

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности

1. Сведения об организации

Наименование юридического лица:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОХОТХОЗЯЙСТВО "ЗЕМЛЯРЕСУРС"

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 9701048342

Код причины постановки на учет (КПП): 770101001

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для организации, является охота, отлов и отстрел диких животных, включая предоставление услуг в этих областях (ОКВЭД 01.70).

2. Анализ финансового положения АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОХОТХОЗЯЙСТВО "ЗЕМЛЯРЕСУРС"

2.1. Структура имущества и источники его формирования

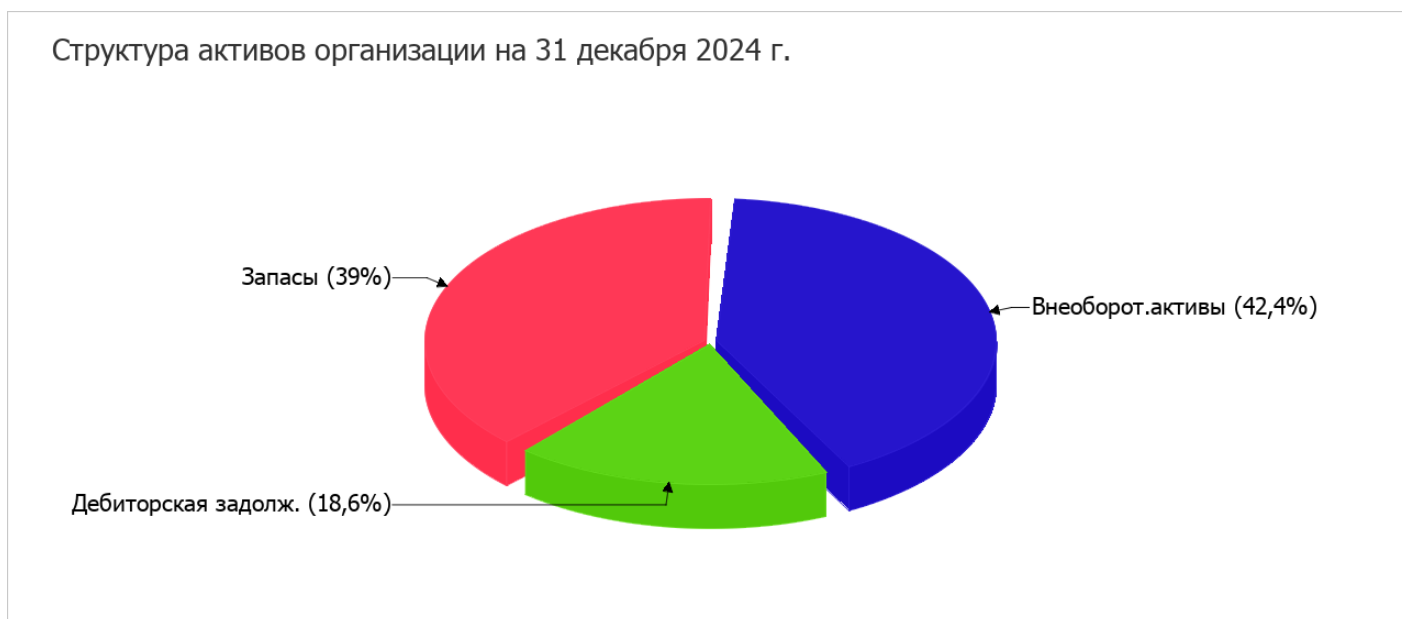
Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3- гр.2)	± % ((гр.3- гр.2) : гр.2)
	31.12.2023	31.12.2024	на начало анализируемого периода (31.12.2023)	на конец анализируемого периода (31.12.2024)		
Актив						
1. Внеоборотные активы	2 510	2 510	42,4	42,4	-	-
в том числе: основные средства	-	-	-	-	-	-
нематериальные активы	2 510	2 510	42,4	42,4	-	-
2. Оборотные, всего	3 416	3 414	57,6	57,6	-2	-0,1
в том числе: запасы	2 312	2 310	39	39	-2	-0,1
дебиторская задолженность	1 104	1 104	18,6	18,6	-	-
денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	-	-	-	-	-	-
Пассив						
1. Собственный капитал	1 301	2 455	22	41,4	+1 154	+88,7
2. Долгосрочные обязательства, всего	166	166	2,8	2,8	-	-
в том числе: заемные средства	166	166	2,8	2,8	-	-

Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3- гр.2)	± % ((гр.3- гр.2) : гр.2)
	31.12.2023	31.12.2024	на начало анализируемого периода (31.12.2023)	на конец анализируемого периода (31.12.2024)		
3. Краткосрочные обязательства*, всего	4 459	3 303	75,2	55,8	-1 156	-25,9
в том числе: заемные средства	-	-	-	-	-	-
Валюта баланса	5 926	5 924	100	100	-2	-<0,1

* Без доходов будущих периодов, возникших в связи с безвозмездным получением имущества и государственной помощи, включенных в собственный капитал.

Активы на последний день анализируемого периода характеризуются следующим соотношением: 42,4% внеоборотных активов и 57,6% текущих. Активы организации за весь период практически не изменились. Величина активов организации практически не изменилась, но собственный капитал увеличился на 88,7%, что, в целом, говорит о позитивном изменении имущественного положения организации.

На диаграмме ниже представлена структура активов организации в разрезе основных групп:



Снижение активов организации связано со снижением показателя по строке "запасы" на 2 тыс. руб. (или 100% вклада в снижение активов).

Одновременно, в пассиве баланса снижение произошло по строке "кредиторская задолженность" (-1 156 тыс. руб., или 100% вклада в снижение пассивов организации за весь рассматриваемый период).

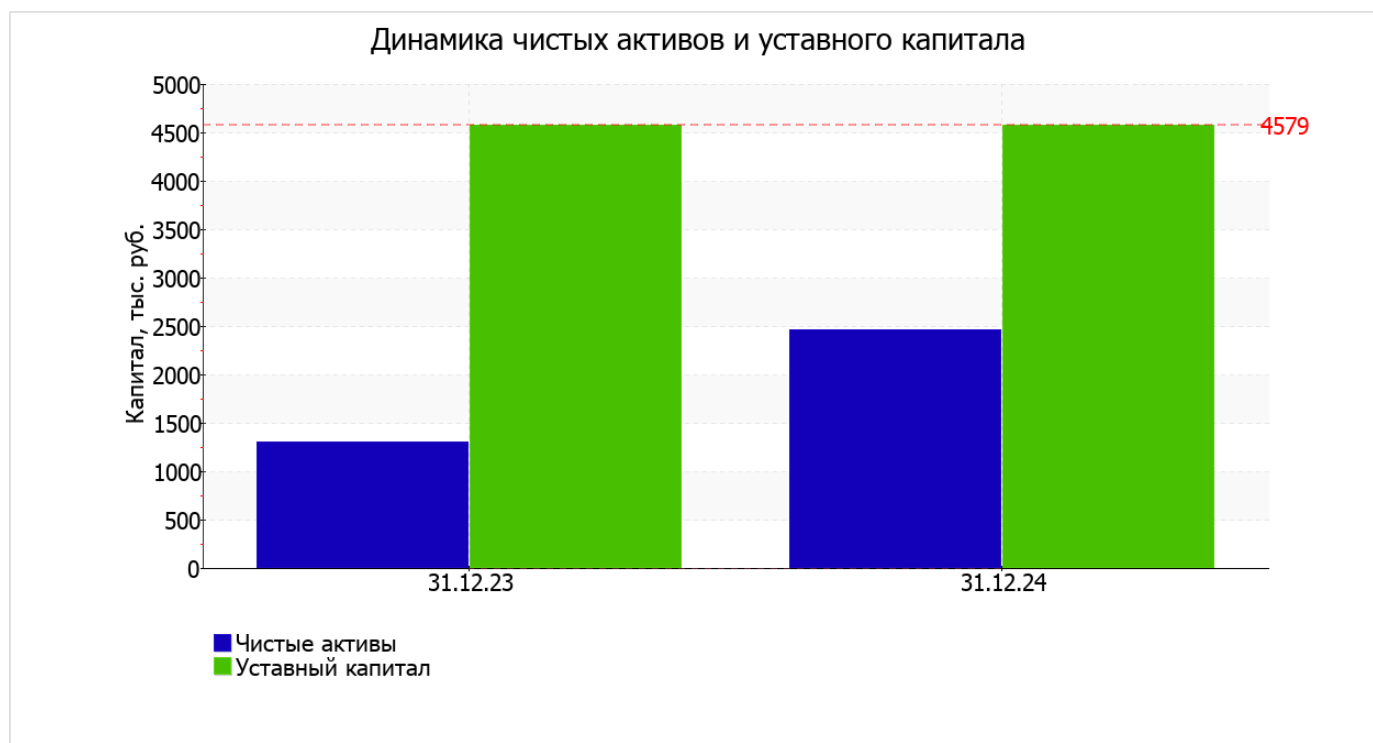
Среди положительно изменившихся статей баланса можно выделить "нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" в пассиве (+1 154 тыс. руб.).

