

Приложение № 8  
к Федеральному стандарту  
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023  
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",  
утвержденному приказом  
Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 04.10.2023 № 157н

## ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

### Пояснения к бухгалтерскому балансу

#### 1. Основные виды экономической деятельности

Основной вид экономической деятельности - 41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий

#### 2. Учетная политика

(информация об учетной политике, а также информация, предусмотренная пунктом 45 настоящего Стандарта в текстовой форме)

#### 3. Нематериальные активы

##### 3.1. Наличие и движение нематериальных активов

| Наименование<br>показателя       | Период                                        | На начало года                                           |                                                              | Изменения за период |                                                          |                                                         |                  |                  |                                                               |                                      |                                                          |                                                         | На конец периода                                         |                                                              |
|----------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|                                  |                                               | перво-<br>начальная<br>(переоце-<br>ненная)<br>стоимость | накоплен-<br>ные амор-<br>тиза-<br>ция и<br>обесцене-<br>ние | посту-<br>пило      | списано                                                  |                                                         | амортиза-<br>ция | обесце-<br>нение | переоценка <sup>1</sup>                                       |                                      | переклассифицировано                                     |                                                         | перво-<br>начальная<br>(переоце-<br>ненная)<br>стоимость | накоплен-<br>ные амор-<br>тиза-<br>ция и<br>обесцене-<br>ние |
|                                  |                                               |                                                          |                                                              |                     | перво-<br>начальная<br>(переоце-<br>ненная)<br>стоимость | накоплен-<br>ные амор-<br>тиза-<br>ция и<br>обесценение |                  |                  | перво-<br>начальная<br>(переоце-<br>ненная)<br>стои-<br>мость | накоп-<br>ленная<br>аморти-<br>зация | перво-<br>начальная<br>(переоце-<br>ненная)<br>стоимость | накоплен-<br>ные амор-<br>тиза-<br>ция и<br>обесценение |                                                          |                                                              |
| Нематериальные<br>активы - всего | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                                                        | ( - )                                                        | -                   | ( - )                                                    | -                                                       | ( - )            | -                | -                                                             | -                                    | -                                                        | -                                                       | -                                                        | ( - )                                                        |
|                                  | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                                                        | ( - )                                                        | -                   | ( - )                                                    | -                                                       | ( - )            | -                | -                                                             | -                                    | -                                                        | -                                                       | -                                                        | ( - )                                                        |

|                                                     |                                 |   |       |   |       |   |       |   |   |   |   |   |   |       |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------|---|-------|---|-------|---|-------|---|---|---|---|---|---|-------|
| в том числе:<br><br>(группа)                        | за год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - | ( - ) |
|                                                     | за год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - | ( - ) |
| из них<br>исключи-<br>тельные<br>права <sup>4</sup> | за год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - | ( - ) |
|                                                     | за год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - | ( - ) |

## 3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

| Наименование<br>показателя                                     | Период                                        | На начало года                                           |                                                              | Изменения за период |                                                          |                                                         |                  |                  |                                                               |                                      |                                                          |                                                         | На конец периода                                         |                                                              |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|                                                                |                                               | перво-<br>начальная<br>(переоце-<br>ненная)<br>стоимость | накоплен-<br>ные амор-<br>тиза-<br>ция и<br>обесцене-<br>ние | посту-<br>пило      | списано                                                  |                                                         | амортиза-<br>ция | обеспе-<br>чение | переоценка <sup>1</sup>                                       |                                      | переклассифицировано                                     |                                                         | перво-<br>начальная<br>(переоце-<br>ненная)<br>стоимость | накоплен-<br>ные амор-<br>тиза-<br>ция и<br>обесцене-<br>ние |
|                                                                |                                               |                                                          |                                                              |                     | перво-<br>начальная<br>(переоце-<br>ненная)<br>стоимость | накоплен-<br>ные амор-<br>тиза-<br>ция и<br>обесценение |                  |                  | перво-<br>начальная<br>(переоце-<br>ненная)<br>стои-<br>мость | накоплен-<br>ная<br>амортиза-<br>ция | перво-<br>начальная<br>(переоце-<br>ненная)<br>стоимость | накоплен-<br>ные амор-<br>тиза-<br>ция и<br>обесценение |                                                          |                                                              |
| Нематериальные<br>активы, созданные<br>организацией -<br>всего | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                                                        | ( - )                                                        | -                   | ( - )                                                    | -                                                       | ( - )            | -                | -                                                             | -                                    | -                                                        | -                                                       | -                                                        | ( - )                                                        |
|                                                                | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                                                        | ( - )                                                        | -                   | ( - )                                                    | -                                                       | ( - )            | -                | -                                                             | -                                    | -                                                        | -                                                       | -                                                        | ( - )                                                        |
| в том числе:<br><br>(группа)                                   | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                                                        | ( - )                                                        | -                   | ( - )                                                    | -                                                       | ( - )            | -                | -                                                             | -                                    | -                                                        | -                                                       | -                                                        | ( - )                                                        |
|                                                                | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                                                        | ( - )                                                        | -                   | ( - )                                                    | -                                                       | ( - )            | -                | -                                                             | -                                    | -                                                        | -                                                       | -                                                        | ( - )                                                        |
| из них<br>исключитель-<br>ные права <sup>5</sup>               | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                                                        | ( - )                                                        | -                   | ( - )                                                    | -                                                       | ( - )            | -                | -                                                             | -                                    | -                                                        | -                                                       | -                                                        | ( - )                                                        |
|                                                                | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                                                        | ( - )                                                        | -                   | ( - )                                                    | -                                                       | ( - )            | -                | -                                                             | -                                    | -                                                        | -                                                       | -                                                        | ( - )                                                        |

