

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «ЛЕКСИ» за 2024 год
(исправленные)**

27 марта 2025г.

Данная бухгалтерская отчетность является исправленной и заменяет первоначально представленную бухгалтерскую отчетность 28.03.2025г.

Основание составления исправленной бухгалтерской отчетности:

1. В Приложении № 10 «Обеспечения обязательств» - обнулено сальдо по строкам 5800 и 5801 графа «На 31 декабря 2024 года».

2. Удалено Приложение № 11 «Обеспечения обязательств и платежей полученные»

Данные исправления связаны с не корректным использованием забалансового счета 008.01 «Обеспечения обязательств и платежей полученные», в связи с отсутствием у Общества Обеспечений обязательств полученных;

3. Ранее предоставленное Приложение № 11 «Обеспечения обязательств и платежей полученные», в связи с удалением заменено **на Приложение № 11 «Пересчет ОНА ОНО на 31 декабря 2024г.»**

4. в Приложении № 15 «Информация о характере отношений со связанными сторонами (п. 10 ПБУ 11/2008)» удалены Операции по получению от третьего лица (ООО "Крон") поручительств перед Поставщиками по договорам поставки, заключенным между Поставщиками и ООО «Лекси».

Общество с ограниченной ответственностью «Лекси» (далее по тексту – Общество) создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» на основании договора об учреждении от 29.09.2008г. и зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц 07.10.2008г. (ОГРН 1085906007483 ИНН 5906086550)

Участниками Общества являются

Броварец Александр Викторович ИНН 773124350046

В состав органов управления юридического лица входит общее собрание участников и единоличный исполнительный орган генеральный директор.

Уставом общества совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен.

Полное фирменное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «Лекси».

Сокращенное фирменное наименование Общества: ООО «Лекси»

Общество создано без ограничения срока деятельности.

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности (п.25 ПБУ 4/99). Случаи, когда организация допустила отступления от правил при формировании бухгалтерской отчетности, отсутствуют.

1. ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации»

- Юридический адрес организации – 614077, Пермский край, Пермь г, Аркадия Гайдара ул., дом 7

- Основные виды деятельности: Торговля розничная лекарственными средствами в специализированных магазинах (аптеках). (Лицензия № ЛО-68-02-001090 от 29.09.2020г.)

- Средняя численность работающих за 2024 год – 190 человек
за 2023 год – 200,5 человек

- Исполнительный орган – генеральный директор Урванцева Оксана Васильевна

- Изменений в уставном капитале организации в 2024г. не было

- Объем продаж по видам деятельности в 2024г. – Приложение № 1 к Пояснениям

- Наличие и движение дебиторской и кредиторской задолженности в 2023г. – Приложение № 2 к Пояснениям

- Состав прочих доходов и расходов в 2024г. – Приложение № 3 к Пояснениям

2. Информация о принятых существенных способах ведения бухгалтерского учета раскрыта в Учетной политике предприятия в целях бухгалтерского учета на 2024г. Учетная политика по бухгалтерскому учету «организация», утвержденная приказом № 03.бух от 30.12.2023г. Общества, разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Основные методы учета, применяемые организацией и отраженные в Учетной политике

Учет Основных средств

Учет основных средств Общества ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Основные средства» (ФСБУ 6/2020), утвержденным Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 № 204н.

В качестве основных средств к учету принимается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- а) имеет материально-вещественную форму;
- б) предназначен для использования Обществом в ходе обычной деятельности при производстве
- в) предназначен для использования Обществом в течение периода более 12 месяцев.
- г) способность приносить Обществу экономические выгоды (доход) в будущем.

Актив стоимостью более 100 000 руб. за единицу со сроком полезного использования свыше 12 месяцев учитывается в качестве объекта основного средства.

Амортизация по объектам основных средств производится линейным способом, исходя из сроков полезного использования этих объектов.

Начисление амортизации по объекту основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания этого объекта с учета.

Счет 01 «Основные средства» предназначен для обобщения информации о наличии и движении основных средств Общества, находящихся в эксплуатации, запасе, на консервации, в аренде, доверительном управлении.

Счет 02 «Амортизация основных средств» предназначен для обобщения информации об амортизации, накопленной за время эксплуатации объектов основных средств.

Учет аренды

Учет договоров аренды ведется в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденный Приказом Минфина РФ от 16.10.2018 №208н.

Объекты бухгалтерского учета классифицируются как объекты учета аренды при единовременном выполнении следующих условий:

- 1) арендодатель предоставляет арендатору предмет аренды на определенный срок;
- 2) предмет аренды идентифицируется (предмет аренды определен в договоре аренды, и этим договором не предусмотрено право арендодателя по своему усмотрению заменить предмет аренды в любой момент в течение срока аренды);
- 3) арендатор имеет право на получение экономических выгод от использования предмета аренды в течение срока аренды;
- 4) арендатор имеет право определять, как и для какой цели используется предмет аренды в той степени, в которой это не предопределено техническими характеристиками предмета аренды.

Общество не признает в бухгалтерском учете право пользования предметом аренды и обязательство по аренде в случае когда:

- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды;
- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб.

Вместо этого арендные платежи признаются расходом равномерно в течение срока аренды ежемесячно

Право пользования активом отражается на счете 01.03, вложения в право пользования активом отражается на счете 08.04.

Право пользования активом оценивается по фактической стоимости и амортизируется линейным методом

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату этой оценки и отражается на счете 76.07.

Приведенная стоимость равна номинальной сумме будущих арендных платежей, дисконтированной по ставке, при использовании которой приведенная стоимость будущих арендных платежей и негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды становится равна справедливой стоимости предмета аренды.

Учет запасов (товаров)

Учет запасов (в том числе товаров) ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утв. Приказом Минфина России от 15.11.2019 №180н.

Товары являются частью запасов Общества, приобретенных или полученных от других юридических или физических лиц и предназначенных для продажи.

Для обобщения информации о наличии и движении активов, приобретенных в качестве товаров для продажи в торговой деятельности и по услугам Общества, используются соответствующие субсчета счета 41 «Товары».

Стоимость товаров, предназначенных для розничной продажи, доводится до продажной стоимости с отнесением суммы наценки (скидки) на счет 42 .

При отпуске в производство и для управленческих нужд списание запасов производится по методу ФИФО. Метод ФИФО предусматривает списание запасов в производство в той последовательности, в которой они были приобретены

Признание доходов (выручки)

Выручка принимается к учёту в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества

- Продажа товаров

Выручка признается при переходе права собственности на товар, оформляется соответствующими документами (акт приема-передачи, товарная накладная, товарно-транспортная накладная, УПД, товарными и кассовыми чеками и т.п.).

- Предоставление услуг и выполнение работ

Моментом признания выручки по договорам на выполнение работ и оказание услуг считать дату подписания акта выполненных работ (услуг).

- Предоставление имущества в аренду

Доход от предоставления активов Общества в аренду (при операционной аренде) учитывается равномерно в течение срока аренды (п.15 ПБУ 9/99).

- Поступления от продажи основных средств, нематериальных активов, финансовых вложений и иных неденежных активов

В соответствии с п.10 и 12 ПБУ 9/99 данный вид поступлений признается в том отчетном периоде, к которому относится это поступление.

- Процентный доход

По всем финансовым инструментам и активам Общества процентный доход признается в соответствии со ставкой, указанной в соответствующем договоре между Обществом и пользователем инструмента (актива) Общества (п.6 ПБУ 9/99).

При этом проценты в бухгалтерском учете начисляются за каждый отчетный период в соответствии с условиями договора вне зависимости от условий оплаты (п.16 ПБУ 9/99)

Счет 90 «Продажи» предназначен для обобщения информации о доходах и расходах, связанных с обычными видами деятельности Общества, а также для определения финансового результата по ним.

Счет 91 «Прочие доходы и расходы» предназначен для обобщения информации о прочих доходах и расходах отчетного периода.

Учет расходов

Приказ Минфина РФ от 06.05.1999 № 33н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99».

- Прямые расходы

Учет затрат основного производства ведется Обществом на счете 20

К прямым затратам Общество относит:

- затраты на аренду помещений (аптек) (переменная, постоянная часть);
- вознаграждение комиссионера по агентскому договору;

- Расходы по обычным видам деятельности

Расходы по обычным видам деятельности формируют себестоимость реализованной продукции отражаются Обществом на счете 44.

Расходы, связанные с реализацией товаров, после признания выручки от реализации, подлежат списанию на счет 90.2 субсчет «Себестоимость продаж по деятельности с основной системой налогообложения».

Формирование финансового результата

Конечный финансовый результат складывается из финансового результата от обычных видов деятельности, а также прочих расходов и доходов. Бухгалтерские записи по счету 99 «Прибыли и убытки» отражаются в корреспонденции:

- со счетом 90 «Продажи»- на прибыль или убыток от обычных видов деятельности;
- со счетом 91 «Прочие доходы и расходы»- на сальдо прочих доходов и расходов.

По окончании отчетного года при составлении годовой бухгалтерской отчетности счет 99 «Прибыль и убытки» закрывается. При этом заключительной записью декабря является списание суммы чистой прибыли (убытка) отчетного года со счета 99 «Прибыли и убытки» в кредит (дебет) счета 84 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)»

3. Резерв по сомнительным долгам (п.70 Положения по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности в РФ, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н)

Для целей создания резерва дебиторская задолженность считается сомнительной, если она не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями

Обществом по состоянию на 31.12.2024г. создан Резерв по сомнительным долгам на основании приказа № РСД/31.12.24 от 31.12.2024г и Приложения № 1 к приказу

Приложение № 12 к Пояснениям Резервы по сомнительным долгам

4. ФСБУ6/20 «Учет основных средств»

Наличие и движение основных средств – Приложение № 4 к Пояснениям Ликвидации основных средств в 2024г. не производилось

5. ФСБУ 5/2019 «Материально-производственные запасы»

При отпуске запасов в производство, отгрузке готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается по себестоимости первых по времени поступления единиц.

Приложение № 5 к Пояснениям Наличие и движение запасов

6. ПБУ 7/98 «События после отчетной даты»

У Общества отсутствует информация о каких-либо существенных событиях, свидетельствующих о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых Общество вело свою деятельность.

7. ПБУ 8/10 «Оценочные Обязательства, условные обязательства условные активы»

Условные обязательства: возможное обязательство, которое возникает в результате прошлых событий и существование которого будет подтверждено тем, произойдут или нет неопределенные будущие события. (это например, участие в судебных спорах в качестве ответчика, поручительства, залоги. Подлежит оценке вероятность исхода судебного дела. Если вероятность низкая то информация просто раскрывается в отчетности, если высокая (от 50 %), то необходимо создание резерва)

Условные активы: актив, возникающий из прошлых событий хозяйственной жизни, наличие которого подтвердится лишь тем, что в будущем произойдет или не произойдет одно или несколько неопределенных событий, не подконтрольных полностью руководству компании. (это например, участие в судебных спорах в качестве истца за объект, наступление страхового случая, по которому страховая еще не приняла решение о выплате. Подлежит оценке вероятность исхода дела. Если вероятность низкая то информация просто раскрывается в отчетности, если высокая (от 95 %), то необходимо принятие актива к учету)

Условные обязательства, вследствие прошлых событий хозяйственной жизни, когда существование у организации обязательства на отчетную дату зависит от наступления (не наступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых организацией на отчетную дату отсутствуют.

Существенные претензии к обществу (судебные иски) на конец отчетного периода отсутствуют.

Приложение № 6 к Пояснениям Оценочные обязательства

8. ПБУ 10/99 «Расходы организации»

Расходы по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат

Приложение № 7 к Пояснениям Затраты на производство

9. ПБУ 15/08 «Заемные средства»

Приложение № 8 к Пояснениям

10. ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»

В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль Общество использует метод начисления. Применяется ставка в размере 20%, в том числе 3% в Федеральный бюджет, 17% в Региональный бюджет.

Общество рассчитывает и отражает в учете и отчетности отложенные налоговые активы и обязательства по налогу на прибыль.

Текущим налогом на прибыль признается налог для целей налогообложения, рассчитанный в соответствии с требованиями 25 главы Налогового Кодекса Российской Федерации и определенный в бухгалтерском учете исходя из величины условного налога на прибыль, скорректированной на суммы постоянных налоговых активов и обязательств, а также отложенных налоговых активов и обязательств отчетного периода.

Доходы подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы. Выручка от реализации признается по методу начисления и отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

Расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

В бухгалтерском учете Общества организован учет расходов по статьям затрат. Перечень статей затрат установлен Обществом самостоятельно с учетом требований ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Налоговые льготы при расчете налога на прибыль не применяются.

В 2024г. Обществом получена прибыль по основному виду деятельности до налогообложения в размере 163 118 тыс.руб.

Для расчета налога на прибыль налоговая база составила 179 970 тыс.руб.

Приложение № 9 к Пояснениям Учет расчетов по налогу на прибыль

В связи с внесением изменений в статью 284 Налогового Кодекса РФ (в редакции ФЗ от 12.07.2024г. № 176-ФЗ) с 01.01.2025г. налоговая ставка по налогу на прибыль установлена 25% вместо 20%.

В соответствии с ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" в случае изменения ставок налога на прибыль в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах величины отложенных налоговых активов (ОНА) (счет бухг.учета 09) и отложенных налоговых обязательств (ОНО) (счет бухг.учета 77) подлежат пересчету на дату, предшествующую дате начала применения измененных ставок, то есть на 31.12.2024г., с отнесением возникшей в результате пересчета разницы на счет учета прибылей и убытков.

Приложение 11 Пересчет ОНА ОНО на 31 декабря 2024 г.

11. ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений»

Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на их приобретение.

Сумма процентов, причитающихся к получению, отражаются на последнее число каждого месяца

Операций по финансовым вложениям в 2024г. Общество не осуществляло.

12. Вознаграждение основному управленческому персоналу уплачивается в соответствии с действующими на предприятии локальными актами об оплате труда. В течение отчетного года Обществом выплачены заработная плата, премии и вознаграждения основному управленческому персоналу за 2023 год в размере (в т.ч НДФЛ) 548,2 тыс.руб.
за 2024 год в размере (в т.ч. НДФЛ) 542,2 тыс.руб.

13. Обеспечения обязательств и платежей полученные (поручительства третьего лица (ООО Крон) перед поставщиками товаров за исполнение обязательств по договорам поставки.)

Приложения № 10 к Пояснениям Обеспечение обязательств

14. Арендованные основные средства

Предмет аренды признается в учете на дату предоставления предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде.

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату этой оценки. Приведенная стоимость определяется путем дисконтирования номинальных арендных платежей. Дисконтирование производится с применением ставки в размере Среднего уровня процентной ставки по ипотечному кредиту в регионе по месту регистрации организации, размещенной на сайте Единой межведомственной информационно-статистической системы (государственная статистика)
<https://www.fedstat.ru/indicator/59319?ysclid=ldmrtzqto779072565>

Приложение № 13 к Пояснениям ППА

Приложение № 14 к Пояснениям Арендные обязательства

Приложение № 17 к Пояснениям Арендные обязательства (краткосрочные, долгосрочные)

Приложение № 18 к Пояснениям Прекращение аренды

15. Бенефициарный владелец ООО «Лекси»

Броварец Александр Викторович (100% в уставном капитале). Причины отнесения физического лица к бенефициарным владельцам: физическое лицо, в конечном счете, владеет более 25 процентов в уставном капитале организации

16. ПБУ 11/08 «Информация о связанных сторонах»

Приложения № 15 к Пояснениям

17. Расчет чистых активов

Приложение № 16 к Пояснениям

По итогам деятельности Общества за девять месяцев 2023 года единственным участником принято решение о распределении чистой прибыли на выплату дивидендов в сумме 60 313 996,58 копеек, (07.03.2024г.)

1 квартал 2024 г-в сумме- 60 313 996,58

18. Информация о рисках хозяйственной жизни

Деятельность Общества подвержена влиянию различных рисков, которые могут оказать негативное воздействие на достижение поставленных целей. В целях управления возможными рисками в Обществе развивается риск-ориентированный подход к ведению бизнеса, призванный обеспечить принятие руководством Общества наиболее эффективных управленческих решений в условиях неопределенности, а также выявить возможности для достижения целей Общества.

Наиболее существенные риски, которые могут повлиять на деятельность Общества:

Кредитный риск

Кредитный риск — риск того, что контрагент не выполнит свои обязательства по договору, и это приведет к убытку для Общества минимальный. В отчетный период Общество не привлекало заемные средства.

Риск ликвидности

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам, задолженность заимодавцам по полученным кредитам и займам. В настоящее время Общество полагает, что располагает достаточным доступом к источникам финансирования, которые позволят удовлетворить ожидаемые потребности в денежных средствах для погашения кредиторской задолженности.

Рыночный риск

Общество не зависит от риска изменения процентных ставок, так как Общество не привлекает кредиты и займы.

Риск изменения курсов валют

Общество не осуществляет операции в иностранной валюте и не подвержено воздействию валютного риска.

Отраслевые риски

Влияние на деятельность Общества Страновых и региональных рисков, связанных с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками, повышенной опасностью стихийных бедствий, возможным прекращением или перебоями в транспортном сообщении и т.п., среднее.

Общество осуществляет свою деятельность в Перми и за пределами Пермского края в пределах Российской Федерации, зарегистрировано в качестве налогоплательщика в городе Перми. Общество считает, что в ближайшее время вероятность возникновения вышеуказанных негативных изменений.

Правовые риски

К числу правовых рисков, которые могут оказать влияние на деятельность Общества можно отнести риски, вызванные следующими факторами:

- изменение налогового законодательства;
- изменение законодательства об инвестиционной деятельности;
- изменение судебной практики.

Для снижения указанных рисков Обществом осуществляется мониторинг тенденций региональной и общероссийской правоприменительной практики, анализ и оценка законодательных инициатив, а также оперативное реагирование на изменение законодательства.

Налоговые риски

В настоящее время в России действует ряд налогов, установленных на федеральном, региональном и местном уровнях. Эти налоги включают налог на добавленную стоимость, налог на прибыль предприятий, налог на имущество, страховые взносы. Действующее налоговое законодательство содержит большое количество неясных положений и постоянно меняется. Кроме того, может изменяться толкование тех или иных положений налогового законодательства органами судебной власти. Все это приводит к отсутствию устоявшейся практики толкования и применения неясных положений налогового законодательства. Это является причиной большого количества споров между налоговыми органами и налогоплательщиками. Указанные споры в основном решаются в судебном порядке. Кроме того, вопросы соблюдения налогового и иных областей законодательства (например, таможенного и валютного) являются предметом рассмотрения различных государственных органов, имеющих право налагать штрафы и взимать пени.

Все подобные факты могут привести к возникновению налоговых рисков.

Риски, связанные с деятельностью Общества

Риск с возможной потерей Заказчика, на оборот с которыми, приходится не менее чем 10 процентов от общей суммы выручки, отсутствует.

Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

В связи с тем, что финансовые и производственные показатели Общества являются предметом внимания для деловых средств массовой информации, существуют репутационные риски, связанные с формированием негативного представления о финансовой устойчивости и финансовом положении Общества, которые могут привести к уменьшению числа Заказчиков.

