²	16 049	129 505	(3 182)	(139 552)	2 820
	5251	за 20 <u>23</u> г. ²	-	18 000	-	(1 951)	16 049

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	За 20 <u>24</u> г. ¹	За 20 <u>23</u> г. ²
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	6 841	-
в том числе:			
<i>Система видеонаблюдения+СКС</i>	5261	1 077	-
<i>Система дистанционного контроля</i>	5262	5 764	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
<i>(объект основных средств)</i>	5271	-	-
<i>(объект основных средств)</i>	5272	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На <u>31 декабря</u> <u>20 24</u> г. ⁴	На 31 декабря <u>20 23</u> г. ²	На 31 декабря <u>20 22</u> г. ⁵
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	725	1 396	1 789
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период				На конец периода	
			перво-начальная стоимость	накопленная корректировка ⁷		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	перво-начальная стоимость	накопленная корректировка ⁷
						перво-начальная стоимость	накопленная корректировка ⁷				
Долгосрочные - всего	5301	за 20 <u>24</u> г. ¹	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
	5311	за 20 <u>23</u> г. ²	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
в том числе: (группа, вид)		за 20 <u>24</u> г. ¹	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
		за 20 <u>23</u> г. ²	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего		за 20 <u>24</u> г. ¹	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
	5318	за 20 <u>23</u> г. ²	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
в том числе: (группа, вид)		за 20 <u>24</u> г. ¹	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
		за 20 <u>23</u> г. ²	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
и т.д.			-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итога	5300	за 20 <u>24</u> г. ¹	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
	5310	за 20 <u>23</u> г. ²	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На <u>31 декабря</u> <u>20 24</u> г. ⁴	На 31 декабря <u>20 23</u> г. ²	На 31 декабря <u>20 22</u> г. ⁵
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	5320	-	-	-
в том числе: (группы, виды)		-	-	-
и т.д.		-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	5325	-	-	-
в том числе: (группы, виды)		-	-	-
и т.д.		-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			себестоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себестоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себестоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 20 24 г. ¹	6 499	-	131 331	(97 699)	-	-	-	40 131	-
	5420	за 20 23 г. ²	-	-	9 806	(3 307)	-	-	-	6 499	-
в том числе: <i>сырье, материалы и другие аналогичные ценности</i>	5401	за 20 24 г. ¹	6 435	-	65 470	(13 536)	-	-	(32 227)	26 142	-
	5421	за 20 23 г. ²	-	-	9 398	(2 963)	-	-	-	6 435	-
<i>Затраты в незавершенном производстве (издержках обращения)</i>	5402	за 20 24 г. ¹	-	-	47 557	(2 893)	-	-	(44 664)	-	-
	5422	за 20 23 г. ²	-	-	337	(344)	-	-	7	-	-
<i>Готовая продукция и товары для перепродажи и</i>	5403	за 20 24 г. ¹	-	-	1	(74 160)	-	-	74 159	-	-
	5423	за 20 23 г. ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Расходы будущих периодов</i>	5404	за 20 24 г. ¹	64	-	18 303	(7 110)	-	-	2 732	13 989	-
	5424	за 20 23 г. ²	-	-	71	-	-	-	(7)	64	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На <u>31</u> <u>Декабря</u> 20 <u>24</u> г. ⁴	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ²	На 31 декабря 20 <u>22</u> г. ⁵
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, - всего	5440	-	-	-
в том числе: (группа, вид)		-	-	-
и т.д.		-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	5445	-	-	-
в том числе: (группа, вид)		-	-	-
и т.д.		-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло				перевод из долго- в кратко- срочную задолжен- ность	перевод из кратко- в долго- срочную задолжен- ность	создание резерва сомни- тельных долгов	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни- тельным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке по операции) ⁸	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁸	погашение	списание на финансовый результат ⁸	восста- новление резерва	списание за счет резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 20 <u>24</u> г. ¹	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 20 <u>23</u> г. ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 20 <u>24</u> г. ¹	213 550	-	1 735	-	(191 930)	-	-	-	-	-	(123)	23 355	(123)
	5530	за 20 <u>23</u> г. ²	186	-	213 550	-	(186)	-	-	-	-	-	-	213 550	-
в том числе: <i>расчеты с покупателями и заказчиками</i>	5511	за 20 <u>24</u> г. ¹	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
	5531	за 20 <u>23</u> г. ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>авансы выданные</i>	5512	за 20 <u>24</u> г. ¹	146 768	-	951	-	(145 770)	-	-	-	-	-	(123)	1 949	(123)
	5532	за 20 <u>23</u> г. ²	-	-	146 768	-	-	-	-	-	-	-	-	146 768	-
<i>прочие</i>	5513	за 20 <u>24</u> г. ¹	66 782	-	781	-	(46 160)	-	-	-	-	-	-	21 403	-
	5533	за 20 <u>23</u> г. ²	186	-	66 782	-	(186)	-	-	-	-	-	-	66 782	-
Итого	5500	за 20 <u>24</u> г. ¹	213 550	-	1 735	-	(191 930)	-	-	-	х	х	(123)	23 355	(123)
	5520	за 20 <u>23</u> г. ²	186	-	213 550	-	(186)	-	-	-	х	х	-	213 550	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На <u>31 декабря</u> 20 <u>24</u> г. ⁴		На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ²		На 31 декабря 20 <u>22</u> г. ⁵	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	1355	1355	-	-	-	-
в том числе: авансы выданные	5541	1355	1355	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную зadolженность		перевод из кратко- в долгосрочную зadolженность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) ⁹	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁹	погашение	списание на финансовый результат ⁹			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 20 <u>24</u> г.¹	1 153	-	-	(637)	-	-	516	
	5571	за 20 <u>23</u> г.²	1 856	-	-	(378)	-	(325)	1 153	
<i>прочие, в том числе:</i>	5552	за 20 <u>24</u> г. ¹	1 153	-	-	(637)	-	-	516	
	5572	за 20 <u>23</u> г. ²	1 856	-	-	(378)	-	(325)	1 153	
<i>обязательства по аренде</i>	5552/1	за 20 <u>24</u> г. ¹	1 153	-	-	(637)	-	-	516	
	5572/1	за 20 <u>23</u> г. ²	1 856	-	-	(378)	-	(325)	1 153	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 20 <u>24</u> г.¹	754 549	596 234	112 687	(98 350)	-	-	1 365 120	
	5580	за 20 <u>23</u> г.²	30 122	706 738	18 417	(1 053)	-	325	754 549	
<i>в том числе:</i>	5561	за 20 <u>24</u> г. ¹	69 898	14 237	-	(19 116)	-	-	65 019	
<i>расчеты с поставщиками и подрядчиками</i>	5581	за 20 <u>23</u> г. ²	749	69 149	-	-	-	-	69 898	
<i>расчеты по налогам и сборам</i>	5562	за 20 <u>24</u> г. ¹	5	213	-	-	-	-	218	
	5582	за 20 <u>23</u> г. ²	1	4	-	-	-	-	5	
<i>расчеты по страховым взносам</i>	5563	за 20 <u>24</u> г. ¹	16	523	-	-	-	-	539	
	5583	за 20 <u>23</u> г. ²	2	14	-	-	-	-	16	
<i>займы</i>	5564	за 20 <u>24</u> г. ¹	670 323	580 713	112 687	(65 369)	-	-	1 298 354	
	5584	за 20 <u>23</u> г. ²	15 469	637 490	18 417	(1 053)	-	-	670 323	
<i>расчеты с персоналом</i>	5565	за 20 <u>24</u> г. ¹	29	545	-	-	-	-	574	
	5585	за 20 <u>23</u> г. ²	3	26	-	-	-	-	29	
<i>прочие, в том числе:</i>	5566	за 20 <u>24</u> г. ¹	14 278	3	-	(13 865)	-	-	416	
	5586	за 20 <u>23</u> г. ²	13 898	55	-	-	-	325	14 278	
<i>обязательства по аренде</i>	5566/1	за 20 <u>24</u> г. ¹	378	-	-	(2)	-	-	376	
	5586/1	за 20 <u>23</u> г. ²	-	53	-	-	-	325	378	
Итого	5550	за 20 <u>24</u> г.¹	755 702	596 234	112 687	(98 987)	-	x	1 365 636	
	5570	за 20 <u>23</u> г.²	31 978	706 738	18 417	(1 431)	-	x	755 702	