**3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы**

| Наименование показателя                           | На <u>31 декабря</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>5</sup> | На 31 декабря<br>20 <u>24</u> г. <sup>6</sup> | На 31 декабря<br>20 <u>23</u> г. <sup>7</sup> |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Амортизируемые нематериальные активы -<br>всего   | -                                                    | -                                             | -                                             |
| в том числе:<br>(группа)                          | -                                                    | -                                             | -                                             |
| из них<br>созданные организацией                  | -                                                    | -                                             | -                                             |
| Неамортизируемые нематериальные активы -<br>всего | -                                                    | -                                             | -                                             |
| в том числе:<br>(группа, объект)                  | -                                                    | -                                             | -                                             |
| из них<br>созданные организацией                  | -                                                    | -                                             | -                                             |

**3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав**

| Наименование показателя                                 | На <u>31 декабря</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>5</sup> | На 31 декабря<br>20 <u>24</u> г. <sup>6</sup> | На 31 декабря<br>20 <u>23</u> г. <sup>7</sup> |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Нематериальные активы, находящиеся в<br>залоге, - всего | -                                                    | -                                             | -                                             |
| в том числе:<br>(группа, объект)                        | -                                                    | -                                             | -                                             |

|                                                                                            |   |   |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
| Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего | - | - | - |
| в том числе:<br>(группа, объект)                                                           | - | - | - |

## 3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

| Наименование показателя                                             | Период                                       | На начало года      |                         | Изменения за период |             |         |                                                   | На конец периода    |                         |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-------------|---------|---------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|
|                                                                     |                                              | фактические затраты | накопленное обесценение | затраты             | обесценение | списано | принято к учету в качестве нематериальных активов | фактические затраты | накопленное обесценение |
| Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего | за _____ год<br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                   | -                       | -                   | -           | ( - )   | ( - )                                             | -                   | -                       |
|                                                                     | за _____ год<br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                   | -                       | -                   | -           | ( - )   | ( - )                                             | -                   | -                       |
| в том числе:<br><br>(группа, объект)                                | за _____ год<br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                   | -                       | -                   | -           | ( - )   | ( - )                                             | -                   | -                       |
|                                                                     | за _____ год<br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                   | -                       | -                   | -           | ( - )   | ( - )                                             | -                   | -                       |

|                                                                  |                                       |   |   |   |   |       |       |   |   |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---|---|---|---|-------|-------|---|---|
| Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего  | за _____ год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
|                                                                  | за _____ год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| в том числе:                                                     | за _____ год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
|                                                                  | за _____ год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| (группа, объект)                                                 | за _____ год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
|                                                                  | за _____ год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего | за _____ год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
|                                                                  | за _____ год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| в том числе:                                                     | за _____ год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
|                                                                  | за _____ год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| (группа, объект)                                                 | за _____ год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
|                                                                  | за _____ год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |

## 3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

| Наименование показателя                                                                                                               | Период                                | На начало года | Изменения за период |         | На конец периода        |                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------|---------------------|---------|-------------------------|-------------------------------------|
|                                                                                                                                       |                                       |                | затраты             | списано | по фактическим затратам | по рыночной стоимости (при наличии) |
| Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации, - всего                                                       | за _____ год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | -              | -                   | -       | -                       | -                                   |
|                                                                                                                                       | за _____ год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | -              | -                   | -       | -                       | -                                   |
| в том числе:<br><br>(группа, объект)                                                                                                  | за _____ год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | -              | -                   | -       | -                       | -                                   |
|                                                                                                                                       | за _____ год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | -              | -                   | -       | -                       | -                                   |
| из них<br><br>исключительные права                                                                                                    | за _____ год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | -              | -                   | -       | -                       | -                                   |
|                                                                                                                                       | за _____ год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | -              | -                   | -       | -                       | -                                   |
| Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива, - всего | за _____ год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | -              | -                   | -       | -                       | -                                   |
|                                                                                                                                       | за _____ год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | -              | -                   | -       | -                       | -                                   |
| в том числе:<br><br>(группа, объект)                                                                                                  | за _____ год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | -              | -                   | -       | -                       | -                                   |
|                                                                                                                                       | за _____ год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | -              | -                   | -       | -                       | -                                   |
| из них<br><br>исключительные права                                                                                                    | за _____ год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | -              | -                   | -       | -                       | -                                   |
|                                                                                                                                       | за _____ год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | -              | -                   | -       | -                       | -                                   |

## 4. Основные средства

## 4.1. Наличие и движение основных средств

| Наименование<br>показателя                                                         | Период                                        | На начало года                                           |                                                            | Изменения за период |                                                          |                                                            |                  |                  |                                                               |                                      |                                                          |                                                            | На конец периода                                         |                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                                                                    |                                               | перво-<br>начальная<br>(переоце-<br>ненная)<br>стоимость | накоплен-<br>ные<br>аморти-<br>зация и<br>обесцене-<br>ние | посту-<br>пило      | списано                                                  |                                                            | амортиза-<br>ция | обесце-<br>нение | переоценка                                                    |                                      | переклассифици-<br>ровано                                |                                                            | перво-<br>начальная<br>(переоце-<br>ненная)<br>стоимость | накоплен-<br>ные<br>амортиза-<br>ция и<br>обесцене-<br>ние |
|                                                                                    |                                               |                                                          |                                                            |                     | перво-<br>начальная<br>(переоце-<br>ненная)<br>стоимость | накоплен-<br>ные<br>амортиза-<br>ция и<br>обесцене-<br>ние |                  |                  | перво-<br>начальная<br>(переоце-<br>ненная)<br>стои-<br>мость | накоплен-<br>ная<br>амортиза-<br>ция | перво-<br>начальная<br>(переоце-<br>ненная)<br>стоимость | накоплен-<br>ные<br>амортиза-<br>ция и<br>обесцене-<br>ние |                                                          |                                                            |
| Основные средства<br>(за исключением<br>инвестиционной<br>недвижимости) -<br>всего | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                                                        | ( - )                                                      | -                   | ( - )                                                    | -                                                          | ( - )            | -                | -                                                             | -                                    | -                                                        | -                                                          | -                                                        | ( - )                                                      |
|                                                                                    | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                                                        | ( - )                                                      | -                   | ( - )                                                    | -                                                          | ( - )            | -                | -                                                             | -                                    | -                                                        | -                                                          | -                                                        | ( - )                                                      |
| в том числе:                                                                       | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                                                        | ( - )                                                      | -                   | ( - )                                                    | -                                                          | ( - )            | -                | -                                                             | -                                    | -                                                        | -                                                          | -                                                        | ( - )                                                      |
|                                                                                    | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                                                        | ( - )                                                      | -                   | ( - )                                                    | -                                                          | ( - )            | -                | -                                                             | -                                    | -                                                        | -                                                          | -                                                        | ( - )                                                      |
| Инвестиционная<br>недвижимость -<br>всего                                          | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                                                        | ( - )                                                      | -                   | ( - )                                                    | -                                                          | ( - )            | -                | -                                                             | -                                    | -                                                        | -                                                          | -                                                        | ( - )                                                      |
|                                                                                    | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                                                        | ( - )                                                      | -                   | ( - )                                                    | -                                                          | ( - )            | -                | -                                                             | -                                    | -                                                        | -                                                          | -                                                        | ( - )                                                      |
| в том числе:                                                                       | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                                                        | ( - )                                                      | -                   | ( - )                                                    | -                                                          | ( - )            | -                | -                                                             | -                                    | -                                                        | -                                                          | -                                                        | ( - )                                                      |
|                                                                                    | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                                                        | ( - )                                                      | -                   | ( - )                                                    | -                                                          | ( - )            | -                | -                                                             | -                                    | -                                                        | -                                                          | -                                                        | ( - )                                                      |
| (группа)                                                                           |                                               |                                                          |                                                            |                     |                                                          |                                                            |                  |                  |                                                               |                                      |                                                          |                                                            |                                                          |                                                            |