В целях управления этими рисками Общество ведет работу, направленную на предоставление своевременной и объективной информации о финансовых и производственных показателях деятельности. На ежеквартальной основе осуществляется анализ руководством Общества финансового состояния и результатов деятельности.

Среди основных причин возникновения у Общества репутационного риска можно выделить такие, как: несоблюдение законодательства РФ, неисполнение договорных обязательств перед кредиторами и заказчиками; отсутствие эффективного механизма урегулирования конфликта интересов контрагентов, собственников.

На данный момент реализация указанного риска является для Общества маловероятной.

19. Непрерывность деятельности организации

Продолжающееся обострение внешнеполитической ситуации. Наблюдается повышенная волатильность на финансовых и товарных рынках. Невозможно определить, как долго сохранится повышенная волатильность и на каком уровне стабилизируются курсы валют. Ряд стран ввёл пакет санкций, которые могут оказать негативное влияние на экономику страны в целом. Руководство не может с какой-либо степенью уверенности предсказать влияние всей этой неопределенности на будущую деятельность Общества.

Руководство Общества на постоянной основе отслеживает изменения сложившейся ситуации и оценивает вероятность негативных последствий для деятельности Общества. Руководство принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества и не ожидает существенного негативного влияния указанных событий на результаты деятельности и финансовое положение Общества.

В настоящий момент в связи с введением санкций в отношении Российской Федерации, с уходом зарубежных поставщиков программных продуктов, существенным ростом курса валюты; постоянным изменением ключевой ставки руководство оценивает возможное влияние последствий данных фактов и предпринимает действия по продолжению деятельности Общества.

Руководство Общества грамотно управляет тратами и ведет политику жесткой экономии, касающейся снижения статей затрат.

В настоящее время ключевые контрагенты выполняют взятые на себя обязательства и Общество не видит серьезных рисков в их платежеспособности,

Объем выполняемых работ и оказываемых услуг увеличивается за счет заключенных и планируемых к заключению в 2025 году контрактов, сумма доходов и прибыли повышается.

Общество не имеет внешних обязательств, активов и рынков сбыта за рубежом, не взаимодействует с контрагентами, подверженными санкциям.

Общество намерено оставаться участником и добросовестным исполнителем всех своих договорных обязательств, включая обязательства перед бюджетом, поставщиками, персоналом.

С учетом вышеизложенного, Общество оценивает данные события в качестве некорректирующих событий отчетного периода, количественный эффект от которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

Общество обладает достаточным количеством ресурсов, что позволит осуществлять хозяйственную деятельность как минимум в течение 12 месяцев, следующих за отчетным и не имеет намерения, или потребности в ликвидации, прекращении деятельности, или обращении за защитой от кредиторов

20. Прочая информация

Факты хозяйственной деятельности, которые могут быть признаны существенными ошибками в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Исправление в бухгалтерском учете и отчетности» ПБУ 22/2010 в Обществе в 2024 году отсутствуют.

Генеральный директор
ООО «Лекси»

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

**12. Объем продаж по видам деятельности
(тыс.руб.)**

2023год

Общий объем продаж с учетом НДС/без учета НДС – 2 542 261 тыс. руб./ 2 271 260 тыс.руб., в т.ч.:

- оптовая торговля лекарственными средствами для медицинского применения – 2 428 853 тыс. руб./2 176 751 тыс.руб.
- прочее – 113 408 тыс. руб./94 509 тыс.руб.

2024 год

Общий объем продаж с учетом НДС/без учета НДС – 2 947 383 тыс. руб./ 2 629 674 тыс.руб., в т.ч.:

- оптовая торговля лекарственными средствами и изделиями медназначения – 2 782 589 тыс. руб./2 492 346 тыс.руб.
- прочее – 164 794 тыс. руб./137 328 тыс.руб.

Генеральный директор ООО «Лекси»
27.03.2025г

Урванцева О.В. .

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Генеральный директор ООО "Лекси"

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	33 086	(601)	22 425	304	(8 732)	(1)	101	-	627	359	48 069	(500)	
	5530	за 2023г.	37 510	-	8 269	-	(12 702)	-	-	-	10	-	33 086	(601)	
В том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	15 263	-	17 425	-	(45)	-	-	-	-	-	32 643	-	
	5531	за 2023г.	16 674	-	591	-	(2 002)	-	-	-	-	-	15 263	-	
Авансы выданные	5512	за 2024г.	6 203	-	1 445	-	(911)	-	-	-	-	-	6 737	-	
	5532	за 2023г.	7 389	-	4 300	-	(5 487)	-	-	-	-	-	6 203	-	
Прочая	5513	за 2024г.	11 621	(601)	3 554	304	(7 776)	-	101	-	627	359	8 689	(500)	
	5533	за 2023г.	13 447	-	3 378	-	(5 214)	-	-	-	10	-	11 621	(601)	
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
Итого	5500	за 2024г.	33 086	(601)	22 425	304	(8 732)	(1)	101	X	627	359	48 069	(500)	
	5520	за 2023г.	37 510	-	8 269	-	(12 702)	-	-	X	10	-	33 086	(601)	

Генеральный директор ООО "Лекси"

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2024г. за 2023г.	388 869 269 867	89 853 251 679	-	(114 905) (84 658)	-	(50 800) (48 019)	-	-	313 017 388 869
в том числе:											
кредиты	5552 5572	за 2024г. за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553 5573	за 2024г. за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554 5574	за 2024г. за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Арендные обязательства	5555 5575	за 2024г. за 2023г.	388 869 269 867	89 853 251 679	-	(114 905) (84 658)	-	(50 800) (48 019)	X X	X X	313 017 388 869
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2024г. за 2023г.	381 873 400 387	106 154 98 827	58 486	(100 960) (165 699)	(9) (157)	50 800 48 019	627 10	359 -	438 903 381 873
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561 5581	за 2024г. за 2023г.	291 664 324 915	99 138 89 651	-	(47 678) (122 771)	(9) (131)	-	-	-	343 115 291 664
авансы полученные	5562 5582	за 2024г. за 2023г.	125 521	140 54	-	7 (450)	-	-	-	-	271 125
расчеты по налогам и взносам	5563 5583	за 2024г. за 2023г.	27 736 28 294	6 047 7 180	6 7	(3 793) (7 719)	- (26)	-	627	52	30 674 27 736
кредиты	5564 5584	за 2024г. за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565 5585	за 2024г. за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566 5586	за 2024г. за 2023г.	14 330 11 900	829 1 942	52 479	(1 476) -	-	-	-	307	14 042 14 330
Арендные обязательства	5567 5587	за 2024г. за 2023г.	48 019 34 757	-	-	(48 019) (34 757)	-	50 800 48 019	X X	X X	50 800 48 019
Итого	5550 5570	за 2024г. за 2023г.	770 742 670 254	196 007 350 506	58 486	(215 865) (250 357)	(9) (157)	X X	627 10	359 -	751 920 770 742

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2024г.	-	-	16 000	(4 000)	-	829	-	12 000	-
	5315	за 2023г.	-	-	120 000	(120 000)	-	2 409	-	-	-
в том числе:	5306	за 2024г.	-	-	16 000	(4 000)	-	829	-	12 000	-
	5316	за 2023г.	-	-	120 000	(120 000)	-	2 409	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2024г.	-	-	16 000	(4 000)	-	829	-	12 000	-
	5310	за 2023г.	-	-	120 000	(120 000)	-	2 409	-	-	-

Генеральный директор ООО "Лекси"

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Генеральный директор ООО "Лекси"

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

**14. Состав прочих доходов и расходов
(в тыс. руб.)****2024г. 2023г.**

	2024г.	2023г.
Прочие доходы всего (стр.2340 Отчета о финансовых результатах), в т.ч.:	127 371	96 518
1 Финансовые премии (скидки) полученные	118 658	94 827
2 Субсидия Правительства РФ, льготное кредитование	0	0
3 Списанная кредиторская задолженность по налогу на прибыль согл.172-ФЗ	8	158
4 Продажа ТМЦ	2 302	56
5 Штрафы по гражданско-правовым договорам	304	
6 Прочее	6 099	1 477

	2024г.	2023г.
Прочие расходы всего (стр.2350 Отчета о финансовых результатах), в т.ч.:	77 689	70 167
1 Услуги банка	29 015	24 246
2 Услуги инкассации, прием и пересчет	2 673	2 560
3 Списание по результатам инвентаризации	3 195	3 552
4 Госпошлина и прочие аналогичные взносы	28	31
5 Прочее	423	5 199
6 Благотворительная помощь	8 000	
7 Обеспечение исполнения обязательств третьих (третьим) лиц (лицом)	2 030	1 320
8 Процентные расходы по аренде	32 325	33 259

Генеральный директор ООО "Лекси"
27.03.2025г.

Урванцева О.В.

2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2024г.	516 564	(93 017)	57 528	(93 086)	20 851	(63 937)	-	-	-	481 006	(136 103)
	5210	за 2023г.	338 190	(38 171)	216 608	(38 234)	5 447	(60 293)	-	-	-	516 564	(93 017)
в том числе:													
Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2024г.	1 492	(1 303)	-	-	-	(74)	-	-	-	1 492	(1 377)
	5211	за 2023г.	1 382	(1 218)	110	-	-	(85)	-	-	-	1 492	(1 303)
Другие виды основных средств	5202	за 2024г.	515 072	(91 714)	57 528	(93 086)	20 851	(63 863)	-	-	-	479 514	(134 726)
	5212	за 2023г.	336 808	(36 953)	216 608	38 234	5 447	(60 208)	-	-	-	515 072	(91 714)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности всего	5220	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5221	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Генеральный директор ООО Лекси

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	-	40 981	-	(40 981)	-
	5250	за 2023г.	-	177 759	-	(177 759)	-
в том числе:							
Помещение: Лысьва, Делегатская,32(с 01.05.2024)	5241	за 2024г.	-	2 603	-	(2 603)	-
	5251	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение: Пермь, Гайдара,7 АПТЕКА НОВАЯ	5242	за 2024г.	-	4 873	-	(4 873)	-
	5252	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение: Лысьва, Мира,33 НОВАЯ	5243	за 2024г.	-	2 794	-	(2 794)	-
	5253	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение: Кунгур, Свободы,140 пом 48	5244	за 2024г.	-	3 722	-	(3 722)	-
	5254	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение: Кунгур, Плехановский тракт,21	5245	за 2024г.	-	7 465	-	(7 465)	-
	5255	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение: Березники, Пятилетки,85А НОВАЯ	5246	за 2024г.	-	5 544	-	(5 544)	-
	5256	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение: Пермь, Гайдара,7 ОФИС НОВАЯ	5247	за 2024г.	-	308	-	(308)	-
	5257	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение: Чусовой, 50 лет ВЛКСМ 2в/1(с 01.02.2024)	5248	за 2024г.	-	3 193	-	(3 193)	-
	5258	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение: Лысьва, Мира,15 НОВАЯ	5249	за 2024г.	-	3 075	-	(3 075)	-
	5259	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение: Пермь, Декабристов,13(субаренда)		за 2024г.	-	7 404	-	(7 404)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Кондиционер (ОС)		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	110	-	(110)	-
Помещение: Чусовой, 50 лет ВЛКСМ 2в/1		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	3 115	-	(3 115)	-
Помещение: Лысьва, Мира,3 дог доверит.		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	5 611	-	(5 611)	-
Помещение: Кунгур, Свободы,61Б (Субаренда)		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	2 418	-	(2 418)	-
Помещение: Лысьва, Чапаева,21 пом.1		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	3 265	-	(3 265)	-
Помещение: Лысьва,Металлистов,19		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	3 426	-	(3 426)	-
Помещение: Лысьва, Декабристов,9(Климовских)(СУБАРЕНДА)		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	658	-	(658)	-
Помещение: Чусовой, Ленина,16 суб(О.Г.) новый		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	1 578	-	(1 578)	-
Помещение: Лысьва, Металлистов,18		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	4 523	-	(4 523)	-
Помещение: Березники, Пятилетки,85А		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	6 851	-	(6 851)	-

Помещение: Пермь, Менжинского,49	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	3 748	-	(3 748)
Помещение: Горнозаводск, Школьная,7	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	5 019	-	(5 019)
Помещение: Пермь, Декабристов,13	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	8 021	-	(8 021)
Помещение: Лысьва, Декабристов,9(Яскин)(СУБАРЕНДА)	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	1 028	-	(1 028)
Помещение: Чусовой, Ленина,16 суб(Пелагея) новый	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	394	-	(394)
Помещение: Усть-Кишерть, Комсомольская,8А	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	5 908	-	(5 908)
Помещение: Лысьва, Мира,33-3	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	3 787	-	(3 787)
Помещение: Пермь, Гайдара,7 АПТЕКА	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	6 022	-	(6 022)
Помещение: Лысьва, Мира,15	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	3 800	-	(3 800)
Помещение: Лысьва, Мира,33	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	3 452	-	(3 452)
Помещение: Александров, Кубасова,2а(новая)	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	5 296	-	(5 296)
Помещение: Владимир, Суздальский,28	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	64 310	-	(64 310)
Помещение: Кунгур, Свободы,61А	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	9 845	-	(9 845)
Помещение: Сочи, Донская,96/2	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	5 815	-	(5 815)
Помещение: Пермь, Г.Хасана,105	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	14 651	-	(14 651)
Помещение: Пермь, Гайдара,7 ОФИС	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	380	-	(380)
Помещение: Лысьва, Чпаева,21	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	3 961	-	(3 961)
Помещение: Лысьва, Декабристов,9(Афанасьев)(СУБАРЕНДА)	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	370	-	(370)
Помещение: Чусовой, Ленина,16 суб(Клавдия)новый	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	394	-	(394)

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования,
реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

Генеральный директор ООО Лекси
27.03.2025г.

Урванцева О.В.

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	344 788	423 358	299 856
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	192 887
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (зalog и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Генеральный директор ООО Лекси

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			поступления и затраты	Изменения за период				На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость		выбыло			оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2024г.	250 890	-	250 890	2 579 659	(2 556 113)	-	-	X	274 436	-	274 436
	5420	за 2023г.	253 288	-	253 288	2 209 628	(2 212 026)	-	-	X	250 890	-	250 890
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2024г.	-	-	-	10 741	(10 741)	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2023г.	-	-	-	10 237	(10 237)	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2024г.	250 890	-	250 890	2 133 063	(2 109 517)	-	-	17 246	274 436	-	274 436
	5423	за 2023г.	253 288	-	253 288	1 823 278	(1 825 676)	-	-	7 952	250 890	-	250 890
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2024г.	-	-	-	9 301	(9 301)	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2023г.	-	-	-	7 166	(7 166)	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2024г.	-	-	-	426 555	(426 555)	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2023г.	-	-	-	368 947	(368 947)	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Генеральный директор ООО "Лекси"

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Генеральный директор ООО "Лекси"

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	13 674	21 817	(19 815)	(68)	15 608
в том числе:						
резервы по оплате труда	5701	13 674	21 817	(19 815)	(68)	15 608

Генеральный директор ООО "Лекси"

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	10 605	10 237
Расходы на оплату труда	5620	237 586	198 901
Отчисления на социальные нужды	5630	71 734	50 013
Амортизация	5640	63 937	60 293
Прочие затраты	5650	62 734	66 906
Итого по элементам	5660	446 596	386 350
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	2 127 199	1 818 901
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(23 546)	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	2 398
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	2 550 249	2 207 649

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Генеральный директор ООО "Лекси"

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

Обеспечения обязательств и платежей выданные (поручительства перед банками за выданные третьему лицу банковские гарантии и кредиты)
(руб)

Счет Контрагенты	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Договоры						
009.01	20 000 000 000,00		12 885 000 000,00		32 885 000 000,00	
ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО	20 000 000 000,00		10 000 000 000,00		30 000 000 000,00	
СБЕРБАНК						
договор пор-ва №ДП11-20Н001GKACPM от 17.02.22	7 000 000 000,00		-7 000 000 000,00			
договор пор-ва №ДП37_420Н00XF8MF от 11.07.24 (14.06.30)			17 000 000 000,00		17 000 000 000,00	
договор пор-ва №ДП47_236020042E от 15.11.23 (15.11.26)	13 000 000 000,00				13 000 000 000,00	
Северо-Западный банк ПАО "Сбербанк России"			2 885 000 000,00		2 885 000 000,00	
Д-р поруч-ва № ДП44_700Н00VS9MF от 03.12.24 (СБЕР)			2 885 000 000,00		2 885 000 000,00	
Итого	20 000 000 000,00		12 885 000 000,00		32 885 000 000,00	

Генеральный директор ООО "Лекси"

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

9.ПБУ по организации ООО "Лекси" "Учет расчетов по налогу на прибыль"
(в рублях)

2023год.

Раздел	БУ (ОПТ)	НУ (ОПТ)	ВР (Отл. налог. обяз-во) ОПТ	ПР (Пост. налог. обяз-во)
Подраздел				
Наименование				
ДОХОДЫ	2 378 960 485,42	2 378 248 035,23	113 458,66	-255 948,69
1. об. К. 90.1-об. Д. 90.3	2 271 260 583,49	2 271 260 583,49		
2. об. К. 90.11				
3. об. К. 91.1 (ОПТ)	107 699 901,93	106 987 451,74	113 458,66	-255 948,69
РАСХОДЫ	2 277 816 448,60	2 263 912 599,99	4 676 313,10	-7 457 082,82
1. об. Д. 90.02.1	1 821 299 377,99	1 821 299 377,99		
3. об. К. 44.1 в корресп. с Д. 90.07.1	379 183 571,02	389 073 704,91	1 978 026,78	
7. об. Д. 20.1 (ОПТ)	7 166 276,90	7 850 588,79	136 862,38	
ИТОГО:	101 144 036,82	114 335 435,24	-4 562 854,45	7 201 134,13
Условный налог на прибыль	20 228 807,36	22 867 087,05	-4 562 854,45	7 201 134,13

2024год

Раздел	БУ (ОПТ)	НУ (ОПТ)	ВР (Отл. налог. обяз-во) ОПТ	ПР (Пост. налог. обяз-во)
Подраздел				
Наименование				
ДОХОДЫ	2 791 029 452,79	2 786 507 532,63	273 118,14	-1 177 502,17
1. об. К. 90.1-об. Д. 90.3	2 629 674 167,30	2 629 674 167,30		
3. об. К. 91.1 (ОПТ)	161 355 285,49	156 833 365,33	273 118,14	-1 177 502,17
4. об. К. 91.1 (Розница)				
РАСХОДЫ	2 627 910 178,48	2 606 537 166,05	2 865 751,71	-7 140 354,19
1. об. Д. 90.02.1	2 103 652 144,12	2 103 652 144,12		
3. об. К. 44.1 в корресп. с Д. 90.07.1	437 295 672,08	458 696 539,24	4 280 173,43	
5. об. Д. 91.2 (ОПТ)	77 661 769,88	33 959 998,92	-1 600 000,00	-7 140 354,19
6. об. Д. 91.2 (Розница)				
7. об. Д. 20.1 (ОПТ)	9 300 592,40	10 228 483,77	185 578,27	
8. об. Д. 20.1 (Розница)				
ИТОГО:	163 119 274,31	179 970 366,58	-2 592 633,57	5 962 852,02
Условный налог на прибыль	32 623 854,86	35 994 073,32	-2 592 633,57	5 962 852,02

Генеральный директор ООО Лекси

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800		7 936 000	2 900
в том числе:	5801		7 936 000	2 900
Выданные - всего	5810	32 885 000	20 000	8
в том числе:	5811	32 885 000	20 000	8

Генеральный директор ООО "Лекси"

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

Отложенные налоговые активы счет бух.учета 09 за 31 декабря 2024 г.

