

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерской отчетности за 2025 год.

Товарищество собственников жилья «Радомир» начало финансово-хозяйственную деятельность с мая 2013 года. ТСЖ коммерческую деятельность не ведет. Налогообложение УСН (доходы минус расходы). Затраты на содержание жилого дома, оплату труда обслуживающего персонала утверждаются собранием собственников жилья. Согласно решения собрания начисление за оказанные коммунальные услуги и перечисление ресурсно-снабжающим организациям производит АО Ставропольский городской расчетный центр (СГРЦ).

На лицевые счета в ПАО СБЕРБАНКА поступают денежные средства на содержание жилого помещения. В Россельхозбанк перечисляются средства на капитальный ремонт.

В бухгалтерском балансе отражены:
запасы в сумме 2527,27 руб. – это хозяйственный инвентарь и канцелярские товары.
Дебиторская задолженность: 12794,51 руб. и переплата в бюджет на ЕНС – 9995,80.

Кредиторская задолженность образовалась за декабрь месяц, частично за ноябрь в сумме 287114,08 руб.

ПОЯСНЕНИЯ
к отчету о целевом использовании средств за 2025г.

На лицевые счета в Сбербанке поступило 2394263,67руб. в том числе:
2643361,00руб. от СГРЦ - содержание жилого помещения;
50902,67руб. от провайдеров за размещение оборудования;
16100,00руб. – сдача металлолома (замена лифта).

Израсходовано: 2739519,67руб. в том числе на оплату труда работникам и страховым взносам(30,2%) – 1463508,22руб.