

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ЦУМ»

680000 г. Магадан ул. Горького, 6
тел. 62-39-01; 62-23-24
ОГРН 1164910050205
ИНН 4909123261 КПП 490901001

исх. № 1 от 15.01.26 года

ИФНС по Магаданской области

Пояснительная записка с отчетности за 2025 год

В 2025 г. основная деятельность: сдача торговой площади в аренду
Доход составил- 5121,0 руб.

По сравнению с 2024 годом доход снизился на 177,0 руб., т.к
уменьшилось количество арендаторов.

Расходы составили- 4457,0 руб., в том числе:

Амортизация ОС 43,0

Расчет с поставщиками и подрядчиками 3325,0

Заработная плата+ компенсация за неиспользованный отпуск-787,0

Взносы ОПС, ОМС и травматизм -241,0

Оплата проезда в отпуск-36,0

Прочие расходы -25,0

По сравнению с 2024 годом расходы увеличились на 333,0 в связи с
тем, что резко увеличилась оплата в 2,5 раза за отопление и горячую воду,
а так же выплачивалась компенсация за неиспользованный отпуск при
увольнении

ООО «ЦУМ» применяет УСН по ставке 6%- доходы

Налог на доход составил: 189,0, где $5121 * 6\% = 307 - 50\%$ взносы 118,0

По сравнению с 2024г. меньше на 19,0

Чистая прибыль составила 853,0

В 2026 году арендную плату планируем увеличить и по возможности
снизить расходы.

Управляющая ООО «ЦУМ»

Лебединская С.В.