Счет	Дт	Дт	Дт
Виды активов и обязательств	Сальдо ОНА до пересчета	Пересчет ОНА по ставке 25%	Сальдо ОНА после пересчета
09 Отложенные налоговые активы			
Основные средства	439992,06	-439 992,06	0,00
Расходы будущих периодов	0,00	0,00	0,00
Арендные обязательства	92 489 048,41	23 122 262,10	115 611 310,51
Итого	92 929 040,47	22 682 270,04	115 611 310,51

Отложенные налоговые обязательства счет бух.учета 77 за 31 декабря 2024 г.

Счет	Кт	Кт	Кт
Виды активов и обязательств	Сальдо ОНО до пересчета	Пересчет ОНО по ставке 25%	Сальдо ОНО после пересчета
77 Отложенные налоговые обязательства			
Основные средства	68 966 821,41	17 241 705,35	86 208 526,76
Проценты по обязательствам	19 708 548,84	4 927 137,21	24 635 686,05
Итого	88 675 370,25	22 168 842,56	110 844 212,81

Генеральный директор
ООО "Лекси"

О.В. Урванцева

27.03.2025г.

Приложение № 12 ООО "ЛЕКСИ" ИНН 5906086550

Резерв по сомнительным долгам (п.70 Положения по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности в РФ, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н)

Обществом по состоянию на 31.12.2024г. создан Резерв по сомнительным долгам на основании приказа № РСД/31.12.23 от 31.12.2024г и Приложения № 1 к приказу (руб.)

счет учет а	Контрагент	ИНН	Дебиторская задолженность				
			Сумма	Дата возникновения	%	Сумма резерва в БУ	Сумма резерва в НУ
1	3	4	5	6	10	11	12
73.02	Кекелидзе Юлия Владимировна	37110381015 3	500 000	31.08.2018г.	100%	500 000	0,00

Генеральный директор
ООО «ЛЕКСИ»

27.03.2025г.

Урванцева О.В.

Наличие и движение права пользования активом по аренде (ФСБУ 25) за 2024 год

(руб)

Подразделение Основные средства Счет	Показатели	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
		Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Александров, Кубасова, 2а	БУ	5 296 400,55			756 628,68	4 539 771,87	
	НУ	6 888 000,00			984 000,00	5 904 000,00	
Помещение: Александров, Кубасова, 2а(новая)	БУ	5 296 400,55			756 628,68	4 539 771,87	
	НУ	6 888 000,00			984 000,00	5 904 000,00	
01	БУ	5 296 400,55				5 296 400,55	
	НУ	6 888 000,00			984 000,00	5 904 000,00	
01.03	БУ	5 296 400,55				5 296 400,55	
	НУ						
01.K	БУ						
	НУ	6 888 000,00			984 000,00	5 904 000,00	
02	БУ				756 628,68		756 628,68
	НУ						
02.03	БУ				756 628,68		756 628,68
	НУ						
Александров, Свердлова, 3	БУ	3 182 061,78			1 060 687,26	2 121 374,52	
	НУ	3 675 667,00			1 212 000,00	2 463 667,00	
Помещение: Александров, Свердлова, 3	БУ	3 182 061,78			1 060 687,26	2 121 374,52	
	НУ	3 675 667,00			1 212 000,00	2 463 667,00	
01	БУ	5 069 076,79				5 069 076,79	
	НУ	3 675 667,00			1 212 000,00	2 463 667,00	
01.03	БУ	5 069 076,79				5 069 076,79	
	НУ						
01.K	БУ						
	НУ	3 675 667,00			1 212 000,00	2 463 667,00	
02	БУ		1 887 015,01		1 060 687,26		2 947 702,27
	НУ						
02.03	БУ		1 887 015,01		1 060 687,26		2 947 702,27
	НУ						
Березники, Пятилетки, 85а	БУ	6 122 321,01		8 846 239,52	9 531 264,34	5 437 296,19	
	НУ	7 883 135,35		6 826 666,67	8 134 229,20	6 575 572,82	
Кондиционер г.Березники, Пятилетки, 85а от 30.06.2023	БУ	96 468,75			27 562,50	68 906,25	
	НУ	96 468,72			27 562,56	68 906,16	
01	БУ	110 250,00				110 250,00	
	НУ	110 250,00				110 250,00	
01.01	БУ	110 250,00				110 250,00	
	НУ	110 250,00				110 250,00	
02	БУ		13 781,25		27 562,50		41 343,75
	НУ		13 781,28		27 562,56		41 343,84
02.01	БУ		13 781,25		27 562,50		41 343,75
	НУ		13 781,28		27 562,56		41 343,84
Помещение: Березники, Пятилетки, 85А	БУ	6 025 852,26		3 301 836,80	9 327 689,06		
	НУ	7 786 666,63			7 786 666,63		
01	БУ	6 851 311,46		1 650 918,40	8 502 229,86		
	НУ	7 786 666,63			7 786 666,63		
01.03	БУ	6 851 311,46			6 851 311,46		
	НУ						
01.09	БУ			1 650 918,40	1 650 918,40		
	НУ						
01.K	БУ						
	НУ	7 786 666,63			7 786 666,63		
02	БУ		825 459,20	1 650 918,40	825 459,20		
	НУ						
02.03	БУ		825 459,20	1 650 918,40	825 459,20		
	НУ						
Помещение: Березники, Пятилетки, 85А НОВАЯ	БУ			5 544 402,72	176 012,78	5 368 389,94	
	НУ			6 826 666,67	320 000,01	6 506 666,66	
01	БУ			5 544 402,72		5 544 402,72	
	НУ			6 826 666,67	320 000,01	6 506 666,66	
01.03	БУ			5 544 402,72		5 544 402,72	
	НУ						
01.K	БУ						
	НУ			6 826 666,67	320 000,01	6 506 666,66	
02	БУ				176 012,78		176 012,78
	НУ						
02.03	БУ				176 012,78		176 012,78
	НУ						
Владимир, Ленина пр-кт., 19	БУ	10 278 050,93		515 971,45	3 483 347,14	7 310 675,24	
	НУ	12 134 880,00		560 901,12	4 120 465,92	8 575 315,20	
Помещение: Владимир, Ленина проспект, 19	БУ	10 278 050,93		515 971,45	3 483 347,14	7 310 675,24	
	НУ	12 134 880,00		560 901,12	4 120 465,92	8 575 315,20	
01	БУ	16 384 017,35		515 971,45		16 899 988,80	
	НУ	12 134 880,00		560 901,12	4 120 465,92	8 575 315,20	
01.03	БУ	16 384 017,35		515 971,45		16 899 988,80	
	НУ						
01.K	БУ						
	НУ	12 134 880,00		560 901,12	4 120 465,92	8 575 315,20	
02	БУ		6 105 966,42		3 483 347,14		9 589 313,56
	НУ						
02.03	БУ		6 105 966,42		3 483 347,14		9 589 313,56
	НУ						
Владимир, Нижняя Дуброва, 5	БУ	5 365 769,95			769 500,72	4 596 269,23	
	НУ	7 568 294,35			1 088 294,35	6 480 000,00	
Вывеска г. Владимир, Н.Дуброва от 19.05.17г.	БУ	8 294,13			4 147,08	4 147,05	
	НУ	8 294,35			8 294,35		
01	БУ	117 500,00				117 500,00	
	НУ	117 500,00				117 500,00	

01.01	БУ	117 500,00				117 500,00	
	НУ	117 500,00				117 500,00	
02	БУ		109 205,87		4 147,08		113 352,95
	НУ		109 205,65		8 294,35		117 500,00
02.01	БУ		109 205,87		4 147,08		113 352,95
	НУ		109 205,65		8 294,35		117 500,00
Вывеска г. Владимир, Н.Дуброва от 26.10.2020	БУ						
	НУ						
01	БУ	103 250,00				103 250,00	
	НУ	103 250,00				103 250,00	
01.01	БУ	103 250,00				103 250,00	
	НУ	103 250,00				103 250,00	
02	БУ		103 250,00				103 250,00
	НУ		103 250,00				103 250,00
02.01	БУ		103 250,00				103 250,00
	НУ		103 250,00				103 250,00
Помещение: Владимир, Нижняя Дуброва,5	БУ	5 357 475,82			765 353,64	4 592 122,18	
	НУ	7 560 000,00			1 080 000,00	6 480 000,00	
01	БУ	6 929 712,92				6 929 712,92	
	НУ	7 560 000,00			1 080 000,00	6 480 000,00	
01.03	БУ	6 929 712,92				6 929 712,92	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	7 560 000,00			1 080 000,00	6 480 000,00	
02	БУ		1 572 237,10		765 353,64		2 337 590,74
	НУ						
02.03	БУ		1 572 237,10		765 353,64		2 337 590,74
	НУ						
Владимир, Суздальский, 28	БУ	59 550 213,24		5 826 706,53	10 373 243,71	55 003 676,06	
	НУ	77 013 422,38		7 401 048,64	13 508 393,04	70 906 077,98	
Помещение: Владимир, Суздальский,28	БУ	59 550 213,24		5 826 706,53	10 373 243,71	55 003 676,06	
	НУ	77 013 422,38		7 401 048,64	13 508 393,04	70 906 077,98	
01	БУ	68 334 569,56		5 826 706,53		74 161 276,09	
	НУ	77 013 422,38		7 401 048,64	13 508 393,04	70 906 077,98	
01.03	БУ	68 334 569,56		5 826 706,53		74 161 276,09	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	77 013 422,38		7 401 048,64	13 508 393,04	70 906 077,98	
02	БУ		8 784 356,32		10 373 243,71		19 157 600,03
	НУ						
02.03	БУ		8 784 356,32		10 373 243,71		19 157 600,03
	НУ						
Вышний Волочек, просп. Казанский. 75/48	БУ	10 007 497,11			1 111 944,12	8 895 552,99	
	НУ	14 580 000,00			1 620 000,00	12 960 000,00	
Помещение: Вышний Волочек, проспект Казанский,75/48	БУ	10 007 497,11			1 111 944,12	8 895 552,99	
	НУ	14 580 000,00			1 620 000,00	12 960 000,00	
01	БУ	12 107 554,75				12 107 554,75	
	НУ	14 580 000,00			1 620 000,00	12 960 000,00	
01.03	БУ	12 107 554,75				12 107 554,75	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	14 580 000,00			1 620 000,00	12 960 000,00	
02	БУ		2 100 057,64		1 111 944,12		3 212 001,76
	НУ						
02.03	БУ		2 100 057,64		1 111 944,12		3 212 001,76
	НУ						
Горнозаводск, Кирова, 52	БУ	2 235 890,08			319 412,88	1 916 477,20	
	НУ	3 059 280,00			437 040,00	2 622 240,00	
Помещение: Горнозаводск,Кирова,52(Клавдия .)	БУ	372 648,35			53 235,48	319 412,87	
	НУ	509 880,00			72 840,00	437 040,00	
01	БУ	479 119,31				479 119,31	
	НУ	509 880,00			72 840,00	437 040,00	
01.03	БУ	479 119,31				479 119,31	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	509 880,00			72 840,00	437 040,00	
02	БУ		106 470,96		53 235,48		159 706,44
	НУ						
02.03	БУ		106 470,96		53 235,48		159 706,44
	НУ						
Помещение: Горнозаводск,Кирова,52(О.Г.)	БУ	1 490 593,38			212 941,92	1 277 651,46	
	НУ	2 039 520,00			291 360,00	1 748 160,00	
01	БУ	1 916 477,22				1 916 477,22	
	НУ	2 039 520,00			291 360,00	1 748 160,00	
01.03	БУ	1 916 477,22				1 916 477,22	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	2 039 520,00			291 360,00	1 748 160,00	
02	БУ		425 883,84		212 941,92		638 825,76
	НУ						
02.03	БУ		425 883,84		212 941,92		638 825,76
	НУ						
Помещение: Горнозаводск,Кирова,52(Пелагея.)	БУ	372 648,35			53 235,48	319 412,87	
	НУ	509 880,00			72 840,00	437 040,00	
01	БУ	479 119,31				479 119,31	
	НУ	509 880,00			72 840,00	437 040,00	
01.03	БУ	479 119,31				479 119,31	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	509 880,00			72 840,00	437 040,00	
02	БУ		106 470,96		53 235,48		159 706,44

	НУ					
02.03	БУ		106 470,96		53 235,48	159 706,44
	НУ					
Горнозаводск, Октябрьская, 6	БУ	2 394 280,98			342 040,14	2 052 240,84
	НУ	3 276 000,00			468 000,00	2 808 000,00
Помещение: Горнозаводск, Октябрьская,6	БУ	2 394 280,98			342 040,14	2 052 240,84
01	НУ	3 276 000,00			468 000,00	2 808 000,00
	БУ	3 078 361,27				3 078 361,27
	НУ	3 276 000,00			468 000,00	2 808 000,00
01.03	БУ	3 078 361,27				3 078 361,27
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	3 276 000,00			468 000,00	2 808 000,00
02	БУ		684 080,29		342 040,14	1 026 120,43
	НУ					
02.03	БУ		684 080,29		342 040,14	1 026 120,43
	НУ					
Горнозаводск, Школьная, 7	БУ	5 018 994,05		314 507,53	412 520,04	4 920 981,54
	НУ	7 250 000,00		663 065,00	653 065,00	7 260 000,00
Помещение: Горнозаводск, Школьная,7	БУ	5 018 994,05		314 507,53	412 520,04	4 920 981,54
01	НУ	7 250 000,00		663 065,00	653 065,00	7 260 000,00
	БУ	5 018 994,05		314 507,53		5 333 501,58
	НУ	7 250 000,00		663 065,00	653 065,00	7 260 000,00
01.03	БУ	5 018 994,05		314 507,53		5 333 501,58
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	7 250 000,00		663 065,00	653 065,00	7 260 000,00
02	БУ				412 520,04	412 520,04
	НУ					
02.03	БУ				412 520,04	412 520,04
	НУ					
Кунгур, Плехановский тракт , 21	БУ			7 465 385,31		7 465 385,31
	НУ			11 249 657,56	33 628,06	11 216 029,50
Помещение: Кунгур, Плехановский тракт,21	БУ			7 465 385,31		7 465 385,31
01	НУ			11 249 657,56	33 628,06	11 216 029,50
	БУ			7 465 385,31		7 465 385,31
	НУ			11 249 657,56	33 628,06	11 216 029,50
01.03	БУ			7 465 385,31		7 465 385,31
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ			11 249 657,56	33 628,06	11 216 029,50
Кунгур, Свободы, 140, пом. 48	БУ			3 722 014,74	148 880,60	3 573 134,14
	НУ			5 559 338,71	159 338,71	5 400 000,00
Помещение: Кунгур, Свободы,140 пом 48	БУ			3 722 014,74	148 880,60	3 573 134,14
01	НУ			5 559 338,71	159 338,71	5 400 000,00
	БУ			3 722 014,74		3 722 014,74
	НУ			5 559 338,71	159 338,71	5 400 000,00
01.03	БУ			3 722 014,74		3 722 014,74
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ			5 559 338,71	159 338,71	5 400 000,00
02	БУ				148 880,60	148 880,60
	НУ					
02.03	БУ				148 880,60	148 880,60
	НУ					
Кунгур, Свободы, 61А	БУ	9 331 631,06			1 027 335,48	8 304 295,58
	НУ	12 413 466,00			1 389 306,00	11 024 160,00
Помещение: Кунгур, Свободы,61А	БУ	9 331 631,06			1 027 335,48	8 304 295,58
01	НУ	12 413 466,00			1 389 306,00	11 024 160,00
	БУ	9 845 298,80				9 845 298,80
	НУ	12 413 466,00			1 389 306,00	11 024 160,00
01.03	БУ	9 845 298,80				9 845 298,80
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	12 413 466,00			1 389 306,00	11 024 160,00
02	БУ		513 667,74		1 027 335,48	1 541 003,22
	НУ					
02.03	БУ		513 667,74		1 027 335,48	1 541 003,22
	НУ					
Кунгур, Свободы, 61Б	БУ	2 282 234,05			326 033,40	1 956 200,65
	НУ	2 940 000,00			420 000,00	2 520 000,00
Помещение: Кунгур, Свободы,61Б (Субаренда)	БУ	2 282 234,05			326 033,40	1 956 200,65
01	НУ	2 940 000,00			420 000,00	2 520 000,00
	БУ	2 418 081,30				2 418 081,30
	НУ	2 940 000,00			420 000,00	2 520 000,00
01.03	БУ	2 418 081,30				2 418 081,30
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	2 940 000,00			420 000,00	2 520 000,00
02	БУ		135 847,25		326 033,40	461 880,65
	НУ					
02.03	БУ		135 847,25		326 033,40	461 880,65
	НУ					
Курган, Кирова, 79	БУ	14 763 448,08		823 073,27	1 696 320,15	13 890 201,20
	НУ	21 978 000,00		1 587 248,00	2 564 096,00	21 001 152,00
Вывеска г.Курган от 29.08.2018г.	БУ					
	НУ					
01	БУ	177 728,00				177 728,00
	НУ	177 728,00				177 728,00
01.01	БУ	177 728,00				177 728,00
	НУ	177 728,00				177 728,00
02	БУ		177 728,00			177 728,00

