# ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ «РАДУГА» ЗА 2025 ГОД

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности Потребительского кооператива «РАДУГА» (далее по тексту - ПК «Радуга», Кооператив) за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является 31 декабря 2025 года.

## 1. Организация и виды деятельности

### *1.1. Описание Кооператива*

Кооператив зарегистрирован «19» марта 2012 года. Дата начала деятельности - 19.03.2012г.

Кооператив осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом.

Место нахождения Кооператива: Приморский край, г. Фокино

Юридический адрес предприятия: 692880, Приморский край, г. Фокино, ул. Постникова, д.15, кв. 79

ИНН юридического лица – 2512305464, КПП - 251201001.

Расчетный счет открыт в ПАО СКБ Приморья "Примсоцбанк".

Исполнительные и контрольные органы Кооператива:

Высшим коллегиальным органом управления Кооператива является Совет.

Председатель Кооператива является единоличным исполнительным органом Кооператива.

Руководство Кооперативом осуществляет председатель Коновалова Татьяна Владимировна, назначена на должность решением Общего собрания членов Кооператива № БН от 04.03.2024 г.

Совет является органом Кооператива, осуществляющим надзор за деятельностью Кооператива, принятием другими органами Кооператива решений и обеспечением их исполнения, использованием средств Кооператива, соблюдением Кооперативом законодательства Российской Федерации и законодательства Приморского края.

Среднесписочная численность работающих в Кооперативе составила:

- в 2024 году — 1 человек;
- в 2025 году — 1 человек.

Численность членов Кооператива составляет – 46 человек.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Кооператива за 2025 год не подлежит обязательному аудиту.

### *1.2. Описание деятельности Кооператива*

Целями деятельности Кооператива являются:

- регулирует отношения, возникающие в связи с ведением гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд
- информационно-аналитическое и консультационное обеспечение деятельности кооператива;

Для достижения целей Кооператив осуществляет следующие виды деятельности:

- Управление имущество общего пользования;

- осуществление информационно-консультационной поддержки членов Кооператива;

- создание условий для ведения садоводства и огородничества;

- содействие членам кооператива во взаимодействии между собой и с третьими лицами, в том числе с органами государственной власти и органами местного самоуправления, а также защита их прав и законных интересов.

***1.3 Структура источников финансирования Кооператива***

В 2025 году уставная деятельность Кооператива профинансирована за счет регулярных поступлений взносов членов Кооператива.

В 2025 году Кооператив не осуществлял предпринимательской деятельности.

**2. Общеэкономические показатели деятельности Кооператива.**

Сумма поступивших взносов в 2025 г. составила 50 500 руб. В 2024 г. – 49 600 рублей.

**3. Методика подготовки бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская отчетность Кооператива подготовлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учёте, документов системы нормативного регулирования бухгалтерского учета в Российской Федерации.

**4. Информация об учетной политике**

Учетная политика Кооператива сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 106н:

– допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Кооператива учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;

– допущения непрерывности деятельности Кооператива, которое состоит в том, что он предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;

– допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;

– допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Кооператива в 2025 году, отражены ниже в соответствующих разделах пояснений.

На 2024 год принята новая учетная политика, с учетом изменений законодательства (применение новых ФСБУ), и использованию раздельного учета по отражению в информационной базе средств целевого финансирования, полученных от разных источников и их расходованию.

Федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 "Нематериальны активы"(Приказ Минфина России от 30.05.2022 № 86н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» применяется, начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.

Расшифровка форм бухгалтерской отчетности и пояснения к ним:

**5.1. Бухгалтерский баланс.**

***5.1.1. Основные средства***

Объект принимается к учету в качестве основного средства, если он предназначен для использования в уставной деятельности организации и для управленческих нужд. При этом должны одновременно соблюдаться условия:

- объект предназначен для использования в течение длительного времени, то есть свыше 12 месяцев;
- организация не предполагает последующую перепродажу данного объекта;
- стоимость объекта превышает 40 000 руб.