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На <u>31 декабря</u> 20 <u>24</u> г. ⁴	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ²	На 31 декабря 20 <u>22</u> г. ⁵
Всего	5590	-	-	-
в том числе:		-	-	-
(вид)		-	-	-
(вид)		-	-	-

6. Затраты на производство

	Код	За 20 <u>24</u> г. ¹	За 20 <u>23</u> г. ²
Материальные затраты	5610	32 932	-
Расходы на оплату труда	5620	22 458	168
Отчисления на социальные нужды	5630	7 217	51
Амортизация	5640	28 632	101
Прочие затраты	5650	19 624	24
Итого по элементам	5660	110 863	344
Изменение остатков (прирост [+]), в т.ч.:	5670	-	-
незавершенного производства	5671	-	-
готовой продукции, полуфабрикатов	5672	-	-
расходов на продажу	5673	-	-
Изменение остатков (уменьшение [-]), в т.ч.:	5680	-	-
незавершенного производства	5681	-	-
готовой продукции, полуфабрикатов	5682	-	-
расходов на продажу	5683	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	110 863	344

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	15	3184	(1861)	(-)	1338
в том числе: <i>Резерв на оплату отпусков</i>		15	3184	(1861)	(-)	1338

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На <u>31</u> <u>Декабря</u> 20 <u>24</u> г. ⁴	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ²	На 31 декабря 20 <u>22</u> г. ⁵
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе: <i>(вид)</i>		-	-	-
и т.д.		-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе: <i>(вид)</i>		-	-	-
и т.д.		-	-	-

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	За 20 <u>24</u> г. ¹		За 20 <u>23</u> г. ²	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-		-	
в том числе:						
на текущие расходы		5901	-		-	
на вложения во внеоборотные активы		5905	-		-	
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	20 <u>24</u> г. ¹	5910	-	-	(-)	-
	20 <u>23</u> г. ²	5920	-	-	(-)	-
в том числе:						
Финансирование капитальных расходов	20 <u>24</u> г. ¹		-	-	(-)	-
	20 <u>23</u> г. ²		-	-	(-)	-
и т.д.			-	-	-	-

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Начисленная амортизация" именуется соответственно "Накопленный износ" и "Начисленный износ".
7. Накопленная корректировка определяется как:
 - разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;
 - начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;
 - величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату, - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

"31" марта 2025г.

ООО "Зелень Юга"



Смирнова О.Ю.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «Зелень Юга» за 2024 год (тыс. руб.) текстовая часть

1. Сведения об организации.

Общество с ограниченной ответственностью «Зелень Юга» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №16 Краснодарского края 24 мая 2017г., лист записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 24.05.2017г.

ОГРН 1172375040815 ИНН 2311237158

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Зелень Юга»

Сокращенное название Общества: ООО «Зелень Юга».

Наименование общества: с 24.05.2017г. и по 17.10.2021г. – ООО «Морозные припасы»;
с 18.10.2021г. и по настоящее время – ООО «Зелень Юга»

Место нахождения с 24.05.2017г.: 350072, Российская Федерация, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Солнечная, 15/3.

Основным видом деятельности: ООО «Зелень Юга» является Выращивание овощей, бахчевых, корнеплодных и клубнеплодных культур, грибов и трюфелей.

Среднесписочная численность работников организации за 2024 год составила 56 человек. За 2023 год - 2 человека.

Участниками общества ООО «Зелень Юга» являются:

-АО «Тандер», владеющее 99,9 % уставного капитала;

-ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар», владеющее 0,1 % уставного капитала.

Органами управления Общества являются:

- единоличный исполнительный орган (директор).

Директор: с 19.10.2024г. и по настоящее время – Смирнова Оксана Юрьевна.

Лицом, ответственным за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление отчетности, является Смирнова Оксана Юрьевна.

В 2024 году уставный капитал Общества составляет 10 тыс.руб. Уставной капитал оплачен полностью.

Аудитор Общества: ООО «Аудиторская группа «Ваш СоветникЪ» (ОГРН 1112310003992)

350015, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, 154, 4 этаж, член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество», регистрационный номер записи в реестре аудиторских организаций (ОРНЗ) 11606068708.

2. Представление бухгалтерской отчетности Общества

2.1. Основа предоставления бухгалтерской отчетности.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «Зелень Юга» за 2024 год сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленными:

-Федеральным Законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ,

-ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.07.1999 № 43н,
-Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденным Приказом Министерства Финансов от 31.10.2000 № 94н,
-ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утвержденным Приказом Минфина от 06.10.2008 № 106н.
- иные нормативно-правовые акты.
Формат представления числовых показателей бухгалтерской отчетности: в тыс.руб.

2.2. Отчетный период.

Настоящая бухгалтерская отчетность отражает положение Общества и результаты его деятельности за период с 01 января 2024г. по 31 декабря 2024г.

2.3. Принцип непрерывности деятельности.

Данная бухгалтерская отчетность подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет придерживаться принципа непрерывной деятельности в обозримом будущем. Этот принцип предполагает использование и реализацию балансовой стоимости активов, и погашение обязательств в ходе обычной хозяйственной деятельности Общества.

2.4. Отчетная валюта.

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в валюте Российской Федерации – российский рубль.

2.5. Оценка активов и обязательств.

Оценка активов и обязательств производится по фактическим затратам, за исключением финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость.

2.6. Активы, обязательства и операции в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применялся официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший в день совершения операции. Денежные средства на валютных счетах в банках и в кассе и средства в расчетах, но за исключением полученных и выданных авансов, предварительной оплаты и задатков, в иностранной валюте отражены в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших на отчетную дату. Курсы валют составили:

Валюта	На 31.12.2024г., руб.	На 31.12.2023г., руб.	На 31.12.2022г., руб.
1 доллар США	101,6797	89,6883	70,3375
1 евро	106,1028	99,1919	75,6553

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отражены в составе прочих доходов и расходов.