	НУ		177 728,00				177 728,00
02.01	БУ		177 728,00				177 728,00
	НУ		177 728,00				177 728,00
Помещение: Курган, Кирова,79	БУ	14 763 448,08		823 073,27	1 696 320,15	13 890 201,20	
	НУ	21 978 000,00		1 587 248,00	2 564 096,00	21 001 152,00	
01	БУ	17 905 618,86		823 073,27		18 728 692,13	
	НУ	21 978 000,00		1 587 248,00	2 564 096,00	21 001 152,00	
01.03	БУ	17 905 618,86		823 073,27		18 728 692,13	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	21 978 000,00		1 587 248,00	2 564 096,00	21 001 152,00	
02	БУ		3 142 170,78		1 696 320,15		4 838 490,93
	НУ						
02.03	БУ		3 142 170,78		1 696 320,15		4 838 490,93
	НУ						
Лысьва, Гайдара, 13 суб	БУ	2 456 621,86		90 969,59	282 309,98	2 265 281,47	
	НУ	3 240 000,00		162 000,00	378 000,00	3 024 000,00	
Помещение: Лысьва, Гайдара,13суб	БУ	2 456 621,86		90 969,59	282 309,98	2 265 281,47	
	НУ	3 240 000,00		162 000,00	378 000,00	3 024 000,00	
01	БУ	2 775 072,86		90 969,59		2 866 042,45	
	НУ	3 240 000,00		162 000,00	378 000,00	3 024 000,00	
01.03	БУ	2 775 072,86		90 969,59		2 866 042,45	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	3 240 000,00		162 000,00	378 000,00	3 024 000,00	
02	БУ		318 451,00		282 309,98		600 760,98
	НУ						
02.03	БУ		318 451,00		282 309,98		600 760,98
	НУ						
Лысьва, Декабристов, 9	БУ	1 962 087,66		375 683,84	2 337 771,50		
	НУ	2 544 600,00			2 544 600,00		
Помещение: Лысьва, Декабристов,9(Афанасьев)(СУБА РЕНДА)	БУ	353 175,79		67 782,19	420 957,98		
	НУ	453 600,00			453 600,00		
01	БУ	369 993,67		34 449,19	404 442,86		
	НУ	453 600,00			453 600,00		
01.03	БУ	369 993,67			369 993,67		
	НУ						
01.09	БУ			34 449,19	34 449,19		
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	453 600,00			453 600,00		
02	БУ		16 817,88	33 333,00	16 515,12		
	НУ						
02.03	БУ		16 817,88	33 333,00	16 515,12		
	НУ						
Помещение: Лысьва, Декабристов,9(Климовских)(СУБ АРЕНДА)	БУ	627 868,04		120 156,71	748 024,75		
	НУ	816 000,00			816 000,00		
01	БУ	657 766,52		61 245,02	719 011,54		
	НУ	816 000,00			816 000,00		
01.03	БУ	657 766,52			657 766,52		
	НУ						
01.09	БУ			61 245,02	61 245,02		
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	816 000,00			816 000,00		
02	БУ		29 898,48	58 911,69	29 013,21		
	НУ						
02.03	БУ		29 898,48	58 911,69	29 013,21		
	НУ						
Помещение: Лысьва, Декабристов,9(Яскин)(СУБАРЕНДА)	БУ	981 043,83		187 744,94	1 168 788,77		
	НУ	1 275 000,00			1 275 000,00		
01	БУ	1 027 760,19		95 695,43	1 123 455,62		
	НУ	1 275 000,00			1 275 000,00		
01.03	БУ	1 027 760,19			1 027 760,19		
	НУ						
01.09	БУ			95 695,43	95 695,43		
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	1 275 000,00			1 275 000,00		
02	БУ		46 716,36	92 049,51	45 333,15		
	НУ						
02.03	БУ		46 716,36	92 049,51	45 333,15		
	НУ						
Лысьва, Делегатская, 32	БУ	2 332 889,17		4 213 903,62	4 174 347,93	2 372 444,86	
	НУ	3 192 000,00		3 424 000,00	3 534 400,00	3 081 600,00	
Помещение: Лысьва, Делегатская,32	БУ	2 332 889,17		1 610 804,42	3 943 693,59		
	НУ	3 192 000,00			3 192 000,00		
01	БУ	2 999 428,93		805 402,21	3 804 831,14		
	НУ	3 192 000,00			3 192 000,00		
01.03	БУ	2 999 428,93			2 999 428,93		
	НУ						
01.09	БУ			805 402,21	805 402,21		
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	3 192 000,00			3 192 000,00		
02	БУ		666 539,76	805 402,21	138 862,45		
	НУ						
02.03	БУ		666 539,76	805 402,21	138 862,45		
	НУ						
Помещение: Лысьва,	БУ			2 603 099,20	230 654,34	2 372 444,86	

Делегатская,32(с 01.05.2024)	НУ			3 424 000,00	342 400,00	3 081 600,00	
01	БУ			2 603 099,20		2 603 099,20	
	НУ			3 424 000,00	342 400,00	3 081 600,00	
01.03	БУ			2 603 099,20		2 603 099,20	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ			3 424 000,00	342 400,00	3 081 600,00	
02	БУ				230 654,34		230 654,34
	НУ						
02.03	БУ				230 654,34		230 654,34
	НУ						
Лысьва, Металлистов, 18	БУ	3 978 003,99			653 918,48	3 324 085,51	
	НУ	5 140 416,63			845 000,04	4 295 416,59	
Помещение: Лысьва, Металлистов,18	БУ	3 978 003,99			653 918,48	3 324 085,51	
	НУ	5 140 416,63			845 000,04	4 295 416,59	
01	БУ	4 522 936,09				4 522 936,09	
	НУ	5 140 416,63			845 000,04	4 295 416,59	
01.03	БУ	4 522 936,09				4 522 936,09	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	5 140 416,63			845 000,04	4 295 416,59	
02	БУ		544 932,10		653 918,48		1 198 850,58
	НУ						
02.03	БУ		544 932,10		653 918,48		1 198 850,58
	НУ						
Лысьва, Металлистов, 19	БУ	3 012 926,10			495 275,52	2 517 650,58	
	НУ	3 893 333,37			639 999,96	3 253 333,41	
Помещение: Лысьва,Металлистов,19	БУ	3 012 926,10			495 275,52	2 517 650,58	
	НУ	3 893 333,37			639 999,96	3 253 333,41	
01	БУ	3 425 655,70				3 425 655,70	
	НУ	3 893 333,37			639 999,96	3 253 333,41	
01.03	БУ	3 425 655,70				3 425 655,70	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	3 893 333,37			639 999,96	3 253 333,41	
02	БУ		412 729,60		495 275,52		908 005,12
	НУ						
02.03	БУ		412 729,60		495 275,52		908 005,12
	НУ						
Лысьва, Мира, 12	БУ	3 331 734,11		361 070,55	485 720,66	3 207 084,00	
	НУ	4 558 680,00		439 320,00	714 000,00	4 284 000,00	
Помещение: Лысьва, Мира,12	БУ	3 331 734,11		361 070,55	485 720,66	3 207 084,00	
	НУ	4 558 680,00		439 320,00	714 000,00	4 284 000,00	
01	БУ	4 283 658,11		361 070,55		4 644 728,66	
	НУ	4 558 680,00		439 320,00	714 000,00	4 284 000,00	
01.03	БУ	4 283 658,11		361 070,55		4 644 728,66	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	4 558 680,00		439 320,00	714 000,00	4 284 000,00	
02	БУ		951 924,00		485 720,66		1 437 644,66
	НУ						
02.03	БУ		951 924,00		485 720,66		1 437 644,66
	НУ						
Лысьва, Мира, 14 пом. 43 (суб)	БУ	1 123 892,49			280 973,16	842 919,33	
	НУ	1 392 000,00			348 000,00	1 044 000,00	
Помещение: Лысьва, Мира,14(суб)	БУ	1 123 892,49			280 973,16	842 919,33	
	НУ	1 392 000,00			348 000,00	1 044 000,00	
01	БУ	1 685 838,81				1 685 838,81	
	НУ	1 392 000,00			348 000,00	1 044 000,00	
01.03	БУ	1 685 838,81				1 685 838,81	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	1 392 000,00			348 000,00	1 044 000,00	
02	БУ		561 946,32		280 973,16		842 919,48
	НУ						
02.03	БУ		561 946,32		280 973,16		842 919,48
	НУ						
Лысьва, Мира, 15	БУ	3 342 464,93		4 906 898,49	5 271 584,63	2 977 778,79	
	НУ	4 319 166,63		3 786 666,67	4 496 666,64	3 609 166,66	
Помещение: Лысьва, Мира,15	БУ	3 342 464,93		1 831 487,60	5 173 952,53		
	НУ	4 319 166,63			4 319 166,63		
01	БУ	3 800 336,83		915 743,80	4 716 080,63		
	НУ	4 319 166,63			4 319 166,63		
01.03	БУ	3 800 336,83			3 800 336,83		
	НУ						
01.09	БУ			915 743,80	915 743,80		
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	4 319 166,63			4 319 166,63		
02	БУ		457 871,90	915 743,80	457 871,90		
	НУ						
02.03	БУ		457 871,90	915 743,80	457 871,90		
	НУ						
Помещение: Лысьва, Мира,15 НОВАЯ	БУ			3 075 410,89	97 632,10	2 977 778,79	
	НУ			3 786 666,67	177 500,01	3 609 166,66	
01	БУ			3 075 410,89		3 075 410,89	
	НУ			3 786 666,67	177 500,01	3 609 166,66	
01.03	БУ			3 075 410,89		3 075 410,89	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ			3 786 666,67	177 500,01	3 609 166,66	
02	БУ				97 632,10		97 632,10

02.03	НУ						
	БУ				97 632,10		97 632,10
	НУ						
Лысьва, Мира, 3	БУ	5 583 416,56			797 630,92	4 785 785,64	
	НУ	7 400 763,50			1 056 000,00	6 344 763,50	
Помещение: Лысьва, Мира,3 дог доверит.	БУ	5 583 416,56			797 630,92	4 785 785,64	
01	НУ	7 400 763,50			1 056 000,00	6 344 763,50	
	БУ	6 082 308,90				6 082 308,90	
	НУ	7 400 763,50			1 056 000,00	6 344 763,50	
01.03	БУ	6 082 308,90				6 082 308,90	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	7 400 763,50			1 056 000,00	6 344 763,50	
02	БУ		498 892,34		797 630,92		1 296 523,26
	НУ						
02.03	БУ		498 892,34		797 630,92		1 296 523,26
	НУ						
Лысьва, Мира, 33	БУ	3 036 464,56		4 457 675,46	4 788 974,78	2 705 165,24	
	НУ	3 923 750,00		3 440 000,00	4 085 000,00	3 278 750,00	
Помещение: Лысьва, Мира,33	БУ	3 036 464,56		1 663 816,28	4 700 280,84		
	НУ	3 923 750,00			3 923 750,00		
01	БУ	3 452 418,65		831 908,14	4 284 326,79		
	НУ	3 923 750,00			3 923 750,00		
01.03	БУ	3 452 418,65			3 452 418,65		
	НУ						
01.09	БУ			831 908,14	831 908,14		
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	3 923 750,00			3 923 750,00		
02	БУ		415 954,09	831 908,14	415 954,05		
	НУ						
02.03	БУ		415 954,09	831 908,14	415 954,05		
	НУ						
Помещение: Лысьва, Мира,33 НОВАЯ	БУ			2 793 859,18	88 693,94	2 705 165,24	
	НУ			3 440 000,00	161 250,00	3 278 750,00	
01	БУ			2 793 859,18		2 793 859,18	
	НУ			3 440 000,00	161 250,00	3 278 750,00	
01.03	БУ			2 793 859,18		2 793 859,18	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ			3 440 000,00	161 250,00	3 278 750,00	
02	БУ				88 693,94		88 693,94
	НУ						
02.03	БУ				88 693,94		88 693,94
	НУ						
Лысьва, МИРА, 33-1 суб	БУ	2 148 713,70			306 959,10	1 841 754,60	
	НУ	2 940 000,00			420 000,00	2 520 000,00	
Помещение: Лысьва, Мира,33-1	БУ	2 148 713,70			306 959,10	1 841 754,60	
	НУ	2 940 000,00			420 000,00	2 520 000,00	
01	БУ	2 762 631,91				2 762 631,91	
	НУ	2 940 000,00			420 000,00	2 520 000,00	
01.03	БУ	2 762 631,91				2 762 631,91	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	2 940 000,00			420 000,00	2 520 000,00	
02	БУ		613 918,21		306 959,10		920 877,31
	НУ						
02.03	БУ		613 918,21		306 959,10		920 877,31
	НУ						
Лысьва, МИРА, 33-3 суб	БУ	3 635 565,71			363 556,56	3 272 009,15	
	НУ	5 400 000,00			540 000,00	4 860 000,00	
Помещение: Лысьва, Мира,33-3	БУ	3 635 565,71			363 556,56	3 272 009,15	
	НУ	5 400 000,00			540 000,00	4 860 000,00	
01	БУ	3 787 047,61				3 787 047,61	
	НУ	5 400 000,00			540 000,00	4 860 000,00	
01.03	БУ	3 787 047,61				3 787 047,61	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	5 400 000,00			540 000,00	4 860 000,00	
02	БУ		151 481,90		363 556,56		515 038,46
	НУ						
02.03	БУ		151 481,90		363 556,56		515 038,46
	НУ						
Лысьва, Мира, 33, пом 21 суб	БУ	1 183 161,99			730 271,85	452 890,14	
	НУ	1 105 800,00			625 800,00	480 000,00	
Помещение: Лысьва, Мира,33пом 21	БУ	1 183 161,99			730 271,85	452 890,14	
	НУ	1 105 800,00			625 800,00	480 000,00	
01	БУ	1 803 395,35			161 805,98	1 641 589,37	
	НУ	1 105 800,00			625 800,00	480 000,00	
01.03	БУ	1 803 395,35			161 805,98	1 641 589,37	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	1 105 800,00			625 800,00	480 000,00	
02	БУ		620 233,36		568 465,87		1 188 699,23
	НУ						
02.03	БУ		620 233,36		568 465,87		1 188 699,23
	НУ						
Лысьва, Невского, 1а	БУ	1 123 892,49			280 973,16	842 919,33	
	НУ	1 392 000,00			348 000,00	1 044 000,00	
Помещение: Лысьва, Невского,1а	БУ	1 123 892,49			280 973,16	842 919,33	
	НУ	1 392 000,00			348 000,00	1 044 000,00	
01	БУ	1 685 838,81				1 685 838,81	

	НУ	1 392 000,00			348 000,00	1 044 000,00	
01.03	БУ	1 685 838,81				1 685 838,81	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	1 392 000,00			348 000,00	1 044 000,00	
02	БУ		561 946,32		280 973,16		842 919,48
	НУ						
02.03	БУ		561 946,32		280 973,16		842 919,48
	НУ						
Лысьва, Победы, 111	БУ	3 177 814,14		958 100,18	372 643,53	3 763 270,79	
	НУ	4 515 600,00		1 208 400,00	636 000,00	5 088 000,00	
Помещение: Лысьва, Победы, 111	БУ	3 177 814,14		958 100,18	372 643,53	3 763 270,79	
	НУ	4 515 600,00		1 208 400,00	636 000,00	5 088 000,00	
01	БУ	3 883 994,98		958 100,18		4 842 095,16	
	НУ	4 515 600,00		1 208 400,00	636 000,00	5 088 000,00	
01.03	БУ	3 883 994,98		958 100,18		4 842 095,16	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	4 515 600,00		1 208 400,00	636 000,00	5 088 000,00	
02	БУ		706 180,84		372 643,53		1 078 824,37
	НУ						
02.03	БУ		706 180,84		372 643,53		1 078 824,37
	НУ						
Лысьва, Победы, 20	БУ	3 078 920,59			568 416,12	2 510 504,47	
	НУ	4 032 000,00			756 000,00	3 276 000,00	
Помещение: Лысьва, Победы, 20	БУ	3 078 920,59			568 416,12	2 510 504,47	
	НУ	4 032 000,00			756 000,00	3 276 000,00	
01	БУ	4 215 752,83				4 215 752,83	
	НУ	4 032 000,00			756 000,00	3 276 000,00	
01.03	БУ	4 215 752,83				4 215 752,83	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	4 032 000,00			756 000,00	3 276 000,00	
02	БУ		1 136 832,24		568 416,12		1 705 248,36
	НУ						
02.03	БУ		1 136 832,24		568 416,12		1 705 248,36
	НУ						
Лысьва, Репина, 22	БУ	8 097 845,89			899 760,61	7 198 085,28	
	НУ	10 800 000,00			1 200 000,00	9 600 000,00	
Помещение: Лысьва, Репина, 22	БУ	8 097 845,89			899 760,61	7 198 085,28	
	НУ	10 800 000,00			1 200 000,00	9 600 000,00	
01	БУ	9 147 566,59				9 147 566,59	
	НУ	10 800 000,00			1 200 000,00	9 600 000,00	
01.03	БУ	9 147 566,59				9 147 566,59	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	10 800 000,00			1 200 000,00	9 600 000,00	
02	БУ		1 049 720,70		899 760,61		1 949 481,31
	НУ						
02.03	БУ		1 049 720,70		899 760,61		1 949 481,31
	НУ						
Лысьва, Чайковского, 10	БУ	1 534 795,50			219 256,50	1 315 539,00	
	НУ	2 100 000,00			300 000,00	1 800 000,00	
Помещение: Лысьва, Чайковского, 10	БУ	1 534 795,50			219 256,50	1 315 539,00	
	НУ	2 100 000,00			300 000,00	1 800 000,00	
01	БУ	1 973 308,51				1 973 308,51	
	НУ	2 100 000,00			300 000,00	1 800 000,00	
01.03	БУ	1 973 308,51				1 973 308,51	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	2 100 000,00			300 000,00	1 800 000,00	
02	БУ		438 513,01		219 256,50		657 769,51
	НУ						
02.03	БУ		438 513,01		219 256,50		657 769,51
	НУ						
Лысьва, Чапаева, 21	БУ	3 483 695,85			572 662,32	2 911 033,53	
	НУ	4 501 666,63			740 000,04	3 761 666,59	
Помещение: Лысьва, Чапаева, 21	БУ	3 483 695,85			572 662,32	2 911 033,53	
	НУ	4 501 666,63			740 000,04	3 761 666,59	
01	БУ	3 960 914,45				3 960 914,45	
	НУ	4 501 666,63			740 000,04	3 761 666,59	
01.03	БУ	3 960 914,45				3 960 914,45	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	4 501 666,63			740 000,04	3 761 666,59	
02	БУ		477 218,60		572 662,32		1 049 880,92
	НУ						
02.03	БУ		477 218,60		572 662,32		1 049 880,92
	НУ						
Лысьва, Чапаева, 21, пом, 1	БУ	2 871 695,19			472 059,48	2 399 635,71	
	НУ	3 710 833,37			609 999,96	3 100 833,41	
Помещение: Лысьва, Чапаева, 21 пом. 1	БУ	2 871 695,19			472 059,48	2 399 635,71	
	НУ	3 710 833,37			609 999,96	3 100 833,41	
01	БУ	3 265 078,09				3 265 078,09	
	НУ	3 710 833,37			609 999,96	3 100 833,41	
01.03	БУ	3 265 078,09				3 265 078,09	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	3 710 833,37			609 999,96	3 100 833,41	
02	БУ		393 382,90		472 059,48		865 442,38
	НУ						
02.03	БУ		393 382,90		472 059,48		865 442,38
	НУ						

