

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ООО «КУРОРТЫ БУРЯТИИ» ЗА 2024 ГОД

1	Организация и виды деятельности.....	2
2	Основа составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.....	2
3	Информация об учетной политике.....	3
4	Основные средства и незавершенное капитальное строительство.....	3
5	Запасы, налог на добавленную стоимость, прочие оборотные активы.....	17
	Финансовые вложения	19
6	Денежные средства и денежные эквиваленты	20
7	Дебиторская и кредиторская задолженность, прочие обязательства	20
8	Долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы.....	24
9	Налоговая задолженность	25
10	Капитал	25
11	Доходы и расходы, нераспределенная прибыль	25
12	Отложенные налоговые активы и обязательства, постоянные налоговые активы и обязательства	27
13	Выплата дивидендов / доходов по участию в Обществе	28
14	Оценочные обязательства. Условные обязательства и условные активы.....	28
15	Операции со связанными сторонами	37
16	Корректировка данных отчетного периода.....	39
17	Сведения о показателях, достигнутых в ходе реализации инвестиционного проекта по соглашению об осуществлении деятельности резидента на территории опережающего социально-экономического развития № 1/Р-532 от 21.10.2020 г.	42

Данные Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах (далее – Пояснения к ББ и ОФР) являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «Курорты Бурятии» за 2024 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является 31 декабря 2024 года.

1 Организация и виды деятельности

1.1. Описание Общества

ООО «Курорты Бурятии» (далее по тексту «Общество») учреждено как общество с ограниченной ответственностью «07» мая 2019 года.

Место нахождения Общества

671275, Бурятия Респ, Прибайкальский р-н, Горячинск с, Октябрьская ул, здание 9, офис 1

Исполнительные органы Общества

Единоличный исполнительный орган Общества по состоянию на отчетную дату:

Генеральный директор: Бандеев Геннадий Николаевич

1.2. Структура уставного капитала

По состоянию 31 декабря 2024 г. владельцами долей в уставном капитале Общества являлись:

Номер п/п	Наименование юридического или физического лица	Доля в уставном капитале
1	ООО «Байкал-Консалт»	25 % уставного капитала Общества
2	ООО «Профкурорты Бурятии»	15 % уставного капитала Общества
3	ООО «Дорстройсервис»	9 % уставного капитала Общества
4	ООО «Инвестстрой»	51 % уставного капитала Общества

1.3. Описание деятельности Общества

Основными видами деятельности для целей бухгалтерского учета Общества являлись:

- деятельность санаторно-курортных организаций – 83%;
- аренда и управление собственным недвижимым имуществом – 17%.

По итогам работы за 2024 год среднесписочная численность работающих в Обществе составляла 11 человека.

2 Основа составления бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 6 декабря 2011 г. «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов РФ № 34н от 29 июля 1998 г. (с учетом

Информации Минфина России № ПЗ-10/2012), а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету, Федеральных стандартов. Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2024 г. была подготовлена в соответствии с указанным Законом, Положениями и Федеральными стандартами.

3 Информация об учетной политике

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06 октября 2008 года № 106н:

- допущения имущественной обособленности, которое состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Общества в 2024 году, отражены в соответствующих разделах Пояснений к ББ и ОФР.

4 Основные средства и незавершенное капитальное строительство

При определении состава и группировки основных средств применялся Общероссийский классификатор основных фондов, утвержденный Приказом Росстандарта от 12 декабря 2014 № 2018-ст.

По строке 1110 «Нематериальные активы» отражены расходы с созданием презентационного анимационного видеоролика инвестиционного проекта "Курорт Горячинск" в сумме 104,0 тыс. руб.

По строке 1160 «Доходные вложения в материальные ценности» отражены объекты, предназначенные исключительно для сдачи в аренду:

Наименование объекта основных средств	Остаточная стоимость, тыс. руб.
Печь для пиццы PIZZA GROUP Entry Max 4 + Подставка под печь для пиццы Luxstahl 980*820*850	29,4
Тестомес спиральный 20л ERGO [H20]	19,5
Фризер для мягкого мороженого COOLEQ IFE-1	29,3
Шкаф морозильный ШН-0,7 (СВ107-S)	21,4
Юрта	209,3
ИТОГО:	308,9

По строке 1150 «Основные средства» отражены расходы на дорогостоящий ремонт в сумме 541 615 тыс. руб., произведенные на капитальный ремонт курорта «Горячинск». По строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» бухгалтерского баланса отражены авансы, выданные поставщикам с целью осуществления затрат на капитальный ремонт объектов основных средств, а также для приобретения основных средств в сумме 24 811,5 тыс. руб.

Принятие актива в качестве объекта основных средств к бухгалтерскому учету осуществлялось на дату готовности объекта к эксплуатации. Основные средства, права, на которые не подлежат государственной регистрации, включались в состав основных средств на дату доставки объекта до конечного местоположения, при условии готовности объекта к эксплуатации. Объекты строительства и приобретенные объекты недвижимости включались в состав основных средств на дату готовности, независимо от факта подачи документов на государственную регистрацию прав. Амортизация по таким объектам начислялась в общеустановленном порядке.

Амортизация основных средств для целей бухгалтерского учета начислялась линейным способом:

- по объектам, введенным в эксплуатацию с 07 мая 2019 года – по нормам, рассчитанным на основе срока полезного использования, установленного Постановлением Правительства РФ от 01 января 2002 года № 1, а также исходя из сроков службы, указанных в технической документации, рекомендациях изготовителей, либо на основе иной уместной информации, определяющей оценку периода, в течение которого основное средство, как ожидается, будет приносить экономические выгоды.

По основным группам основных средств сроки составляют:

- | | |
|-------------------------|------------------|
| - Здания | от 15 до 100 лет |
| - Сооружения | от 7 до 30 лет |
| - Машины и оборудование | от 2 до 16 лет |

В Обществе отсутствуют не амортизируемые основные средства.

Основные средства отражены в бухгалтерском балансе по остаточной стоимости.

Переоценка стоимости основных средств не производилась.

Объекты основных средств оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Таблица 1

Информация об основных средствах по группам в разрезе первоначальной (переоцененной) стоимости, накопленной амортизации и накопленного обесценения на начало и конец отчетного периода, и движения основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2024г.	39 998	(8 423)	61 565	-	-	(5 542)	-	-	-	101 562	(13 966)
	5210	за 2023г.	33 973	(4 295)	6 025	-	-	(4 128)	-	-	-	39 998	(8 423)
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2024г.	12 129	(4 156)	12 440	-	-	(2 735)	-	-	-	24 568	(6 892)
	5211	за 2023г.	11 173	(1 976)	956	-	-	(2 180)	-	-	-	12 129	(4 156)
Здания	5202	за 2024г.	21 440	(2 686)	26 152	-	-	(1 756)	-	-	-	47 591	(4 442)
	5212	за 2023г.	18 233	(1 524)	3 207	-	-	(1 162)	-	-	-	21 440	(2 686)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5203	за 2024г.	1 855	(360)	74	-	-	(265)	-	-	-	1 929	(625)
	5213	за 2023г.	1 855	(95)	-	-	-	(265)	-	-	-	1 855	(360)
Офисное оборудование	5204	за 2024г.	917	(550)	973	-	-	(290)	-	-	-	1 890	(840)
	5214	за 2023г.	917	(255)	-	-	-	(295)	-	-	-	917	(550)
Другие виды основных средств	5205	за 2024г.	59	(5)	6 843	-	-	(9)	-	-	-	6 902	(14)
	5215	за 2023г.	-	-	59	-	-	(5)	-	-	-	59	(5)
Транспортные средства	5206	за 2024г.	1 275	(364)	-	-	-	(182)	-	-	-	1 275	(547)
	5216	за 2023г.	1 275	(182)	-	-	-	(182)	-	-	-	1 275	(364)
Сооружения	5207	за 2024г.	2 323	(302)	15 084	-	-	(305)	-	-	-	17 407	(607)
	5217	за 2023г.	520	(263)	1 803	-	-	(39)	-	-	-	2 323	(302)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2024г.	690	(282)	-	-	-	(99)	-	-	-	690	(381)
	5230	за 2023г.	690	(184)	-	-	-	(99)	-	-	-	690	(282)
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	5221	за 2024г.	215	(84)	-	-	-	(31)	-	-	-	215	(115)
	5231	за 2023г.	215	(54)	-	-	-	(31)	-	-	-	215	(84)
Сооружения	5222	за 2024г.	475	(198)	-	-	-	(68)	-	-	-	475	(266)
	5232	за 2023г.	475	(130)	-	-	-	(68)	-	-	-	475	(198)

