

Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-1"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО СЗ Проект-1

1.2. Юридический адрес 692481, Приморский край, м.р-н Надеждинский, с.п. Надеждинское, с Вольно-Надеждинское, ул Пушкина, д. 32, офис 7-В

1.3. Дата государственной регистрации 29.05.2024

1.5. Численность сотрудников: 0

Наименование подразделения	Численность
Администрация	0
Производственный отдел	0
Логистический отдел	0

1.6. Уставный капитал составляет 10 000(десять тысяч) рублей.

Участниками являются:

- Слогин Никита Валерьевич с долей 100 процентов;
- _____ с долей __ процентов;
- _____ с долей ____ процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика;
- _____
-

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Слогин Никита Валерьевич (Решение единственного учредителя №1 от 20.05.2024)

Главный бухгалтер Общества: Слогин Никита Валерьевич (Решение единственного учредителя №1 от 20.05.2024)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся.

4. Нематериальные активы

В составе НМА не числятся.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период отсутствует.

Все расходы связаны с предпроектной подготовкой.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 19 января 2026 года.

Руководитель Слогин Н.В.