Сроки полезного использования основных средств определяются по Классификации основных средств, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1.

Износ основных средств начисляется ежемесячно линейным методом и отражается на забалансовом счете 02 «Амортизация основных средств» исходя из установленного срока полезного использования объектов.

На 01 января 2025 года на балансе Кооператива основные средства отсутствуют.
В течение 2025 года основные средства не приобретались.
На конец 2025 года на балансе Кооператива основные средства отсутствуют.

### *5.2. Денежные средства*

«Денежные средства» (код строки 1250) сумма 1 639,80 руб. отражены средства Кооператива на расчетном счете.

Депозитных вкладов Кооператив не имеет.

### *5.3. Дебиторская и кредиторская задолженность*

Дебиторская и кредиторская задолженность отсутствует.

### *5.4. Долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы*

Долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы, прочие долгосрочные обязательства Кооператива на отчетную дату отсутствуют.

### *5.5. Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте*

На балансе Кооператива на 31.12.2025 года отсутствуют.

### *5.6. Капитал*

Уставный капитал Кооператива не формируется в соответствии с правовым статусом Кооператива.

В соответствие с правовым статусом Кооператива основным источником средств для осуществления уставной деятельности являются членские взносы членов Кооператива.

***5.6.1.*** Код строки баланса 1350 отражает целевые средства на конец года – 1639 рублей.

### *5.7. Отчет о финансовых результатах*

Отчет о финансовых результатах не составляется, в виду отсутствия предпринимательской деятельности.

### *5.8. Отчет о целевом использовании средств*

Остаток целевых средств на начало года составил 216,60 руб. (код строки 6100)

В 2025 году были получены денежные средства в размере 50 500 руб. код строки 6200; в том числе:

- Взносы членов Кооператива 50 500 рублей. (строка 6220)

Сумма значений по кодам строк 6220+6240+6250, отражается по коду строки 6200 и составляет 50 500 руб.

Расходы на целевые мероприятия (иные мероприятия) составили 48 260 руб., (код строки 6310, 6313) в том числе:

- Оплата аренды земли – 48 260 руб.,

Прочие расходы (код строки 6350) составили 816 руб. (услуги банка за 2025 г.).

Общая сумма расходов за отчетный период составила 49 076 руб. (код строки 6300)

Остаток целевых средств на конец года составил 1639 руб. (код строки 6400).

### *5.12 Операции со связанными сторонами*

Согласно Устава Кооператива связанными сторонами является председатель Кооператива и члены Совета. В 2025 году председателю не начислялась и не выплачивалась заработная плата. Членам Совета выплаты в 2025 году не производились.

## 6. Раскрытие информации о неопределенности в деятельности Кооператива

По результатам хозяйственной деятельности Кооператива за 2025 год нет оснований и фактов для сомнений в непрерывности деятельности или в ликвидации Кооператива, требующих отражения в бухгалтерском учете в соответствии с пунктом 20 Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008 утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. № 106н.

## 7. Информацию о существенных ошибках предшествующих лет, исправленных в отчетном году

Согласно учетной политике Кооператива, существенной считается ошибка, в результате исправления которой итог валюты баланса, содержащей исправленный показатель, изменился более чем на 5%. Существенных ошибок за предшествующие годы не обнаружено.

## 8. Оценочные обязательства

Кооператив не имеет оценочные обязательства, не осуществлял научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы.

Кооператив не имеет территориально обособленных подразделений.

## 9. Информация по сегментам

Кооператив осуществляет деятельность только в одном сегменте на территории Приморского края.

## 10. Информация по прекращаемой деятельности

Кооператив по результатам хозяйственной деятельности не имеет оснований, предусмотренных п. 4 ПБУ 16/02 для прекращения своей деятельности, либо отдельных ее направлений.

## 11. События после отчетной даты

Событий после отчетной даты не было.

