

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о целевом использовании полученных средств  
Фонда «Институт развития городов Республики Татарстан» за 2024 год**

**1. Общие сведения**

Некоммерческая организация Фонд «Институт развития городов Республики Татарстан», сокращенное название Фонд «Институт развития городов РТ» (далее -Фонд), ИНН 1655360824, зарегистрирован 20 мая 2016 г. Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по РТ, учетный №1614010871.

Среднесписочная численность по состоянию на 31 декабря 2024г. составила 61 человек, на 31 декабря 2023г. – 63 человек.

Фонд зарегистрирован по адресу: 420015 РТ, г. Казань, ул. Большая Красная, д.64 литер Б пом 2101.

Основной государственный регистрационный номер — 1161690103981.

Учредитель Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Инвестнефтехим» ОГРН 1031621025094.

Основной целью деятельности согласно Устава Фонда является осуществление мероприятий по управлению развитию территорий, по научно-исследовательскому, методическому и образовательному обеспечению развития социально-культурной сферы городов Республики Татарстан. Для достижения этого Фонд осуществляет следующие основные виды деятельности:

- организационное, методическое и информационное сопровождение деятельности учреждений и организаций, осуществляющих деятельность в социально-культурной сфере; консультирование учреждений и организаций, осуществляющих деятельность в социально-культурной сфере;
- содействие в разработке городских, федеральных, региональных и международных научных и экспериментальных программ, проектов, новых исследовательских методик и технологий, прогнозирование тенденций и процессов в социально-культурной сфере, подготовка концепций отраслевого и территориального развития, а также развития отдельных учреждений и организаций, осуществляющих деятельность в социально-культурной сфере;
- организация и проведение общественно значимых социально-культурных мероприятий, разработка и реализация экспериментальных социально-культурных проектов на территории городов Республики Татарстан;
- организация и проведение научно-образовательных программ и мероприятий, осуществляемых на основании полученной в установленном порядке лицензии, а также не подлежащей лицензированию образовательной деятельности в форме научно-популярных лекций, конференций, курсов, творческих семинаров, лекториев, тематических программ и др. по профилю деятельности Фонда;
- популяризация исследований в социально-культурной сфере, в том числе посредством средств массовой информации и проведения образовательных и просветительских мероприятий; информирование общественности о результатах деятельности Фонда, в том числе о проведенных исследованиях и их результатах;
- осуществление в установленном порядке издательской деятельности; подготовка к изданию, выпуск и распространение печатных материалов, включая монографии, справочные и аналитические материалы, брошюр, учебных и методических пособий, информационных бюллетеней, выпуск периодических изданий и иной печатной продукции,

- а также аудио-, кино-, фото-, видеопродукции по профилю деятельности Фонда;
- осуществление мониторинга реализации мероприятий и программ по развитию социально-культурной деятельности;
  - содействие в оказании консультационных, справочных услуг, а также услуг по обработке информации; разработка и создание информационных продуктов, информационных фондов и систем, в том числе, баз данных в социально-культурной сфере, а также программных продуктов;
  - организация консультирования учреждений по вопросам архитектуры и дизайна, в том числе подготовка методических рекомендаций;

Аудитором Фонда является ООО «ФБК Поволжье» ИНН 1658024852, саморегулируемая организация аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС), регистрационный номер записи, внесенной в реестр аудиторских организаций СРО № 11606055838

Органами управления Фонда являются:

- Совет Фонда;
- Директор Фонда.

Совет Фонда избран и утвержден Решением единственного учредителя от 23.02.2023г. в следующем составе:

- Зиннатуллина Наиля Мудамилевна
- Игошина Ольга Александровна

Директором Фонда назначена Зиннатуллина Наиля Мудамилевна Советом Фонда, согласно протоколу №10/22 от 26 августа 2022 года.

По состоянию на 31.12.2024 г. Фонд имеет долю в Уставном капитале ООО «Управление природными территориями» в размере 49,0012215%, номинальной стоимостью 27 278 (Двадцать семь тысяч двести семьдесят восемь) рублей.