2.7. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к краткосрочной, если срок ее обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен.

Дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к долгосрочной, если срок ее обращения (погашения) превышает 12 месяцев после

отчетной даты. Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

3. Сведения о существенных аспектах учетной политики и ее изменениях

Настоящая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

3.1. Основные средства

К основным средствам относится часть имущества со сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев, и стоимостью свыше 40 000 руб., используемого в качестве средств труда для производства и реализации товаров (выполнения работ, оказания услуг) или для управления организацией.

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Сроком полезного использования признается период, в течение которого объект основных средств служит для выполнения целей деятельности общества и приносит экономические выгоды.

Срок полезного использования в бухгалтерском учете по приобретенным основным средствам определяется комиссией с учетом особенностей его предстоящей эксплуатации, исходя из технических условий и рекомендаций организаций-изготовителей, и закрепляется в первичных учетных документах.

Принятые Обществом сроки полезного использования по группам основных средств приведены ниже:

1. Здания – 30 лет
2. Автотранспортные средства – 5 лет
3. Оборудование – 5-8 лет
4. Инвентарь и мебель – 5 лет
5. Офисное оборудование – 2 - 3 года
6. Прочее – 1 - 5 лет

Начисление амортизации основных средств в целях бухгалтерского учета производится линейным способом.

Начисление амортизации основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Проверка элементов амортизации на соответствие условиям использования объектов основных средств проводится в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации.

Проверка основных средств на обесценение производится в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов".

3.2. Право пользование активом

Общество не использует освобождение от применения ФСБУ 25/2018 в отношении договоров аренды, имеющих срок действия менее 12 месяцев и/или стоимость арендованного имущества менее 300 000 рублей.

Общество не применяет ФСБУ 25/2018 в отношении договоров, заключенных и расторгнутых сторонами в одном календарном месяце.

В рамках ФСБУ 25/2018 стоимость права пользования активом погашается посредством амортизации в течение срока действия договора аренды. Амортизация рассчитывается как частное от деления величины права пользования активом на число месяцев действия договора аренды. При этом, если соглашением с арендодателем предусмотрена автоматическая пролонгация договора аренды, применяются следующие подходы к определению срока действия договора аренды:

- для объектов недвижимости, кроме земельных участков - срок, прописанный в договоре аренды, или 10 лет, если в договоре аренды предусмотрен срок менее 10 лет;
- для земельных участков, на которых не расположены объекты недвижимости, - срок, прописанный в договоре аренды, или если договор бессрочный - 10 лет с даты начала действия договора;
- для земельных участков под зданиями, находящимися в собственности, - срок, прописанный в договоре аренды, или 50 лет, если в договоре аренды предусмотрен срок менее 50 лет;
- для земельных участков под арендованными зданиями, срок, прописанный в договоре аренды, или 10 лет, если в договоре аренды предусмотрен срок менее 10 лет;
- для транспортных средств - срок, прописанный в договоре аренды.

Право пользование активом, полученным в аренду, отражается по первоначальной стоимости с учетом последующих корректировок, связанных с изменением условий аренды (изменение срока аренды, величины арендных платежей, объема (количества) арендуемых объектов), за вычетом сумм начисленной амортизации и убытка от обесценения. Первоначальная стоимость права пользования активом на дату получения предмета аренды включает: приведенную величину будущих арендных платежей, величину арендных платежей, оплаченных по состоянию на дату получения предмета аренды; дополнительные затраты арендатора в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях; величину подлежащего исполнению арендатором оценочного обязательства, в частности, по демонтажу, перемещению предмета аренды, восстановлению окружающей среды, восстановлению предмета аренды до требуемого договором аренды состояния, если возникновение такого обязательства у арендатора обусловлено получением предмета аренды. Права пользования активами после принятия к учету оцениваются в соответствии с требованиями к учету схожих по характеру использования объектов основных средств в части амортизации и обесценения. Срок аренды определяется исходя из сроков и условий, установленных договором аренды (включая периоды, не предусматривающие арендных платежей). При этом учитываются возможности сторон изменять указанные сроки и условия и намерения реализации таких возможностей.

3.3. Обязательства по аренде

Обязательства по аренде включаются в прочие обязательства Общества.

Начисление процентов по обязательству по аренде отражается в учете ежемесячно, начиная с месяца признания обязательства по аренде по правилам ФСБУ 25/2018.

Обязательство по аренде включается в состав долгосрочных и краткосрочных прочих обязательств в бухгалтерском балансе, в зависимости от срока погашения (свыше 12 месяцев, до 12 месяцев после отчетной даты включительно).

3.4. Нематериальные активы

Актив принимается к бухгалтерскому учету в качестве объекта нематериальных активов при соответствии условиям п. 4 ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы».

При признании в бухгалтерском учете объект нематериальных активов оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта нематериальных активов считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта нематериальных активов в бухгалтерском учете.

Руководствуясь п. 7 ФСБУ 14/2022 стоимостной критерий признания объекта нематериальных активов не устанавливается.

Срок полезного использования нематериального актива определяется на основании срока действия прав на результаты интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации и периода контроля над активом. Для объектов нематериальных активов, создаваемых организацией самостоятельно или приобретаемых у разработчиков (правообладателей) без указания либо без ограничения в договоре срока владения, пользования соответствующего объекта, срок полезного использования устанавливается, исходя из предполагаемого срока использования, но не более 10 лет. При этом, в отношении прав владения ноу-хау и исключительного права на изобретение (промышленный образец, полезную модель), на использование программы для ЭВМ, базы данных,

топологии интегральных микросхем, на селекционные достижения, на аудиовизуальные произведения. СПИ определяется комиссией исходя из предполагаемого срока использования, но не менее двух лет, и фиксируется в формах первичных учетных документов.

Амортизация нематериальных активов начисляется в бухгалтерском учете линейным способом исходя из срока полезного использования.

Начисление амортизации объекта нематериальных активов начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта нематериальных активов в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта нематериальных активов с бухгалтерского учета.

После признания объект нематериальных активов оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Оценка нематериальных активов по переоцененной стоимости не производится.

Проверка нематериальных активов на обесценение производится в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов».

Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» отражаются в упрощенном порядке, без пересчета сравнительных показателей за периоды, предшествующие отчетному (п.53 ФСБУ 14/2022). Применение новых правил не оказало существенного влияния на порядок учета нематериальных активов Общества.

3.5. Финансовые вложения

Финансовые вложения учтены по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение, кроме финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость.

Переоценка финансовых вложений, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, проводится ежеквартально. Разница между оценкой финансовых вложений по текущей рыночной стоимости на отчетную дату и предыдущей оценкой финансовых вложений относится на финансовые результаты в корреспонденции со счетом учета финансовых вложений.

При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость в целях бухгалтерского учета определяется исходя из оценки, определяемой по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется организацией исходя из последней оценки.

3.6. Материально-производственные запасы

Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы». Учет материально-производственных запасов осуществляется по фактической себестоимости с учетом всех скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых организации, вне зависимости от формы их предоставления и за вычетом возмещаемых сумм налогов и сборов.