	НУ						
Пермь, Гайдара, 7	БУ	5 296 159,14		7 775 015,33	8 352 863,02	4 718 311,45	
	НУ	6 843 750,00		6 000 000,00	7 125 000,00	5 718 750,00	
Помещение: Пермь, Гайдара,7	БУ	5 296 159,14		2 902 005,14	8 198 164,28		
АПТЕКА	НУ	6 843 750,00			6 843 750,00		
01	БУ	6 021 660,44		1 451 002,57	7 472 663,01		
	НУ	6 843 750,00			6 843 750,00		
01.03	БУ	6 021 660,44			6 021 660,44		
	НУ						
01.09	БУ			1 451 002,57	1 451 002,57		
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	6 843 750,00			6 843 750,00		
02	БУ		725 501,30	1 451 002,57	725 501,27		
	НУ						
02.03	БУ		725 501,30	1 451 002,57	725 501,27		
	НУ						
Помещение: Пермь, Гайдара,7	БУ			4 873 010,19	154 698,74	4 718 311,45	
АПТЕКА НОВАЯ	НУ			6 000 000,00	281 250,00	5 718 750,00	
01	БУ			4 873 010,19		4 873 010,19	
	НУ			6 000 000,00	281 250,00	5 718 750,00	
01.03	БУ			4 873 010,19		4 873 010,19	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ			6 000 000,00	281 250,00	5 718 750,00	
02	БУ				154 698,74		154 698,74
	НУ						
02.03	БУ				154 698,74		154 698,74
	НУ						
Пермь, Гайдара, 7 (пр)	БУ	334 246,50		490 689,90	527 158,50	297 777,90	
	НУ	431 916,63		378 666,67	449 666,64	360 916,66	
Помещение: Пермь, Гайдара,7	БУ	334 246,50		183 148,80	517 395,30		
ОФИС	НУ	431 916,63			431 916,63		
01	БУ	380 033,70		91 574,40	471 608,10		
	НУ	431 916,63			431 916,63		
01.03	БУ	380 033,70			380 033,70		
	НУ						
01.09	БУ			91 574,40	91 574,40		
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	431 916,63			431 916,63		
02	БУ		45 787,20	91 574,40	45 787,20		
	НУ						
02.03	БУ		45 787,20	91 574,40	45 787,20		
	НУ						
Помещение: Пермь, Гайдара,7	БУ			307 541,10	9 763,20	297 777,90	
ОФИС НОВАЯ	НУ			378 666,67	17 750,01	360 916,66	
01	БУ			307 541,10		307 541,10	
	НУ			378 666,67	17 750,01	360 916,66	
01.03	БУ			307 541,10		307 541,10	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ			378 666,67	17 750,01	360 916,66	
02	БУ				9 763,20		9 763,20
	НУ						
02.03	БУ				9 763,20		9 763,20
	НУ						
Пермь, Героев Хасана, 105	БУ	14 012 501,15		1 299 508,59	2 397 298,20	12 914 711,54	
	НУ	17 835 715,19		1 585 396,84	3 071 706,52	16 349 405,51	
Помещение: Пермь, Г.Хасана,105	БУ	14 012 501,15		1 299 508,59	2 397 298,20	12 914 711,54	
	НУ	17 835 715,19		1 585 396,84	3 071 706,52	16 349 405,51	
01	БУ	16 008 466,32		1 299 508,59		17 307 974,91	
	НУ	17 835 715,19		1 585 396,84	3 071 706,52	16 349 405,51	
01.03	БУ	16 008 466,32		1 299 508,59		17 307 974,91	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	17 835 715,19		1 585 396,84	3 071 706,52	16 349 405,51	
02	БУ		1 995 965,17		2 397 298,20		4 393 263,37
	НУ						
02.03	БУ		1 995 965,17		2 397 298,20		4 393 263,37
	НУ						
Пермь, Декабристов, 13	БУ	7 341 658,51		1 903 392,96	9 245 051,47		
	НУ	10 466 928,00			10 466 928,00		
Помещение: Пермь,	БУ	7 341 658,51		1 903 392,96	9 245 051,47		
Декабристов,13	НУ	10 466 928,00			10 466 928,00		
01	БУ	8 021 441,71		951 696,48	8 973 138,19		
	НУ	10 466 928,00			10 466 928,00		
01.03	БУ	8 021 441,71			8 021 441,71		
	НУ						
01.09	БУ			951 696,48	951 696,48		
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	10 466 928,00			10 466 928,00		
02	БУ		679 783,20	951 696,48	271 913,28		
	НУ						
02.03	БУ		679 783,20	951 696,48	271 913,28		
	НУ						
Пермь, Декабристов, 13 суб	БУ			7 403 798,59	569 522,96	6 834 275,63	
	НУ			10 176 180,00	872 244,00	9 303 936,00	
Помещение: Пермь,	БУ			7 403 798,59	569 522,96	6 834 275,63	
Декабристов,13(субаренда)	НУ			10 176 180,00	872 244,00	9 303 936,00	
01	БУ			7 403 798,59		7 403 798,59	

	НУ			10 176 180,00	872 244,00	9 303 936,00	
01.03	БУ			7 403 798,59		7 403 798,59	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ			10 176 180,00	872 244,00	9 303 936,00	
02	БУ				569 522,96		569 522,96
	НУ						
02.03	БУ				569 522,96		569 522,96
	НУ						
Пермь, Менжинского, 49а	БУ	3 565 621,98		417 166,56	649 913,71	3 332 874,83	
	НУ	4 607 037,00		447 936,00	831 831,00	4 223 142,00	
Помещение: Пермь, Менжинского,49	БУ	3 565 621,98		417 166,56	649 913,71	3 332 874,83	
	НУ	4 607 037,00		447 936,00	831 831,00	4 223 142,00	
01	БУ	4 100 615,08		417 166,56		4 517 781,64	
	НУ	4 607 037,00		447 936,00	831 831,00	4 223 142,00	
01.03	БУ	4 100 615,08		417 166,56		4 517 781,64	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	4 607 037,00		447 936,00	831 831,00	4 223 142,00	
02	БУ		534 993,10		649 913,71		1 184 906,81
	НУ						
02.03	БУ		534 993,10		649 913,71		1 184 906,81
	НУ						
Пермь, Хабаровская, 165	БУ	4 418 369,34			631 195,62	3 787 173,72	
	НУ	6 045 480,00			863 640,00	5 181 840,00	
Помещение: Пермь, Хабаровская,165	БУ	4 418 369,34			631 195,62	3 787 173,72	
	НУ	6 045 480,00			863 640,00	5 181 840,00	
01	БУ	5 680 760,53				5 680 760,53	
	НУ	6 045 480,00			863 640,00	5 181 840,00	
01.03	БУ	5 680 760,53				5 680 760,53	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	6 045 480,00			863 640,00	5 181 840,00	
02	БУ		1 262 391,19		631 195,62		1 893 586,81
	НУ						
02.03	БУ		1 262 391,19		631 195,62		1 893 586,81
	НУ						
Пермь, Юрша, 80	БУ	4 408 078,86		232 621,83	510 429,68	4 130 271,01	
	НУ	6 431 400,00		455 058,00	757 530,00	6 128 928,00	
Помещение: Пермь, Юрша,80	БУ	4 408 078,86		232 621,83	510 429,68	4 130 271,01	
	НУ	6 431 400,00		455 058,00	757 530,00	6 128 928,00	
01	БУ	5 387 652,02		232 621,83		5 620 273,85	
	НУ	6 431 400,00		455 058,00	757 530,00	6 128 928,00	
01.03	БУ	5 387 652,02		232 621,83		5 620 273,85	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	6 431 400,00		455 058,00	757 530,00	6 128 928,00	
02	БУ		979 573,16		510 429,68		1 490 002,84
	НУ						
02.03	БУ		979 573,16		510 429,68		1 490 002,84
	НУ						
Сочи, Адлер, Молокова, 26	БУ	5 525 263,83			789 323,40	4 735 940,43	
	НУ	7 560 000,00			1 080 000,00	6 480 000,00	
Помещение: Сочи, Молокова,26	БУ	5 525 263,83			789 323,40	4 735 940,43	
	НУ	7 560 000,00			1 080 000,00	6 480 000,00	
01	БУ	7 103 910,63				7 103 910,63	
	НУ	7 560 000,00			1 080 000,00	6 480 000,00	
01.03	БУ	7 103 910,63				7 103 910,63	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	7 560 000,00			1 080 000,00	6 480 000,00	
02	БУ		1 578 646,80		789 323,40		2 367 970,20
	НУ						
02.03	БУ		1 578 646,80		789 323,40		2 367 970,20
	НУ						
Сочи, Гагарина, 48	БУ	6 420 781,76		960 292,14	2 357 100,74	5 023 973,16	
	НУ	7 617 657,61		1 168 814,39	2 885 933,28	5 900 538,72	
Помещение: Сочи, Гагарина,48	БУ	6 420 781,76		960 292,14	2 357 100,74	5 023 973,16	
	НУ	7 617 657,61		1 168 814,39	2 885 933,28	5 900 538,72	
01	БУ	10 701 302,96		960 292,14		11 661 595,10	
	НУ	7 617 657,61		1 168 814,39	2 885 933,28	5 900 538,72	
01.03	БУ	10 701 302,96		960 292,14		11 661 595,10	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	7 617 657,61		1 168 814,39	2 885 933,28	5 900 538,72	
02	БУ		4 280 521,20		2 357 100,74		6 637 621,94
	НУ						
02.03	БУ		4 280 521,20		2 357 100,74		6 637 621,94
	НУ						
Сочи, Гастелло, 24	БУ	22 561 494,03		2 168 520,57	3 490 365,64	21 239 648,96	
	НУ	30 649 500,00		3 365 381,25	4 842 731,25	29 172 150,00	
Помещение: Сочи, Гастелло,24	БУ	22 561 494,03		2 168 520,57	3 490 365,64	21 239 648,96	
	НУ	30 649 500,00		3 365 381,25	4 842 731,25	29 172 150,00	
01	БУ	29 007 635,07		2 168 520,57		31 176 155,64	
	НУ	30 649 500,00		3 365 381,25	4 842 731,25	29 172 150,00	
01.03	БУ	29 007 635,07		2 168 520,57		31 176 155,64	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	30 649 500,00		3 365 381,25	4 842 731,25	29 172 150,00	
02	БУ		6 446 141,04		3 490 365,64		9 936 506,68
	НУ						
02.03	БУ		6 446 141,04		3 490 365,64		9 936 506,68
	НУ						

	НУ						
Световые объемные буквы г. Сочи,Гастелло от 12.03.2021	БУ						
01	НУ						
	БУ	111 250,00				111 250,00	
	НУ	111 250,00				111 250,00	
01.01	БУ	111 250,00				111 250,00	
	НУ	111 250,00				111 250,00	
02	БУ		111 250,00				111 250,00
	НУ		111 250,00				111 250,00
02.01	БУ		111 250,00				111 250,00
	НУ		111 250,00				111 250,00
Сочи, Донская, 96/2	БУ	5 044 306,11			840 717,72	4 203 588,39	
	НУ	6 480 000,00			1 080 000,00	5 400 000,00	
Помещение: Сочи, Донская,96/2	БУ	5 044 306,11			840 717,72	4 203 588,39	
	НУ	6 480 000,00			1 080 000,00	5 400 000,00	
01	БУ	5 814 964,02				5 814 964,02	
	НУ	6 480 000,00			1 080 000,00	5 400 000,00	
01.03	БУ	5 814 964,02				5 814 964,02	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	6 480 000,00			1 080 000,00	5 400 000,00	
02	БУ		770 657,91		840 717,72		1 611 375,63
	НУ						
02.03	БУ		770 657,91		840 717,72		1 611 375,63
	НУ						
Световые объемные буквы г. Сочи,Донская,96 от 20.01.21	БУ						
01	НУ						
	БУ	245 228,45				245 228,45	
	НУ	245 228,45				245 228,45	
01.01	БУ	245 228,45				245 228,45	
	НУ	245 228,45				245 228,45	
02	БУ		245 228,45				245 228,45
	НУ		245 228,45				245 228,45
02.01	БУ		245 228,45				245 228,45
	НУ		245 228,45				245 228,45
Сочи, Лазарева, 92А	БУ	8 831 004,75			1 103 875,56	7 727 129,19	
	НУ	12 480 000,00			1 560 000,00	10 920 000,00	
Помещение: Сочи, Лазарева, 92А	БУ	8 831 004,75			1 103 875,56	7 727 129,19	
	НУ	12 480 000,00			1 560 000,00	10 920 000,00	
01	БУ	11 038 755,87				11 038 755,87	
	НУ	12 480 000,00			1 560 000,00	10 920 000,00	
01.03	БУ	11 038 755,87				11 038 755,87	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	12 480 000,00			1 560 000,00	10 920 000,00	
02	БУ		2 207 751,12		1 103 875,56		3 311 626,68
	НУ						
02.03	БУ		2 207 751,12		1 103 875,56		3 311 626,68
	НУ						
Сочи, Московская, 13	БУ	24 544 589,42		2 578 485,01	3 923 432,64	23 199 641,79	
	НУ	33 773 056,78		3 125 986,45	5 611 943,23	31 287 100,00	
Помещение: Сочи, Московская,13	БУ	24 544 589,42		2 578 485,01	3 923 432,64	23 199 641,79	
	НУ	33 773 056,78		3 125 986,45	5 611 943,23	31 287 100,00	
01	БУ	32 219 141,47		2 578 485,01		34 797 626,48	
	НУ	33 773 056,78		3 125 986,45	5 611 943,23	31 287 100,00	
01.03	БУ	32 219 141,47		2 578 485,01		34 797 626,48	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	33 773 056,78		3 125 986,45	5 611 943,23	31 287 100,00	
02	БУ		7 674 552,05		3 923 432,64		11 597 984,69
	НУ						
02.03	БУ		7 674 552,05		3 923 432,64		11 597 984,69
	НУ						
Сочи, пр-кт Курортный, 75б	БУ	46 657 618,19		26 964 968,86	73 622 587,05		
	НУ	69 243 552,00			69 243 552,00		
Вывеска г. Сочи,Курортный,75б	БУ						
	НУ						
01	БУ	353 600,00				353 600,00	
	НУ	353 600,00				353 600,00	
01.01	БУ	353 600,00				353 600,00	
	НУ	353 600,00				353 600,00	
02	БУ		353 600,00				353 600,00
	НУ		353 600,00				353 600,00
02.01	БУ		353 600,00				353 600,00
	НУ		353 600,00				353 600,00
Помещение: Сочи, Курортный проспект,75б	БУ	46 657 618,19		26 964 968,86	73 622 587,05		
	НУ	69 243 552,00			69 243 552,00		
01	БУ	56 251 967,80		13 482 484,43	69 734 452,23		
	НУ	69 243 552,00			69 243 552,00		
01.03	БУ	56 251 967,80			56 251 967,80		
	НУ						
01.09	БУ			13 482 484,43	13 482 484,43		
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	69 243 552,00			69 243 552,00		
02	БУ		9 594 349,61	13 482 484,43	3 888 134,82		
	НУ						
02.03	БУ		9 594 349,61	13 482 484,43	3 888 134,82		
	НУ						
Сочи, Свердлова/Ереванский, 49/2а	БУ	10 739 673,84			1 534 239,12	9 205 434,72	
	НУ	13 178 296,66			1 860 000,00	11 318 296,66	
Помещение: Сочи,	БУ	7 967 052,75			1 138 150,44	6 828 902,31	

Свердлова,49/2(115000,00)	НУ	9 777 745,05			1 380 000,00	8 397 745,05	
01	БУ	9 294 894,93				9 294 894,93	
	НУ	9 777 745,05			1 380 000,00	8 397 745,05	
01.03	БУ	9 294 894,93				9 294 894,93	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	9 777 745,05			1 380 000,00	8 397 745,05	
02	БУ		1 327 842,18		1 138 150,44		2 465 992,62
	НУ						
02.03	БУ		1 327 842,18		1 138 150,44		2 465 992,62
	НУ						
Помещение: Сочи, Свердлова,49/2(40 000,00)	БУ	2 772 621,09			396 088,68	2 376 532,41	
	НУ	3 400 551,61			480 000,00	2 920 551,61	
01	БУ	3 234 724,55				3 234 724,55	
	НУ	3 400 551,61			480 000,00	2 920 551,61	
01.03	БУ	3 234 724,55				3 234 724,55	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	3 400 551,61			480 000,00	2 920 551,61	
02	БУ		462 103,46		396 088,68		858 192,14
	НУ						
02.03	БУ		462 103,46		396 088,68		858 192,14
	НУ						
Сочи, Советская, 42/1, пом. 7	БУ	13 801 377,52			2 001 690,24	11 799 687,28	
	НУ	18 522 000,00			2 646 000,00	15 876 000,00	
Кондиционер г.Сочи,Советская,42/1 от 09.09.2022	БУ	84 181,68			42 090,84	42 090,84	
	НУ						
01	БУ	122 446,08				122 446,08	
	НУ						
01.01	БУ	122 446,08				122 446,08	
	НУ						
02	БУ		38 264,40		42 090,84		80 355,24
	НУ						
02.01	БУ		38 264,40		42 090,84		80 355,24
	НУ						
Помещение: Сочи, Советская,42/1	БУ	13 717 195,84			1 959 599,40	11 757 596,44	
	НУ	18 522 000,00			2 646 000,00	15 876 000,00	
01	БУ	17 768 274,18				17 768 274,18	
	НУ	18 522 000,00			2 646 000,00	15 876 000,00	
01.03	БУ	17 768 274,18				17 768 274,18	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	18 522 000,00			2 646 000,00	15 876 000,00	
02	БУ		4 051 078,34		1 959 599,40		6 010 677,74
	НУ						
02.03	БУ		4 051 078,34		1 959 599,40		6 010 677,74
	НУ						
Световые объемные буквы г. Сочи,Советская,42 от 20.03.20	БУ						
	НУ						
01	БУ	150 966,99				150 966,99	
	НУ						
01.01	БУ	150 966,99				150 966,99	
	НУ						
02	БУ		150 966,99				150 966,99
	НУ						
02.01	БУ		150 966,99				150 966,99
	НУ						
Сочи, Туапсинская, 12	БУ	15 146 080,78			1 514 608,08	13 631 472,70	
	НУ	23 112 000,00			2 503 800,00	20 608 200,00	
Помещение:Сочи, Туапсинская,12	БУ	15 146 080,78			1 514 608,08	13 631 472,70	
	НУ	23 112 000,00			2 503 800,00	20 608 200,00	
01	БУ	18 791 788,95				18 791 788,95	
	НУ	23 112 000,00			2 503 800,00	20 608 200,00	
01.03	БУ	18 791 788,95				18 791 788,95	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	23 112 000,00			2 503 800,00	20 608 200,00	
02	БУ		3 645 708,17		1 514 608,08		5 160 316,25
	НУ						
02.03	БУ		3 645 708,17		1 514 608,08		5 160 316,25
	НУ						
Тамбов, Коммунальная, 21А лит.9	БУ	4 364 020,26			1 342 775,48	3 021 244,78	
	НУ	4 370 000,00			1 380 000,00	2 990 000,00	
Помещение: Тамбов, Коммунальная,21/9(ИП Кобелев)	БУ	4 364 020,26			1 342 775,48	3 021 244,78	
	НУ	4 370 000,00			1 380 000,00	2 990 000,00	
01	БУ	5 930 591,70				5 930 591,70	
	НУ	4 370 000,00			1 380 000,00	2 990 000,00	
01.03	БУ	5 930 591,70				5 930 591,70	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	4 370 000,00			1 380 000,00	2 990 000,00	
02	БУ		1 566 571,44		1 342 775,48		2 909 346,92
	НУ						
02.03	БУ		1 566 571,44		1 342 775,48		2 909 346,92
	НУ						
Усть-Кишерть, Комсомольская, 8а	БУ	5 867 378,79			485 576,16	5 381 802,63	
	НУ	8 615 000,00			695 000,00	7 920 000,00	
Помещение: Горнозаводск, Школьная,7	БУ		25 000,00		-25 000,00		
	НУ						
01	БУ						
	НУ	-25 000,00			-25 000,00		