## 4.2. Наличие и движение прав пользования активами

| Наименование показателя            | Период                                        | На начало года                        |                                       | Изменения за период                                   |                                                     |                                       |             |             |                                       |                         | На конец периода                      |                                       |
|------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------|-------------|---------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
|                                    |                                               | фактическая (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости) | списано (с учетом пересмотра фактической стоимости) |                                       | амортизация | обесценение | переоценка                            |                         | фактическая (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
|                                    |                                               |                                       |                                       |                                                       | фактическая (переоцененная) стоимость               | накопленные амортизация и обесценение |             |             | фактическая (переоцененная) стоимость | накопленная амортизация |                                       |                                       |
| Права пользования активами - всего | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                                     | ( - )                                 | -                                                     | ( - )                                               | -                                     | ( - )       | -           | -                                     | -                       | -                                     | ( - )                                 |
|                                    | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                                     | ( - )                                 | -                                                     | ( - )                                               | -                                     | ( - )       | -           | -                                     | -                       | -                                     | ( - )                                 |
| в том числе:<br><br>(объект)       | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                                     | ( - )                                 | -                                                     | ( - )                                               | -                                     | ( - )       | -           | -                                     | -                       | -                                     | ( - )                                 |
|                                    | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                                     | ( - )                                 | -                                                     | ( - )                                               | -                                     | ( - )       | -           | -                                     | -                       | -                                     | ( - )                                 |

## 4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

| Наименование показателя                                                                                                                         | На <u>31 декабря</u><br>20__ г. <sup>5</sup> | На 31 декабря<br>20__ г. <sup>6</sup> | На 31 декабря<br>20__ г. <sup>7</sup> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Амортизируемые основные средства - всего                                                                                                        |                                              |                                       |                                       |
| в том числе:                                                                                                                                    |                                              |                                       |                                       |
| (группа, объект)                                                                                                                                |                                              |                                       |                                       |
| Неамортизируемые основные средства - всего                                                                                                      | -                                            | -                                     | -                                     |
| в том числе:                                                                                                                                    |                                              |                                       |                                       |
| используемые для реализации<br>законодательства Российской Федерации<br>о мобилизационной подготовке и<br>мобилизации, которые законсервированы |                                              |                                       |                                       |
| (группа, объект)                                                                                                                                | -                                            | -                                     | -                                     |
| основные средства, потребительские<br>свойства которых с течением времени не<br>изменяются                                                      |                                              |                                       |                                       |
| (группа, объект)                                                                                                                                | -                                            | -                                     | -                                     |
| инвестиционная недвижимость,<br>оцениваемая по переоцененной стоимости                                                                          |                                              |                                       |                                       |
| (группа, объект)                                                                                                                                | -                                            | -                                     | -                                     |

## 4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

| Наименование показателя                                                                                                                               | На <u>31 декабря</u><br><u>20 25</u> г. <sup>5</sup> | На 31 декабря<br><u>20 24</u> г. <sup>6</sup> | На 31 декабря<br><u>20 23</u> г. <sup>7</sup> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации), - всего | -                                                    | -                                             | -                                             |
| в том числе:<br><br>(группа)                                                                                                                          | -                                                    | -                                             | -                                             |
| Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, - всего                                                                         | -                                                    | -                                             | -                                             |
| в том числе:<br><br>(группа)                                                                                                                          | -                                                    | -                                             | -                                             |
| Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего                                      | -                                                    | -                                             | -                                             |
| в том числе:<br><br>(группа)                                                                                                                          | -                                                    | -                                             | -                                             |
| из них<br><br>основные средства, находящиеся в залоге                                                                                                 | -                                                    | -                                             | -                                             |