При этом премии, льготы, предоставленные организации согласно условиям договора, учитываются в фактической себестоимости запасов, при условии, что такие премии, льготы непосредственно связаны с приобретением конкретной единицы учета запасов, признанных в бухгалтерском учете.

Оценка производственных запасов (сырья, материалов и т. п.) при отпуске в производство и прочем выбытии производится по средней себестоимости.

В случае обесценения запасов организация ежеквартально создает резерв под обесценение в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи.

3.7. Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные Обществом в течение отчетного года, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражены в бухгалтерском балансе в зависимости от срока их списания: по статье 1190 "Прочие внеоборотные активы", если период их списания больше 12 месяцев, или по статье 1210 "Запасы", если их срок списания не превышает 12 месяцев. Указанные расходы подлежат списанию в порядке, установленном для каждого вида таких расходов в отдельности в течение периода, к которому они относятся. Срок списания расходов будущих периодов на текущие расходы каждого отчетного месяца определяется в момент их отражения в бухгалтерском учете.

3.8. Кредиты и займы полученные

Заемные средства учитываются в соответствии с условиями договоров займа в сумме фактически поступивших денежных средств или в стоимостной оценке других вещей, предусмотренных договором, в момент их фактической передачи (п.2 ПБУ 15/2008).

Проценты, причитающиеся к оплате займодавцу (кредитору), за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов равномерно в течение срока действия договора займа (кредита) (п.8 ПБУ 15/2008).

Дополнительные затраты, связанные с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств включаются в расходы периода, в котором были произведены указанные расходы.

3.9. Признание доходов и расходов

Учет доходов осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Метод признания доходов – метод начисления.

В зависимости от характера и условий получения Общество выделяет следующие доходы:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие доходы.

Доходы от обычных видов деятельности включают выручку от выполнения работ, оказания услуг, прочей реализации (в том числе выручку от предоставления в аренду имущества Общества). Учет выручки в целях бухгалтерского и налогового учета ведется по мере отгрузки (передачи) работ, услуг, имущественных прав.

В составе прочих доходов учитываются доходы от реализации финансовых вложений (ценных бумаг), доходы от реализации основных средств и материально-производственных запасов Общества.

Учет расходов ведется в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Расходы Общества в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности подразделяются на:

- расходы по обычным видам деятельности;
- прочие расходы.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

Управленческие и коммерческие расходы не распределяются и признаются в периоде возникновения.

3.10. Оценочные обязательства

Обществом определен способ оценки оценочного обязательства в виде предстоящих расходов на оплату отпусков при принятии его к учету, изменении и списании.

Организация признает в учете оценочное обязательство в виде резерва предстоящих расходов на оплату отпусков. Первоначально резерв признается в учете в сумме, рассчитанной исходя из количества накопленных дней оплачиваемого отпуска, заработанного каждым работником на начало отчетного года, уменьшенных на количество дней отпуска, полученных авансом, и среднедневной заработной платы сотрудника с учетом страховых взносов.

Ежемесячно производится доначисление резерва из расчета:

- изменения количества накопленных дней оплачиваемого отпуска у работающих сотрудников за период, в том числе за счет приема на работу новых сотрудников;
- изменения размера среднедневной заработной платы работника. Для целей доначисления (переоценки) резерва расчет среднедневного заработка производится исходя из фактически начисленной ему заработной платы и фактически отработанного им времени за 12 календарных месяцев, включая месяц, в котором произошло доначисление (переоценка) резерва.

Ежемесячно в уменьшение резерва списываются фактические затраты на выплату отпускных с учетом страховых взносов.

3.11. Изменения в учетной политике

В отчетном году вносились изменения в учетную политику в связи с началом применения ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы». Способ отражения в бухгалтерском учете и отчетности последствий изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 14/2022 – упрощенный, без пересчета сравнительных показателей за периоды, предшествующие отчетному (п.53, ФСБУ 14/2022).

4. Раскрытие существенных показателей

4.1. Бухгалтерский баланс Форма № 1 (далее форма № 1)

4.1.1. Нематериальные активы (стр.1110)

В 2024г. в составе нематериальных активов отсутствуют активы с неопределенным сроком полезного использования.

Обесценения нематериальных активов, восстановления обесценения нематериальных активов в отчетном периоде не выявлено.

На отчетную дату произведена проверка элементов амортизации на соответствие условиям использования объектов нематериальных активов. Изменения оценочных значений не требуются.

Информация о первоначальной стоимости с учетом сумм начисленной амортизации, об убытках от обесценения на начало и конец отчетного года, о стоимости списания и поступления нематериальных активов, об иных случаях движения нематериальных активов, о суммах начисленной амортизации по нематериальным активам, о стоимости переоцененных нематериальных активов а также фактической (первоначальной) стоимости, суммах дооценки и уценки таких нематериальных активов, о стоимости нематериальных активов, подверженных обесценению в отчетном году, а также признанном убытке от обесценения, о нематериальных активах, созданных самой организацией приведена в таблицах 1.1, 1.5.

4.1.2. Основные средства (стр.1150)

Детальная информация об основных средствах раскрыта в разделе 2.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (табличная часть).

Проверка на обесценение основных средств не проводилась в связи с отсутствием признаков обесценения на 31.12.2024 г.

4.1.3. Прочие внеоборотные активы (стр.1190)

В составе прочих внеоборотных активов Общество отражает:

- ряд расходов, относящихся к будущим отчетным периодам и учитываемых на счете 97 "Расходы будущих периодов" при условии, что период списания этих расходов превышает 12 месяцев после отчетной даты
- авансы, выданные поставщикам и подрядчикам, по строительству и приобретению объектов основных средств;
- расходы по капитальному строительству объектов основных средств.

Наименование	Сумма, тыс. руб.			Доля в составе внеоборотных активов, %		
	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Расходы по капитальному строительству объектов основных средств	568 360	483 931	13 877	97,22	76,62	99,87
Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам, по строительству и приобретению объектов основных средств	16 238	146 769	-	2,78	23,24	-
Расходы будущих периодов	15	906	18	0,00	0,14	0,13
Итого:	584 613	631 606	13 895	100	100	100

Таблица 2.2 табличной части пояснений содержит информацию о составе прочих внеоборотных активов без учета расходов будущих периодов и авансов под приобретение ОС.

В 2022г. общая сумма процентов, начисленных по полученным кредитам и займам составила 869 тыс.руб., из которых 805 тыс.руб. включено в состав капитальных расходов при строительстве и приобретении основных средств, 64 тыс.руб. включено в состав прочих расходов организации.

В 2023г. общая сумма процентов, начисленных по полученным кредитам и займам составила 18 532 тыс.руб., из которых 18 440 тыс.руб. включено в состав капитальных расходов при строительстве и приобретении основных средств, 92 тыс.руб. включено в состав прочих расходов организации.

В 2024г. общая сумма процентов, начисленных по полученным кредитам и займам составила 116 293 тыс.руб., из которых 69 388 тыс.руб. включено в состав капитальных расходов при строительстве и приобретении основных средств, 46 905 тыс.руб. включено в состав прочих расходов организации.