Таблица 2
Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	420 082	246 844	(30 656)	(61 565)	574 705
	5250	за 2023г.	232 952	193 509	(355)	(6 025)	420 082
в том числе: Донный слив под лайнер 2", AISI 304 (D165 мм) Слив донный из нерж. стали (универсал. круглый) д.154	5241	за 2024г.	34	(34)	-	-	-
	5251	за 2023г.	-	34	-	-	34
Ниппель д. 50/63-2" Coraplast (7307050)	5242	за 2024г.	1	(1)	-	-	-
	5252	за 2023г.	-	1	-	-	1
Форсунка стеновая 1.5", AISI 304, под лайнер	5243	за 2024г.	41	(41)	-	-	-
	5253	за 2023г.	-	41	-	-	41
Форсунка под лайнер донная KRIPSOL BIFL.C	5244	за 2024г.	67	(67)	-	-	-
	5254	за 2023г.	-	67	-	-	67
Оборудование водоподготовки бассейна	5245	за 2024г.	700	(700)	-	-	-
	5255	за 2023г.	-	700	-	-	700
Переливная решётка Aquaviva Nexus Mono Twin 250/25	5246	за 2024г.	87	(87)	-	-	-
	5256	за 2023г.	-	87	-	-	87
Угловой элемент AquaViva KK-25-1 Classic для переливной решетки 90° 245/25 мм (белый)	5247	за 2024г.	18	(18)	-	-	-
	5257	за 2023г.	-	18	-	-	18
L профиль AquaViva PP для переливной решетки 2м x 25 мм	5248	за 2024г.	78	(78)	-	-	-
	5258	за 2023г.	-	78	-	-	78
Лайнер Cefil Urdike 1.65x25.2 м (41.58 м.кв)	5249	за 2024г.	1 260	(1 260)	-	-	-
	5259	за 2023г.	-	1 260	-	-	1 260
Поручень для бассейна L100		за 2024г.	47	(47)	-	-	-
		за 2023г.	-	47	-	-	47
Гейзер подводный нерж Д 300 мм		за 2024г.	245	(245)	-	-	-
		за 2023г.	-	245	-	-	245
Покрывало плавающее в рулоне шир.5,9м (цена за 1 кв.м)		за 2024г.	115	(115)	-	-	-
		за 2023г.	-	115	-	-	115
Комплект переливного панельного бассейна 4x8x1,4 м + переливной лоток 250 мм + переливная ёмкость 5м		за 2024г.	3 360	(3 360)	-	-	-
		за 2023г.	-	3 360	-	-	3 360

Подводная "лавка" ПВХ 750*600 длина 2,00м. Сиденье пластик.	за 2024г.	640	(640)	-	-	-
	за 2023г.	-	640	-	-	640
Коммутатор PSW-2G8F+UPS-Box. Уличный коммутатор управляемый TFortis PSW-2G8F+UPS-Box;4 порта 1000Bas	за 2024г.	74	-	74	-	-
	за 2023г.	74	-	-	-	74
Пароконвектомат UNOX XB893-MP с универсальными направляющими, зонт коробчатый пристенный Luxstahl 3K	за 2024г.	532	25	-	-	557
	за 2023г.	-	532	-	-	532
Подъёмник гидравлический передвижной в бассейн для маломобильных граждан	за 2024г.	680	(680)	-	-	-
	за 2023г.	-	680	-	-	680
Лестница "пологий спуск" 6 ступеней, поручень со стороны бассейна, противоскользящее покрытие	за 2024г.	330	(330)	-	-	-
	за 2023г.	-	330	-	-	330
Табло для бассейнов Импульс-218-D18x12xN4-TW (Красные)	за 2024г.	315	(315)	-	-	-
	за 2023г.	-	315	-	-	315
Сковорода СЭЧ-045	за 2024г.	-	149	-	(149)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
КОТЕЛ ПИЩЕВАРОЧНЫЙ КПЭМ-160/9 Т (11000009851)	за 2024г.	-	506	-	-	506
	за 2023г.	-	-	-	-	-
МУКОПРОСЕИВАТЕЛЬ "Каскад" (294)	за 2024г.	-	77	-	-	77
	за 2023г.	-	-	-	-	-
ПАРОКОНВЕКТОМАТ ПКА 10-1/1 ПМ2-01 (11000018918)	за 2024г.	-	442	-	-	442
	за 2023г.	-	-	-	-	-
ПЛИТА ПЭ-0,72М ТЭН-сталь. 6-ти комфорочная с жарочным шкафом	за 2024г.	-	385	-	-	385
	за 2023г.	-	-	-	-	-
ТЕСТОМЕС МТ-60М (съёмная дежа 60 л 380В)	за 2024г.	-	325	-	-	325
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Машина протирачно-резательная МПР-350М	за 2024г.	-	94	-	(94)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Картофелечистка БЕЛТОРГМАШ МОК-300У	за 2024г.	-	72	-	(72)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Мясорубка МИМ 300	за 2024г.	-	83	-	(83)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Дизельный генератор АД-200С-Т400-2РНМ9	за 2024г.	-	3 874	-	(3 874)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Камера холодильная Polair (1960x3160x2200)	за 2024г.	-	1 039	-	-	1 039
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Купольная посудомоечная машина Abat МПК-700К	за 2024г.	-	629	-	-	629
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Сплит-система низкотемпературная POLAIR SB 216 S	за 2024г.	-	397	-	-	397
	за 2023г.	-	-	-	-	-
	за 2024г.	-	317	-	-	317

Сплит-система среднетемпературная POLAIR SM 218 S	за 2023г.	-	-	-	-	-
Шкаф МОРОЗ. с глухой дверью POLAIR СВ114-S	за 2024г.	-	1 078	-	-	1 078
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Система пожарной сигнализации лаборатории курорта Горячинск	за 2024г.	76	-	-	(76)	-
	за 2023г.	76	-	-	-	76
Структурированная кабельная система и WiFi лаборатория курорта Горячинск	за 2024г.	1 047	-	-	(1 047)	-
	за 2023г.	1 047	-	-	-	1 047
Видеонаблюдение лаборатория курорта Горячинск	за 2024г.	29	-	-	(29)	-
	за 2023г.	29	-	-	-	29
Котел КВм 3,0-95 ШП в комплекте с запорной арматурой, топкой ТШПм-3,0 с дутьевым вентилятором, КА	за 2024г.	275	-	275	-	-
	за 2023г.	275	-	-	-	275
Линия электроснабжения водонасосной станции	за 2024г.	711	-	-	-	711
	за 2023г.	-	711	-	-	711
Капитальный ремонт клуба	за 2024г.	10 348	2 021	-	-	12 370
	за 2023г.	-	10 348	-	-	10 348
Тротуар	за 2024г.	21 046	-	-	-	21 046
	за 2023г.	-	21 046	-	-	21 046
Капитальный ремонт корпуса 0	за 2024г.	26 613	4	-	-	26 617
	за 2023г.	20 858	5 755	-	-	26 613
Капитальный ремонт грязелечебницы	за 2024г.	1 626	-	-	-	1 626
	за 2023г.	1 626	-	-	-	1 626
Капитальный ремонт бальнеологии	за 2024г.	1 805	-	-	-	1 805
	за 2023г.	1 805	-	-	-	1 805
Капитальный ремонт корпуса 5	за 2024г.	29 652	586	-	-	30 238
	за 2023г.	23 259	6 393	-	-	29 652
Капитальный ремонт корпуса 4п	за 2024г.	5 791	2 193	-	-	7 984
	за 2023г.	4 469	1 322	-	-	5 791
Капитальный ремонт корпуса 7	за 2024г.	45 729	8 145	-	-	53 874
	за 2023г.	43 599	2 130	-	-	45 729
Капитальный ремонт лечебного корпуса (физиокабинет)	за 2024г.	808	-	-	-	808
	за 2023г.	808	-	-	-	808
Капитальный ремонт ванного корпуса (термальный бассейн)	за 2024г.	12 096	15 457	-	-	27 554
	за 2023г.	956	11 140	-	-	12 096
Реконструкция теплотрассы Аршан	за 2024г.	7 618	-	7 618	-	-
	за 2023г.	7 618	-	-	-	7 618
Капитальный ремонт корпуса 4	за 2024г.	25 310	358	-	-	25 668
	за 2023г.	1 980	23 330	-	-	25 310
Капитальный ремонт корпуса 9	за 2024г.	38 708	102	-	-	38 810
	за 2023г.	2	38 706	-	-	38 708
Капитальный ремонт корпуса 10	за 2024г.	4 094	-	-	-	4 094

