

# Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности

## 1. Сведения об организации

Наименование юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью "Фирма "Саян"

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 9403018984

Код причины постановки на учет (КПП): 940301001

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для организации, является деятельность по предоставлению мест для краткосрочного проживания (ОКВЭД 55.20).

## 2. Анализ финансового положения

### 2.1. Структура имущества и источники его формирования

| Показатель                  | Значение показателя |            |   |  | Изменение за анализируемый период |                                 |
|-----------------------------|---------------------|------------|---|--|-----------------------------------|---------------------------------|
|                             | в тыс. руб.         |            | в % к валюте баланса                                |  | тыс. руб.<br>(гр.3-<br>гр.2)      | ± % ((гр.3-<br>гр.2) :<br>гр.2) |
|                             | 31.12.2024          | 31.12.2025 | на начало<br>анализируемого<br>периода (31.12.2024) | на конец<br>анализируемого<br>периода (31.12.2025) |                                   |                                 |
| <b>Актив</b>                |                     |            |   |  |                                   |                                 |
| Внеоборотные активы         | -                   | -          | -   | -  | -                                 | -                               |
| Оборотные                   | -                   | -          | -   | -  | -                                 | -                               |
| <b>Пассив</b>               |                     |            |   |  |                                   |                                 |
| Собственный капитал         | -                   | -          | -   | -  | -                                 | -                               |
| Долгосрочные обязательства  | -                   | -          | -   | -  | -                                 | -                               |
| Краткосрочные обязательства | -                   | -          | -   | -  | -                                 | -                               |
| Валюта баланса              | -                   | -          | 100   | 100  | -                                 | -                               |

\* Без доходов будущих периодов, включенных в собственный капитал.

Активы на последний день анализируемого периода характеризуются таким соотношением: % внеоборотных активов и % текущих.

## 2.2. Оценка стоимости чистых активов организации

| Показатель       | Значение показателя |            |   |  | Изменение                |                              |
|------------------|---------------------|------------|---|--|--------------------------|------------------------------|
|                  | в тыс. руб.         |            | в % к валюте баланса                                |  | тыс. руб.<br>(гр.3-гр.2) | ± % ((гр.3-<br>гр.2) : гр.2) |
|                  | 31.12.2024          | 31.12.2025 | на начало<br>анализируемого периода<br>(31.12.2024) | на конец<br>анализируемого периода<br>(31.12.2025) |                          |                              |
| 1. Чистые активы | 0                   | 0          | -   | -  | -                        | -                            |

[На конец периода] чистые активы общества равны нулю.

## 2.3. Анализ финансовой устойчивости организации

### 2.3.1. Основные показатели финансовой устойчивости организации

| Показатель  | Значение показателя |            | Изменение показателя<br>(гр.3-гр.2) | Описание показателя и его нормативное значение  |
|---|---------------------|------------|-------------------------------------|---|
|   | 31.12.2024          | 31.12.2025 |                                     |   |
| Коэффициент автономии   | -                   | -          | -                                   | Отношение собственного капитала к общей сумме капитала. нормальное значение для данной отрасли: 0,5 и более (оптимальное 0,6-0,75). |
| Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами | -                   | -          | -                                   | Отношение собственных оборотных средств к оборотным активам. нормальное значение: 0,1 и более.                                      |
| Коэффициент покрытия инвестиций                               | -                   | -          | -                                   | Отношение собственного капитала и долгосрочных обязательств к общей сумме капитала. нормальное значение: не менее 0,75.             |
| Коэффициент обеспеченности запасов                            | -                   | -          | -                                   | Отношение собственных оборотных средств к стоимости запасов. нормальное значение: не менее 0,5.                                     |
| Коэффициент краткосрочной задолженности                       | -                   | -          | -                                   | Отношение краткосрочной задолженности к общей сумме задолженности.  |

## 2.4. Ликвидность

| Показатель ликвидности                  | Значение показателя |            | Изменение показателя<br>(гр.3 - гр.2) | Расчет, рекомендованное значение  |
|---|---------------------|------------|---------------------------------------|---|
|   | 31.12.2024          | 31.12.2025 |                                       |   |
| Коэффициент текущей (общей) ликвидности | -                   | -          | -                                     | Отношение текущих активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение: 1,8 и более.                                       |
| Коэффициент абсолютной ликвидности      | -                   | -          | -                                     | Отношение денежных средств и их эквивалентов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение для данной отрасли: 0,2 и более. |

[На конец периода] коэффициент текущей (общей) ликвидности полностью укладывается в норму (– при нормативном значении 1,8). При этом за анализируемый период коэффициент не изменился.

При норме 0,2 значение коэффициента абсолютной ликвидности составило –. С начала период коэффициент абсолютной ликвидности остался неизменным.

### 3. Выводы по результатам анализа

Ниже по качественному признаку обобщены важнейшие показатели финансового положения (по состоянию по состоянию на 31.12.2025) и результаты деятельности Общество с ограниченной ответственностью "Фирма "Саян" за последний год.

Следующие 3 показателя финансового положения и результатов деятельности организации имеют нормальные или близкие к нормальным значения:

- чистые активы равны уставному капиталу;
- финансовый результат от продаж за весь анализируемый период равен нулю;
- чистая прибыль равна нулю..

Единственным показателем, имеющим исключительно хорошее значение является следующий – абсолютная финансовая устойчивость по величине излишка собственных оборотных средств.

Проведенный анализ показывает, что финансовое состояние Общество с ограниченной ответственностью "Фирма "Саян" не в полной мере соответствует общепринятым стандартам. Тем не менее, угроза банкротства организации не наблюдается, и имеются возможности для продолжения финансово-хозяйственной деятельности.