4.1.4. Запасы (стр. 1210)

Запасы Общества представлены следующим образом:

Наименование	Сумма, тыс. руб.			Доля в составе МПЗ, %		
	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Сырье и материалы, в т.ч.:	26 142	6 435	-	65,14	99,02	-
Сырье и материалы	14 424	-	-	35,93	-	-
Топливо	620	-	-	1,55	-	-
Тара и тарные материалы	2 109	-	-	5,26	-	-
Запасные части	1 168	6 431	-	2,91	98,96	-
Прочие материалы	1 725	-	-	4,30	-	-
Строительные материалы	278	-	-	0,69	-	-
Инвентарь и хозяйственные принадлежности	3 972	4	-	9,90	0,06	-
Специальная оснастка и специальная одежда на складе	1 844	-	-	4,60	-	-
Специальная оснастка, специальная одежда и инвентарь в эксплуатации	-	-	-	-	-	-
Затраты в издержках обращения	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция и товары для перепродажи	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	13 989	64	-	34,86	0,98	-
Итого запасы:	40 131	6 499	-	100	100	-

Проверка на обесценение запасов проведена на 31.12.2024г.

Формирование резерва под обесценение запасов на 31.12.2024г. не требуется.

Авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов, отраженные по строке «Дебиторская задолженность» составила на 31.12.2024г. - 951 тыс.руб.

Информация о наличии и движении запасов по их группам (видам), о запасах, переданных в

залог, приведена в таблицах 4.1, 4.2.

4.1.5. Дебиторская задолженность (стр. 1230)

Расшифровка дебиторской задолженности представлена в таблице 5.1 табличной части пояснений.

Прочая дебиторская задолженность Общества представлена следующим образом:

Наименование показателей	Сумма, тыс. руб.		
	На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Налоги	21 234	66 782	187
Прочая задолженность	168	-	-
Итого:	21 402	66 782	187

4.1.6. Денежные средства и денежные эквиваленты.

Денежные средства и денежные эквиваленты на начало отчетного периода

Наименование показателей	Сумма, тыс. руб.	
	На 01.01.2024	На 01.01.2023
Денежные средства на счетах в банках, в рублях	32 647	79
Итого:	32 647	79

Денежные средства и денежные эквиваленты на конец отчетного периода

Наименование показателей	Сумма, тыс. руб.	
	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Денежные средства на счетах в банках, в рублях	68	32 647
Итого:	68	32 647

Несвободных денежных средств по состоянию на 31.12.2024г. Общество не имеет.

4.1.7. Заемные средства (стр. 1510)

По состоянию на 31.12.2024г. задолженность по краткосрочным займам составила 1 298 354 тыс.руб. (в т.ч. по начисленным процентам – 130 971 тыс.руб.) Заемные денежные средства были привлечены для строительства Комплекса по выращиванию зеленых культур и операционной деятельности Общества. Единственным займодавцем является АО «Тандер». Информация по полученным займам представлена в таблице:

Сумма на 31.12.2022г., руб.	Срок погашения займа	Сумма на 31.12.2023г., руб.	Срок погашения займа	Сумма на 31.12.2024г., руб.	Срок погашения займа
1 294,60	01.01.2023	4 679 083,33	08.06.2024	891 770,49	08.05.2025
15 996,91	07.01.2023	5 927 973,73	30.03.2024	1 297 462 390,11	09.09.2025
3 508,93	16.01.2023	659 716 246,83	09.10.2024		
6 700,57	28.01.2023				
7 371,86	15.02.2023				
19 267,51	21.02.2023				
4 403,04	28.02.2023				
11 063,65	15.03.2023				

7 633,71	15.03.2023				
10 878,87	30.03.2023				
41 340,39	30.03.2023				
7 911,37	06.04.2023				
6 823,75	09.04.2023				
3 090,42	23.04.2023				
5 330 373,71	30.04.2023				
7 612,78	05.05.2023				
13 143,99	10.05.2023				
4 957,35	17.05.2023				
1 361,26	27.05.2023				
11 712,78	06.06.2023				
10 498,71	15.06.2023				
10 803,09	15.06.2023				
1 981,57	17.06.2023				
10 336,47	29.06.2023				
2 576,93	30.06.2023				
5 075 174,93	08.07.2023				
6 910,57	15.07.2023				
4 704 735,43	05.08.2023				
2 140,21	06.08.2023				
3 987,69	11.08.2023				
8 371,69	13.08.2023				
359,8	15.08.2023				
13 084,76	26.08.2023				
2 198,41	03.09.2023				
543,35	15.09.2023				
2 914,79	16.09.2023				
587,44	21.09.2023				
1 122,27	24.09.2023				
576,47	09.10.2023				
6 479,53	15.10.2023				
411,66	17.10.2023				
12 717,98	30.10.2023				
11 434,88	12.11.2023				
41 156,41	16.11.2023				
11 930,35	28.11.2023				
3 063,71	13.12.2023				
3 980,20	15.12.2023				
2 964,83	31.12.2023				
15 469 491,58		670 323 303,89		1 298 354 160,60	

4.1.8. Кредиторская задолженность (стр. 1524)

Кредиторская задолженность в части налогов и сборов представлена следующим образом:

Налог	Сумма, тыс. руб.		
	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Налог на прибыль	-	-	-
НДС	-	-	-
Налог на имущество	93	-	-
НДФЛ	123	4	1
Налог на землю	-	-	-
Транспортный налог	2	1	-
Итого:	218	5	1

4.2. Отчет о финансовых результатах

4.2.1. Управленческие расходы (стр. 2220)

Управленческие расходы Общества с представлены следующим образом:

Статья затрат	Сумма, тыс. руб.		Доля в общей сумме расходов, %	
	На 31.12.2024г.	На 31.12.2023г.	На 31.12.2024г.	На 31.12.2023г.
Амортизация ОС и НМА	19 175	-	52,09	-
Амортизация права пользования активом	37	101	0,1	29,36
Аренда имущества	30	-	0,08	-
Инвентарь и МБП	3 429	-	9,31	-
Информационные услуги	329	-	0,89	-
Коммунальные услуги	577	-	1,57	-
Материальные расходы	992	-	2,69	-
Налоги	5	-	0,01	-
Охрана	3 955	-	10,75	-
Прочие затраты	1 197	24	3,25	6,98
Расходы на оплату труда	4 846	168	13,16	48,84
Расходы на персонал	94	-	0,26	-
Ремонт и техническое обслуживание основных средств	510	-	1,39	-
Связь	150	-	0,41	-
Страховые взносы	1 489	51	4,04	14,82
Итого управленческие расходы	36 815	344	100	100

4.2.2 Прочие доходы и расходы

Прочие расходы Общества представлены следующим образом:

Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.	
	На 31.12.2024г.	На 31.12.2023г.
Итого доходы (стр. 2320+стр. 2340)	1 635	1 643
Возмещение ущерба, расходов	591	-
Доходы от продажи ТМЦ	338	-
Излишки ТМЦ	213	-
Курсовые разницы	493	1 643
Итого расходы (стр. 2330+стр. 2350)	54 217	169
Проценты к уплате	50 114	124
Возмещение ущерба, расходов	565	-
Курсовые разницы	1 245	-
Налоги	142	4
Прочие расходы	36	-
Расходы от продажи ТМЦ	416	-
Списание готовой продукции и сырья	1 273	-
Списание основных средств	203	-
Услуги банка	100	41
Формирование резервов по сомнительным долгам	123	-

4.2.3. Прибыль (убыток)

По итогам 2024 года получен чистый убыток в размере (101 711) тыс.руб.

