

ООО «Аудит Статус-кво»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о годовой бухгалтерской отчётности

**Общество с ограниченной ответственностью
«УСАДЬБА»**

2024 год

Аудиторское заключение независимого аудитора**Участникам ООО «УСАДЬБА»****МНЕНИЕ С ОГОВОРКОЙ**

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности общества с ограниченной ответственностью «УСАДЬБА», (ОГРН 1185053014926, адрес места нахождения: 171374, Тверская обл., м.о.Старицкий, д.Водга, д.18, пом.1) далее по тексту ООО «УСАДЬБА», состоящей из:

- ✓ Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года;
- ✓ Отчета о финансовых результатах за 2024 год;
- Приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в составе:
- ✓ Отчета об изменениях капитала за 2024 год;
- ✓ Отчета о движении денежных средств за 2024 год;
- ✓ Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, за исключением влияния вопроса, изложенного в разделе "Основание для выражения мнения с оговоркой", прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ООО «УСАДЬБА» по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2024 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ С ОГОВОРКОЙ

Организация неверно классифицировала обязательств по кредитным договорам (долгосрочные и краткосрочные), что привела к искажению строк бухгалтерского баланса: завышение строки 1410 «Заемные средства» и занижение строки 1510 «Заемные средства» по состоянию на 31.12.2024 года на 21552 тыс.руб.; по состоянию на 31.12.2023 года на 18268 тыс.руб.; по состоянию на 31.12.2022 года на 18088 тыс.руб.

Организация не отразила оценочные обязательства на выплату отпусков, что привело к занижению строки 1540 «Оценочные обязательства», завышению строки 1370 «Нераспределенная прибыль» бухгалтерского баланса, занижению строк 2400 «Чистая прибыль» отчета о финансовых результатах и соответствующих строк отчета об изменении капитала по состоянию на 31.12.2024 года на 10562 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2023 года на 9231 тыс.руб. соответственно.

Кроме того, организация не применяла в своей деятельности ПБУ 18/02 «Расчеты по налогу на прибыль», что привело к искажению строки 1180 «Отложенные налоговые активы» на 2258 тыс.руб.

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к ООО «УСАДЬБА» в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения с оговоркой.

ПРОЧИЕ СВЕДЕНИЯ

Аудит годовой бухгалтерской отчетности ООО «УСАДЬБА» проводится впервые. До 2024 года организация не отвечала критериям, установленным в ст. 5 Федерального закона «Об аудиторской деятельности» №307-ФЗ от 30.12.2008 г. Сопоставимые показатели не были проаудированы, однако мы получили надлежащие аудиторские доказательства в отношении того, что остатки на начало периода не содержат искажений, оказывающих существенное

влияние на финансовую отчетность за текущий период, за исключением влияния обстоятельств, изложенных в разделе "Основание для выражения мнения с оговоркой".

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И ЛИЦ, ОТВЕТСТВЕННЫХ ЗА КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА ГОДОВУЮ БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, ответственные за корпоративное управление, несут ответственность за надзор над подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством ООО «УСАДЬБА» допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ООО «УСАДЬБА» продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что ООО «УСАДЬБА» утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством и лицами ответственными за корпоративное управление, и информируем их о недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор
ООО «Аудит Статус-Кво»

Будунова Ирина Михайловна
(ОПНЗ 22006010237)



Руководитель аудита, по
результатам которого
выпущено настоящее
аудиторское заключение
независимого аудитора

Будунова Ирина Михайловна
(ОПНЗ 22006010237)



Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью «Аудит Статус-Кво»
ОГРН 1225800003923
440028, г.Пенза, ул.Германа Титова, д.9, пом. 10
член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»
ОПНЗ 12206247434

«26» августа 2025г.