## **2. Учетная политика**

Настоящая бухгалтерская отчетность подготовлена и сформирована на основе следующей учетной политики и исходя из допущений:

-активы и обязательства организации существуют обособленно от активов и обязательств акционеров этого Общества и активов и обязательств других Обществ (допущение имущественной обособленности);

-Фонд будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);

-принятая Фондом учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);

-факты хозяйственной деятельности относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

### **2.1. Основа составления**

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в том числе установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными

Министерством финансов Российской Федерации, с применением концепции непрерывности деятельности.

Годовая бухгалтерская отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о целевом использовании средств, приложений к балансу и пояснений.

Отчетным годом является период с 01.01.2024 по 31.12.2024.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Активы и обязательства Фонда отражаются в бухгалтерском балансе в качестве краткосрочных или долгосрочных, в зависимости от срока обращения (погашения). Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности.

Показатель считается существенным, если его не раскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации.

Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности производится в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (ПБУ 22/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н. В целях применения пункта 9 ПБУ 22/2010 для признания существенности ошибки применяется величина - 5 % от валюты баланса (уровень существенности).

Бухгалтерский учет имущества и хозяйственных операций ведется с применением автоматизированной системы бухгалтерского учета «1С»

Ответственность за организацию бухгалтерского учета несет директор Фонда.

Руководство Фонда несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в РФ, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство Фонда несет ответственность за оценку способности предприятия продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности.

При подготовке бухгалтерской отчетности отсутствует значительная неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности.

Бухгалтерский учет осуществляется на основе учетной политики. В учетную политику на 2024 год вносились изменения в связи с началом применения ФСБУ 14/2022.

В настоящих пояснениях отражены все случаи, когда нормы законодательства о бухгалтерском учете, действующие в Российской Федерации, касающиеся деятельности Фонда, требуют уточнения позиции или выбора одного из нескольких вариантов учета.

### **2.3. Обязательные раскрытия**

Фонд не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, характеризующихся одновременно признаками, установленными п.4 ФСБУ 6/2020, но имеющих стоимость ниже 100 тыс.руб., такие активы признаются расходами периода, в котором они понесены.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Такой способ оценки применяется ко всем группам основных средств. Амортизация начисляется линейным методом. В бухгалтерском балансе основные средства отражены по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Начиная с отчетности за 2024 год применяется ФСБУ 14/2022. Организацией установлен лимит признания НМА в размере 100 тыс. руб. Малоценные НМА учитываются за балансом в количественном выражении, сумма расходов на создание/ приобретение малоценных НМА признается в том периоде, в котором они понесены.

В бухгалтерском балансе НМА отражаются по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Амортизация НМА начисляется, начиная с 2024 года, со следующего месяца после принятия к учету линейным методом 1 раз в год по состоянию на 31 декабря исходя из суммы ежемесячной амортизации и срока использования в месяцах, приходящихся на отчетный период.

Нематериальные активы при признании в учёте оцениваются по первоначальной стоимости. (сумме связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта в бухгалтерском учете);

- изменения сроков полезного использования нематериальных активов не производилось;
- изменения способов определения амортизации нематериальных активов не производилось (линейный);
- на балансе отсутствуют нематериальные активы с неопределенным сроком полезного использования;
- переоценка объектов нематериальных активов не производилась;
- имеющиеся нематериальные активы используются в текущей деятельности;
- резерв под обесценение объектов нематериальных активов не создавался.

Получение средств целевого финансирования отражается в момент начисления обязательства записями по кредиту счета 86.02 «Целевое финансирование» и дебету счета 76.86. «Начисление средств целевого финансирования».

Прямые расходы, непосредственно связанные с осуществлением программ, проектов, мероприятий, непосредственно связанных с предметами и целями деятельности Фонда отражаются по дебету счета 20.03 «Затраты по некоммерческой деятельности» в разрезе Проектов (мероприятий, программ) и по статьям затрат. Покрытие таких расходов за счет средств целевого финансирования отражается записью по дебету счета 86.02 «Целевое финансирование» и кредиту счета 20.03 «Затраты по некоммерческой деятельности» на конец календарного года.

Содержание аппарата управления Фонда отражается по дебету счета 26.02. «Общехозяйственный некоммерческий». Покрытие таких расходов за счет средств целевого финансирования отражается записью по дебету счета 86 «Целевое финансирование» и кредиту счета 26.02 «Общехозяйственный некоммерческий».