4.2.4. Налог на прибыль

Общество применяет следующие налоговые ставки по налогу на прибыль организаций:
3% - в федеральный бюджет;
17% - в бюджет субъектов.

Убыток до налогообложения составил – (135 088) тыс.руб.

Применяемая ставка налога на прибыль в 2024 году – 20%.

Налог на прибыль за 2024г. по данным деклараций по налогу на прибыль организаций составил 0 руб.

Текущий налог на прибыль в соответствии с ПБУ 18/02 представлен следующим образом:

Показатель	Сумма, тыс. руб.	
	За 2024 г.	За 2023 г.
Условный расход по налогу на прибыль	-33 590	226
Постоянный налоговый расход/доход	213	- 16
Увеличение/(уменьшение) отложенного налогового актива	53 096	3 308
Увеличение/(уменьшение) отложенного налогового обязательства	-19 719	- 3 518
Итого текущий налог на прибыль	0	0

Изменение ставки налога на прибыль

В результате увеличения с 01.01.2025г. ставки налога на прибыль с 20% до 25% отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства пересчитаны по состоянию на 31.12.2024г. с применением ставки 25%.

Сумма увеличения отложенных налоговых активов составила 53 096 тыс. руб., отложенных налоговых обязательств – (19 719) тыс. руб. Суммарный эффект от пересчета отложенных налогов в размере 33 377 тыс. руб. включен в строку 2412 «Отложенный налог на прибыль» отчета о финансовых результатах.

Отложенный налог на прибыль, обусловлен возникновением временных разниц в отчетном периоде.

В соответствии с ПБУ 18/02 временные разницы учитываются дифференцированно по видам активов, в оценке которых возникла вычитаемая временная разница.

Виды активов	Остаток на 31.12.2023, тыс.руб.	Признание, тыс.руб.	Погашение, тыс.руб.	Остаток на 31.12.2024, тыс.руб.
Внеоборотные активы	-	12	12	-
Оценочные обязательства и резервы	3	459	127	335
Расходы будущих периодов	-	457	141	316
Убыток текущего периода	-	41 175	41 175	-
Убытки прошлых лет	3 923	52 448	-	56 371
ИТОГО:	3 926	94 551	41 455	57 022

В соответствии с ПБУ 18/02 временные разницы учитываются дифференцированно по видам обязательств, в оценке которых возникла налогооблагаемая временная разница.

Виды обязательств	Остаток на 31.12.2023 тыс.руб.	Погашение, тыс.руб.	Признание, тыс.руб.	Остаток на 31.12.2024, тыс.руб.
Внеоборотные активы	3 740	7 744	17 806	13 802
Готовая продукция	-	119	119	-
Доходы будущих периодов	-	59	59	-
Незавершенное производство	-	9	9	-
Нематериальные активы	-	37	380	343
Основные средства	279	503	9 552	9 328
Расходы будущих периодов	-	893	893	-
Арендные обязательства	49	-	265	314
ИТОГО:	4 068	9 364	29 083	23 787

4.3. Отчет о движении денежных средств

Показатель по строке 4119 «Прочие поступления» за 2024 год в сумме 41 364 тыс. руб. представляет собой свернутый поток по НДС.

Показатель по строке 4129 «Прочие платежи» за 2023 год в сумме 57 616 тыс. руб. представляет собой свернутый поток по НДС.

Показатель по строке 4129 «Прочие платежи» за 2024 год в сумме 16 268 тыс. руб. представляет собой оплаты банковских услуг, транспортного налога, налога на имущество, погашение долга по договору цессии, оплату расходов, компенсируемых подрядчиками.

Показатель по строке 4329 «Прочие платежи» за 2023 год в сумме 57 тыс.руб. представляет

собой уплату арендных платежей, уменьшающих непогашенную сумму обязательств по аренде.

Показатель по строке 4329 «Прочие платежи» за 2024 год в сумме 266 тыс.руб. представляет собой уплату арендных платежей, уменьшающих непогашенную сумму обязательств по аренде.

5. Оценочные обязательства

В отчетном году ООО «Зелень Юга» в бухгалтерском учете отразило в качестве оценочных обязательств резерв на оплату отпусков, информация об изменении которого представлена в ниже приведенной таблице.

Величина резерва на 31.12.2023 г., тыс. руб.	Изменения за текущий год, тыс.руб.			Величина резерва на конец года 31.12.2024 г., тыс.руб.
	Восстановлено резерва	Списано за счет резерва	Создание (изменение) резерва	
15	-	1861	3184	1338

6. Связанные стороны

Контролирующим лицом Общества является Публичное акционерное общество «Магнит» (ИНН 2309085638, далее – ПАО «Магнит») - эмитент ценных бумаг, допущенных к организованным торгам на фондовых биржах России, который раскрывает информацию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

В соответствии с пп. 2 п. 1 ст. 7 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», идентификация бенефициарных владельцев эмитентов ценных бумаг, допущенных к организованным торгам, которые раскрывают информацию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах, не проводится.

В соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации информация об акционерах ПАО «Магнит» содержится и раскрывается в списках аффилированных лиц ПАО «Магнит», в отчете эмитента ПАО «Магнит», размещаемых на страницах в сети «Интернет» ПАО «Магнит», агентства Интерфакс.

К связанным сторонам ООО «Зелень Юга» относятся:

1) Участники Общества:

- АО «Тандер», владеющее 99,9 % уставного капитала;
 - ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар», владеющее 0,1 % уставного капитала.
- Информация о связанных сторонах за 2024г. отражена в таблице (в тыс. руб.):

2) Прочие связанные стороны:

п/п	Перечень связанных сторон ООО "Зелень Юга" за 2024 год	ИНН	Примечания
1	2	3	4
1	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МАГНИТ"	2309085638	
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАНДЕМ"	5260161312	
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАГНИТ ИНТЕНС"	2634067954	
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РИТЕЙЛ ИМПОРТ"	2310105783	
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕСТТОРГ"	7713266528	
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗВЕЗДА"	6827021696	
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛИЧНЫЙ КОМПЛЕКС"ЗЕЛЕНАЯ ЛИНИЯ"	7826084060	
8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИТМ"	2311168514	
9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАГНИТЭНЕРГО"	7715902899	
10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕЛЬТА"	2310053662	