	за 2023г.	1 979	2 115	-	-	4 094
Капитальный ремонт корпуса 11	за 2024г.	5 214	80 752	-	-	85 966
	за 2023г.	2 444	2 770	-	-	5 214
Наружные электрические сети	за 2024г.	2 259	-	-	-	2 259
	за 2023г.	-	2 259	-	-	2 259
Капитальный ремонт корпуса 6	за 2024г.	15 578	133	-	-	15 711
	за 2023г.	8 399	7 179	-	-	15 578
Капитальный ремонт столовой	за 2024г.	4 501	9 565	-	-	14 066
	за 2023г.	2 861	1 640	-	-	4 501
Капитальный ремонт административного здания	за 2024г.	107	3 591	-	-	3 698
	за 2023г.	-	107	-	-	107
Капитальный ремонт корпуса 1	за 2024г.	4 978	1 407	-	-	6 386
	за 2023г.	4 880	98	-	-	4 978
Капитальный ремонт корпуса 2	за 2024г.	1 178	613	-	-	1 791
	за 2023г.	1 076	102	-	-	1 178
Капитальный ремонт корпуса 3	за 2024г.	3 332	8 339	-	-	11 671
	за 2023г.	3 156	176	-	-	3 332
Модульное некапитальное средство размещения1	за 2024г.	3 000	292	-	(3 000)	292
	за 2023г.	-	3 000	-	-	3 000
Модульное некапитальное средство размещения2	за 2024г.	3 000	-	-	(3 000)	-
	за 2023г.	-	3 000	-	-	3 000
Модульное некапитальное средство размещения3	за 2024г.	3 000	-	-	(3 000)	-
	за 2023г.	-	3 000	-	-	3 000
Модульное некапитальное средство размещения4	за 2024г.	3 000	-	-	(3 000)	-
	за 2023г.	-	3 000	-	-	3 000
Система СКУД Лаборатория Горячинск	за 2024г.	283	-	-	(283)	-
	за 2023г.	-	283	-	-	283
Система СКУД поликлиника Горячинск	за 2024г.	127	-	-	(127)	-
	за 2023г.	-	127	-	-	127
Бассейн термальный	за 2024г.	300	-	-	(300)	-
	за 2023г.	-	300	-	-	300
Система СКУД столовая Горячинск	за 2024г.	14	-	-	(14)	-
	за 2023г.	-	14	-	-	14
Шале	за 2024г.	-	7 072	-	-	7 072
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Бювет	за 2024г.	-	572	-	(572)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Наружные сети и благоустройство территории	за 2024г.	543	4 925	-	-	5 468
	за 2023г.	543	-	-	-	543
Модульное некапитальное средство размещения5	за 2024г.	-	3 000	-	-	3 000
	за 2023г.	-	-	-	-	-
	за 2024г.	-	3 000	-	-	3 000

Модульное некапитальное средство размещения6	за 2023г.	-	-	-	-	-
Модульное некапитальное средство размещения7	за 2024г.	-	3 000	-	-	3 000
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Модульное некапитальное средство размещения8	за 2024г.	-	3 000	-	-	3 000
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Модульное некапитальное средство размещения9	за 2024г.	-	3 000	-	-	3 000
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Модульное некапитальное средство размещения10	за 2024г.	-	3 000	-	-	3 000
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Модульное некапитальное средство размещения11	за 2024г.	-	3 000	-	-	3 000
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Модульное некапитальное средство размещения12	за 2024г.	-	3 000	-	-	3 000
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Капитальный ремонт лаборатории	за 2024г.	6 644	14	-	-	6 658
	за 2023г.	6 596	48	-	-	6 644
Ремонт санатория Саяны	за 2024г.	19 375	-	19 375	-	-
	за 2023г.	19 209	166	-	-	19 375
Ремонт корпуса № 8 Аршан	за 2024г.	1 318	-	1 318	-	-
	за 2023г.	1 318	-	-	-	1 318
Капитальный ремонт бар-стоматология	за 2024г.	1 430	-	-	-	1 430
	за 2023г.	1 430	-	-	-	1 430
Капитальный ремонт котельной	за 2024г.	3 899	-	-	-	3 899
	за 2023г.	3 899	-	-	-	3 899
Арка-ворота металлические (Горячинск)	за 2024г.	10	-	-	(10)	-
	за 2023г.	10	-	-	-	10
Система пожарной сигнализации корпуса 1 курорта Горячинск	за 2024г.	153	-	-	(153)	-
	за 2023г.	153	-	-	-	153
Система пожарной сигнализации корпуса 6 курорта Горячинск	за 2024г.	133	-	-	(133)	-
	за 2023г.	133	-	-	-	133
Проценты по 28 КС	за 2024г.	14 245	-	-	-	14 245
	за 2023г.	14 245	-	-	-	14 245
Проценты по 48 КС	за 2024г.	11 708	-	-	-	11 708
	за 2023г.	11 708	-	-	-	11 708
Проценты по 01 КС	за 2024г.	26 358	7 346	-	-	33 704
	за 2023г.	17 355	9 002	-	-	26 358
Проценты по 05 КС	за 2024г.	18 593	1 035	-	-	19 628
	за 2023г.	12 807	5 785	-	-	18 593
Проценты по 36 КС	за 2024г.	8 555	11 633	-	-	20 188
	за 2023г.	3 556	4 999	-	-	8 555
Малоценное оборудование и запасы Горячинск	за 2024г.	429	3 174	-	-	3 604
	за 2023г.	373	56	-	-	429

Мягкий инвентарь (постельное белье)	за 2024г.	1 646	894	-	-	2 541
	за 2023г.	673	973	-	-	1 646
Мягкий инвентарь (полотенца)	за 2024г.	337	252	-	-	589
	за 2023г.	211	126	-	-	337
Мягкий инвентарь (постельное белье) Аршан	за 2024г.	-	821	-	-	821
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Мягкий инвентарь (полотенца) Аршан	за 2024г.	-	54	-	-	54
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лечебно-восстановительный комплекс курорта Горячинск	за 2024г.	9 621	7 470	-	-	17 091
	за 2023г.	1 137	8 484	-	-	9 621
Котельное оборудование котельной санатория Саяны	за 2024г.	1 995	-	1 995	-	-
	за 2023г.	1 995	-	-	-	1 995
Тротуар и площадка из брусчатки от здания администрации до столовой	за 2024г.	1 210	-	-	-	1 210
	за 2023г.	1 210	-	-	-	1 210
Административное здание	за 2024г.	-	817	-	(817)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Баня	за 2024г.	-	447	-	(447)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Спальный корпус №1	за 2024г.	-	674	-	(674)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Спальный корпус №2	за 2024г.	-	698	-	(698)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Спальный корпус №3	за 2024г.	-	990	-	(990)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Спальный корпус №6	за 2024г.	-	976	-	(976)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Спальный корпус №8	за 2024г.	-	1 641	-	(1 641)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Спальный корпус №10	за 2024г.	-	740	-	(740)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Столовая	за 2024г.	-	2 009	-	(2 009)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Прачечная	за 2024г.	-	381	-	(381)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Грязелечебница	за 2024г.	-	630	-	(630)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Овощехранилище	за 2024г.	-	793	-	(793)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Склад продовольственных товаров	за 2024г.	-	351	-	(351)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Промышленный склад	за 2024г.	-	626	-	(626)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-

