

## Пояснения к бухгалтерскому балансу ООО «Конкорд» за 2025 год

### 1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «Конкорд» зарегистрировано МИФНС № 18 по Московской области 07.06.2023. Свидетельство о государственной регистрации № 1235000072383, ИНН 5005073890, КПП 500501001, юридический адрес: 140202, Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Дзержинского, д. 18, пом. 38.

Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности:

1. Уставный капитал организации: 20 000 (двадцать тысяч) рублей, оплачен полностью.
2. Количество учредителей: 1 – Пригарин Денис Викторович
3. Основной вид деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий ОКВЭД 41.20.
4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 8 человек.
5. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

### 2. Основные положения учетной политики

Учетная политика ООО «Конкорд» утверждена приказом генерального директора Пригарина Д.В. № 3 от 25.12.2024. Применяется линейный метод амортизации. Оценка материально-производственных запасов и готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости. Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

### 3. Основные показатели деятельности организации

В отчетном году выручка составила:

- по основному виду деятельности «строительство жилых и нежилых зданий» — 0,00 рублей;
- по прочим видам деятельности — 10 957 769,80 рублей;

Затраты на оказание услуг:

- фонд оплаты труда — 3 252 735,38 рублей;
- аренда помещений — 98 539,00 рублей;

- себестоимость продаж – 5 372 472,33
- прочие расходы — 49 400,53 рублей.

#### 4. Оценочные обязательства и резервы

На 31.12.2025 сформировано оценочное обязательство на оплату очередных отпусков работников в сумме 500 000 рублей, срок исполнения — 2026 год.

#### 5. Зарботная плата

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2025 составила 308 352,00 руб. (оплата за декабрь 2025 г., по сроку: 15.01.2026). Текучесть кадров в отчетном периоде составила 14,88%. Списочная численность работников на 31.12.2025 — 8 чел. Среднемесячная зарплата — 56 825,00 руб.