Товарищество собственников жилья "Наш дом"

127287, Москва, 4-й Вятский пер, д. 18, корп. 2
ИНН 7704267980, КПП771401001, ОГРН 1037704037645
Тел. 8(495) 612-63-03/612-47-81; эл. адрес:6126303@mail.ru

ИСХ. № 12 от 31.03.2025г. **В ИФНС № 14 по г.Москве**

Пояснительная записка к годовому балансу

1. Товарищество собственников жилья “Наш дом” (ТСЖ “Наш дом”)
2. Место нахождения: *Москва, 4-й Вятский пер, д. 18, корп. 2*
3. Расчетный счет 40703810238050100757 в ПАО Сбербанк (основной) остаток денежных средств на 01.01.2025г. – 138633,04руб.; на 01.01.2024г. – 85203,32руб
4. Остатки средств по счетам Фонда капитального ремонта (спецсчета – целевые средства, не являющиеся доходом):

р/счет капитального ремонта 40705810000280000001, Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) остаток денежных средств на 01.01.2025г. – 5220221,33руб., на 01.01.2024г. – 6741179,47руб.;
р/счет капитального ремонта 40705810000280000002, Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) остаток денежных средств на 01.01.2025г. – 10455209,80руб., на 01.01.2024г. – 8048220,71руб;
р/счет капитального ремонта 40705810000280000003, Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) остаток денежных средств на 01.01.2025г. – 12613972,03руб., на 01.01.2024г. – 13832515,27руб;
р/счет капитального ремонта 40705810000280000004, Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) остаток денежных средств на 01.01.2025г. – 10044993,62руб., на 01.01.2024г. – 7428106,25руб;
р/счет капитального ремонта 40705810000280000005, Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) остаток денежных средств на 01.01.2025г. – 6962287,05руб., на 01.01.2024г. – 4787656,33руб

5. За 2024 год ошибочные платежи, не являющиеся доходом, поступившие на р/счет составили 3015,49 руб., возвращенные адресату по заявлению.
6. За 2024 год транзитные платежи, не являющиеся доходом, поступившие на р/счет и отправленные транзитом поставщикам услуг ПАО МОЭК, АО МОСВОДОКАНАЛ, АО МОСЭНЕРГОСБЫТ (за тепловую энергию, горячую воду, холодную воду,отпуск воды, электроэнергию) составили за период: 1-й квартал 2024г. – 9141854,15руб., за полугодие - 19 454 145,35 руб., за 9 месяцев - 28 694 682,23руб., за год - 36 566 837,01 руб.
7. Председатель правления ТСЖ – Логинова Наталия Александровна
8. Главный бухгалтер – Селезнева Вера Геннадьевна, тел. 89091565198

Председатель правления ТСЖ Логинова Н.А

Исполнитель: тел.89091565198 Вера Геннадьевна