Лечебный корпус (физиокабинет)	за 2024г.	-	532	-	(532)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Ванный корпус	за 2024г.	-	1 251	-	(1 251)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Сауна	за 2024г.	-	193	-	(193)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Гараж	за 2024г.	-	401	-	(401)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Аппарат АМОК-2Б (аппарат очистки кишечника, фильтр Аквафор, водонагреватель, зонды - 100 шт)	за 2024г.	-	570	-	(570)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Вентиляция в столовой	за 2024г.	-	30	-	(30)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Внутриплощадочные сети(кабельная линия электропередачи U 0,4Квт, прот.510м,подземная)	за 2024г.	-	32	-	(32)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Водопроводная сеть курорта Горячинск	за 2024г.	-	831	-	(831)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Волоконно-оптическая линия связи курорта Горячинск	за 2024г.	-	581	-	(581)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Дизельный генератор	за 2024г.	-	30	-	(30)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Игровой комплекс (игровой комплекс, карусель, качели с гибкой подвеской двойные (плоское+люлька)...)	за 2024г.	-	377	-	(377)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Источник бесперебойного питания однофазный on-line "Штиль" SR1103L Выходная мощность кВа/кВт 3/2,7	за 2024г.	-	99	-	(99)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Кольпоскоп КС-02, вариант 200 (светодиодный осветитель, прямой штатив)	за 2024г.	-	193	-	(193)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Кресло гинекологическое КГ-2 беж.ДЗМО	за 2024г.	-	42	-	(42)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лампа передвижная гинекологическая (Арт.ZD-I) Китай	за 2024г.	-	66	-	(66)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Массажер-стимулятор термотерапевтический персональный №4 с принадлежностями (3) инв. №00000195	за 2024г.	-	197	-	(197)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Насос NSCE 32-125/15/S25RCS4 LOWARA	за 2024г.	-	74	-	(74)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Ограда металлическая (лицевая сторона) курорта Горячинск	за 2024г.	-	3 154	-	(3 154)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Ограждение 1131 м.п.	за 2024г.	-	1 254	-	(1 254)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-

Приточно-вытяжная вентиляция	за 2024г.	-	18	-	(18)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Сервер HP DL360 Gen9 REF/2x Intel Xeon E5-2667 v3 (8C 20M Cache/20 GHz) 128 Gb (8x16Gb) DDR4	за 2024г.	-	277	-	(277)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Система телевидения корпусов №2,3,4,4п,10,11 курорта Горячинск	за 2024г.	-	97	-	(97)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Структурированная кабельная система курорта Горячинск	за 2024г.	-	1 482	-	(1 482)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Теплотрасса курорта Горячинск 1966 г.п	за 2024г.	-	9 492	-	(9 492)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Уличная и внутренняя сеть WiFi курорта Горячинск	за 2024г.	-	317	-	(317)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Уличное и внутреннее видеонаблюдение курорта Горячинск	за 2024г.	-	880	-	(880)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Устр-во для прове-ния возд-ных угле-лых, воздушно-угл-ло-рад-вых и возд-радон-х леч.проц. "Реабокс"	за 2024г.	-	663	-	(663)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Арома-сауна Здравница, устр-во электронагревательное УН-1, модель 2, Базовая инв. № ГОР ОС 00-000417	за 2024г.	-	113	-	(113)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Аэроционная система Бор	за 2024г.	-	218	-	(218)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Аэроционная система Бор/	за 2024г.	-	226	-	(226)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Беговая дорожка электрич. LifeSpan TR1200i Motorized Treadmill черный/серебряный инв. №ОС 00-00023	за 2024г.	-	64	-	(64)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Вентилятор диагональный канальный энергосберегающий CMFE 355	за 2024г.	-	56	-	(56)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Внешние канализационные сети	за 2024г.	-	2 514	-	(2 514)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Водонапорная башня (Горячинск)	за 2024г.	-	654	-	(654)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Воздуходувка (Горячинск очистные)	за 2024г.	-	122	-	(122)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Вывеска световая Горячинск, Регистратура (уличная)	за 2024г.	-	72	-	(72)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Газодувка Бор	за 2024г.	-	135	-	(135)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Дайсон сушилка для рук Аирблэде ЭйчВи02 пластик серый/никель (Airblade V HU02)	за 2024г.	-	105	-	(105)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Дефибрилятор Primedic Defi-B	за 2024г.	-	103	-	(103)	-

	за 2023г.	-	-	-	-	-
Ель каркасная Евро-2 высота 5 м (цвет зеленый)	за 2024г.	-	292	-	(292)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Канализация (Горячинск)	за 2024г.	-	34	-	(34)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Картофелечистка БЕЛТОРГМАШ МОК-150М	за 2024г.	-	57	-	(57)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Комплекс шкафов Фитобар	за 2024г.	-	187	-	(187)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Кондиционер Dantex RK-079	за 2024г.	-	68	-	(68)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Кушетка медицинская для гидротерапевтических и грязелечебных процедур "Комфорт" с матрасом	за 2024г.	-	230	-	(230)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Ларь морозильный DEXP 560л белый S/N FRK311046387	за 2024г.	-	49	-	(49)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Ларь морозильный МЛК 400 (серый)	за 2024г.	-	52	-	(52)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Машина посудомоечная фронтальная Abat МПК-500Ф-01	за 2024г.	-	166	-	(166)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Машина МПО-1-00 протирочно-резательная	за 2024г.	-	73	-	(73)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
МФУ HP LaserJet Pro M426dw s/n PNBLC959S	за 2024г.	-	49	-	(49)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
МФУ HP LaserJet Pro M426dw	за 2024г.	-	40	-	(40)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
МФУ HP LaserJet Pro MFP426fdw	за 2024г.	-	43	-	(43)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Навигационная тактильная мнемосхема территории АКП 3мм, 1200*900мм на стойке из нерж.стали	за 2024г.	-	46	-	(46)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Насос FHE 80-160/110 11rd (Горячинск)	за 2024г.	-	142	-	(142)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Насос Speroni HG 80-4 (1)	за 2024г.	-	105	-	(105)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Насос Speroni HG 80-4 (2)	за 2024г.	-	105	-	(105)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Насос циркуляционный LomaraLHEE 050-160/75 (Горячинск)	за 2024г.	-	94	-	(94)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Насос циркуляционный LomaraLHEE 050-200/55 (Горячинск)	за 2024г.	-	83	-	(83)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Насос ЭЦВ 6-10-185 (Ливнынасос)	за 2024г.	-	89	-	(89)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-

Парафинонагреватель Каскад 40 л	за 2024г.	-	57	-	(57)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Плотина земляная (Горячинск)	за 2024г.	-	237	-	(237)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Резервуар отстойник (Байкальский Бор)	за 2024г.	-	351	-	(351)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Снегоотбрасыватель CHAMPION ST656 (5.5лс 56см 5F/2R колеса 3,6л) Арт.ST656	за 2024г.	-	49	-	(49)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Танцплощадка (Горячинск)	за 2024г.	-	43	-	(43)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Трехфазный стабилизатор напряжения "Штиль" IS3306RT Активная мощность 5,4 кВт	за 2024г.	-	80	-	(80)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Турникет эл/мех для эксплуатации в закрытых помещениях, исполнение:стойка-сталь, покрытие "муар" (1)	за 2024г.	-	108	-	(108)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Турникет эл/мех для эксплуатации в закрытых помещениях, исполнение:стойка-сталь, покрытие "муар" (2)	за 2024г.	-	108	-	(108)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Уличная конструкция с логотипом "Байкалкурорт" (курорт Горячинск")	за 2024г.	-	95	-	(95)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Указатель информационный курорт "Горячинск" (1)	за 2024г.	-	65	-	(65)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Указатель информационный курорт "Горячинск" (2)	за 2024г.	-	65	-	(65)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Комплекс аппаратно-программный восьмиканальный постоянных, переменных, импульсных и бегущих магнитот	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	956	-	-	(956)	-
Игровой комплекс ИК-015 2740x3300x4000 мм, высота ската 900 мм	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	220	220	-	-
Тренажер "Шагоход двойной" СТ-033 1210x2340x430 мм	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Скамья парковая СК-004 900x1500x570 мм	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Стенды размером 1,5*1м. из композитной алюминиевой панели, собранной в крорб объемом 3см.	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	95	95	-	-
Каркас (изготовление) для табличек "Терренкур" размер 20*60 см., высота 2 м.	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	24	24	-	-
Таблички (изготовление) из композита, оклеенные пленкой Ogasal. Размер 20*60 см.	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	15	15	-	-
Тренажер "Гребная тяга" 1000x12000x750 мм СТ-017	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
	за 2024г.	-	-	-	-	-

Тренажер "Хипс и Жим ногами", 1950x1530x680 мм	за 2023г.	-	-	-	-	-
Тренажер "Флекс и Шейкер", 1200x1410x690 мм СТ-037	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Урна парковая, 600x300x380 мм, ПУ-001	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Здание (Спальный корпус №9)	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	421	-	(421)	-
Здание (Спальный корпус №4)	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	706	-	(706)	-
Здание (Спальный корпус №11)	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	2 080	-	(2 080)	-
Турникет эл/мех для эксплуатации в закрытых помещениях. Исполнение:стойка-сталь, покрытие "муар"	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	75	(75)	-	-	-
Картоприемник IC05	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	83	(83)	-	-	-
Создание экологической тропы "Познавательно-оздоровительная тропа "Горячий источник"	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	1 653	-	(1 653)	-
Уличная беседка	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	150	-	(150)	-
Диван-кровать Олби 01.03 (Шенилл Беверли 22(серебристый, серый))	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	59	-	(59)	-

Таблица 3
Информация об основных средствах, требующих государственной регистрации
(тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Основные средства, по которым не завершена процедура государственной регистрации права собственности	-	-	-
из них, по которым документы на регистрацию еще не приняты государственными органами	-	-	-

Таблица 4
Информация об использовании основных средств (тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	1 090	1 090	625
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	19 837	32 386	32 386
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	-	-	-
Иное использование основных средств (зalog и др.)	-	-	-
Балансовая стоимость не амортизируемых основных средств	-	-	-
	-	-	-

5 Запасы, налог на добавленную стоимость, прочие оборотные активы

Материально-производственные запасы принимались к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, исчисленной исходя из суммы фактических затрат на приобретение/изготовления, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

Списание стоимости материально-производственных запасов при их выбытии производилось следующими способами:

- по средней стоимости.