При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Признание доходов от предпринимательской деятельности: выручка признается по мере передачи прав владения, пользования и распоряжения на поставленную продукцию, отпущенный товар, выполненную работу, оказанную услугу.

### 3. Раскрытие существенных показателей

3.1. При заполнении строк пассива баланса в разделе III «Целевое финансирование» отражены:

- по строке 1350 «Целевые средства» срок использования которых не истек:

на 31.12.2024г. - целевые средства в размере 49 654 тыс. руб.

на 31.12.2023г. – целевые средства в размере 39 390 тыс. руб.

- по строке 1360 «Фонд недвижимого и особого ценного движимого имущества» сумма, относящаяся к добавочному капиталу,

на 31.12.2024г. в размере 16 051 тыс. руб.

на 31.12.2023г. в размере 18 726 тыс. руб.

3.2. В 2024 году сумма чистой прибыли, отнесенная на увеличение целевых средств, составила 3 863 тыс. руб. и образовалась от операций по предпринимательской деятельности, доходы от которой не превысили 5% от суммы поступлений (пожертвований) на ведение уставной деятельности. В 2023 году чистая прибыль от операций по предпринимательской деятельности составила 52 тыс.руб.

Основной доход от предпринимательской деятельности получен от оказания консультационных услуг.

В отчетном периоде имели место прочие доходы в сумме 4 860 тыс руб., в том числе 4 833 тыс руб от продажи имущества.

Наименование показателя	За январь - декабрь 2024 г.	За январь -декабрь 2023 г.
Выручка	2 125	6 464
Себестоимость продаж	(1 906)	(4 095)
Валовая прибыль (убыток)	219	2369
Коммерческие расходы	-	-
Управленческие расходы	(79)	(1 369)
Прибыль (убыток) от продаж	140	1 000
Прочие доходы	4 860	96
Прочие расходы	(171)	(528)
Прибыль (убыток) до налогообложения	4 829	568
Налог на прибыль	(966)	(1250)
В т.ч. текущий налог на прибыль	(966)	(125)
Прочее		(391)
в том числе:		
Чистая прибыль (убыток)	3 863	52

Расходы, связанные с получением доходов:

Наименование показателя	За январь - декабрь 2023 г.	За январь -декабрь 2022 г.
Материальные расходы	(1 906)	(3 521)
Оплата труда с отчислениями	-	(1 322)
Прочие расходы	(79)	(621)
Итого по элементам затрат	(1 985)	(5 464)

#### Налог на прибыль

Налоговая ставка по налогу на прибыль за 2024 год составила 20% (за 2023 год- 20%). Условный расход по налогу на прибыль за 2024 год составил 966 тыс. руб.(за 2023год- 114 тыс.руб). Постоянные и временные разницы в 2024г. отсутствовали. (в 2023 г. постоянные разницы составили 11 тыс.руб). Текущий налог на прибыль за 2024 год составил 966 тыс руб. (за 2023 год- 125 тыс руб)

#### 4. Пояснения по отдельным показателям бухгалтерской отчетности

##### 4.1 Нематериальные активы:

###### *Наличие и движение нематериальных активов*

	Произведе ния науки, литературы и искусства	Программы для ЭВМ	Лицензии и разрешения	Другие НМА	Вложения во внеоборотные активы в части НМА	ИТОГО
<b>Первоначальная стоимость</b>	x	x	x	x	x	x
<b>Остаток на 31.12.2022 г.</b>	<b>0</b>	<b>4 815</b>	<b>0</b>	<b>798</b>	<b>6 658</b>	<b>12 271</b>
Поступило за 2023 г.	0	0	0	82	3 963	<b>4 045</b>
Выбыло за 2023 г.	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Остаток на 31.12.2023 г.</b>	<b>0</b>	<b>4 815</b>	<b>0</b>	<b>880</b>	<b>10 621</b>	<b>16 316</b>
<i>Корректировка при переходе на ФСБУ 14/2022, ниже лимита</i>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-82</b>	<b>0</b>	<b>-82</b>
<i>Корректировка при переходе на ФСБУ 14/2022, не отв. требованиям признания</i>	<b>0</b>	<b>- 4 815</b>	<b>0</b>	<b>-198</b>	<b>0</b>	<b>-5 013</b>
<b>Входящий остаток на 01.01.2024 г.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>600</b>	<b>10 621</b>	<b>11 221</b>
Поступило за 2024 г.	6 486	0	0	4 386	2 268	<b>13 140</b>
Выбыло за 2024 г.	0	0	0		10 871	<b>10 871</b>
<b>Остаток на 31.12.2024г.</b>	<b>6 486</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 986</b>	<b>2 018</b>	<b>13 490</b>
<b>Накопленная амортизация</b>	x	x	x	x	x	x
<b>Остаток на 31.12.2022 г.</b>						
Начислено за 2023 г.						
<b>Остаток на 31.12.2023 г.</b>						
Начислено за 2024 г.	3 243			1 700	x	<b>4 943</b>
<b>Остаток на 31.12.2024</b>	<b>3 243</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 700</b>	<b>x</b>	<b>4 943</b>