на последний день анализируемого периода собственный капитал организации составил 2 455,0 тыс. руб. за год собственный капитал организации резко вырос (+1 154,0 тыс. руб.).

2.2. Чистые активы организации

Показатель	Значение показателя				Изменение	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3- гр.2)	± % ((гр.3- гр.2) : гр.2)
	31.12.2023	31.12.2024	на начало анализируемого периода (31.12.2023)	на конец анализируемого периода (31.12.2024)		
1. Чистые активы	1 301	2 455	22	41,4	+1 154	+88,7
2. Уставный капитал	4 579	4 579	77,3	77,3	–	–
3. Превышение чистых активов над уставным капиталом (стр.1-стр.2)	-3 278	-2 124	-55,3	-35,9	+1 154	↑

Чистые активы организации на 31 декабря 2024 г. меньше уставного капитала на **46,4%**. Данное соотношение негативно характеризует финансовое положение и не удовлетворяет требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. Если стоимость чистых активов общества останется меньше его уставного капитала по окончании отчетного года, следующего за вторым отчетным годом или каждым последующим отчетным годом, по окончании которых стоимость чистых активов общества оказалась меньше его уставного капитала, общество не позднее чем через шесть месяцев после окончания соответствующего отчетного года обязано принять решение об уменьшении уставного капитала до величины, не превышающей стоимости его чистых активов, или о ликвидации (п. 6 ст. 35 Федеральный закон от 26.12.1995 г. N 208-ФЗ "Об акционерных обществах"). При этом необходимо отметить увеличение чистых активов на **88,7%** за весь рассматриваемый период. На конец отчетного периода не соблюдается базовое законодательное требование к величине чистых активов. Тем не менее, сохранение имевшей место тенденции способно в будущем вывести чистые активы предприятия на удовлетворительный уровень. На следующем графике наглядно представлена динамика чистых активов и уставного капитала организации.



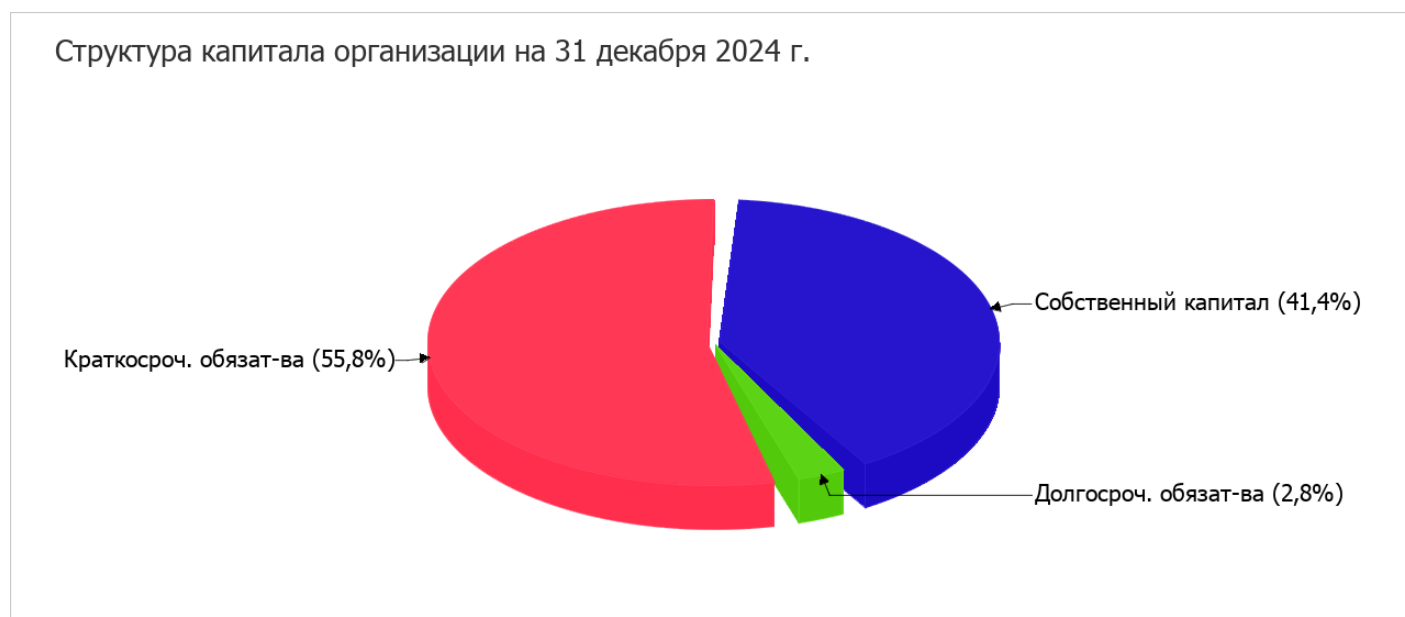
2.3. Анализ финансовой устойчивости организации