11	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КУБАНСКИЙ КУЛИНАР"	5031047897	
12	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТД-ХОЛДИНГ"	2310057787	
13	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛОГИСТИКА АЛЬТЕРНАТИВА"	2311147190	
14	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КУБАНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ"	2311223966	
15	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНДИТЕР КУБАНИ"	2311223910	
16	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛШЕБНАЯ СВЕЖЕСТЬ"	2311236884	
17	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСКВА НА ДОНУ"	4816008178	
18	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МФ-СИА"	7704448384	
19	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАГНИТ ФАРМА"	7702420263	
20	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАГНИТ ИТ ЛАБ"	1615014352	
21	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГАСТРОНОМ МЕДИА"	7743370854	
22	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАГНИТ АЛЬЯНС"	2311340290	
23	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МК ОНЛАЙН"	2311338156	
24	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРИНХАУС"	3123377997	
25	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИГМА ТРЕЙДИНГ"	9705062997	
26	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГРАНД-М"	2311341134	
27	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДИКСИ ГРУПП"	7704249540	
28	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДИКСИ ЮГ"	5036045205	
29	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРГУМЕНТ"	7839013719	
30	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИТ"	9729043094	
31	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДИКСИ-СНЕЖИНСК"	7423021163	
32	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БТК"	7810525601	
33	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАГНИТ МАРКЕТ"	1648054022	
34	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАЗАНЬЭКСПРЕСС ФУЛФИЛМЕНТ"	1648052064	
35	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАРКЕТПЛЕЙС-ТЕХНОЛОГИИ"	1615014120	
36	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАГНИТ АГРО ФЕРМЕР"	2311351020	
37	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЫПЕЧКА КУБАНИ"	2311360962	
38	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРАФТ"	2723204440	
39	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДВ НЕВАДА"	2723205733	
40	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НПТИ"	2724108997	
41	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСКОВСКИЙ КУЛИНАР"	5044142040	
42	"Magnit Srednyaya Aziya" MChJ XK (ИП ООО «Магнит Средняя Азия»)	гос. Рег. Номер 1079754 (Узбекистан)	
43	Stellary cosmetique GmbH (Стеллари косметик ГмбХ) Швейцария		
44	"ДИКСИ ХОЛДИНГ ЛИМИТЕД" (DIXI HOLDING LIMITED)	представительство 9909344453	
45	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАРАФОН РИТЕЙЛ"	7733314868	

Информация о связанных сторонах за 2024 год отражена в таблице (в тыс.руб.)

Информация	Группа связанных сторон		
	основное хозяйственное общество	дочерние хозяйственные общества	другие связанные стороны
характер отношений	организация контролируется юридическим лицом	организация контролирует юридическое лицо;	организация и юридическое лицо контролируются или на них оказывается значительное влияние (непосредственно или через третьи юридические лица) одним и тем же юридическим и (или) одним и тем же физическим лицом (одной и той же группой лиц).
Виды операций			
приобретение товаров, работ, услуг с НДС	6 510	-	35
приобретение основных средств и других активов	2 637	-	309
аренда имущества, включая коммунальные и эксплуатационные услуги по арендованному имуществу	256	-	-
Финансовые операции:			
- получение займов от связанных сторон	691 463	-	-
- проценты к уплате по займам, полученным от связанных сторон	116 293	-	-
- возврат займов от связанных сторон	175 101	-	-
- оплата процентов по займам, полученным от связанных сторон	4 624	-	-
другие операции с НДС	-	-	-
Операции не завершённые на конец отчетного периода			
кредиторская задолженность, в том числе займы полученные	1 299 581 1 298 354	- -	316 -

7. Информация о вознаграждениях основному управленческому персоналу за 2024г., тыс.руб.

№ п/п	Виды вознаграждений	Текущий отчетный период	Предыдущий отчетный период
1	Краткосрочные вознаграждения	151	117

В состав управленческого персонала входит директор Общества.

Долгосрочных вознаграждений основному управленческому персоналу ООО «Зелень Юга» не выплачивало.

8. Информация об объектах учета аренды при применении ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды"

В 2024г. Общество отражает операции по объектам аренды с учетом положений ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

В 2024г. ООО «Зелень Юга» арендовало часть нежилого помещения № 316 для размещения офиса площадью 8 м², расположенного по адресу 350072, г.Краснодар, ул.Солнечная, 15/3 по договору аренды недвижимого имущества № ГК/37561/17 от 24.05.2017г. Договор является

бессрочным, стоимость права пользования активом рассчитана на 10 лет – до 31.12.2031г. Стоимость права пользования аренды составила 368 тыс. руб. Остаточная стоимость права пользования активом на 31.12.2024г. составила 260 тыс.руб.

Также ООО «Зелень Юга» арендовало часть земельного участка с кадастровым номером 23:43:0421005:1084 для строительства и эксплуатации Тепличного комплекса по выращиванию и переработке зеленых культур площадью 204 407,7 м², расположенного по адресу г.Краснодар, п.Дорожный по договору аренды недвижимого имущества № ЗЮ/43786/21 от 16.11.2021г. Срок действия договора аренды – 29.12.2026г. Стоимость права пользования аренды составила 1781 тыс. руб. Остаточная стоимость права пользования активом на 31.12.2024г. составила 465 тыс.руб.

Информация о процентах, начисленных Обществом на задолженность по арендным платежам, представлена в ниже приведенной таблице.

№ п/п	Вид объекта аренды	Сумма процентов на 31.12.2023г., тыс. руб.	Сумма начисленных процентов за 2024г., тыс. руб.	Сумма процентов на 31.12.2024г., тыс. руб.
1	Здания	137	29	108
2	Земельные участки	211	204	7
Итого	X	348	233	115

При расчете первоначальной стоимости актива в расчете применяется постоянная арендная плата. Переменные арендные платежи в расчете первоначальной стоимости актива не применяются, т.к. договором аренды не предусмотрены.

Информация о праве пользования активом, в том числе о пересмотре фактической стоимости ППА в результате изменения условий договоров аренды представлена в таблице:

Вид предмета аренды	Стоимость ППА на начало периода	Поступило ППА за период	Стоимость выбывших ППА за период	Модификация за период	Стоимость ППА на конец периода	Начисленная амортизация с даты ввода ППА	Начисленная амортизация за 2024г.	Выбывшая амортизация за период	Остаточная стоимость ППА, списанная на убытки сверх стоимости обязательства	Остаточная стоимость ППА
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Земельные участки	1781	0	0	(298)	1503	1038	356	0	0	465
Здания и помещения	368	0	0	0	368	108	37	0	0	260

Информация об обязательствах по аренде, в том числе о пересмотре стоимости обязательства в результате изменения условий договоров аренды представлена в таблице:

Вид предмета аренды	Первоначальная стоимость обязательства	Сумма произведенных арендных платежей по договору, всего с даты признания обязательства	Начисленные проценты по обязательству с даты признания обязательства	Начисленные проценты по обязательству за 2024г.	Выбывшая за период сумма обязательства по аренде	Модификация за период (в пределах актива)	Модификация за период (сверх актива)	Остаточная стоимость обязательства
Здания и помещения	368	205	93	29	0	0	0	290
Земельные участки	1781	1538	477	204	0	(298)	0	602

Для расчета приведенной стоимости арендных платежей Общество использует ставку дисконтирования, рассчитанную по методике, применяемой материнской компанией.