В балансе за 2024 год вступительные остатки на 31.12.2023 уменьшены на стоимость списанных НМА в связи с переходом на ФСБУ 14/2022, изменения отражены по строкам баланса 1110 НМА и 1360 Фонд недвижимого и особо ценного имущества.

###### Принятые сроки полезного использования НМА

Наименование группы основных средств	Принятый срок полезного использования, месяцы (от и до)
Произведения науки, литературы и искусства	24 - 120
Программы для ЭВМ	24 - 120
Лицензии и разрешения	24 - 120
Другие НМА	24 - 120

По состоянию на 31.12.2024г. ликвидационная стоимость по всем объектам НМА равна нулю. Обесценение в отчетном периоде отсутствовало. Переоценка объектов НМА не производилась. Элементами амортизации являются: срок полезного использования, ликвидационная стоимость, способ начисления амортизации. В текущем периоде проведена проверка элементов амортизации на соответствие условиям использования объекта.

На забалансовом счете МЦ 05 «Малоценные НМА» отражены активы, отвечающие требованиям признания НМА, но стоимостью меньше 100 тыс.руб за единицу, в количественном выражении.

#### 4.2 Основные средства:

По стр 1150 бухгалтерского баланса отражена остаточная стоимость основных средств  
- на 31.12.2024г. в размере 7 504 тыс.руб,  
- на 31.12.2023г. в размере 2 411 тыс руб.

Фонд не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, характеризующимися одновременно признаками, установленными п.4 ФСБУ 6/2020, но имеющие стоимость ниже 100 тысяч рублей, такие активы признаются расходами периода, в котором они понесены.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Такой способ оценки применяется ко всем группам основных средств. Амортизация начисляется линейным способом. Информация по основным средствам в части 2.1 табличной части пояснений характеризуют накопленную амортизацию (в форме пояснений- название показателя «износ»).

Принятые сроки полезного использования основных средств по группам

Наименование группы основных средств	Принятый срок полезного использования, месяцы (от и до)
Машины и оборудование, в т.ч офисное	25 - 121
Транспортные средства	25 - 121
Производственный и хозяйственный инвентарь	25 - 121
Другие виды основных средств	37 - 121

По состоянию на 31.12.2024г., на 31.12.2023г. ликвидационная стоимость по всем объектам основных средств равна нулю. Обесценение основных средств в отчетном периоде отсутствовало. Переоценка объектов основных средств не производилась. Элементами амортизации основных средств являются: срок полезного использования, ликвидационная стоимость, способ начисления амортизации. В текущем периоде проведена проверка элементов амортизации на соответствие условиям использования объекта основных средств. На забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства» отражены данные об автомобиле, полученном в безвозмездное пользование.

#### 4.3 Финансовые вложения:

Сумма финансовых вложений отражена по стр 1170 баланса, по состоянию на 31.12.2024г. составила 10 161 тыс руб, на 31.12.2023г. – 4 999 тыс руб.

4.4 По стр. 1190 баланса «Прочие внеоборотные активы» отражен аванс на создание НМА и приобретение основных средств  
на 31.12.2024г. в сумме 1 126 тыс руб  
на 31.12.2023г. в сумме 1 639 тыс руб

#### 4.5 Структура дебиторской задолженности:

Наименование показателя	На 31.12.2024г.	На 31.12.2023г.
Расчеты с поставщиками и подрядчиками (авансы выданные)	23 167	12 179
Расчеты по авансам под запасы	5 991	5 991
Расчеты по налогам и сборам	-	127
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1 135	315

(тыс.руб.)

