

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г.
Общества с ограниченной ответственностью «ЭСТВУД»

1. Сведения об Обществе

1.1 Полное и сокращенное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «ЭСТВУД» (до 13.01.2026г. Общество с ограниченной ответственностью «Еврошоп Руссланд»)
ООО «ЭСТВУД»

1.2 Место нахождения: 430003, Республика Мордовия, г.Саранск, проспект Ленина, дом 100, помещение 6.

Почтовый адрес: 430003, Республика Мордовия, г.Саранск, проспект Ленина, дом 100, помещение 6.

1.3 Номер и дата государственной регистрации:

Дата внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц 24.10.2014 г.: за основным государственным регистрационным номером 1141327002321 Межрайонной инспекцией ФНС России №1 по Республике Мордовия.

1.4 Уставный капитал Общества, состав участников:

Уставный капитал Общества на 31.12.2025 г. равен размеру 10 000 рублей. Уставный капитал оплачен полностью.

Участники Общества:

- физическое лицо Труханов С.А. – размер доли в уставном капитале – 100%;

1.5. Согласно Решению №2 единственного участника от 18.12.2025 года были внесены изменения в Устав Общества, связанные с изменением фирменного наименования Общества с ООО «Еврошоп Руссланд» на ООО «ЭСТВУД», а также с изменением основного вида деятельности с «Консультирования по вопросам коммерческой деятельности и управления» на «Строительство жилых и нежилых зданий», а также внесены изменения по дополнительным видам деятельности.

1.6. Среднесписочная численность работающих в Обществе составила:

- В 2025 году – 1 человек

1.7. Основные виды деятельности Общества в 2025 году:

Основной вид деятельности Общества в 2025 году – Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

1.8. Структура органов управления:

Общее руководство Обществом осуществляет Общее Собрание участников Общества.

Исполнительным органом Общества является Генеральный директор.

Генеральный директор Общества – Полетаева Светлана Владимировна

1.9. Состав Совета Директоров Общества.

Совет Директоров прекратил существование 17 апреля 2019 г.

1.10. Сведения о бенефициарных владельцах (более 25%)

Труханов Сергей Алексеевич – доля 100%

2. Раскрытие информации об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности в соответствии с Учетной политикой Общества, утвержденной приказом директора Общества от 26.12.2014 г. №2 (с изменениями и дополнениями) и подготовлена с учетом требований Федерального закона от 06.12.2011 № 402-

ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Министерства Финансов РФ от 29.07.1998 г. № 34н и других нормативных актов.

Общество является субъектом малого и среднего предпринимательства и применяет упрощенные способы бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенным формам.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, применяемые в Обществе:

- амортизация основных средств в бухгалтерском и налоговом учете начисляется линейным методом;
- переоценка основных средств не производится;
- в бухгалтерском и налоговом учете материально-производственные запасы списываются по средней себестоимости;
- товары отражаются в учете по ценам их приобретения без использования счета 16 «Отклонения стоимости материальных ценностей»;
- лимит признания активов объектами основных средств определен стоимостью более 100000 рублей;
- резерв под обесценение материально-производственных запасов не создается;
- в налоговом учете доходы и расходы учитываются методом начисления;
- резерв по сомнительным долгам сформирован на 31 декабря 2025 года в соответствии с экспертным определением степени вероятности погашения долга контрагентами;
- оценочное обязательство по оплате отпусков не создается;
- развернутое отражение доходов и расходов;
- свернутое отражение отложенных активов и обязательств.

2.1. Изменение учетной политики.

Общество не вносило существенные изменения в Учетную политику 2025 года.

С отчетности за 2025 г. вступает в силу ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" в соответствии с пунктами 51–54 и 63 ФСБУ 4/2023, пунктом 4 статьи 6 Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ Общество составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенным формам.

3. Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Данная бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Учетной политикой Общества, утвержденной приказом директора Общества от 26.12.2014 г. №2 (с изменениями и дополнениями), которая подготовлена с учетом требований Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Министерства Финансов РФ от 29.07.1998 № 34н и других нормативных актов.

Форма «БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС»

Уставный капитал

Уставный капитал по состоянию на 31 декабря 2025 года оплачен полностью.

Долгосрочные займы и кредиты

Обществом получены беспроцентные займы от физических лиц со сроком погашения до 31 декабря 2030 года.

Краткосрочные кредиты и займы

Обществом получен в 2025 году беспроцентный заем от физического лица в сумме 130000 рублей.

ФОРМА «ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ».

Управленческие расходы, признаются полностью в отчетном периоде их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

В 2025 году по результатам финансово-хозяйственной деятельности Обществом получена прибыль в сумме 5 тысяч рублей.

В составе отложенных налоговых активов учитывается величина отложенных налоговых активов, возникших вследствие убытков прошлых периодов, а также создание и использование резерва по сомнительным долгам в бухгалтерском учете.

4. Информация об иных видах деятельности предприятия

№ п/п	Виды деятельности предприятия, отражения которых не предусмотрено в финансовой и бухгалтерской отчетности	В каком виде отражена информация
1	Участие в совместной деятельности	Не осуществлялось
2	Информация о прекращаемой деятельности	Обществом проведена оценка способности продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. Принято решение о прекращении оказания услуг по консультированию и переходе на выполнение работ по строителству.
3	Информация об условных фактах хозяйственной деятельности	Не нашла отражения из-за отсутствия событий как таковых
4	Информация о событиях после отчетной даты	Существенных фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не имеется.
5	Информация о связанных сторонах	Труханов Сергей Алексеевич – учредитель доля 100%; Операции со связанными сторонами: Труханов С.А. – договор займа б/н от 05.12.2025 г. на сумму 130 тыс. руб.,

5. Сведения о чистых активах Общества

Чистые активы Общества.

Показатель	Сумма на 31.12.2025 г., тыс. руб.	Сумма на 31.12.2024 г., тыс. руб.	Динамика (+;-), тыс. руб.
Чистые активы	(898656)	(898661)	5
Уставный капитал	10	10	-
Превышение чистых активов над уставным капиталом	(898666)	(898671)	5

6. Государственная помощь

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию правовых, страновых, региональных и прочих рисков. Сложившаяся в 2025 г. ситуация, связанная с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России, оказала и продолжает оказывать влияние на деятельность Общества. Единственным участником было принято решение об изменении основного вида деятельности Общества.

Таким образом, руководство Общества предпринимает необходимые действия, чтобы обеспечить способность Общества непрерывно продолжать деятельность и своевременно погашать обязательства.

По мнению руководства, бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества подготовлена в соответствии с принципом допущения непрерывности деятельности
Руководство Общества считает, что оно предпринимает все надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в текущих условиях.

Генеральный директор

14.01.2026 г.



С.В. Полетаева