## 4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

| Наименование показателя                                                        | Период                                | На начало года         |                            | Изменения за период |             |             |                                                      | На конец периода       |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|----------------------------|---------------------|-------------|-------------|------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------|
|                                                                                |                                       | фактические<br>затраты | накопленное<br>обесценение | затраты             | обесценение | списано     | принято к учету<br>в качестве<br>основных<br>средств | фактические<br>затраты | накопленное<br>обесценение |
| Капитальные вложения на приобретение<br>основных средств - всего               | за _____<br>20 ____ г. <sup>2</sup>   |                        |                            |                     |             | ( ) ( )     |                                                      |                        |                            |
|                                                                                | за _____<br>20 ____ г. <sup>3</sup>   |                        |                            |                     |             | ( ) ( )     |                                                      |                        |                            |
| в том числе:<br><br>(группа)                                                   | за _____<br>20 ____ г. <sup>2</sup>   |                        |                            |                     |             | ( ) ( )     |                                                      |                        |                            |
|                                                                                | за _____<br>20 ____ г. <sup>3</sup>   |                        |                            |                     |             | ( ) ( )     |                                                      |                        |                            |
| Капитальные вложения на создание основных<br>средств - всего                   | за _____ год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | ( - ) ( - ) | -                                                    | -                      | -                          |
|                                                                                | за _____ год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | ( - ) ( - ) | -                                                    | -                      | -                          |
| в том числе:<br><br>(группа)                                                   | за _____ год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | ( - ) ( - ) | -                                                    | -                      | -                          |
|                                                                                | за _____ год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | ( - ) ( - ) | -                                                    | -                      | -                          |
| Капитальные вложения на улучшение и<br>восстановление основных средств - всего | за _____ год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | ( - ) ( - ) | -                                                    | -                      | -                          |
|                                                                                | за _____ год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | ( - ) ( - ) | -                                                    | -                      | -                          |
| в том числе:<br><br>(группа)                                                   | за _____ год<br>20 25 г. <sup>2</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | ( - ) ( - ) | -                                                    | -                      | -                          |
|                                                                                | за _____ год<br>20 24 г. <sup>3</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | ( - ) ( - ) | -                                                    | -                      | -                          |

#### 4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

| Наименование показателя                                                                | Период                                  | На начало года         |                            | Изменения за период |             |             |                                                                 | На конец периода       |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------|----------------------------|---------------------|-------------|-------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------|
|                                                                                        |                                         | фактические<br>затраты | накопленное<br>обесценение | затраты             | обесценение | списано     | принято к учету<br>в качестве<br>инвестиционной<br>недвижимости | фактические<br>затраты | накопленное<br>обесценение |
| Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего               | за _____ год<br>20 ____ г. <sup>2</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | (    -    ) | (    -    )                                                     | -                      | -                          |
|                                                                                        | за _____ год<br>20 ____ г. <sup>3</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | (    -    ) | (    -    )                                                     | -                      | -                          |
| в том числе:                                                                           | за _____ год<br>20 ____ г. <sup>2</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | (    -    ) | (    -    )                                                     | -                      | -                          |
| (группа)                                                                               | за _____ год<br>20 ____ г. <sup>3</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | (    -    ) | (    -    )                                                     | -                      | -                          |
| Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего                   | за _____ год<br>20 ____ г. <sup>2</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | (    -    ) | (    -    )                                                     | -                      | -                          |
|                                                                                        | за _____ год<br>20 ____ г. <sup>3</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | (    -    ) | (    -    )                                                     | -                      | -                          |
| в том числе:                                                                           | за _____ год<br>20 ____ г. <sup>2</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | (    -    ) | (    -    )                                                     | -                      | -                          |
| (группа)                                                                               | за _____ год<br>20 ____ г. <sup>3</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | (    -    ) | (    -    )                                                     | -                      | -                          |
| Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего | за _____ год<br>20 ____ г. <sup>2</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | (    -    ) | (    -    )                                                     | -                      | -                          |
|                                                                                        | за _____ год<br>20 ____ г. <sup>3</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | (    -    ) | (    -    )                                                     | -                      | -                          |
| в том числе:                                                                           | за _____ год<br>20 ____ г. <sup>2</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | (    -    ) | (    -    )                                                     | -                      | -                          |
| (группа)                                                                               | за _____ год<br>20 ____ г. <sup>3</sup> | -                      | -                          | -                   | -           | (    -    ) | (    -    )                                                     | -                      | -                          |