В Обществе на 31.12.2024 г. отсутствуют авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов

Таблица 5
Информация о запасах (тыс. руб.)

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2024г.	1 883	-	1 883	36 624	(34 997)	-	-	X	3 510	-	3 510
	5420	за 2023г.	2 062	-	2 062	7 708	(7 887)	-	-	X	1 883	-	1 883
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2024г.	1 881	-	1 881	21 721	(22 089)	-	-	34 925	1 512	-	1 512
	5421	за 2023г.	2 059	-	2 059	7 503	(7 682)	-	-	269	1 881	-	1 881
Готовая продукция	5402	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2024г.	3	-	3	3 600	(1 606)	-	-	22	1 997	-	1 997
	5423	за 2023г.	3	-	3	-	-	-	-	-	3	-	3
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2024г.	-	-	-	11 302	(11 302)	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2023г.	-	-	-	205	(205)	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 6
Информация о запасах в залоге (тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	-	-	-
в том числе:	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	-	-	-
в том числе:	-	-	-

В составе прочих оборотных активов по состоянию на 31.12.2024 г. отражены расходы будущих периодов в сумму 3253,0 тыс. руб.

Финансовые вложения

В составе финансовых вложений представлены предоставленные займы другим организациям.

Таблица 7
Информация о финансовых вложениях (тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	за 2024г.	1 878	-	-	-	-	-	-	1 878	-
	за 2023г.	1 878	-	-	-	-	-	-	1 878	-
в том числе: займы, предоставленные другим организациям	за 2024г.	1 878	-	-	-	-	-	-	1 878	-
	за 2023г.	1 878	-	-	-	-	-	-	1 878	-
Краткосрочные - всего	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	за 2024г.	1 878	-	-	-	-	-	-	1 878	-
	за 2023г.	1 878	-	-	-	-	-	-	1 878	-

Финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, у Общества нет. Резерв под обесценение финансовых вложений в отчетном году не создавался в силу отсутствия признаков обесценения у таких финансовых вложений.

Таблица 8
Информация о движении резервов под обесценение финансовых вложений (тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало периода	Изменения резерва за период			На конец периода
			создано	признано в прочих доходах (восстановлено)	использовано (при выбытии финансовых вложений)	
Резервы – всего	2024	-	-	-	-	-
	2023	-	-	-	-	-

Таблица 9
Информация об использовании финансовых вложений (тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	-	-	-
в том числе:			
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	-	-	-
в том числе:			
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6 Денежные средства и денежные эквиваленты

По статье «Денежные средства и денежные эквиваленты» отражены средства Общества на счетах в банках и кредитных организациях, в кассе Общества, и аккредитивы.

Для целей составления Отчета о движении денежных средств денежные потоки квалифицированы на основании критериев, установленных пунктами 9 - 11 ПБУ 23/2011. Денежные потоки поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам приведены за минусом налога на добавленную стоимость.

Денежные потоки, которые не могут быть однозначно классифицированы отражаются как денежные потоки от текущих операций.

Таблица 10
Информация о сумме денежных средств и их эквивалентов (тыс. руб.)

Денежные средства по видам	Сумма денежных средств		
	на 31 декабря 2024	на 31 декабря 2023	на 31 декабря 2022
Денежные средства - всего	102 096,0	923,0	9 528,0
в т.ч. денежные средства, ограниченные к использованию	-	-	-

7 Дебиторская и кредиторская задолженность, прочие обязательства

Дебиторская и кредиторская задолженность отражена в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.

Резерв под обесценение дебиторской задолженности не создавался в 2024 году по расчетам с другими организациями за продукцию, товары, работы и услуги с отнесением суммы резерва на финансовые результаты в составе прочих расходов не создавался.

Передача основных средств, хозяйственного инвентаря и оборудования, по договору оперативного управления в СКУП РБ «Байкалкурорт» отражена операциями по дебету счета 76.09 «Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами»

Таблица 11
Информация о дебиторской задолженности (тыс. руб.)

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					поступление		выбыло			перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5504	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	165 158	-	25 450	-	(40 684)	-	-	-	-	-	149 923	-
	5530	за 2023г.	160 599	-	12 455	-	(7 892)	(5)	-	-	1	-	165 158	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	3 158	-	363	-	(160)	-	-	-	-	-	3 361	-
	5531	за 2023г.	6 153	-	134	-	(3 129)	-	-	-	-	-	3 158	-
Авансы выданные	5512	за 2024г.	328	-	905	-	-	-	-	-	-	-	1 233	-
	5532	за 2023г.	1 140	-	-	-	(807)	(5)	-	-	-	-	328	-
Прочая	5513	за 2024г.	161 672	-	24 181	-	(40 525)	-	-	-	-	-	145 329	-
	5533	за 2023г.	153 306	-	12 321	-	(3 956)	-	-	-	1	-	161 672	-
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2024г.	165 158	-	25 450	-	(40 684)	-	-	X	-	-	149 923	-
	5520	за 2023г.	160 599	-	12 455	-	(7 892)	(5)	-	X	1	-	165 158	-

Таблица 12
Информация о движении резервов
под обесценение дебиторской задолженности (тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало периода	Изменения резерва за период			На конец периода
			создано	признано в прочих доходах (восстановлено)	использовано (при выбытии дебиторской задолженности)	
Резервы – всего	2024	-	-	-	-	-
	2023	-	-	-	-	-

Таблица 13
Информация о кредиторской задолженности и прочих обязательствах (тыс. руб.)

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: кредиты	5552	за 2024г.	359 547	211 836	-	-	-	-	-	-	571 383
	5572	за 2023г.	367 816	110 631	-	(118 900)	-	-	-	-	359 547
займы	5553	за 2024г.	229 808	150 016	-	-	-	-	-	-	379 824
	5573	за 2023г.	140 636	89 172	-	-	-	-	-	-	229 808
прочая	5554	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	5574	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	111 151	18 038	29 489	(96 040)	-	-	-	-	62 637
	5580	за 2023г.	251 043	80 512	29 800	(142 498)	(7)	-	1	-	218 851
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	9 629	2 388	-	(2 214)	-	-	-	-	9 802
	5581	за 2023г.	803	9 101	-	(268)	(7)	-	-	-	9 629
авансы полученные	5562	за 2024г.	-	11 556	-	(82)	-	-	-	-	11 474
	5582	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	362	808	-	(1)	-	-	-	-	1 168
	5583	за 2023г.	253	107	-	-	-	-	1	-	362
кредиты	5564	за 2024г.	76 664	-	20 109	(93 439)	-	-	-	-	3 334
	5584	за 2023г.	234 709	71 000	20 011	(141 356)	-	-	-	-	184 364
займы	5565	за 2024г.	24 193	-	9 379	-	-	-	-	-	33 572
	5585	за 2023г.	15 278	-	9 789	(874)	-	-	-	-	24 193
прочая	5566	за 2024г.	304	3 286	-	(304)	-	-	-	-	3 286
	5586	за 2023г.	-	304	-	-	-	-	-	-	304
	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2024г.	111 151	18 038	29 489	(96 040)	-	X	-	-	62 637
	5570	за 2023г.	251 043	80 512	29 800	(142 498)	(7)	X	1	-	218 851

8 Долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы

Задолженность по кредитам и займам отражена в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.