## 13. Риски хозяйственной деятельности

Деятельность Кооператива объективно связана с рисками, которые могут значительно влиять на производственные и финансовые результаты. Анализ и управление рисками, являясь

неотъемлемой частью бизнеса, обеспечивают его устойчивое развитие. Система внутреннего контроля Кооператива направлена на своевременное выявление всех потенциальных источников риска. Проводятся специальные мероприятия по управлению рисками и принимаются меры для минимизации негативных последствий наиболее существенных рисков.

Факторы, которые могут повлиять на достижение стратегических целей, могут быть классифицированы следующим образом.

***13.1. Внешние риски***

Риски, связанные с политической и экономической обстановкой в России, являются существенными для Кооператива в связи с тем, что большая часть бизнеса связана с деятельностью на территории Российской Федерации.

Политические и социальные риски Кооператива связаны с ростом цен, падением спроса, снижением доходов населения.

Будущее экономическое развитие Российской Федерации в значительной мере зависит от эффективности решений, принимаемых Правительством РФ.

Руководство Кооператива не в состоянии предвидеть все возможные изменения, которые могут оказать влияние на российскую экономику, и, соответственно, эффект такого влияния на будущее финансовое положение Кооператива.

***13.2. Юридические риски и неопределенность***

Риски, связанные с российской законодательной системой, включают в различной степени, следующее:

*пробелы в нормативно-правовой базе, вызванные задержками в принятии новых законов;

*ужесточение госрегулирования и повышение налоговой нагрузки;

*непоследовательная судебная практика в отношении обеспечительных мер, которая может нарушить ведение нормальной деятельности;

***13.3. Правовые риски***

Кооператив не может гарантировать отсутствие негативных изменений в российском законодательстве в долгосрочной перспективе, поскольку большинство рискообразующих факторов находятся вне контроля Кооператива.

***13.4. Экологические риски***

Деятельность Кооператива не оказывает нанесения ущерба окружающей среде или ее загрязнения, что, как следствие, может привести к возникновению гражданской ответственности и необходимости проведения работ по устранению такого ущерба.

***13.5. Инфляционный риск***

Расчетная инфляция в 2025 году в России составляет не менее 7%.

Кооператив испытывает инфляционный рост стоимости затрат разной направленности, в том числе на аренду, электроэнергию, оплату труда и пр.

При возникновении инфляционного риска возможно снижение выручки и чистой прибыли, а также рост затрат по основной деятельности и прочих расходов.

В случае, если значение инфляции превысит критические значения, Кооператив планирует провести мероприятия по сокращению внутренних издержек.

***13.6. Валютный риск***

Падение курса и покупательной способности национальной валюты, повышенная волатильность на валютном рынке влияют, прежде всего, на экономику России в целом, а значит и в какой-то степени и на деятельность Кооператива.

### *13.7. Кредитный риск*

Кредитный риск Кооператива — отсутствует.

### *13.8. Процентный риск*

В связи с тем, что Кооператив не имеет долговых обязательств, процентная ставка по которым может меняться в результате изменения рыночных процентных ставок, изменение процентных ставок не может существенно повлиять на текущую деятельность Кооператива.

### *13.9. Налоговые риски*

Российское законодательство, регулирующее ведение бизнеса, продолжает быстро меняться. Интерпретация руководством действующего законодательства применительно к деятельности Кооператива, может быть оспорена соответствующими региональными и федеральными органами.

В последнее время, налоговые органы часто занимают более жесткую позицию при интерпретации законодательства. В результате чего, ранее не оспариваемые подходы к расчету налогов могут быть оспорены в ходе будущих налоговых проверок. Как правило, три года, предшествующие отчетному периоду, открыты для проверки. При определенных обстоятельствах, проверки могут охватывать и более длительные периоды.

Руководство Кооператива, основываясь на своей трактовке налогового законодательства, полагает, что все применимые налоги были начислены и уплачены в соответствии существующего Законодательства. Тем не менее, налоговые органы могут по-иному трактовать положения действующего законодательства и различия в трактовке могут повлиять на финансовую отчетность.

Председатель Т.В. Коновалова

08 января 2026 г