Пример методики расчета:

1) Спред по облигации = Доходность эфф. - Значение КБД, соответствующее дюрации
Доходность эфф. - доходность к оферте/погашению по средневзвешенной цене на дату расчета (последнюю дату торгов, предшествующую дате расчета/самую большую дату торгов)

Значение КБД - индикатор безрисковой ставки, значения кривой бескупонной доходности по гос. облигациям (ОФЗ)

Дюрация - эффективный срок в днях

2) Спред по кредиту = Ставка эфф. - Значение КБД, соответствующее эфф. сроку
Ставка эфф. - ставка по траншу с учетом всех комиссий по договору, связанных с привлечением

Эфф. срок - средневзвешенный срок по потоку платежей по траншу

$$duration = \frac{\sum_{i=1}^T \frac{CF_i}{(1+r)^{t_i}} * t_i}{\sum_{i=1}^T \frac{CF_i}{(1+r)^{t_i}}}$$

r - ставка по договору;

t_i - срок до платежа в годах;

CF_i - потоки платежей

3) Спред для сроков аренды до 3 лет (не включая) рассчитан как средний спред по всем инструментам.

Спред для сроков аренды от 3 лет (включительно) рассчитан как средний спред по инструментам с эфф. сроком свыше 1,5 лет.

4) Кредиты включаются в расчет в течение 3х месяцев после выборки/модификации. В расчет включаются долгосрочные транши сроком > 12 мес.. Не включаются в расчет "нерыночные" сделки.

Улучшения предмета аренды в отчетном году Обществом не производились.

При расчете приведенной стоимости Общество учитывает постоянную и условно-постоянную часть арендной платы (величина, ниже которой не опускается переменная величина арендной платы) часть арендной платы.

Пересмотр фактической стоимости права пользования активом и размера обязательства по аренде (модификация) возможен, если:

- изменился размер арендных платежей;
- изменился срок действия договора аренды;
- изменился состав объектов аренды.

За отчетный период не происходило изменение стоимости обязательства по аренде.

9. События после отчетной даты

В период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2024 г. не имели место существенные события, которые могут оказать влияние на финансовое состояние или результаты деятельности организации.

10. Информация о рисках хозяйственной деятельности

Так как АО «Тандер» (ПАО «Магнит») является материнской организацией для ООО «Зелень Юга», а также АО «Тандер» является основной операционной компанией Группы Магнит (далее – «Группа»), контролирующей торговый блок и являющейся центром консолидации прибыли Группы, информация в данном разделе Пояснений описывает риски хозяйственной деятельности Группы.

Группа осуществляет свою деятельность в области розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами, лекарственными средствами, производства и торговли собственной продукцией.

Развитие отрасли розничной торговли и уровень потребительского спроса на рынках, где Группа осуществляет свою деятельность, зависит от ряда факторов и макроэкономических условий, которые находятся вне контроля Группы, включая демографические факторы, потребительские предпочтения, покупательную способность потребителей, уровень реальных располагаемых доходов населения, уровень безработицы и другие.

Платежеспособный спрос формируется в основном номинальными доходами населения и потребительской инфляцией. По данным Росстата в 2024 году потребительская инфляция в России составила 9,52%, а рост валового внутреннего продукта 4,1%, что обусловлено высоким внутренним потребительским спросом.

Подверженность показателей финансовой отчетности влиянию финансовых рисков

Риски	Вероятность их возникновения	Характер изменений в отчетности
Рост процентных ставок	Средняя	Рост процентных ставок увеличит стоимость заимствований для Группы, соответственно, это может негативно отразиться на финансовом состоянии Группы, в частности увеличит операционные расходы Группы и уменьшит прибыль.
Риск роста темпов инфляции	Средняя	Рост темпов инфляции приведет к увеличению расходов Группы (затраты на сырье, заработную плату и т.д.). В то же время увеличение темпов роста инфляции приведет к росту потребительских цен на продукцию Группы, и соответственно увеличит выручку Группы. Таким образом, часть увеличения затрат Группы будет компенсирована повышением цен на продукцию. Инфляция также приведет к обесцениванию реальной стоимости рублевых обязательств.
Изменение курса доллара США относительно рубля	Высокая	Не имеет сильного влияния, т. к. основные доходы и расходы Группы номинированы в рублях.
Риск ликвидности (риск несвоевременного исполнения обязательств)	Низкая	Неспособность Группы своевременно выполнить свои обязательства может привести к выплатам штрафов, пени и т.д., что приведет к незапланированным расходам и сократит прибыль Группы. В этой связи Группа проводит политику планирования денежных потоков.

Возможное неблагоприятное изменение макроэкономических условий и потребительского спроса в 2025 году могут привести к ухудшению динамики развития и рентабельности розничной торговли в России, а также оказать влияние на результаты деятельности Группы. Сезонность потребительского поведения покупателей может привести к колебаниям результатов деятельности Группы в различные периоды времени.

Кроме того, рыночные риски Группы связаны с высоким уровнем конкуренции, который присущ розничной торговле в России. Рост числа активных игроков на рынке, нестабильность социально-экономических показателей обостряют конкуренцию и могут снизить эффективность деятельности Группы. При этом важное место в конкурентной борьбе играют такие факторы, как места расположения и доступность магазинов, качество и цена продуктов, разнообразие ассортимента. Способность Группы открывать магазины в востребованных местах, формировать сбалансированный по качеству и цене разнообразный ассортимент товаров, интересный покупателям, может снижать риски Группы, обусловленные высоким уровнем конкуренции.

Российская экономика в значительной степени зависит от цен и уровня экспорта нефти и других природных ресурсов, а также от ситуации на мировых рынках. Внешнеполитическая ситуация, в том числе санкции США, Европейского союза и ряда других государств, введенные в отношении Российской Федерации, и соответствующие ответные меры российских властей, оказывают влияние на состояние экономики России и динамику её развития. Эти факторы могут оказать сдерживающее влияние на бизнес, финансовое положение и результаты операционной деятельности Группы.

Региональные риски, которые могут также повлиять на деятельность Группы, характеризуются различным уровнем экономического, социального и инфраструктурного развития

регионов России, встречающимися различиями в подходах региональных властей к регулированию сферы розничной торговли и применению норм федерального законодательства, демографическими и культурными особенностями регионов.

Текущее состояние экономики и социальной сферы Российской Федерации, а также внешняя геополитическая ситуация в будущем могут оказать сдерживающее влияние на развитие розничной торговли и, как следствие, на финансовое положение, результаты операционной деятельности и экономические перспективы Группы.

Обострение геополитической обстановки, введение экономических санкций в отношении юридических и физических лиц РФ, проведение СВО на Украине в течение 2022-2024 года и связанные с этими обстоятельствами экономические последствия не оказали существенного влияния на бухгалтерскую финансовую отчетность организации.

Руководство Группы предпринимает все возможные действия по уменьшению влияния сложившейся макроэкономической динамики на хозяйственную деятельность Группы, а также осуществляет надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости и финансовой стабильности Группы в текущих условиях.

**Директор
ООО «Зелень Юга»**

«31» марта 2025г.



Смирнова О.Ю.