Суммы процентов, причитающихся к уплате по займам и кредитам полученным, начисляются равномерно, независимо от условий предоставления займа (кредита). Дополнительные расходы по займам (кредитам), за исключением комиссий по привлеченным займам (кредитам) (комиссии банков за выборку кредита, за организацию кредита, за открытие и ведение кредитной линии и других комиссий (вознаграждений) банков, связанных с привлечением займов (кредитов)), признавались в составе прочих расходов единовременно.

В целях отнесения процентов по кредитам и займам на стоимость приобретенных активов под инвестиционным активом понимался объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует длительного (свыше 12 месяцев) времени на приобретение, сооружение и изготовление.

К инвестиционным активам относились объекты внеоборотных активов, которые впоследствии будут приняты к бухгалтерскому учету в качестве основных.

Кредитные ресурсы, привлеченные в 2024 году, были направлены на финансирование следующих направлений деятельности Общества:

- приобретение основных средств;
- ремонт основных средств.

В бухгалтерской отчетности на отчетную дату задолженность по кредитам отражена с учетом начисленных процентов. Начисленные проценты за 2024 г. – 10 331,0 тыс. руб.

Сумма процентов, включенных в стоимость создаваемых (приобретаемых) инвестиционных активов за 2024 год составила 19 157,7 тыс. руб.

По строке бухгалтерского баланса 1530 «Доходы будущих периодов» отражены расходы на создание объектов основных средств за счет субсидии – экологической тропы «Познавательная-оздоровительная тропа «Горячий источник» - 442,4 тыс. руб., создание термального бассейна – 5 608,9 тыс. руб., приобретение и монтаж модульных некапитальных средств размещения -17 571,4 тыс. руб.

Таблица 14
Информация о долгосрочных и краткосрочных кредитах и займах (тыс. руб.)

Кредиты и займы по видам	Период	На начало периода	Изменения за отчетный период			На конец периода*
			получено (начислено)	погашено (уплачено)	реклассифицировано	
Долгосрочные кредиты и займы, в т.ч.	2024	589 355,0	361 852,0			951 207,0
	2023	508 452,0	199 803,0	(47 900)	(71 000)	589 355,0
долгосрочные кредиты;	2024	359 547,0	211 836,0			571 383,0
	2023	367 816,0	110 631,0	(47900)	(71 000)	359 547,0
долгосрочные займы;	2024	229 808,0	150 016,0			379 824,0
	2023	140 636,0	89 172,0			229 808,0
Проценты, начисленные по долгосрочным кредитам и займам;	2024	29 857,0	29 488,0	(22 439,0)		36 906,0
	2023	23 387,0	29 800,0	(23 330,0)		29 857,0
долгосрочные векселя собственные;	2024	-	-	-	-	-
	2023	-	-	-	-	-
	2024	-	-	-	-	-

проценты, начисленные по долгосрочным векселям;	2023	-	-	-	-	-
Краткосрочные кредиты и займы, в т.ч.	2024	71 000	71 000	-	-	-
	2023	-	-	-	71 000	71 000
краткосрочные кредиты	2024	71 000	71 000	-	-	-
	2023	-	-	-	71 000	71 000
краткосрочные займы;	2024	-	-	-	-	-
	2023	-	-	-	-	-
текущая часть долгосрочных кредитов и займов;	2024	-	-	-	-	-
	2023	-	-	-	-	-
проценты, начисленные по текущей части долгосрочных кредитов и займов;	2024	-	-	-	-	-
	2023	-	-	-	-	-
проценты, начисленные по краткосрочным кредитам и займам;	2024	-	-	-	-	-
	2023	-	-	-	-	-

Общество не осуществляло выпуск облигаций, соответственно, задолженности по выпущенным и проданным облигациям не имеет.

По состоянию на 31.12.2024 г. в Обществе присутствуют невыбранные кредитные линии.

9 Налоговая задолженность

Налоговые обязательства Общества отражаются в отчетности по принципу временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Законодательно установленные ставки основных налогов, уплачиваемых в 2024 году, составили:

- налог на прибыль – 20%*;
- налог на добавленную стоимость – 20%.

По состоянию на отчетную дату задолженность Общества по налогам в бюджет составила 1 167,0 тыс. руб.

10 Капитал

Уставный капитал

Уставный капитал Общества по состоянию на отчетную дату составил 10 000 (десять тысяч) руб. Уставный капитал полностью сформирован и оплачен.

Чистые активы

Чистые активы Общества на 31 декабря 2024 г. отрицательные и составили 79 354,0 тыс. руб.

11 Доходы и расходы, нераспределенная прибыль

Выручка от продаж продукции, работ и услуг отражалась в учете по мере отгрузки продукции, выполнения работ и оказания услуг и предъявления покупателям (заказчикам) расчетных документов.

Статья отчета о финансовых результатах «Управленческие расходы» включает расходы управленческого характера, а также иные расходы общего назначения, которые были понесены в целях обеспечения эффективной хозяйственной деятельности Общества.

Величина непокрытого убытка на конец отчетного периода составила 79 364,0 тыс. руб., на начало периода составила 61 484,0 тыс. руб.

Величина непокрытого убытка отчетного года составила 17 880,0 тыс. руб. На величину нераспределенной прибыли / непокрытого убытка отчетного года повлияли следующие доходы и расходы:

Таблица 15
Доходы и расходы Общества (тыс. руб.)

Показатели	За отчетный период	За предыдущий период
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	9 056	1 854
В том числе:		
Сдача в аренду имущества	1 520	1 854
Санаторно-курортная деятельность	7 536	
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг:	(11 311)	(205)
Валовая прибыль	(2 255)	1 649
Коммерческие расходы		
Общехозяйственные и административные расходы	(5 673)	(2 693)
Прибыль (убыток) от продаж товаров, работ, услуг	(7 928)	(1 044)
Проценты к получению	1	
Прочие доходы	2 611	1 474
Прочие расходы	(17 107)	(23 668)
Проценты, комиссии по полученным кредитам и займам	(10 331)	(13 713)
Иные прочие расходы	(6 776)	(9 955)
Отложенный налог на прибыль	4 543	2 021
Чистая прибыль (убыток)	(17 880)	(21 217)

Таблица 16
Распределение расходов Общества по элементам затрат, признанных в Отчете о финансовых результатах (тыс. руб.)

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	4 356	5
Расходы на оплату труда	5620	9 364	2 022
Отчисления на социальные нужды	5630	1 075	451
Амортизация	5640	888	232
Прочие затраты	5650	1 285	188
Итого по элементам	5660	16 984	2 898
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(1 994)	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	14 990	2 898

12 Отложенные налоговые активы и обязательства, постоянные налоговые активы и обязательства

В бухгалтерском учете отражены постоянные и временные разницы между бухгалтерской прибылью и налогооблагаемой прибылью отчетного периода. Временные и постоянные разницы, рассчитанные путем сопоставления данных бухгалтерского и налогового учета по статьям расходов и доходов отчетного периода, приводят к образованию «Постоянных налоговых обязательств и активов» и «Отложенных налоговых обязательств и активов».

Сумма текущего налога на прибыль сформирована в бухгалтерском учете путем отражения:

- условного дохода (расхода);
- постоянного налогового актива;
- постоянного налогового обязательства;
- отложенного налогового актива;
- отложенного налогового обязательства.

Общество формировало показатели, характеризующие учет расчетов по налогу на прибыль, ежеквартально.

В бухгалтерском балансе Общества отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства по налогу на прибыль отражены развернуто, соответственно в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств.

Свернутая сумма постоянных налоговых активов (обязательств) приведена в Отчете о финансовых результатах справочно.

Ставка расчета отложенных и постоянных налоговых активов и обязательств составляет 20%. На конец отчетного периода произведен пересчет по ставке 25%.

Таблица 17
Информация об отложенных и постоянных
налоговых активах и обязательствах (тыс. руб.)

Наименование	Период	На начало периода	Изменения за период		На конец периода
			начислено	погашено (списано)	
Отложенные налоговые обязательства	2024	20 481,0	28 222,0	(269,0)	48 434,0
	2023	5 082,0	15 561,0	(162,0)	20 481,0
<i>в т.ч. списано в связи с выбытием объекта актива или вида обязательства</i>	2024	X	X	-	X
	2023	X	X	-	X
Отложенные налоговые активы	2024	26 065,0	56 397,0	(25 628,0)	56 834,0
	2023	8 722,0	31 889,0	(14 546,0)	26 065,0
<i>в т.ч. списано в связи с выбытием объекта актива или вида обязательства</i>	2024	X	X	-	X
	2023	X	X	-	X
Постоянные налоговые активы	2024	X	-	X	X
	2023	X	-	X	X
Постоянные налоговые обязательства	2024	X	1 927	X	X
	2023	X	2 627	X	X

Показатель условного дохода по налогу на прибыль за 2024 год составил 4 543 тыс. руб.

