Общество с ограниченной ответственностью «Утум-Центр»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Утум-Центр».

1.2. Юридический адрес – 677027, Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул Орджоникидзе, д. 46, к. 2, 207

1.3. Дата государственной регистрации – 29.11.2011 Управление Федеральной налоговой службы по Республике Саха (Якутия)

1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе совместители - 2 человека по 0,5 ставки

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	1 человек

Предпенсионеров в компании нет.

1.6. Уставный капитал составляет 1 0 000 руб. Участниками являются:

- Г.В.Степанов с долей 67 процентов;
- А.Е.Томская с долей 33 процента.

1.7. Основной вид деятельности:

- Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Карамзин О.Г..
Главный бухгалтер Общества: Томская А.Е.

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится нежилое помещение в г. Якутске. Балансовая стоимость составила 1729 тысяч рублей.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

За 2025 год организация не вела деятельность в связи с отсутствием арендаторов, покупателей. В расходах по основному виду деятельности отражена сумма начисленной амортизации основного средства. Полученные проценты за банковский депозит в сумме 114 тысяч отражены как прочие доходы. В прочих расходах (420 тыс.) отражены суммы списанной дебиторской задолженности с истекшим сроком исковой давности ,госпошлина за регистрацию прав собственности, услуги банка.

6. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с невозможностью дальнейшего ведения деятельности и Обществом планируется ликвидация компании в течение 12 месяцев, следующих после отчетной даты.

Дата составления текстовых пояснений 22 января 2026 года.

Руководитель Общества Карамзин О.Г.