2.3.1. Основные показатели финансовой устойчивости организации

Показатель	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3-гр.2)	Описание показателя и его нормативное значение
	31.12.2023	31.12.2024		
Коэффициент автономии	0,22	0,41	+0,19	Отношение собственного капитала к общей сумме капитала. нормальное значение для данной отрасли: 0,55 и более (оптимальное 0,65-0,85).
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	-0,35	-0,02	+0,33	Отношение собственных оборотных средств к оборотным активам. нормальное значение: 0,1 и более.
Коэффициент покрытия инвестиций	0,25	0,44	+0,19	Отношение собственного капитала и долгосрочных обязательств к общей сумме капитала. нормальное значение для данной отрасли: 0,8 и более.
Коэффициент маневренности собственного капитала	-0,93	-0,02	+0,91	Отношение собственных оборотных средств к источникам собственных средств. нормальное значение для данной отрасли: 0,15 и более.
Коэффициент обеспеченности запасов	-0,52	-0,02	+0,5	Отношение собственных оборотных средств к стоимости запасов. нормальное значение: 0,5 и более.
Коэффициент краткосрочной задолженности	0,96	0,95	-0,01	Отношение краткосрочной задолженности к общей сумме задолженности.

Коэффициент автономии организации на 31.12.2024 составил **0,41**. Данный коэффициент характеризует степень зависимости организации от заемного капитала. Полученное здесь значение говорит о недостаточной доле собственного капитала (**41%**) в общем капитале организации. коэффициент автономии за последний год повысился на **0,19**.

На диаграмме ниже наглядно представлена структура капитала организации:



на 31 декабря 2024 г. значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами составило **-0,02**. за весь анализируемый период наблюдался весьма значительный рост коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами – на **0,33**. на 31 декабря 2024 г. значение коэффициента соответствует норме.

за весь анализируемый период имел место стремительный рост коэффициента покрытия инвестиций – на **0,19** (до **0,44**). Значение коэффициента по состоянию на 31.12.2024 значительно ниже нормативного значения (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств в общей сумме капитала организации составляет **44%**).

коэффициент обеспеченности материальных запасов за последний год резко вырос – с **-0,52** до **-0,02** (т. е. на **0,5**). по состоянию на 31.12.2024 значение коэффициента обеспеченности материальных запасов является крайне неудовлетворительным.

По коэффициенту краткосрочной задолженности видно, что величина краткосрочной кредиторской задолженности организации значительно превосходит величину долгосрочной задолженности (95,2% и 4,8% соответственно). При этом в течение анализируемого периода доля долгосрочной задолженности выросла на 1,2%.