#### 4.6. Структура кредиторской задолженности:

Наименование показателя	тыс. руб.	
	На 31.12.2024г.	На 31.12.2023г.
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	112	62
Расчеты по налогам и сборам	49	-

4.7. Оценочные обязательства: на 31.12.2024г. отражен резерв по оплате отпусков в размере 7 470 тыс. руб., в том числе страховые взносы 1733 тыс. руб. Срок исполнения обязательств – не более 12 месяцев.

На 31.12.2023г. резерв составил 6 908 тыс.руб., в т.ч. страховые взносы 1 602 тыс. руб.

### 5. Прочие сведения

5.1. В соответствии с п.85 «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ», утвержденного приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, «Отчет о движении денежных средств» не формируется.

5.2. Информация по связанным сторонам не раскрывается в силу положений п. 1 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах», утвержденного приказом Минфина РФ от 29.04.2008 № 48н, так как данное ПБУ распространяется только на коммерческие организации.

5.3. Информация по событиям после отчетной даты не раскрывается в силу положений п. 1 ПБУ 7/98 «События после отчетной даты», утвержденного приказом Минфина РФ от 25.11.1998 № 56н, так как данное ПБУ распространяется только на коммерческие организации.

5.4. Фонд применяет общую систему налогообложения.

5.5 Информация о прекращаемой деятельности.

В отчетном периоде решения о прекращении части деятельности по выполнению работ, оказанию услуг Фондом не принималось (ПБУ 16/02).

Введение со стороны Европейского Союза, Соединенных Штатов Америки и других стран, экономических санкций против отдельных физических и юридических лиц в Российской Федерации, введение Правительством Российской Федерации ответных санкций, проведение Российской Федерацией специальной военной операции, приостановка коммерческой деятельности в Российской Федерации ряда иностранных компаний в конце февраля - марте 2022 года привели к увеличению экономической неопределенности, в том числе большой волатильности на рынках капитала, падению курса российского рубля, сокращению объема иностранных и внутренних прямых инвестиций.

Руководство на постоянной основе отслеживает изменения сложившейся ситуации, оценивает вероятность негативных последствий, а также принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности организации. Руководство не ожидает существенного негативного влияния указанных событий на результаты деятельности и финансовое положение Фонда. Руководство уверено, что будет способно продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности. Но необходимо понимать, что будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно спрогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства Фонда могут отличаться от фактических обстоятельств.

## **5.6 Кредитный риск**

Подверженность кредитному риску оценивается как низкая. Руководство отслеживает остатки дебиторской задолженности, а также анализирует задолженность по срокам ее возникновения.

## **5.7 Риск ликвидности**

Риск ликвидности — это риск того, что Фонд столкнется с трудностями при исполнении денежных обязательств. Руководство анализирует расходование средств, старается поддерживать устойчивую базу финансирования. Наиболее ликвидными активами Общества являются денежные средства, имущество.

## **5.8 Раскрытие информации в соответствии с Положениями по бухгалтерскому учету, федеральными стандартами бухгалтерского учета, не раскрытые ранее**

### **Учет договоров строительного подряда**

Договоры строительного подряда, длительность выполнения которых составляет более одного отчетного года (долгосрочный характер) или сроки начала и окончания которых приходятся на разные отчетные годы в отчетном периоде не заключались.

Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте.

Фондом не осуществлялись валютные операции в отчетном периоде.

### **Учет расходов на НИОКР**

В 2024 году отсутствуют расходы по научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы.

### **Учет договоров о совместной деятельности**

Фонд не принимает участия в совместной деятельности.

### **Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности**

За отчетный период 2024 года корректировок, связанных с исправлением существенных ошибок, не проводилось.

### **Учет затрат на освоение природных ресурсов**

В 2024 году отсутствует деятельность по освоению природных ресурсов

### **Непрерывность деятельности**

У организации отсутствуют признаки, указывающие на несоблюдение принципа непрерывности деятельности. Фонд планирует продолжать свою деятельность непрерывно в течение как минимум последующих 12 месяцев.

Директор:

Н. М. Зиннатуллина