

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕМСТРОЙКОМПЛЕКС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО "РЕМСТРОЙКОМПЛЕКС"

1.2. Юридический адрес: 111123, Москва г, Энтузиастов ш, дом № 56, строение 7

1.3. Дата государственной регистрации: 07.02.1992

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками являются:

- Ежова Л.Е, с долей 49 процентов;
- Гаврилов Г.П. с долей 51 процентов;
- 

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Гаврилов Г.П. (Приказ № 1 от 01.01.2017г)  
Главный бухгалтер Общества: Ежова Е.В.. (Приказ № 2 от 01.01.2017г).

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**3. Основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся 166 000 руб.

#### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

#### 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	—
Материально-производственные запасы		—
Нематериальные активы		—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 6 237 390,00, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с заключением новых договоров с арендаторами.

#### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 14 января 2026 года.

Руководитель

Подпись



Гаврилов Г.П.