2.4. Ликвидность

Показатель ликвидности	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3 - гр.2)	Расчет, рекомендованное значение
	31.12.2023	31.12.2024		
1. Коэффициент текущей (общей) ликвидности	0,77	1,03	+0,26	Отношение текущих активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение для данной отрасли: 2 и более.
2. Коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности	0,25	0,33	+0,08	Отношение ликвидных активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение: 0,9 и более.
3. Коэффициент абсолютной ликвидности	0	0	–	Отношение высоколиквидных активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение для данной отрасли: 0,2 и более.

[На конец периода] значение коэффициента текущей ликвидности (**1,03**) не соответствует норме. Несмотря на это следует отметить положительную динамику – за весь анализируемый период коэффициент текущей ликвидности вырос на **0,26**.

Значение коэффициента быстрой (промежуточной) ликвидности также не соответствует норме – **0,33** при норме 0,9. Это означает, что у АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОХОТХОЗЯЙСТВО "ЗЕМЛЯРЕСУРС" недостаточно активов, которые можно в сжатые сроки перевести в денежные средства, чтобы погасить краткосрочную кредиторскую задолженность.

Коэффициент абсолютной ликвидности, как и два другие коэффициента, имеет значение ниже нормы (**0**). При этом с начала период коэффициент остался неизменным.

3. Анализ эффективности деятельности организации

3.1. Обзор результатов деятельности

В приведенной ниже таблице обобщены основные финансовые результаты деятельности АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОХОТХОЗЯЙСТВО "ЗЕМЛЯРЕСУРС" за весь анализируемый период и аналогичный период прошлого года.

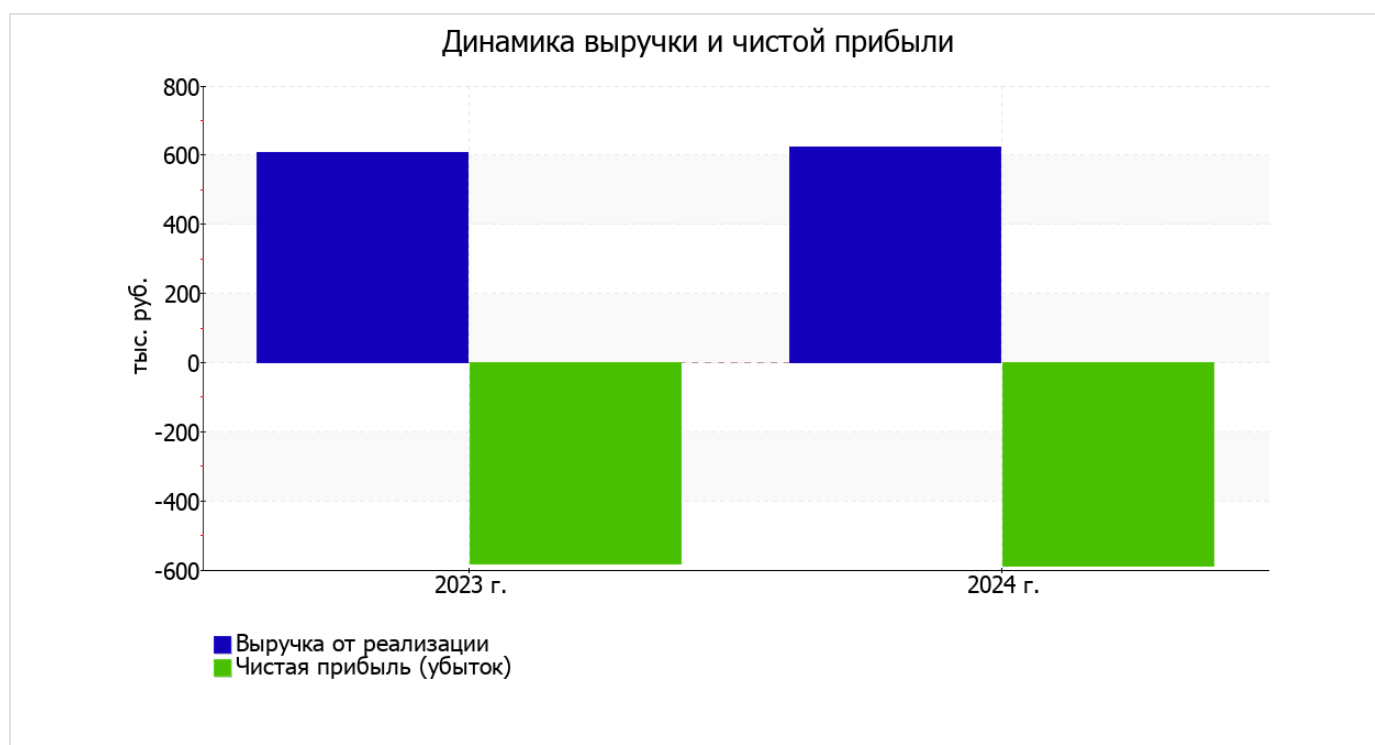
Из "Отчета о финансовых результатах" следует, что за последний год организация получила убыток от продаж в размере **588** тыс. руб., что составило 94,5% от выручки. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года убыток от продаж вырос на **6** тыс. руб., или на **1%**.