Таблица 18
Информация о постоянных и временных разницах,
повлекших корректировку условного дохода (расхода)
по налогу на прибыль (тыс. руб.)

Наименование	Период	На начало периода	Изменения за период		На конец периода
			Возникло (начислено)	Погашено (списано)	
Налогооблагаемые временные разницы	2024	19 640	1 542	(15 181)	6 001
	2023	13 108	6 532		19 640
Вычитаемые временные разницы	2024	46 554	13 462	(14 311)	45 705
	2023	29 917	16 637		46 554
Отрицательные постоянные разницы	2024	X	-	X	X
	2023	X	-	X	X
Положительные постоянные разницы	2024	X	9 633	X	X
	2023	X	13 133	X	X

13 Выплата дивидендов / доходов по участию в Обществе

Сумма дивидендов

За отчетный период Общество не принимало решения о начислении и выплате дивидендов.

14 Оценочные обязательства. Условные обязательства и условные активы.

В качестве оценочных обязательств Общество признавало обязательства с неопределенной величиной и (или) сроком исполнения при одновременном соблюдении следующих условий:

- у Общества существует обязанность, явившаяся следствием прошлых событий ее хозяйственной жизни, исполнения которой Общество не может избежать;
- уменьшение экономических выгод Общества, необходимое для исполнения оценочного обязательства, вероятно (вероятность > 50%);
- величина обязательства может быть обоснованно оценена.

Оценочное обязательство признавалось в величине, отражающей наиболее достоверную оценку расходов, необходимых для расчетов по этому обязательству.

Обоснованность признания и величина оценочного обязательства проверялись в соответствии с графиком проведения инвентаризации, а также при наступлении новых событий, связанных с этим обязательством.

Под условными обязательствами Общество понимало обязательства, возникающие вследствие прошлых событий хозяйственной жизни, существование которых на отчетную дату зависит от наступления (ненаступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых Обществом.

К условным обязательствам относились также существующее на отчетную дату оценочное обязательство, не признанное в бухгалтерском учете вследствие невыполнения условий признания оценочного обязательства («вероятность уменьшения экономических выгод» и (или) «обоснование величины обязательства»).

Под условными активами Общество понимало активы, возникающие у Общества вследствие прошлых событий хозяйственной жизни, существование которых у Общества на отчетную дату

зависит от наступления (ненаступления) одного или нескольких будущих событий, не контролируемых Обществом.

Таблица 19
Информация об оценочных обязательствах (тыс. руб.)

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	72		(72)		-
в том числе:						
резерв на предстоящую оплату отпусков	5701	72		(72)		-

Таблица 20
Информация о выданных и полученных обеспечениях (тыс. руб.)

Показатели	На отчетную дату	Примечание
Обеспечения полученные – всего		
в т.ч.:		
векселя		
Имущество, находящееся в залоге		
из него:		
объекты основных средств		
ценные бумаги и иные финансовые вложения		
прочее		
Обеспечения выданные – всего	796 134	
в т.ч.:		
векселя		
Имущество, переданное в залог	793 134	
из него:		
Объекты основных средств	793 134	
Ценные бумаги и иные финансовые вложения		
Прочее (право аренды)	2 990	
Доля в Уставном капитале	10	

Таблица 21
Информация об условных обязательствах, связанных с передачей имущества в залог (тыс. руб.)

Вид имущества, переданного в залог	Установленные ограничения использования имущества	Возможность использования для обычной деятельности	Балансовая стоимость имущества
Здание санатория "Саяны", общей площадью 7426,5 кв.м., расположенное по адресу: Республика Бурятия, Тункинский район, с. Аршан, ул.Тракторная, д.74Б	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	59 805,1

Здание ванного корпуса, общей площадью 651,2 кв.м., расположенное по адресу: Республика Бурятия, Тункинский район, с. Аршан, ул. Парковая, д.2	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	5 244,0
Разведочная, эксплуатационная скважина мин.воды №34, расположенная по адресу: Республика Бурятия, Тункинский район, с. Аршан, ул. Вересова, д.4	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	627,5
Эксплуатационная скважина мин.воды №35, расположенная по адресу: Республика Бурятия, Тункинский район, с. Аршан, 20 м восточнее реки Качырги	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	298,5
Эксплуатационная скважина мин.воды, общей площадью 16,3 кв.м., расположенная по адресу: Республика Бурятия, Тункинский район, с. Аршан, 54 м от дачи №21, сооружение №39	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	1 308,0
Эксплуатационная скважина, общей площадью 8,8 кв.м., расположенная по адресу: Республика Бурятия, Тункинский район, с. Аршан, сооружение №41, 20 м южнее дацана	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	1 494,2

Спальный корпус, общей площадью 120 кв.м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	5 203,4
Спальный корпус, общей площадью 685,7 кв.м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	29 476,6
Скважина №1/76, расположенная по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	485,2
Скважина №1/86, расположенная по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	489,7
Скважина №153/84, общей площадью 12,1 кв.м., расположенная по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.22а	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	130,0

Столовая, общей площадью 981 кв. м., расположенная по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	5192,0
Спальный корпус №1, общей площадью 322,9 кв. м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	1742,0
Спальный корпус №5, общей площадью 457,6 кв. м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	2448,1
Спальный корпус №7, общей площадью 686,6 кв. м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	3648,6
Спальный корпус №6, общей площадью 462,5 кв. м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	2521,4

Котельная, общей площадью 166,9 кв. м., расположенная по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	941,7
Административное здание, общей площадью 339,6 кв. м., расположенное по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	2111,0
Спальный корпус №0, общей площадью 252,9 кв. м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	1586,6
Спальный корпус №2, общей площадью 328,2 кв. м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	1803,8
Спальный корпус №3, общей площадью 469,5 кв. м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	2588,8

Спальный корпус №4, общей площадью 337,5 кв. м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	2016,9
Спальный корпус №9, общей площадью 286,0 кв. м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	9450,3
Спальный корпус №10, общей площадью 348,5 кв. м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	1912,3
Спальный корпус №11, общей площадью 1112,8 кв. м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	6392,0
Баня, общей площадью 181,5 кв. м., расположенная по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	1154,7

Бар-стоматология, общей площадью 377,9 кв. м., расположенная по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	2108,4
Лечебный корпус, общей площадью 218 кв. м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	1375,4
Клуб, общей площадью 677,8 кв. м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	3810,3
Сауна, общей площадью 83,9 кв. м., расположенная по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	498,5
Лаборатория, общей площадью 195,6 кв. м., расположенная по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	1136,7

Грязелечебница, общей площадью 259,9 кв. м., расположенная по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	1628,9
Гараж, общей площадью 439,6 кв. м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	2715,9
Гараж, общей площадью 161,8 кв. м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	1035,5
Очистные сооружения, общей площадью 131,9 кв. м., расположенные по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	854,7
Очистные сооружения, общей площадью 88,2 кв. м., расположенные по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д.9	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	590,3

Поля фильтрации, общей площадью 28215,0 кв. м., расположенные по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Ярцы	Без предварительного согласия Залогодержателя не распоряжаться Предметом ипотеки, в том числе не заключать договоры аренды/субаренды, не передавать в ипотеку, в безвозмездное пользование третьим лицам, не обременять предмет ипотеки и не распоряжаться иным образом	Используется в обычной деятельности	41
--	---	-------------------------------------	----

15 Операции со связанными сторонами

Перечень связанных сторон сгруппирован исходя из содержания отношений между предприятиями с учетом требования приоритета содержания перед формой.

Суммы операций и остатков по группам связанных сторон, а также суммы остатков по расчетам со связанными сторонами по состоянию на конец периода и на начало года указаны в таблицах ниже.

Перечень связанных сторон за 2024 год, определенных Обществом, включает учредителей Общества, основной управленческий персонал Общества, СКУП РБ «Байкалкурорт».

1. Информация о размерах вознаграждений, выплаченных основному управленческому персоналу

В данной группе раскрыта информация о вознаграждениях, выплаченных:

- Генеральному директору ООО «Курорты Бурятии»;
- Заместителю генерального директора по строительству ООО «Курорты Бурятии»;
- Главному бухгалтеру ООО «Курорты Бурятии».

Таблица 22
Информация о выплаченных вознаграждениях (тыс. руб.)