## 5. Финансовые вложения

## 5.1. Наличие и движение финансовых вложений

| Наименование показателя                   | Период                          | На начало года           |                           | Изменения за период |                          |                           |                                                                      |                                                     |                      | На конец периода         |                           |
|-------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------------------|
|                                           |                                 | первоначальная стоимость | накопленная корректировка | поступило           | списано                  |                           | проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной) | текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение | переклассифицировано | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |
|                                           |                                 |                          |                           |                     | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |                                                                      |                                                     |                      |                          |                           |
| Долгосрочные финансовые вложения - всего  | за <u>20 25</u> г. <sup>2</sup> | -                        | -                         | -                   | ( - )                    | -                         | -                                                                    | -                                                   | -                    | -                        | -                         |
|                                           | за <u>20 25</u> г. <sup>3</sup> | -                        | -                         | -                   | ( - )                    | -                         | -                                                                    | -                                                   | -                    | -                        | -                         |
| в том числе:<br><br>(вид, группа)         | за <u>20 25</u> г. <sup>2</sup> | -                        | -                         | -                   | ( - )                    | -                         | -                                                                    | -                                                   | -                    | -                        | -                         |
|                                           | за <u>20 24</u> г. <sup>3</sup> | -                        | -                         | -                   | ( - )                    | -                         | -                                                                    | -                                                   | -                    | -                        | -                         |
| Краткосрочные финансовые вложения - всего | за <u>20 25</u> г. <sup>2</sup> | -                        | -                         | -                   | ( - )                    | -                         | -                                                                    | -                                                   | -                    | -                        | -                         |
|                                           | за <u>20 24</u> г. <sup>3</sup> | -                        | -                         | -                   | ( - )                    | -                         | -                                                                    | -                                                   | -                    | -                        | -                         |
| в том числе:<br><br>(вид, группа)         | за <u>20 25</u> г. <sup>2</sup> | -                        | -                         | -                   | ( - )                    | -                         | -                                                                    | -                                                   | -                    | -                        | -                         |
|                                           | за <u>20 24</u> г. <sup>3</sup> | -                        | -                         | -                   | ( - )                    | -                         | -                                                                    | -                                                   | -                    | -                        | -                         |
| Итого                                     | за <u>20 25</u> г. <sup>2</sup> | -                        | -                         | -                   | ( - )                    | -                         | -                                                                    | -                                                   | -                    | -                        | -                         |
|                                           | за <u>20 24</u> г. <sup>3</sup> | -                        | -                         | -                   | ( - )                    | -                         | -                                                                    | -                                                   | -                    | -                        | -                         |

## 5.2. Иное использование финансовых вложений

| Наименование показателя                                                   | На <u>31 декабря</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>5</sup> | На 31 декабря<br>20 <u>24</u> г. <sup>6</sup> | На 31 декабря<br>20 <u>23</u> г. <sup>7</sup> |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего                        | -                                                    | -                                             | -                                             |
| в том числе:<br>(вид, группа)                                             | -                                                    | -                                             | -                                             |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам<br>(кроме продажи), - всего | -                                                    | -                                             | -                                             |
| в том числе:<br>(вид, группа)                                             | -                                                    | -                                             | -                                             |
| Иное использование финансовых вложений                                    | -                                                    | -                                             | -                                             |

## 6. Запасы

## 6.1. Наличие и движение запасов

| Наименование показателя | Период                                        | На начало года            |                        | Изменения за период |                           |                        |                        |                           |                        | На конец периода          |                        |
|-------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|
|                         |                                               | фактическая себестоимость | резерв под обесценение | затраты             | списано                   |                        | резерв под обесценение | изменения видов запасов   |                        | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |
|                         |                                               |                           |                        |                     | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |                        | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |                           |                        |
| Запасы - всего          | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                         | ( - )                  | -                   | ( - )                     | -                      | -                      | X                         | X                      | -                         | ( - )                  |
|                         | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                         | ( - )                  | -                   | ( - )                     | -                      | -                      | X                         | X                      | -                         | ( - )                  |
| в том числе:            | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                         | ( - )                  | -                   | ( - )                     | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | ( - )                  |
|                         | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                         | ( - )                  | -                   | ( - )                     | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | ( - )                  |
| (вид)                   |                                               |                           |                        |                     |                           |                        |                        |                           |                        |                           |                        |

## 6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

| Наименование показателя               | На 31 декабря<br>20 <u>25</u> г. <sup>5</sup> | На 31 декабря<br>20 <u>24</u> г. <sup>6</sup> | На 31 декабря<br>20 <u>23</u> г. <sup>7</sup> |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Запасы, находящиеся в пути, - всего   | -                                             | -                                             | -                                             |
| в том числе:                          |                                               |                                               |                                               |
| (вид)                                 | -                                             | -                                             | -                                             |
| Запасы, находящиеся в залоге, - всего | -                                             | -                                             | -                                             |
| в том числе:                          |                                               |                                               |                                               |
| (вид)                                 | -                                             | -                                             | -                                             |