По сравнению с прошлым периодом в текущем выросла как выручка от продаж, так и расходы по обычным видам деятельности (на 16 и 22 тыс. руб. соответственно). Причем в процентном отношении изменение выручки (+2,6%) опережает изменение расходов (+1,9%)

В форме №2 строки прочих доходов и расходов не содержат данных показателей. Избежать расходов даже при отсутствии деятельности практически невозможно, поэтому возможны неточности в заполнении отчета.

Показатель	Значение показателя, тыс. руб.		Изменение показателя		Средне- годовая величина, тыс. руб.
	2023 г.	2024 г.	тыс. руб. (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)	
1. Выручка	606	622	+16	+2,6	614
2. Расходы по обычным видам деятельности	1 188	1 210	+22	+1,9	1 199
3. Прибыль (убыток) от продаж (1-2)	-582	-588	-6	↓	-585
4. Прочие доходы и расходы, кроме процентов к уплате	-	-	-	-	-
5. ЕВІТ (прибыль до уплаты процентов и налогов) (3+4)	-582	-588	-6	↓	-585
6. Проценты к уплате	-	-	-	-	-
7. Налог на прибыль, изменение налоговых активов и прочее	-	-	-	-	-
8. Чистая прибыль (убыток) (5-6+7)	-582	-588	-6	↓	-585
Справочно: Совокупный финансовый результат периода	-582	-588	-6	↓	-585
Изменение за период нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) по данным бухгалтерского баланса (измен. стр. 1370)	x	1 154	x	x	x

Ниже на графике наглядно представлено изменение выручки и прибыли АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОХОТХОЗЯЙСТВО "ЗЕМЛЯРЕСУРС" в течение всего анализируемого периода.