01.К	БУ						
	НУ	-25 000,00			-25 000,00		
Помещение: Усть-Кишерть, Комсомольская,8А	БУ	5 867 378,79			485 576,16	5 381 802,63	
	НУ	8 640 000,00			720 000,00	7 920 000,00	
01	БУ	5 907 843,47				5 907 843,47	
	НУ	8 640 000,00			720 000,00	7 920 000,00	
01.03	БУ	5 907 843,47				5 907 843,47	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	8 640 000,00			720 000,00	7 920 000,00	
02	БУ		40 464,68		485 576,16		526 040,84
	НУ						
02.03	БУ		40 464,68		485 576,16		526 040,84
	НУ						
Чусовой, 50лет ВЛКСМ, 2в/1 (новая)	БУ	2 678 943,24		4 164 767,79	4 040 309,16	2 803 401,87	
	НУ	3 455 050,00		4 262 050,00	4 019 900,00	3 697 200,00	
Помещение: Чусовой, 50 лет ВЛКСМ 2в/1	БУ	2 678 943,24		972 004,52	3 650 947,76		
	НУ	3 455 050,00			3 455 050,00		
01	БУ	3 090 530,41		486 002,26	3 576 532,67		
	НУ	3 455 050,00			3 455 050,00		
01.03	БУ	3 090 530,41			3 090 530,41		
	НУ						
01.09	БУ			486 002,26	486 002,26		
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	3 455 050,00			3 455 050,00		
02	БУ		411 587,17	486 002,26	74 415,09		
	НУ						
02.03	БУ		411 587,17	486 002,26	74 415,09		
	НУ						
Помещение: Чусовой, 50 лет ВЛКСМ 2в/1(с 01.02.2024)	БУ			3 192 763,27	389 361,40	2 803 401,87	
	НУ			4 262 050,00	564 850,00	3 697 200,00	
01	БУ			3 192 763,27		3 192 763,27	
	НУ			4 262 050,00	564 850,00	3 697 200,00	
01.03	БУ			3 192 763,27		3 192 763,27	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ			4 262 050,00	564 850,00	3 697 200,00	
02	БУ				389 361,40		389 361,40
	НУ						
02.03	БУ				389 361,40		389 361,40
	НУ						
Чусовой, Ленина, 16 суб	БУ	2 233 981,10			319 140,12	1 914 840,98	
	НУ	2 877 840,00			411 120,00	2 466 720,00	
Помещение: Чусовой, Ленина,16 суб(Клавдия)новый	БУ	372 330,19			53 190,00	319 140,19	
	НУ	479 640,00			68 520,00	411 120,00	
01	БУ	394 492,69				394 492,69	
	НУ	479 640,00			68 520,00	411 120,00	
01.03	БУ	394 492,69				394 492,69	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	479 640,00			68 520,00	411 120,00	
02	БУ		22 162,50		53 190,00		75 352,50
	НУ						
02.03	БУ		22 162,50		53 190,00		75 352,50
	НУ						
Помещение: Чусовой, Ленина,16 суб(О.Г.) новый	БУ	1 489 320,72			212 760,12	1 276 560,60	
	НУ	1 918 560,00			274 080,00	1 644 480,00	
01	БУ	1 577 970,77				1 577 970,77	
	НУ	1 918 560,00			274 080,00	1 644 480,00	
01.03	БУ	1 577 970,77				1 577 970,77	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	1 918 560,00			274 080,00	1 644 480,00	
02	БУ		88 650,05		212 760,12		301 410,17
	НУ						
02.03	БУ		88 650,05		212 760,12		301 410,17
	НУ						
Помещение: Чусовой, Ленина,16 суб(Пелагея) новый	БУ	372 330,19			53 190,00	319 140,19	
	НУ	479 640,00			68 520,00	411 120,00	
01	БУ	394 492,69				394 492,69	
	НУ	479 640,00			68 520,00	411 120,00	
01.03	БУ	394 492,69				394 492,69	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	479 640,00			68 520,00	411 120,00	
02	БУ		22 162,50		53 190,00		75 352,50
	НУ						
02.03	БУ		22 162,50		53 190,00		75 352,50
	НУ						
Чусовой, Ленина, 47	БУ	1 245 026,10			177 860,88	1 067 165,22	
	НУ	1 703 520,00			243 360,00	1 460 160,00	
Помещение: Чусовой, Ленина,47(Клавдия.)	БУ	207 504,35			29 643,48	177 860,87	
	НУ	283 920,00			40 560,00	243 360,00	
01	БУ	266 791,31				266 791,31	
	НУ	283 920,00			40 560,00	243 360,00	
01.03	БУ	266 791,31				266 791,31	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	283 920,00			40 560,00	243 360,00	
02	БУ		59 286,96		29 643,48		88 930,44
	НУ						
02.03	БУ		59 286,96		29 643,48		88 930,44
	НУ						

	НУ					
Помещение: Чусовой, Ленина.47(О.Г.)	БУ	830 017,40		118 573,92	711 443,48	
	НУ	1 135 680,00		162 240,00	973 440,00	
01	БУ	1 067 165,24			1 067 165,24	
	НУ	1 135 680,00		162 240,00	973 440,00	
01.03	БУ	1 067 165,24			1 067 165,24	
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	1 135 680,00		162 240,00	973 440,00	
02	БУ		237 147,84	118 573,92		355 721,76
	НУ					
02.03	БУ		237 147,84	118 573,92		355 721,76
	НУ					
Помещение: Чусовой, Ленина.47(Пелагея)	БУ	207 504,35		29 643,48	177 860,87	
	НУ	283 920,00		40 560,00	243 360,00	
01	БУ	266 791,31			266 791,31	
	НУ	283 920,00		40 560,00	243 360,00	
01.03	БУ	266 791,31			266 791,31	
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	283 920,00		40 560,00	243 360,00	
02	БУ		59 286,96	29 643,48		88 930,44
	НУ					
02.03	БУ		59 286,96	29 643,48		88 930,44
	НУ					
Чусовой, Ленина, 8	БУ	2 534 254,45		362 036,28	2 172 218,17	
	НУ	3 467 520,00		495 360,00	2 972 160,00	
Помещение: Чусовой, Ленина.8(Клавдия.)	БУ	422 375,78		60 339,36	362 036,42	
	НУ	577 920,00		82 560,00	495 360,00	
01	БУ	543 054,50			543 054,50	
	НУ	577 920,00		82 560,00	495 360,00	
01.03	БУ	543 054,50			543 054,50	
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	577 920,00		82 560,00	495 360,00	
02	БУ		120 678,72	60 339,36		181 018,08
	НУ					
02.03	БУ		120 678,72	60 339,36		181 018,08
	НУ					
Помещение: Чусовой, Ленина.8(О.Г.)	БУ	1 689 502,89		241 357,56	1 448 145,33	
	НУ	2 311 680,00		330 240,00	1 981 440,00	
01	БУ	2 172 218,01			2 172 218,01	
	НУ	2 311 680,00		330 240,00	1 981 440,00	
01.03	БУ	2 172 218,01			2 172 218,01	
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	2 311 680,00		330 240,00	1 981 440,00	
02	БУ		482 715,12	241 357,56		724 072,68
	НУ					
02.03	БУ		482 715,12	241 357,56		724 072,68
	НУ					
Помещение: Чусовой, Ленина.8(Пелагея)	БУ	422 375,78		60 339,36	362 036,42	
	НУ	577 920,00		82 560,00	495 360,00	
01	БУ	543 054,50			543 054,50	
	НУ	577 920,00		82 560,00	495 360,00	
01.03	БУ	543 054,50			543 054,50	
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	577 920,00		82 560,00	495 360,00	
02	БУ		120 678,72	60 339,36		181 018,08
	НУ					
02.03	БУ		120 678,72	60 339,36		181 018,08
	НУ					
Чусовой, Мира, 12Б	БУ	3 376 550,23		482 364,24	2 894 185,99	
	НУ	4 620 000,00		660 000,00	3 960 000,00	
Помещение: Чусовой, Мира,12Б (Клавдия)	БУ	629 880,13		89 982,84	539 897,29	
	НУ	861 840,00		123 120,00	738 720,00	
01	БУ	809 845,81			809 845,81	
	НУ	861 840,00		123 120,00	738 720,00	
01.03	БУ	809 845,81			809 845,81	
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	861 840,00		123 120,00	738 720,00	
02	БУ		179 965,68	89 982,84		269 948,52
	НУ					
02.03	БУ		179 965,68	89 982,84		269 948,52
	НУ					
Помещение: Чусовой, Мира,12Б (Пелагея)	БУ	629 880,13		89 982,84	539 897,29	
	НУ	861 840,00		123 120,00	738 720,00	
01	БУ	809 845,81			809 845,81	
	НУ	861 840,00		123 120,00	738 720,00	
01.03	БУ	809 845,81			809 845,81	
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	861 840,00		123 120,00	738 720,00	
02	БУ		179 965,68	89 982,84		269 948,52
	НУ					
02.03	БУ		179 965,68	89 982,84		269 948,52
	НУ					
Помещение: Чусовой, Мира,12Б О.Г.)	БУ	2 116 789,97		302 398,56	1 814 391,41	
	НУ	2 896 320,00		413 760,00	2 482 560,00	
01	БУ	2 721 587,09			2 721 587,09	
	НУ	2 896 320,00		413 760,00	2 482 560,00	

01.03	БУ	2 721 587,09			2 721 587,09	
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	2 896 320,00		413 760,00	2 482 560,00	
02	БУ		604 797,12	302 398,56		907 195,68
	НУ					
02.03	БУ		604 797,12	302 398,56		907 195,68
	НУ					
Чусовой, Мира, 8	БУ	2 125 384,59		303 626,52	1 821 758,07	
	НУ	2 908 080,00		415 440,00	2 492 640,00	
Помещение: Чусовой, Мира,8 (О.Г.)	БУ	708 461,53		101 208,84	607 252,69	
	НУ	969 360,00		138 480,00	830 880,00	
01	БУ	910 879,21			910 879,21	
	НУ	969 360,00		138 480,00	830 880,00	
01.03	БУ	910 879,21			910 879,21	
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	969 360,00		138 480,00	830 880,00	
02	БУ		202 417,68	101 208,84		303 626,52
	НУ					
02.03	БУ		202 417,68	101 208,84		303 626,52
	НУ					
Помещение: Чусовой, Мира,8(Клавдия)	БУ	708 461,53		101 208,84	607 252,69	
	НУ	969 360,00		138 480,00	830 880,00	
01	БУ	910 879,21			910 879,21	
	НУ	969 360,00		138 480,00	830 880,00	
01.03	БУ	910 879,21			910 879,21	
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	969 360,00		138 480,00	830 880,00	
02	БУ		202 417,68	101 208,84		303 626,52
	НУ					
02.03	БУ		202 417,68	101 208,84		303 626,52
	НУ					
Помещение: Чусовой, Мира,8(Пелагея)	БУ	708 461,53		101 208,84	607 252,69	
	НУ	969 360,00		138 480,00	830 880,00	
01	БУ	910 879,21			910 879,21	
	НУ	969 360,00		138 480,00	830 880,00	
01.03	БУ	910 879,21			910 879,21	
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	969 360,00		138 480,00	830 880,00	
02	БУ		202 417,68	101 208,84		303 626,52
	НУ					
02.03	БУ		202 417,68	101 208,84		303 626,52
	НУ					
Чусовой, Сивкова, 12	БУ	1 458 669,78		208 381,32	1 250 288,46	
	НУ	1 995 840,00		285 120,00	1 710 720,00	
Помещение: Чусовой, Сивкого,12(Клавдия)	БУ	486 223,26		69 460,44	416 762,82	
	НУ	665 280,00		95 040,00	570 240,00	
01	БУ	625 144,14			625 144,14	
	НУ	665 280,00		95 040,00	570 240,00	
01.03	БУ	625 144,14			625 144,14	
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	665 280,00		95 040,00	570 240,00	
02	БУ		138 920,88	69 460,44		208 381,32
	НУ					
02.03	БУ		138 920,88	69 460,44		208 381,32
	НУ					
Помещение: Чусовой, Сивкого,12(О.Г.)	БУ	486 223,26		69 460,44	416 762,82	
	НУ	665 280,00		95 040,00	570 240,00	
01	БУ	625 144,14			625 144,14	
	НУ	665 280,00		95 040,00	570 240,00	
01.03	БУ	625 144,14			625 144,14	
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	665 280,00		95 040,00	570 240,00	
02	БУ		138 920,88	69 460,44		208 381,32
	НУ					
02.03	БУ		138 920,88	69 460,44		208 381,32
	НУ					
Помещение: Чусовой, Сивкого,12(Пелагея)	БУ	486 223,26		69 460,44	416 762,82	
	НУ	665 280,00		95 040,00	570 240,00	
01	БУ	625 144,14			625 144,14	
	НУ	665 280,00		95 040,00	570 240,00	
01.03	БУ	625 144,14			625 144,14	
	НУ					
01.К	БУ					
	НУ	665 280,00		95 040,00	570 240,00	
02	БУ		138 920,88	69 460,44		208 381,32
	НУ					
02.03	БУ		138 920,88	69 460,44		208 381,32
	НУ					
Чусовой, Чайковского, 24	БУ	2 688 961,70		384 137,34	2 304 824,36	
	НУ	3 679 200,00		525 600,00	3 153 600,00	
Помещение: Чусовой, Чайковского,24(Клавдия.)	БУ	448 160,32		64 022,88	384 137,44	
	НУ	613 200,00		87 600,00	525 600,00	
01	БУ	576 206,08			576 206,08	
	НУ	613 200,00		87 600,00	525 600,00	
01.03	БУ	576 206,08			576 206,08	
	НУ					
01.К	БУ					

	НУ	613 200,00			87 600,00	525 600,00	
02	БУ		128 045,76		64 022,88		192 068,64
	НУ						
02.03	БУ		128 045,76		64 022,88		192 068,64
	НУ						
Помещение: Чусовой, Чайковского,24(О.Г.)	БУ	1 792 641,06			256 091,58	1 536 549,48	
	НУ	2 452 800,00			350 400,00	2 102 400,00	
01	БУ	2 304 824,34				2 304 824,34	
	НУ	2 452 800,00			350 400,00	2 102 400,00	
01.03	БУ	2 304 824,34				2 304 824,34	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	2 452 800,00			350 400,00	2 102 400,00	
02	БУ		512 183,28		256 091,58		768 274,86
	НУ						
02.03	БУ		512 183,28		256 091,58		768 274,86
	НУ						
Помещение: Чусовой, Чайковского,24(Пелагея)	БУ	448 160,32			64 022,88	384 137,44	
	НУ	613 200,00			87 600,00	525 600,00	
01	БУ	576 206,08				576 206,08	
	НУ	613 200,00			87 600,00	525 600,00	
01.03	БУ	576 206,08				576 206,08	
	НУ						
01.К	БУ						
	НУ	613 200,00			87 600,00	525 600,00	
02	БУ		128 045,76		64 022,88		192 068,64
	НУ						
02.03	БУ		128 045,76		64 022,88		192 068,64
	НУ						
Итого	БУ	423 547 391,30		99 237 428,21	177 881 806,30	344 903 013,21	
	НУ	573 733 095,08		77 273 781,97	188 492 728,84	462 514 148,21	

Генеральный директор ООО "Лекси"

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

Наличие и движение кредиторской/дебиторской задолженности обязательств по аренде (ФСБУ25) за 2024г

(руб)

Контрагенты Договоры Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Аведян Яна Александровна ИП аренда Сочи, Свердлова,49/2;49/2а		10 171 514,36	4 805 000,00	3 531 908,60		8 898 422,96
76		10 171 514,36	4 805 000,00	3 531 908,60		8 898 422,96
76.07		10 171 514,36	4 805 000,00	3 531 908,60		8 898 422,96
76.07.1		13 178 296,66	1 860 000,00			11 318 296,66
76.07.2			2 945 000,00	2 790 000,00	155 000,00	
76.07.5	3 006 782,30			741 908,60	2 264 873,70	
Агроторг ООО субаренда № 2191 от 01.10.15г. Менжинского(139600)		3 573 704,05	3 122 626,68	2 994 489,67		3 445 567,04
76		3 573 704,05	3 122 626,68	2 994 489,67		3 445 567,04
76.07		3 573 704,05	3 122 626,68	2 994 489,67		3 445 567,04
76.07.1		5 528 444,40	998 197,20	537 523,20		5 067 770,40
76.07.2	76 784,40		2 004 072,84	1 996 394,40	84 462,84	
76.07.5	956 548,55		30 769,44	294 205,87	693 112,12	
76.07.9	921 407,40		89 587,20	166 366,20	844 628,40	
Адров Николай Николаевич ИП аренда В.Волочек		10 291 734,40	4 320 000,00	3 379 778,23		9 351 512,63
76		10 291 734,40	4 320 000,00	3 379 778,23		9 351 512,63
76.07		10 291 734,40	4 320 000,00	3 379 778,23		9 351 512,63
76.07.1		14 580 000,00	1 620 000,00			12 960 000,00
76.07.2			2 700 000,00	2 565 000,00	135 000,00	
76.07.5	4 288 265,60			814 778,23	3 473 487,37	
Александрова Елена Александровна ИП аренда от 01.06.2021г.		1 639 242,03	800 000,00	589 116,81		1 428 358,84
76		1 639 242,03	800 000,00	589 116,81		1 428 358,84
76.07		1 639 242,03	800 000,00	589 116,81		1 428 358,84
76.07.1		2 100 000,00	300 000,00			1 800 000,00
76.07.2			500 000,00	475 000,00	25 000,00	
76.07.5	460 757,97			114 116,81	346 641,16	
Базаева Ирина Григорьевна аренда Сочи, Лазарева,92А		9 423 787,39	4 160 000,00	3 261 710,34		8 525 497,73
76		9 423 787,39	4 160 000,00	3 261 710,34		8 525 497,73
76.07		9 423 787,39	4 160 000,00	3 261 710,34		8 525 497,73
76.07.1		12 480 000,00	1 560 000,00			10 920 000,00
76.07.2			2 600 000,00	2 600 000,00		
76.07.5	3 056 212,61			661 710,34	2 394 502,27	
Буртман Ирина Львовна ИП (Букина) ар.неж.пом. Сочи, Адл-ий р- н, Молокова,26		5 901 271,40	2 880 000,00	2 120 820,49		5 142 091,89
76		5 901 271,40	2 880 000,00	2 120 820,49		5 142 091,89
76.07		5 901 271,40	2 880 000,00	2 120 820,49		5 142 091,89
76.07.1		7 560 000,00	1 080 000,00			6 480 000,00
76.07.2			1 800 000,00	1 710 000,00	90 000,00	
76.07.5	1 658 728,60			410 820,49	1 247 908,11	
Вильский Виталий Евгеньевич ИП ар-да от 15.05.17 г. Сочи, Гагарина,48(170 000,00)		6 808 664,78	8 866 322,09	7 218 937,72		5 161 280,41
76		6 808 664,78	8 866 322,09	7 218 937,72		5 161 280,41
76.07		6 808 664,78	8 866 322,09	7 218 937,72		5 161 280,41
76.07.1		7 617 657,61	2 885 933,28	1 168 814,39		5 900 538,72
76.07.2			5 771 866,56	5 526 010,78	245 855,78	
76.07.5	808 992,83		208 522,25	524 112,55	493 402,53	
Вязовая Карина Андреевна ИП аренда нежилого пом Сочи, Московская,13(481 340,00)		25 773 599,51	17 429 171,13	16 446 374,09		24 790 802,47
76		25 773 599,51	17 429 171,13	16 446 374,09		24 790 802,47
76.07		25 773 599,51	17 429 171,13	16 446 374,09		24 790 802,47
76.07.1		33 773 056,78	5 611 943,23	3 125 986,45		31 287 100,00
76.07.2	458 420,00		11 269 726,46	11 223 886,46	504 260,00	
76.07.5	7 541 037,27		547 501,44	2 096 501,18	5 992 037,53	
ГИПЕРГЛОБУС ООО аренда № 3-75 от 11.05.2015г.(3 025 336,34)		59 621 542,23	52 223 024,67	48 877 258,95		56 275 776,51
76		59 621 542,23	52 223 024,67	48 877 258,95		56 275 776,51
76.07		59 621 542,23	52 223 024,67	48 877 258,95		56 275 776,51
76.07.1		92 416 106,88	16 210 071,60	8 881 258,32		85 087 293,60
76.07.2	1 283 557,04		32 958 401,28	32 420 143,20	1 821 815,12	
76.07.5	16 108 323,11		1 574 342,11	4 874 178,87	12 808 486,35	
76.07.9	15 402 684,50		1 480 209,68	2 701 678,56	14 181 215,62	
Гольцман Сергей Сергеевич субаренда Чусовой, Ленина,16с 27.07.23 (25 000,00)			210 833,00	210 833,00		
62			210 833,00	210 833,00		
62.01			148 333,00	148 333,00		
62.02			62 500,00	62 500,00		
Гребенева Надежда Сергеевна ИП аренда Лысьва,Гайдара,13 от 01.02.2022г.		2 323 767,82	1 077 530,41	946 872,44		2 193 109,85
76 11.07.2025 16:18		2 323 767,82	1 077 530,41	946 872,44		2 193 109,85

Информация о характере отношений со связанными сторонами (п. 10 ПБУ 11/2008).