## 7. Дебиторская задолженность

## 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

| Наименование показателя                         | Период                                        | На начало года       |                               | Изменения за период<br>(за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде) |                                    |          |            |                        |                      | На конец периода     |                               |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------|------------|------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|
|                                                 |                                               | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам | поступило                                                                                                                    |                                    | списано  |            |                        | переклассифицировано | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам |
|                                                 |                                               |                      |                               | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)                                                               | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на расходы | восстановление резерва |                      |                      |                               |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего  | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                    | ( - )                         | -                                                                                                                            | -                                  | ( - )    | ( - )      | -                      | -                    | -                    | ( - )                         |
|                                                 | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                    | ( - )                         | -                                                                                                                            | -                                  | ( - )    | ( - )      | -                      | -                    | -                    | ( - )                         |
| в том числе:                                    | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                    | ( - )                         | -                                                                                                                            | -                                  | ( - )    | ( - )      | -                      | -                    | -                    | ( - )                         |
|                                                 | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                    | ( - )                         | -                                                                                                                            | -                                  | ( - )    | ( - )      | -                      | -                    | -                    | ( - )                         |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                    | ( - )                         | -                                                                                                                            | -                                  | ( - )    | ( - )      | -                      | -                    | -                    | ( - )                         |
|                                                 | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                    | ( - )                         | -                                                                                                                            | -                                  | ( - )    | ( - )      | -                      | -                    | -                    | ( - )                         |
| в том числе:                                    | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                    | ( - )                         | -                                                                                                                            | -                                  | ( - )    | ( - )      | -                      | -                    | -                    | ( - )                         |
|                                                 | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                    | ( - )                         | -                                                                                                                            | -                                  | ( - )    | ( - )      | -                      | -                    | -                    | ( - )                         |
| Покупатели                                      | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                    | ( - )                         | -                                                                                                                            | -                                  | ( - )    | ( - )      | -                      | -                    | -                    | ( - )                         |
| Итого                                           | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                    | ( - )                         | -                                                                                                                            | -                                  | ( - )    | ( - )      | -                      | -                    | -                    | ( - )                         |
|                                                 | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                    | ( - )                         | -                                                                                                                            | -                                  | ( - )    | ( - )      | -                      | -                    | -                    | ( - )                         |

## 7.2. Просроченная дебиторская задолженность

| Наименование показателя | На 31 декабря<br>20 25 г. <sup>5</sup> |                      | На 31 декабря<br>20 24 г. <sup>6</sup> |                      | На 31 декабря<br>20 23 г. <sup>7</sup> |                      |
|-------------------------|----------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------|
|                         | по условиям договора                   | балансовая стоимость | по условиям договора                   | балансовая стоимость | по условиям договора                   | балансовая стоимость |
| Всего                   | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    |
| в том числе:<br>(вид)   | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    |

## 8. Обязательства

## 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя             | Период                                               | На начало года | Изменения за период<br>(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде) |                                    |          |           |                      | На конец периода |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------|-----------|----------------------|------------------|
|                                     |                                                      |                | поступило                                                                                          |                                    | списано  |           | переклассифицировано |                  |
|                                     |                                                      |                | в результате фактов хозяйственной жизни<br>(по условиям договора)                                  | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на доходы |                      |                  |
| Долгосрочные обязательства - всего  | за <u>      </u> год<br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -              | -                                                                                                  | -                                  | ( - )    | ( - )     | -                    | -                |
|                                     | за <u>      </u> год<br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -              | -                                                                                                  | -                                  | ( - )    | ( - )     | -                    | -                |
| в том числе:                        | за <u>      </u> год<br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -              | -                                                                                                  | -                                  | ( - )    | ( - )     | -                    | -                |
|                                     | за <u>      </u> год<br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -              | -                                                                                                  | -                                  | ( - )    | ( - )     | -                    | -                |
| Заемные средства                    | за <u>      </u> год<br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -              | -                                                                                                  | -                                  | ( - )    | ( - )     | -                    | -                |
| Краткосрочные обязательства - всего | за <u>      </u> год<br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -              | -                                                                                                  | -                                  | ( - )    | ( - )     | -                    | -                |
|                                     | за <u>      </u> год<br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -              | -                                                                                                  | -                                  | ( - )    | ( - )     | -                    | -                |

|              |                                               |   |   |   |       |       |   |   |
|--------------|-----------------------------------------------|---|---|---|-------|-------|---|---|
| в том числе: | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
|              | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| Поставщики   | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
|              | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| Итого        | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
|              | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |

### 8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя | На <u>31 декабря</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>5</sup> | На 31 декабря<br>20 <u>24</u> г. <sup>6</sup> | На 31 декабря<br>20 <u>23</u> г. <sup>7</sup> |
|-------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Всего                   | -                                                    | -                                             | -                                             |
| в том числе:<br>(вид)   | -                                                    | -                                             | -                                             |

### 8.3. Оценочные обязательства

| Наименование<br>показателя         | Период                                        | На начало<br>года | Изменения за период |          |                         | На конец<br>периода |
|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|---------------------|----------|-------------------------|---------------------|
|                                    |                                               |                   | признано            | списано  |                         |                     |
|                                    |                                               |                   |                     | погашено | как избыточная<br>сумма |                     |
| Оценочные<br>обязательства - всего | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                 | -                   | ( - )    | ( - )                   | -                   |
|                                    | за <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                 | -                   | ( - )    | ( - )                   | -                   |
| в том числе:                       | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                 | -                   | ( - )    | ( - )                   | -                   |
|                                    | за <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>3</sup> | -                 | -                   | ( - )    | ( - )                   | -                   |
| (группа)                           |                                               |                   |                     |          |                         |                     |

### 9. Обеспечения обязательств

| Наименование показателя | На <u>31 декабря</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>5</sup> | На 31 декабря<br>20 <u>24</u> г. <sup>6</sup> | На 31 декабря<br>20 <u>23</u> г. <sup>7</sup> |
|-------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Полученные - всего      | -                                                    | -                                             | -                                             |
| в том числе:<br>(вид)   | -                                                    | -                                             | -                                             |
| Выданные - всего        | -                                                    | -                                             | -                                             |
| в том числе:<br>(вид)   | -                                                    | -                                             | -                                             |

### 10. Расходы по обычным видам деятельности

| Наименование показателя                                                                                | За <u>год</u><br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | За <u>год</u><br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Материальные затраты                                                                                   | -                                             | -                                             |
| Затраты на оплату труда                                                                                | -                                             | -                                             |
| Отчисления на социальные нужды                                                                         | -                                             | -                                             |
| Амортизация                                                                                            | -                                             | -                                             |
| Прочие затраты                                                                                         | -                                             | -                                             |
| Итого по элементам                                                                                     | -                                             | -                                             |
| Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):<br>незавершенного производства, готовой<br>продукции | -                                             | -                                             |
| Итого расходы по обычным видам деятельности                                                            | -                                             | -                                             |

## 11. Государственная помощь

## 11.1. Бюджетные средства

| Наименование показателя              | За <u>      </u> год<br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | За <u>      </u> год<br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Получено бюджетных средств - всего   | -                                                    | -                                                    |
| в том числе:                         |                                                      |                                                      |
| на финансирование капитальных затрат | -                                                    | -                                                    |
| на финансирование текущих расходов   | -                                                    | -                                                    |

## 11.2. Бюджетные кредиты

| Наименование показателя   | Период                                               | На начало<br>года | Изменения за период |             | На конец<br>периода |
|---------------------------|------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|-------------|---------------------|
|                           |                                                      |                   | получено            | возвращено  |                     |
| Бюджетные кредиты - всего | за <u>      </u> год<br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                 | -                   | (    -    ) | -                   |
|                           | за <u>      </u> год<br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                 | -                   | (    -    ) | -                   |
| в том числе:              | за <u>      </u> год<br>20 <u>25</u> г. <sup>2</sup> | -                 | -                   | (    -    ) | -                   |
|                           | за <u>      </u> год<br>20 <u>24</u> г. <sup>3</sup> | -                 | -                   | (    -    ) | -                   |

(назначение)

## 12. Иная информация

(информация, предусмотренная подпунктами "в" - "и" пункта 46 и пунктами 47, 48 настоящего Стандарта в текстовой и (или) табличной форме)

Генеральный директор

(наименование должности)

(подпись)

Сарафанов С.В.

(расшифровка подписи)

" 31 " декабря 20 25 г.

<sup>1</sup> Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.

<sup>2</sup> Указывается отчетный период.

<sup>3</sup> Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

<sup>4</sup> Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.

<sup>5</sup> Указывается отчетная дата.

<sup>6</sup> Указывается предыдущий год.

<sup>7</sup> Указывается год, предшествующий предыдущему.