Перечень вознаграждений	За отчетный год	За предыдущий год
Краткосрочные вознаграждения:	2 414,8	1 961,3
Оплата труда (включая заработную плату, ежегодный оплачиваемый отпуск и премии с учетом налога на доходы физических лиц) *, другие выплаты (включая оплату лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи)	2 031,9	1 636,3
Страховые взносы, уплаченные в ФСС РФ и налоговые органы	382,9	325,0
Долгосрочные вознаграждения:	-	-
Выходные пособия	-	-
Вознаграждения по окончании трудовой деятельности	-	-
Вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе	-	-

Иные долгосрочные вознаграждения	-	-
----------------------------------	---	---

2. Основные владельцы, СКУП РБ «Байкалкурорт»

В данной группе раскрыта информация по операциям с прямыми владельцами Общества, а также со СКУП РБ «Байкалкурорт».

Таблица 23
Информация об операциях с основными владельцами и СКУП РБ «Байкалкурорт»
(тыс. руб.)

Операции	За отчетный год	За предыдущий год
Выручка от реализации и прочие доходы	33,0	35,6
- Субаренда земельных участков курорта «Горячинск» СКУП РБ «Байкалкурорт»	33,0	35,6
Прочие операции		
Выполненные работы по капитальному строительству основных средств, в том числе:	113 199,7	113 929,3
-приобретено у ООО «Дорстройсервис»	113 199,7	113 929,3
Получение долгосрочных кредитов и займов, в том числе:	150 016,0	89 172,0
-получено от ООО «Дорстройсервис»	24 243,1	872,0
-получено от СКУП РБ «Байкалкурорт»	125 773,0	88 300,0
Проценты к уплате, в том числе:	8 389,2	7 924,1
-по займу от ООО «Дорстройсервис»	8 389,2	7 489,1
-по займу от СКУП РБ «Байкалкурорт»	0,0	435,0

Таблица 24
Активы и обязательства, участвующие в операциях с основными владельцами и СКУП «Байкалкурорт» (тыс. руб.)

Активы и обязательства	На конец периода	На начало периода
Активы		
Дебиторская задолженность, в т.ч.	167 678,6	182 499,2
- Союз «ООП РБ»		
- СКУП РБ «Байкалкурорт» (имущество в ОУ)	137 534,1	143 916,5
- ООО «Дорстройсервис»	30 144,5	38 582,7
Авансы выданные, в т.ч.		
- долгосрочные		
Финансовые вложения, в т.ч.	1 878,0	1 878,0
- выдан займ СКУП РБ «Байкалкурорт»	1 878,0	1 878,0
- долгосрочные		
- величина образованного резерва по обесценению финансовых вложений		
Обязательства		
Кредиторская задолженность, в т.ч.	305,9	305,9
- ООО «Байкал-Консалт»	305,9	305,9

Кредиты и займы (включая проценты), в т.ч.	388 754,1	230 348,90
- Долгосрочный займ, предоставленный ООО «Дорстройсервис»	150 049,9	117 417,70
- долгосрочный займ предоставленный СКУП РБ «Байкалкурорт»	238 704,2	112 931,2

В своей деятельности Общество за отчетный период применяло формы расчетов, которые обусловлены разумными и деловыми целями.

16 Корректировка данных отчетного периода

В связи с вступлением в силу ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» Обществом пересчитаны затраты на капитальные вложения по инвестиционным активам ретроспективным методом, в связи с чем изменились статьи баланса. Изменения представлены в таблице 25.

Таблица 25
Корректировка данных отчетного периода
в связи с изменениями учетной политики

Наименование показателя	Код строки	Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки
На 31 декабря 2023 г.				
АКТИВ				
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Нематериальные активы	1110	229	-	229
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	284 237	167 418	451 656
Доходные вложения в материальные ценности	1160	134	274	407
Финансовые вложения	1170	1 878	(1 878)	-
Отложенные налоговые активы	1180	56 834	(47 523)	9 311
Прочие внеоборотные активы	1190	55 311	(22 086)	33 225
Итого по разделу I	1100	398 623	96 205	494 828
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	1 766	117	1 883
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	142	(142)	-
Дебиторская задолженность	1230	149 816	15 342	165 158
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 878	1 878

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	923	-	923
Прочие оборотные активы	1260	2 673	-	2 674
Итого по разделу II	1200	155 320	17 196	172 516
БАЛАНС	1600	553 943	113 401	667 344
ПАССИВ				
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	-	10
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
Резервный капитал	1360	-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(224 121)	162 637	(61 484)
Итого по разделу III	1300	(224 111)	162 637	(61 474)
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1410	589 355	-	589 355
Отложенные налоговые обязательства	1420	48 434	(44 506)	3 928
Оценочные обязательства	1430	-	-	-
Прочие обязательства	1450	24 312	(24 312)	-
Итого по разделу IV	1400	662 101	(68 819)	593 283
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1510	100 857	-	100 857
Кредиторская задолженность	1520	15 024	(4 730)	10 294
Доходы будущих периодов	1530	-	24 312	24 312
Оценочные обязательства	1540	72	-	72
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	115 953	19 583	135 535
БАЛАНС	1700	553 943	113 401	667 344
На 31 декабря 2022 г.				
АКТИВ				
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	123 096	139 534	262 630
Доходные вложения в материальные ценности	1160	165	344	506
Финансовые вложения	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	26 066	(20 082)	5 984
Прочие внеоборотные активы	1190	52 383	-	52 383

Итого по разделу I	1100	201 710	119 796	321 503
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	11 796	(9 734)	2 062
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	325	(325)	-
Дебиторская задолженность	1230	145 578	15 021	160 599
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 878	-	1 878
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 528	-	9 528
Прочие оборотные активы	1260	40	-	40
Итого по разделу II	1200	169 145	4 962	174 107
БАЛАНС	1600	370 855	124 758	495 610
ПАССИВ				
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	-	10
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
Резервный капитал	1360	-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(182 633)	142 366	(40 267)
Итого по разделу III	1300	(182 623)	142 366	(40 257)
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1410	508 452	-	508 452
Отложенные налоговые обязательства	1420	20 481	(17 860)	2 621
Оценочные обязательства	1430	-	-	-
Прочие обязательства	1450	-	-	-
Итого по разделу IV	1400	528 933	(17 860)	511 073
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1510	23 387	-	23 387
Кредиторская задолженность	1520	985	71	1 056
Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
Оценочные обязательства	1540	173	178	351
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	24 545	249	24 794
БАЛАНС	1700	370 855	124 755	495 610

17 Сведения о показателях, достигнутых в ходе реализации инвестиционного проекта по соглашению об осуществлении деятельности резидента на территории опережающего социально-экономического развития № 1/Р-532 от 21.10.2020 г.

В рамках реализации Инвестиционного проекта «Проект развития курорта «Горячинск» Республика Бурятия», предусмотренного соглашением об осуществлении деятельности резидента на территории опережающего социально-экономического развития №1Р-532 от 21 октября 2020 г. ООО «Курорты Бурятии» по состоянию на 31.12.2024 заключен договор на разработку проектной документации на строительство объекта, проекта капитального ремонта существующих корпусов, проекта ландшафтного дизайна и дизайн-проектов интерьеров помещений; заключен договор на ремонт существующих зданий, поставку оборудования и мебели. Завершен ремонт корпусов 0, 4, 4П, 5, 7, 9, 11, грязелечебницы, бальнеологического отделения, киноконцертного зала клуба. Поставлено медицинское оборудование, осуществлено оснащение корпусов 0, 4, 5, 7, 9, 11. Осуществляется строительство домиков-шалы, капитальный ремонт столовой.

В 4 квартале 2024 года Обществом получена лицензия на осуществление медицинской деятельности. Объекты основных средств, ранее переданные в оперативное управление СКУП «Байкалкурорт», изъяты из оперативного управления. Начиная с декабря 2024 год Общество начало осуществлять санаторно-курортную деятельность.

Общая сумма профинансированных по состоянию на 31.12.2024 г. капитальных вложений в проект составляет 274 376 004,72 рублей, сумма освоенных капитальных вложений – 255 478 597,96 рублей.

В рамках реализации проекта по состоянию на 31.12.2024 создано 247 новых рабочих места, количество трудоустроенных работников – 127 человек.

Выручка от реализации за отчетный период – 7 536 456,51 руб. Расходы составили - 17 458 077,38 руб.

Генеральный директор
ООО «Курорты Бурятии»

Бандеев Г. Н.

28 марта 2025 г.