В отчетном году выполнение работ, оказание услуг осуществлялось на общих основаниях и на обычных коммерческих условиях, в том числе между связанными сторонами.

Информация о связанных сторонах на 31.12.2024

№ п/п	Наименование юридического или физического лица	Учредитель	ИНН	Основание, в силу которого лицо признается зависимым
1	АЗОН ООО	Броварец А.В.	1841070255	связанные стороны, контролируемые тем же участником
2	Аптека Сервис Плюс ООО	Броварец А.В.	5902882744	связанные стороны, контролируемые тем же участником
3	АРКТИК ООО	Броварец А.В.	5904196606	связанные стороны, контролируемые тем же участником
4	БЛИК ООО	Броварец А.В.	5902199785	связанные стороны, контролируемые тем же участником
5	КОРРЕКТ ООО	Броварец А.В.	5904123245	связанные стороны, контролируемые тем же участником
6	КРОН ООО	Броварец А.В.	5903090220	связанные стороны, контролируемые тем же участником
7	КОСВИК АО	Броварец А.В.	5904001293	связанные стороны, контролируемые тем же участником
8	НЕФРАКС ООО	Броварец А.В.	5902116274	связанные стороны, контролируемые тем же участником
9	ОПЕКА ФК ООО	Броварец А.В.	5904068227	связанные стороны, контролируемые тем же участником
10	ПАРК ООО	Броварец А.В.	5903090332	связанные стороны, контролируемые тем же участником
11	ПОИСК ООО	Броварец А.В.	5902834187	связанные стороны, контролируемые тем же участником
12	ФАЭЛИТ ООО	Броварец А.В.	5904196476	связанные стороны, контролируемые тем же участником
13	ЛЕСК ООО	Броварец А.В.	5905265683	связанные стороны, контролируемые тем же участником
14	Планета Здоровья Холдинг ООО	Броварец А.В.	5902058784	связанные стороны, контролируемые тем же участником

Показатели, отражающие характер со связанными сторонами:**Расчеты по агентским договорам и программам лояльности для покупателей:**

По агентскому договору с ООО «АСП» условия и сроки завершения указанных расчетов осуществляются согласно договору путем зачета однородных требований.

Счет		Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
Контрагенты	ИНН	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Договоры							
76.06		15 124 343,43		279 655 153,45	262 257 381,87	32 522 115,01	
Аптека Сервис Плюс ООО	5902882744	15 124 343,43		279 655 153,45	262 257 381,87	32 522 115,01	
Агентский		14 582 817,15		216 120 374,70	200 824 287,10	29 878 904,75	
Аэрофлот Бонус (мили) Н			9 297,00	12 186,00	2 889,00		
Аэрофлот Бонус (мили) С		555,00			555,00		
Реклама (агентский) ИП Высоцкая Ю.А.				3 552 152,69	3 552 152,69		
Сбербанк "Спасибо"Н				27 996 090,84	27 996 090,84		
Сбербанк "Спасибо"С		550 268,28		31 974 349,22	29 881 407,24	2 643 210,26	
Итого		15 124 343,43		279 655 153,45	262 257 381,87	32 522 115,01	

Расчёты по полученным финансовым скидкам поставщиком ООО Крон

Согласно заключенным договорам поставки с покупателями условия и сроки завершения расчетов: Поставщик предоставляет Покупателю премию при соблюдении согласованных объемов приобретения товаров за определенный период времени. Выплата премии осуществляется Поставщиком по усмотрению Поставщика следующими способами: - на расчетный счет Покупателя в течение 60 календарных дней с даты полной оплаты Покупателем стоимости товаров, приобретение которых было основанием для предоставления премии; - уменьшением дебиторской задолженности Покупателя на основании Заявления о проведении взаимозачета

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
76.05	2 409 088,00		12 271 342,00	14 680 430,00		
КРОН ООО	2 409 088,00		12 271 342,00	14 680 430,00		

Итого	2 409 088,00	12 271 342,00	14 680 430,00		
--------------	---------------------	----------------------	----------------------	--	--

Операции по начислению вознаграждений за обеспечение третьим лицом (ООО "Крон") банковской гарантией исполнения обязательств по договорам поставки с поставщиками товаров:

Операции по отражению суммы претензии Истцом (ООО Лекси) в адрес Ответчика (ООО Крон) о взыскании в порядке регресса сумм, выплаченных правообладателю-истцу (ООО Завод зубных щёток), по причине поставки ненадлежащего товара Ответчиком. Возмещение суммы претензии Ответчиком произведено одновременно в безналичном порядке путем зачисления на расчётный счёт.

Условия и сроки завершения расчетов: размер вознаграждения определяется в процентах от суммы лимита, в пределах которого ООО "Крон" предоставил поручительство. Уплата вознаграждения производится одновременно до указанной в договоре даты. Все расчеты производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет ООО "Крон"

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Контрагенты						
Договоры						
76.09		999 811,78	4 438 640,40	3 438 828,62		
КРОН ООО		999 811,78	4 438 640,40	3 438 828,62		
Претензия (зубные щетки)			303 540,20	303 540,20		
соглашение от 02.02.2024 (банк. гарантия)Пульс Краснодар			331 071,42	331 071,42		
соглашение от 08.10.24 (банк. гарантия)Агроресурсы			59 313,00	59 313,00		
соглашение от 16.10.24 (банк. гарантия)ПульсВоронеж			168 187,00	168 187,00		
соглашение от 18.11.24 (банк. гарантия)Катрен			868 337,00	868 337,00		
соглашение от 18.11.24 (банк. гарантия)ПульсЕкат			732 306,00	732 306,00		
соглашение от 18.11.24 (банк. гарантия)ПульсКраснодар			599 793,00	599 793,00		
соглашение от 18.11.24 (банк. гарантия)ПульсЯрославль			201 181,00	201 181,00		
соглашение от 21.02.24 (банк. гарантия)ПульсЕкат			175 100,00	175 100,00		
Соглашение от 21.11.23 (банк.гарантии от Сбер.-ПульсКраснодар)21.11.23-15.10.24		128 014,29	128 014,29			
Соглашение от 21.11.23(банк.гарантии от Сбер.-ПульсЯрославль)21.11.23-15.10.24		101 014,91	101 014,91			
Соглашение от 21.11.23(банк.гарантия от Сбер-ПульсЕкат)		104 197,67	104 197,67			

Соглашение от 23.11.23(банк.гарантия) Катрен		666 584,91	666 584,91		
Итого		999 811,78	4 438 640,40	3 438 828,62	

Расчеты по договорам аренды/субаренды, поставкам товара, полученным услугам:

Оплата за аренду помещения производится до 5 числа текущего месяца, сроки договора 10-11 мес. с момента подписания акта приема-передачи с последующей пролонгацией на такой же срок, если ни одна из сторон не заявила о расторжении, в дальнейшем - в том же порядке, но не более срока действия договора аренды.

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Контрагенты						
Договоры						
60		5 991 143,09	361 508 491,58	363 413 983,42		7 896 634,93
60.01		5 991 143,09	358 400 402,80	360 305 894,64		7 896 634,93
Аптека Сервис Плюс ООО		1 956 015,44	23 806 755,99	24 336 057,48		2 485 316,93
Агентский		696 408,65	10 087 997,30	10 838 674,60		1 447 085,95
Аэрофлот Бонус (мили) Н		1 500,00	3 000,00	1 500,00		
Аэрофлот Бонус (мили) С		1 500,00	1 500,00			
Комплекс услуг.Оферта		749 211,33	8 901 412,16	8 538 286,40		386 085,57
Реклама		504 395,46	4 670 179,33	4 814 929,28		649 145,41
Реклама (агентский) ИП Высоцкая Ю.А. (вознаграждение)			20 000,00	20 000,00		
Реклама.Оферта			80 467,20	80 467,20		
Сбербанк "Спасибо"Н		1 500,00	21 000,00	21 000,00		1 500,00
Сбербанк "Спасибо"С		1 500,00	21 000,00	21 000,00		1 500,00
Электронные сертификаты вознаграждение оператора			200,00	200,00		
КРОН ООО		4 035 127,65	332 491 459,54	333 839 323,31		5 382 991,42
Основной		4 035 127,65	332 491 459,54	333 839 323,31		5 382 991,42
ЛЕСК ООО				13 641,30		13 641,30
Основной				13 641,30		13 641,30
ОПЕКА ФК ООО			150 000,00	150 000,00		
лицензионный договор от 01.06.2023			150 000,00	150 000,00		
ПАРК ООО			11 958,80	26 644,08		14 685,28
Основной			11 958,80	26 644,08		14 685,28
ПЛАНЕТА ЗДОРОВЬЯ ХОЛДИНГ ООО			1 940 228,47	1 940 228,47		
Основной			3 348,47	3 348,47		
субаренда Сочи, Курортный от 01.09.24			1 936 880,00	1 936 880,00		
60.02			3 108 088,78	3 108 088,78		
Аптека Сервис Плюс ООО			2 572 583,65	2 572 583,65		

Комплекс услуг.Оферта			2 477 116,45	2 477 116,45		
Реклама (агентский) ИП Высоцкая Ю.А. (вознаграждение)			15 000,00	15 000,00		
Реклама.Оферта			80 467,20	80 467,20		
КРОН ООО			535 505,13	535 505,13		
Основной			535 505,13	535 505,13		
Итого			5 991 143,09	361 508 491,58	363 413 983,42	7 896 634,93
Контр-агенты	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
Договоры	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Счет						
КОРРЕКТ ООО		10 696 690,55	8 010 000,00	6 589 254,79		9 275 945,34
Аренда Лысьва, Метал.18 и Метал.19		10 696 690,55	8 010 000,00	6 589 254,79		9 275 945,34
76		10 696 690,55	8 010 000,00	6 589 254,79		9 275 945,34
76.07		10 696 690,55	8 010 000,00	6 589 254,79		9 275 945,34
76.07.1		16 242 500,00	2 670 000,00			13 572 500,00
76.07.2			5 340 000,00	5 340 000,00		
76.07.5	2 838 726,08			804 254,83	2 034 471,25	
76.07.9	2 707 083,37			444 999,96	2 262 083,41	
КОСВИК АО		18 417 537,75	45 475 075,92	43 020 357,52		15 962 819,35
аренда Березники,Пятилетки,85а			3 543 597,28	8 877 037,30		5 333 440,02
76			3 543 597,28	8 877 037,30		5 333 440,02
76.07			3 543 597,28	8 877 037,30		5 333 440,02
76.07.1			384 000,00	8 192 000,00		7 808 000,00
76.07.2			512 000,00	512 000,00		
76.07.5			1 282 263,95	109 037,31	1 173 226,64	
76.07.9			1 365 333,33	63 999,99	1 301 333,34	
аренда Гайдара,7 АПТЕКА			3 114 489,81	7 802 083,58		4 687 593,77
76			3 114 489,81	7 802 083,58		4 687 593,77
76.07			3 114 489,81	7 802 083,58		4 687 593,77
76.07.1			337 500,00	7 200 000,00		6 862 500,00
76.07.2			450 000,00	450 000,00		
76.07.5			1 126 989,81	95 833,58	1 031 156,23	
76.07.9			1 200 000,00	56 250,00	1 143 750,00	
аренда Гайдара,7 ОФИС			196 558,90	492 398,16		295 839,26
76			196 558,90	492 398,16		295 839,26
76.07			196 558,90	492 398,16		295 839,26
76.07.1			21 300,00	454 400,00		433 100,00
76.07.2			28 400,00	28 400,00		

76.07.5			71 125,57	6 048,17	65 077,40	
76.07.9			75 733,33	3 549,99	72 183,34	
аренда Лы- сьва,Мира,1 5			1 965 589,11	4 923 981,63		2 958 392,52
76			1 965 589,11	4 923 981,63		2 958 392,52
76.07			1 965 589,11	4 923 981,63		2 958 392,52
76.07.1			213 000,00	4 544 000,00		4 331 000,00
76.07.2			284 000,00	284 000,00		
76.07.5			711 255,78	60 481,64	650 774,14	
76.07.9			757 333,33	35 499,99	721 833,34	
аренда Лы- сьва,Мира,3 3			1 785 640,82	4 473 194,60		2 687 553,78
76			1 785 640,82	4 473 194,60		2 687 553,78
76.07			1 785 640,82	4 473 194,60		2 687 553,78
76.07.1			193 500,00	4 128 000,00		3 934 500,00
76.07.2			258 000,00	258 000,00		
76.07.5			646 140,82	54 944,60	591 196,22	
76.07.9			688 000,00	32 250,00	655 750,00	
Договор аренды		18 417 537,75	34 869 200,00	16 451 662,25		
76		18 417 537,75	34 869 200,00	16 451 662,25		
76.07		18 417 537,75	34 869 200,00	16 451 662,25		
76.07.1		27 966 300,00	27 966 300,00			
76.07.2			6 902 900,00	6 902 900,00		
76.07.5	4 887 712, 14			4 887 712,14		
76.07.9	4 661 050, 11			4 661 050,11		
НЕФРАКС ЗАО Г.ПЕРМЬ		2 932 575,92	2 196 000,00	1 806 492,36		2 543 068,28
аренда Лы- сьва, Чапа- ева,21 пом.1		2 932 575,92	2 196 000,00	1 806 492,36		2 543 068,28
76		2 932 575,92	2 196 000,00	1 806 492,36		2 543 068,28
76.07		2 932 575,92	2 196 000,00	1 806 492,36		2 543 068,28
76.07.1		4 453 000,00	732 000,00			3 721 000,00
76.07.2			1 464 000,00	1 464 000,00		
76.07.5	778 257,45			220 492,32	557 765,13	
76.07.9	742 166,63			122 000,04	620 166,59	
Итого		32 046 804,22	55 681 075,92	51 416 104,67		27 781 832,97

Согласно заключенным договорам поставки товаров, оборудования условия и сроки завершения указанных расчетов в течение месяца с момента поставки товара, оборудования Покупателю путем перечисления денежной суммы на расчетный счет Поставщика. В случае поставки Товара, подпадающего под действие ФЗ от 28.12.2009 г. №381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в РФ", сроки оплаты такого товара не должны противоречить срокам, установленным ФЗ №381-ФЗ независимо от срока, установленного абзацем 1 настоящего пункта.

Согласно заключенным договорам аренды/субаренды условия и сроки завершения указанных расчетов осуществляются ежемесячно согласно срокам, указанным в договорах аренды/субаренды, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя/Арендатора.

Согласно заключенным договорам поставки товаров, оборудования условия и сроки завершения указанных расчетов в течение месяца с момента поставки товара, оборудования Покупателю путем перечисления денежной суммы на расчетный счет Поставщика.

Согласно заключенным договорам субаренды условия и сроки завершения указанных расчетов осуществляются ежемесячно согласно срокам, указанным в договорах субаренды, путем перечисления денежной средств на расчетный счет Арендатора. Условия и сроки завершения указанных расчетов по агентским договорам и программам лояльности с ООО «АСП» осуществляются согласно условиям договоров ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетные счета или зачета однородных требований.

Согласно заключенного лицензионного договора с ООО «ФК ОПЕКА» условия и сроки завершения указанных расчетов осуществляются ежегодно согласно срокам, указанным в лицензионном договоре, путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет «Лицензиара».

Дебиторская и кредиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами признается краткосрочной.

Расчеты от продаж товара

Разовые поставки товаров без оформления договоров, оплата денежными средствами с расчетного счета покупателей ООО Лекси по факту поставки.

Счет	Сальдо на начало период		Обороты за период		Сальдо на конец период	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Контрагенты						
Договоры						
62			156 481,59	153 541,59	2 940,00	
62.01			156 481,59	153 541,59	2 940,00	
Аптека Сервис Плюс ООО			3 500,00	560,00	2 940,00	
Электронные сертификаты отоваренные			3 500,00	560,00	2 940,00	
КАРСИЛС ООО			1 140,00	1 140,00		
продажа оборудования			1 140,00	1 140,00		
ПАРК ООО			2 184,00	2 184,00		
Договор купли-продажи оборудования			2 184,00	2 184,00		
РЕОН ООО			149 657,59	149 657,59		
Основной			149 657,59	149 657,59		
Итого			156 481,59	153 541,59	2 940,00	

Согласно заключенным договорам займа условия и сроки завершения расчетов: Заемщик (обязуется погасить заем и уплатить проценты в течение 360 дней с момента заключения договора. Заемщик уплачивает Займодавцу проценты за пользование суммой займа по договору в размере 17,8% годовых, которые начисляются со дня перечисления денежных средств на расчетный счет Заемщика на непогашенную Заемщиком часть займа и перечисляются ежемесячно до момента полного погашения займа.

