

Гаражно-строительный кооператив

« В И Р А Ж »



123364, Москва, пр-д Досфлота, владение 4-6

ИФНС № 33 г. Москвы

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу

ГСК «ВИРАЖ» за 2025 год.

ГСК «Виразж» ИНН/КПП 7733061920/773301001, ОГРН 1037739682199.

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности. Основная система налогообложения.

Основная деятельность кооператива по ОКВЭД 52.21.24- «Деятельность стоянок для транспортных средств». ГСК состоит из 38 боксов. Гаражный кооператив не является правообладателем объектов налогообложения по налогу на имущество (земельный и транспортный налог). Кроме того, имеется договор № М-08-507850 от 25.05.2011г. между ГСК «Виразж» и Департаментом земельных ресурсов г. Москвы (Департамент городского имущества г. Москвы), о предоставлении земельного участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли) для целей эксплуатации временной автостоянки.

Финансово-хозяйственная деятельность кооператива осуществляется за счет добровольных взносов членов ГСК «Виразж». За 2025 год было собрано взносов, в размере 350400 (триста пятьдесят тысяч четыреста) рублей, из которых производится ежеквартальная оплата Департаменту городского имущества за аренду земли, ежемесячная оплата «Мосэнергосбыту» за пользование электроснабжением, кроме того из взносов производится начисление и выплата заработной платы Председателю кооператива, а также начисление и перечисление налогов, связанных с оплатой труда и оплата других хозяйственных расходов.

Собранные наличные взносы регулярно зачисляются на расчетный счет, с которого и производятся все безналичные расчеты. Расходы за 2025 год составили 306039(триста шесть тысяч тридцать девять) рублей. На счете в банке по состоянию на 31.12.2025 г. числится 67539 (шестьдесят семь тысяч пятьсот тридцать девять) рублей 97 копеек, в кассе кооператива находится- 1483(одна тысяча четыреста восемьдесят три) рубля 65 копеек.

Председатель ГСК «Виразж» Иващенко Д.Н.