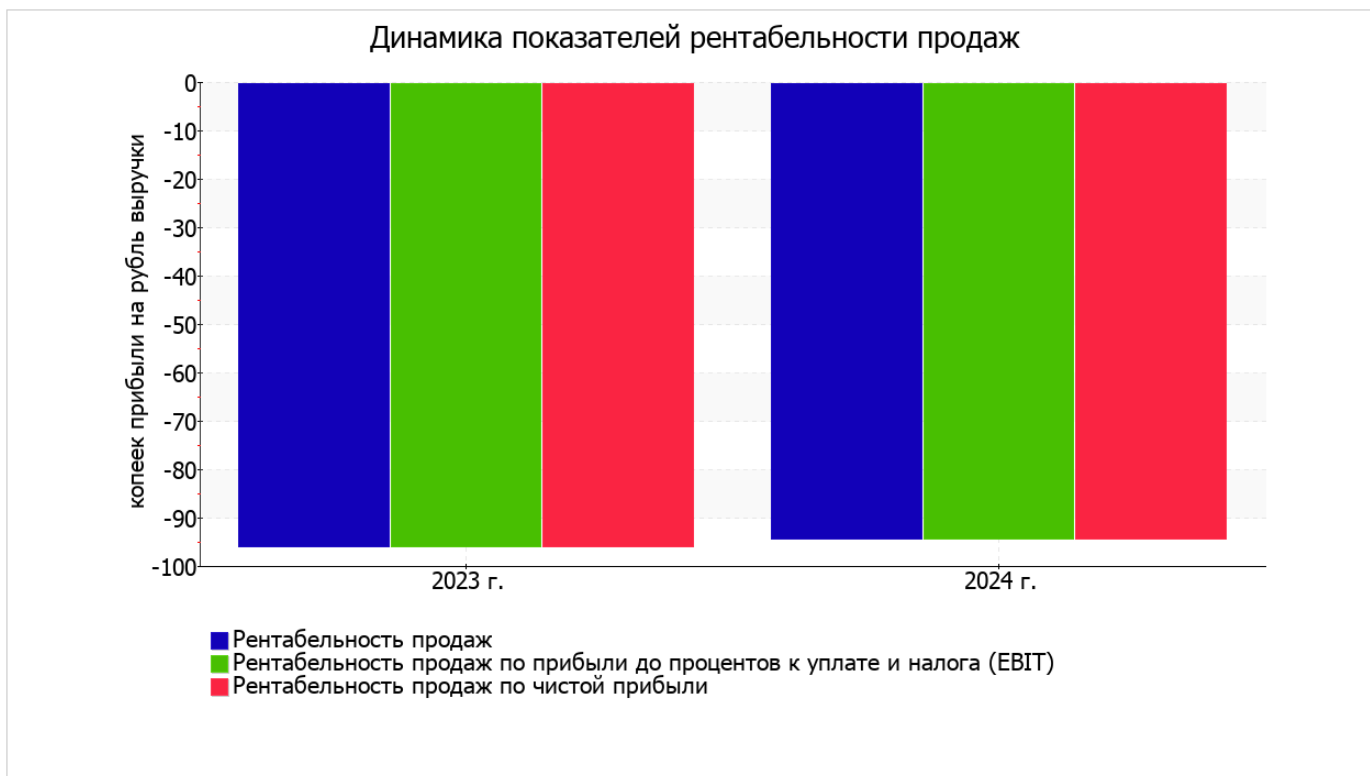
3.2. Анализ рентабельности

Показатели рентабельности	Значения показателя (в %, или в копейках с рубля)		Изменение показателя	
	2023 г.	2024 г.	коп., (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)
1. Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). нормальное значение для данной отрасли: 12% и более.	-96	-94,5	+1,5	↑
2. Рентабельность продаж по ЕВІТ (величина прибыли от продаж до уплаты процентов и налогов в каждом рубле выручки).	-96	-94,5	+1,5	↑
3. Рентабельность продаж по чистой прибыли (величина чистой прибыли в каждом рубле выручки). нормальное значение: 6% и более.	-96	-94,5	+1,5	↑

[За последний период] организация получила убыток как от продаж, так и в целом от финансово-хозяйственной деятельности, что и обусловило отрицательные значения всех трех представленных в таблице показателей рентабельности за данный период.

убыток от продаж в анализируемом периоде составляет **-94,5%** от полученной выручки. Тем не менее, имеет место рост рентабельности продаж по сравнению с данным показателем за аналогичный период года, предшествующего отчётному, (**+1,5%**).

Показатель рентабельности, рассчитанный как отношение прибыли до процентов к уплате и налогообложения (ЕВІТ) к выручке организации, за период 01.01–31.12.2024 составил **-94,5%**. Это значит, что в каждом рубле выручки АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОХОТХОЗЯЙСТВО "ЗЕМЛЯРЕСУРС" содержалось **-94,5** коп. убытка до налогообложения и процентов к уплате.



В следующей таблице представлена рентабельность использования вложенного в предпринимательскую деятельность капитала.

Показатель рентабельности	Значение показателя, %	Расчет показателя
	2024 г.	
Рентабельность собственного капитала (ROE)	-31,2	Отношение чистой прибыли к средней величине собственного капитала. нормальное значение для данной отрасли: 15% и более.
Рентабельность активов (ROA)	-9,9	Отношение чистой прибыли к средней стоимости активов. нормальное значение для данной отрасли: 7% и более.
Прибыль на задействованный капитал (ROCE)	-28,7	Отношение прибыли до уплаты процентов и налогов (ЕБИТ) к собственному капиталу и долгосрочным обязательствам.

[За последний период] каждый рубль собственного капитала АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОХОТХОЗЯЙСТВО "ЗЕМЛЯРЕСУРС" принес 0,312 руб. убытка.