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Контрагенты						
Договоры						
58.03			16 000 000,00	4 000 000,00	12 000 000,00	
КРОН ООО			16 000 000,00	4 000 000,00	12 000 000,00	
Договор займа от 21.08.24			16 000 000,00	4 000 000,00	12 000 000,00	

Итого			16 000 000,00	4 000 000,00	12 000 000,00	
--------------	--	--	----------------------	---------------------	----------------------	--

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Контрагенты						
Договоры						
76.03			828 721,74	647 803,57	180 918,17	
КРОН ООО			828 721,74	647 803,57	180 918,17	
Договор займа от 21.08.24			828 721,74	647 803,57	180 918,17	
Итого			828 721,74	647 803,57	180 918,17	

Операции по выдаче ООО "Крон" (Принципал) поручительств для исполнения Принципалом обязательств перед банками.

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Контрагенты						
Договоры						
009.01	20 000 000 000,00		10 000 000 000,00		30 000 000 000,00	
ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК	20 000 000 000,00		10 000 000 000,00		30 000 000 000,00	
договор пор-ва №ДП11-20Н001GКАСРМ от 17.02.22	7 000 000 000,00		-7 000 000 000,00			
Обороты за 2024	7 000 000 000,00		-7 000 000 000,00			
договор пор-ва №ДП37_420Н00XF8MFот 11.07.24 (14.06.30)			17 000 000 000,00		17 000 000 000,00	
Обороты за 2024			17 000 000 000,00		17 000 000 000,00	
договор пор-ва №ДП47_236020042E от 15.11.23 (15.11.26)	13 000 000 000,00				13 000 000 000,00	
Итого	20 000 000 000,00		10 000 000 000,00		30 000 000 000,00	

Договор поручительства от 17.02.23 - поручительство за предоставление в ООО "Крон" банковской гарантии в размере 7 000 000 000 рублей (ПАО "Сбербанк"). Срок действия договоров 28.05.2024

Договор поручительства от 15.11.23 - поручительство за предоставление в ООО "Крон" банковской гарантии в размере 13 000 000 000 рублей (ПАО "Сбербанк"). Срок действия договоров - 15.11.26

Договор поручительства от 10.07.24 - поручительство за предоставление в ООО "Крон" банковской гарантии в размере 17 000 000 000 рублей (ПАО "Сбербанк"). Срок действия договоров - 14.06.2030

Резервы по сомнительным долгам на конец отчетного периода по данным операциям не создавались. Дебиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности не списывалась. Иных долгов, не реальных ко взысканию, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам, нет.

[Примечания \(пояснения по договорам с ООО «Аптека Сервис Плюс»\)](#)

1. **«Агентский»** - ООО «Аптека Сервис Плюс» обязуется за вознаграждение совершать по поручению «Название ЮЛ» юридические и иные действия, связанные с заключением договоров с производителями, поставщиками, дистрибьютерами и иными лицами в отношении лекарственных средств, биологически-активных добавок, медицинских изделий, а также сопутствующих товаров на оказание «Название ЮЛ» маркетинговых, информационных, аналитических услуг и иных согласованных сторонами договоров.
2. **«Аэрофлот Бонус (мили) Н»**- ООО «Аптека Сервис Плюс» обязуется за вознаграждение совершать по поручению «Название ЮЛ» юридические и иные действия, связанные с заключением договора с ООО «БОНУС-ЭДВАЙЗЕР» в целях проведения маркетинговых Акции на базе Программы «Аэрофлот Бонус» по системе начисления бонусов «Миля».
3. **«Аэрофлот Бонус (мили) С»**- ООО «Аптека Сервис Плюс» обязуется за вознаграждение совершать по поручению «Название ЮЛ» юридические и иные действия, связанные с заключением договора с ООО «БОНУС-ЭДВАЙЗЕР» в целях проведения маркетинговых Акции на базе Программы «Аэрофлот Бонус» по системе списание бонусов «Миля».
4. **«Комплекс услуг»** - услуги ООО «Аптека Сервис Плюс» направленные на сопровождение коммерческой деятельности «НАЗВАНИЕ ЮЛ», в том числе бухгалтерские услуги, услуги по подбору, обучению персонала и кадровому делопроизводству, услуги по развитию и эксплуатации, услуги по размещению заказа на поставку товара, услуги мониторинга, юридические услуги, услуги справочной службы, услуги по формированию ассортиментной матрицы, услуги по мерчандайзингу, консультационные услуги.
5. **«Реклама»** -услуги ООО «Аптека Сервис Плюс»: по изготовлению и/или размещению рекламы и/или разработке рекламных мероприятий, а также услуги по изготовлению печатной и сувенирной продукции;
услуги по размещению товарных предложений «название ЮЛ» на Сервисе «интернет-заказ», расположенный в сети Интернет по адресу <http://planetazdorovo.ru/> и с мобильном приложении «ПЛАНЕТА ЗДОРОВЬЯ»
6. **«Реклама (агентский) ИП Высоцкая Ю.А.»** - ООО «Аптека Сервис Плюс» обязуется за вознаграждение совершать от своего имени , но за счет «название ЮЛ» юридические и иные действия, в том числе (но не ограничиваясь) провести переговоры, согласовать проекты документов и заключить сделку с ИП Высоцкая Ю.А. на предмет:
приобретения прав на использование имени собственного – «Юлия Высоцкая» и/или визуального образа Юлия Высоцкая для рекламных компаний Аптек «Планета Здоровья», товарного знака «Планета Здоровья», а так же принять права и результаты по вышеуказанной сделке и произвести оплату, на создание и передачу исключительных прав на аудиоролик-приветствие клиентов Аптек «Планета Здоровья»
7. **«Сбербанк «Спасибо «Н»**- ООО «Аптека Сервис Плюс» обязуется за вознаграждение совершать по поручению «Название ЮЛ» юридические и иные действия, связанные с заключением договора с АО «ЦПЛ» в целях проведения маркетинговых Акции на базе Программы «Спасибо от Сбербанка» по организации системы начисления бонусов «СПАСИБО».
8. **«Сбербанк «Спасибо «С»**- ООО «Аптека Сервис Плюс» обязуется за вознаграждение совершать по поручению «Название ЮЛ» юридические и иные действия, связанные с заключением договора с АО «ЦПЛ» в целях проведения маркетинговых Акции на базе Программы «Спасибо от Сбербанка» по организации системы списания бонусов «СПАСИБО»
9. **«Электронный сертификат (вознаграждение оператора)»**- услуги ООО «Аптека Сервис Плюс» по проведению Программ с целью привлечения новых и поощрение постоянных Пользователей сети Интернет и Покупателей товаров в торговых точках, направленных на формирование и увеличение их лояльности, в частности участие в Программе «Электронный сертификат на скидку». В Рамках этой программы ООО «Аптека Сервис Плюс» компенсирует сумму скидки, предоставленной « название ЮЛ» покупателям.

Генеральный директор ООО «Лекси»

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "Лекси"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	344 903	423 547	300 020
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	115 611	114 726	80 712
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	274 436	250 890	253 288
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3	-	3
Дебиторская задолженность*	1230	47 569	32 485	37 510
Финансовые вложения краткосрочные	1240	12 000	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	229 927	154 318	102 013
Прочие оборотные активы	1260	2 856	532	30
ИТОГО активы	-	1 027 306	976 498	773 576
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	110 844	112 023	79 782
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	363 817	436 888	304 624
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	388 102	333 855	365 630
Доходы будущих периодов**	1530	-	-	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	15 608	13 674	10 087
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	878 371	896 439	760 122
Стоимость чистых активов	-	148 934	80 059	13 453

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

** - За исключением целевого финансирования и доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества.

Генеральный директор ООО "Лекси"

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

Наличие обязательств по аренде (ФСБУ 25) на 31.12.2024 год (с разбивкой на долгосрочные и краткосрочные)

(руб.)

Арендованное имущество (краткосрочная задолженность)			
Аведян Яна Александровна ИП	231700774408	4 квартал 2024 г.	1 210 578,05
Агроторг ООО	7825706086	4 квартал 2024 г.	450 989,51
Адров Николай Николаевич ИП	69080000155	4 квартал 2024 г.	876 129,17
Александрова Елена Александровна ИП	591800110781	4 квартал 2024 г.	200 301,79
Базаева Ирина Григорьевна ИП	231804802000	4 квартал 2024 г.	968 289,26
Буртман Ирина Львовна ИП (Букина)	263410488310	4 квартал 2024 г.	721 086,41
Вильский Виталий Евгеньевич ИП	232007571700	4 квартал 2024 г.	2 588 508,88
Вязовая Карина Андреевна ИП	121513457833	4 квартал 2024 г.	3 882 847,08
ГИПЕРГЛОБУС ООО	7743543761	4 квартал 2024 г.	7 587 284,45
Гребенева Надежда Сергеевна ИП	591801755278	4 квартал 2024 г.	206 570,72
Двинских Светлана Алексеевна (Смирнягина)	591800183878	4 квартал 2024 г.	476 718,24
Желтышев Владимир Николаевич ИП	591704309302	4 квартал 2024 г.	351 382,76
Кобелев Илья Евгеньевич ИП	682970358080	4 квартал 2024 г.	1 206 685,46
КОРРЕКТ ООО	5904123245	4 квартал 2024 г.	1 095 965,87
КОСВИК АО	5904001293	4 квартал 2024 г.	1 885 642,86
Косякевич Виталий Станиславович ИП	590619508016	4 квартал 2024 г.	576 628,75
Косякевич Светлана Вениаминовна ИП	590700324202	4 квартал 2024 г.	654 953,22
Курьер ООО	4501136345	4 квартал 2024 г.	1 402 122,83
ЛЮДМИЛА ООО	3302018200	4 квартал 2024 г.	3 791 165,88
Микроюкова Елена Тимофеевна ИП	591800354315	4 квартал 2024 г.	668 682,19
Мкапитал УК ООО	7734714153	4 квартал 2024 г.	1 823 638,13
Молашвили Наталья Витальевна ИП	590506812262	4 квартал 2024 г.	234 945,41
Молодых Елена Павловна ИП	591800083182	4 квартал 2024 г.	1 038 534,25
Нахимов ООО	2320114988	4 квартал 2024 г.	1 752 957,63
НЕФРАКС ЗАО Г.ПЕРМЬ	5902116274	4 квартал 2024 г.	300 467,05
Нечепуренко Алексей Андреевич ИП	591791603001	4 квартал 2024 г.	310 280,78
Новиков Юрий Олегович ИП	591878856783	4 квартал 2024 г.	678 477,84
РЕСПЕКТ ООО	5904353016	4 квартал 2024 г.	415 771,67
Сарапулова Алевтина Александровна	591700058305	4 квартал 2024 г.	280 422,49
СЕНАТРУСОВ ДАНИИЛ ВИКТОРОВИЧ ИП	330107801530	4 квартал 2024 г.	630 606,22
Сидорова Клавдия Олеговна	592111117986	4 квартал 2024 г.	473 192,99
Сидорова Ольга Геннадьевна ИП	592101242586	4 квартал 2024 г.	1 372 467,83
Сидорова Пелагея Олеговна	592111117802	4 квартал 2024 г.	473 192,99
Сысоева Светлана Владимировна ИП	593400343584	4 квартал 2024 г.	268 619,93
Тёплых Владимир Александрович ИП	591807147220	4 квартал 2024 г.	548 965,88
Торговый центр в Чусовом ООО	5904275791	4 квартал 2024 г.	380 832,13
Туров Владислав Владимирович ИП	591700696403	4 квартал 2024 г.	740 885,69
Турова Ирина Юрьевна ИП	591700278332	4 квартал 2024 г.	251 394,26
Умаров Ахмед Эльбертович ИП	200403392973	4 квартал 2024 г.	3 104 217,77
Универсам ООО	5934020663	4 квартал 2024 г.	312 470,78
Урюпина Кристина Олеговна ИП	301512526011	4 квартал 2024 г.	1 152 078,64
Хромышев Александр Борисович ИП	770400028903	4 квартал 2024 г.	687 554,31
Чудинов Игорь Евгеньевич ИП	590200106478	4 квартал 2024 г.	570 021,39
Швалёва Надежда Александровна	591800353368	4 квартал 2024 г.	366 995,89
Шишкина Ирина Вадимовна	331101015355	4 квартал 2024 г.	1 069 237,19
ЮБИЛЕЙНЫЙ ТЦ ООО	2320030505	4 квартал 2024 г.	759 526,32
ИТОГО			50 800 288,85
Арендованное имущество (долгосрочная задолженность)			
Аведян Яна Александровна ИП	231700774408	4 квартал 2024 г.	7 842 844,91
Агроторг ООО	7825706086	4 квартал 2024 г.	3 079 040,37
Адров Николай Николаевич ИП	69080000155	4 квартал 2024 г.	8 610 383,46
Александрова Елена Александровна ИП	591800110781	4 квартал 2024 г.	1 253 057,05
Базаева Ирина Григорьевна ИП	231804802000	4 квартал 2024 г.	7 557 208,47
Буртман Ирина Львовна ИП (Букина)	263410488310	4 квартал 2024 г.	4 511 005,48
Вильский Виталий Евгеньевич ИП	232007571700	4 квартал 2024 г.	2 818 627,31
Вязовая Карина Андреевна ИП	121513457833	4 квартал 2024 г.	21 412 215,39
ГИПЕРГЛОБУС ООО	7743543761	4 квартал 2024 г.	50 510 307,18
Гребенева Надежда Сергеевна ИП	591801755278	4 квартал 2024 г.	2 018 039,13
Двинских Светлана Алексеевна (Смирнягина)	591800183878	4 квартал 2024 г.	2 982 275,82
Желтышев Владимир Николаевич ИП	591704309302	4 квартал 2024 г.	7 125 753,74
Кобелев Илья Евгеньевич ИП	682970358080	4 квартал 2024 г.	1 533 410,77
КОРРЕКТ ООО	5904123245	4 квартал 2024 г.	8 179 979,47
КОСВИК АО	5904001293	4 квартал 2024 г.	14 077 176,49
Косякевич Виталий Станиславович ИП	590619508016	4 квартал 2024 г.	3 607 300,65
Косякевич Светлана Вениаминовна ИП	590700324202	4 квартал 2024 г.	6 289 764,56
Курьер ООО	4501136345	4 квартал 2024 г.	13 878 808,34
ЛЮДМИЛА ООО	3302018200	4 квартал 2024 г.	4 107 728,22
Микроюкова Елена Тимофеевна ИП	591800354315	4 квартал 2024 г.	6 460 087,38
Мкапитал УК ООО	7734714153	4 квартал 2024 г.	11 753 274,14

Молашвили Наталья Витальевна	590506812262	4 квартал 2024 г.	
Молашвили Наталья Витальевна ИП	590506812262	4 квартал 2024 г.	2 083 945,95
Молодых Елена Павловна ИП	591800083182	4 квартал 2024 г.	1 291 461,48
Нахимов ООО	2320114988	4 квартал 2024 г.	11 053 099,31
НЕФРАКС ЗАО Г.ПЕРМЬ	5902116274	4 квартал 2024 г.	2 242 601,23
Нечепуренко Алексей Андреевич ИП	591791603001	4 квартал 2024 г.	4 941 034,89
Новиков Юрий Олегович ИП	591878856783	4 квартал 2024 г.	4 347 126,95
РЕСПЕКТ ООО	5904353016	4 квартал 2024 г.	4 134 347,01
Сарапулова Алевтина Александровна	591700058305	4 квартал 2024 г.	1 754 279,93
СЕНАТРУСОВ ДАНИИЛ ВИКТОРОВИЧ ИП	330107801530	4 квартал 2024 г.	4 038 138,84
Сидорова Клавдия Олеговна	592111117986	4 квартал 2024 г.	2 960 324,78
Сидорова Ольга Геннадьевна ИП	592101242586	4 квартал 2024 г.	8 586 353,09
Сидорова Пелагея Олеговна	592111117802	4 квартал 2024 г.	2 960 324,78
Сысоева Светлана Владимировна ИП	593400343584	4 квартал 2024 г.	4 423 249,65
Тёплых Владимир Александрович ИП	591807147220	4 квартал 2024 г.	4 913 129,92
Торговый центр в Чусовом ООО	5904275791	4 квартал 2024 г.	2 490 323,07
Туров Владислав Владимирович ИП	591700696403	4 квартал 2024 г.	7 341 262,81
Турова Ирина Юрьевна ИП	591700278332	4 квартал 2024 г.	3 450 054,03
Умаров Ахмед Эльбертович ИП	200403392973	4 квартал 2024 г.	20 074 300,82
Универсам ООО	5934020663	4 квартал 2024 г.	1 954 769,08
Урюпина Кристина Олеговна ИП	301512526011	4 квартал 2024 г.	13 340 773,33
Хромышев Александр Борисович ИП	770400028903	4 квартал 2024 г.	4 419 514,73
Чудинов Игорь Евгеньевич ИП	590200106478	4 квартал 2024 г.	2 230 343,86
Швалёва Надежда Александровна	591800353368	4 квартал 2024 г.	3 475 602,72
Шишкина Ирина Вадимовна	331101015355	4 квартал 2024 г.	1 199 896,29
ЮБИЛЕЙНЫЙ ТЦ ООО	2320030505	4 квартал 2024 г.	3 702 062,13
ИТОГО			313 016 608,00

Генеральный директор ООО "Лекси"

Урванцева О.В.

27.03.2025г.

Расшифровка операций Прекращение аренды

Подразделение	Контрагент	Договор
Чусовой, 50лет ВЛКСМ, 2в/1 (новая)	Торговый центр в Чусовом ООО	дог. аренды с 20/14-ач г.Чусовой 50 лет ВЛКСМ 2в/1
Лысьва, Делегатская, 32	Молашвили Наталья Витальевна	аренда нежилого помещения
Лысьва, Декабристов, 9	Яскин Анатолий Владимирович ИП	Аренда (Субаренда) Лысьва, Декабристов,9 с 01.08.2
Лысьва, Декабристов, 9	Климовских Андрей Алексеевич ИП	Аренда (Субаренда) Лысьва, Декабристов,9 с 01.08.2
Лысьва, Декабристов, 9	Афанасьев Александр Владимирович ИП	Аренда (Субаренда) Лысьва, Декабристов,9 с 01.08.2
Пермь, Декабристов, 13	Косякевич Светлана Вениаминовна ИП	аренда Декабристов,13
Сочи, пр-кт Курортный, 75б	Пруц Евгений Анатольевич ИП	Дог.субар.от 15.10.18г.Сочи, Курортный,75б(500 000
Пермь, Гайдара, 7 (пр)	КОСВИК АО	Договор аренды
Лысьва, Мира, 15	КОСВИК АО	Договор аренды
Березники, Пятилетки, 85а	КОСВИК АО	Договор аренды
Лысьва, Мира, 33	КОСВИК АО	Договор аренды
Пермь, Гайдара, 7	КОСВИК АО	Договор аренды

Генеральный директор ООО Лекси

Урванцева О.В.

27.03.2025г