рентабельность активов за 2024 год имеет крайне неудовлетворительное значение, равное -9,9%.

3.3. Деловая активность (оборачиваемость активов и обязательств)

Далее в таблице рассчитаны показатели оборачиваемости ряда активов, характеризующие скорость возврата вложенных в предпринимательскую деятельность средств, а также показатель оборачиваемости кредиторской задолженности при расчетах с поставщиками и подрядчиками.

Показатель оборачиваемости	Значение в днях	Коэфф. 2024 г.
	2024 г.	
Оборачиваемость оборотных средств (отношение средней величины оборотных активов к среднесуточной выручке*; нормальное значение для данной отрасли: 324 и менее дн.)	2 009	0,2
Оборачиваемость запасов (отношение средней стоимости запасов к среднесуточной себестоимости проданных товаров; нормальное значение для данной отрасли: 224 и менее дн.)	699	0,5
Оборачиваемость дебиторской задолженности (отношение средней величины дебиторской задолженности к среднесуточной выручке; нормальное значение для данной отрасли: не более 48 дн.)	650	0,6
Оборачиваемость кредиторской задолженности (отношение средней величины кредиторской задолженности к среднесуточной выручке)	2 284	0,2
Оборачиваемость активов (отношение средней стоимости активов к среднесуточной выручке; нормальное значение для данной отрасли: 636 и менее дн.)	3 486	0,1
Оборачиваемость собственного капитала (отношение средней величины собственного капитала к среднесуточной выручке)	1 105	0,3

* Приведен расчет показателя в днях. Значение коэффициента равно отношению 365 к значению показателя в днях.

Оборачиваемость активов за год показывает, что акционерное общество получает выручку, равную сумме всех имеющихся активов за 3486 календарных дней (т.е. 10 лет). При этом требуется 699 дней, чтобы расходы организации по обычным видам деятельности составили величину среднегодового остатка материально-производственных запасов.

4. Выводы по результатам анализа

Ниже по качественному признаку обобщены важнейшие показатели финансового положения и результаты деятельности АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОХОТХОЗЯЙСТВО "ЗЕМЛЯРЕСУРС" в течение анализируемого периода.

Следующие 8 показателей финансового положения и результатов деятельности АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОХОТХОЗЯЙСТВО "ЗЕМЛЯРЕСУРС" имеют неудовлетворительные значения:

- низкая величина собственного капитала относительно общей величины активов (41%);
- чистые активы меньше уставного капитала, при этом за период чистые активы увеличились;
- на 31 декабря 2024 г. значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами (-0,02) соответствует норме;
- коэффициент текущей (общей) ликвидности не укладывается в нормативное значение;
- незначительное снижение убыточности продаж (+1,5 процентных пункта от рентабельности за аналогичный период года, предшествующего отчётному, равной -96%);
- не соблюдается нормальное соотношение активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения;
- убыток от финансово-хозяйственной деятельности за последний год составил -588 тыс. руб.;
- незначительное снижение убытка до процентов к уплате и налогообложения (ЕБИТ) на рубль выручки АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОХОТХОЗЯЙСТВО "ЗЕМЛЯРЕСУРС" (+1,5 коп. с рубля расходов от данного показателя рентабельности за такой же период прошлого года).

Среди показателей финансового положения и результатов деятельности организации, имеющих критические значения, можно выделить такие:

- коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности значительно ниже нормативного значения;
- коэффициент абсолютной ликвидности значительно ниже нормативного значения;
- коэффициент покрытия инвестиций значительно ниже нормы (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств в общей сумме капитала организации составляет 44% (нормальное значение для данной отрасли: не менее 80%);
- критическое финансовое положение по величине собственных оборотных средств;
- за 2024 год получен убыток от продаж (-588 тыс. руб.), причем наблюдалась отрицательная динамика по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (-6 тыс. руб.).

Показателем, имеющим исключительно хорошее значение, является следующий – положительная динамика изменения собственного капитала организации при том что, активы АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОХОТХОЗЯЙСТВО "ЗЕМЛЯРЕСУРС" практически не изменились.

Представленный анализ показывает, что основные финансовые показатели организации не соответствуют общепринятым нормативным значением, что должно найти отражение в планировании деятельности на ближайшую перспективу.