

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	30 607	-	-	(30 607)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	165 637	-	-	(135 030)	-	-	-	-	30 607	-
в том числе: Займы	За 2025 г.	30 607	-	-	(30 607)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	165 637	-	-	(135 030)	-	-	-	-	30 607	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	46 907	(16 300)	-	-	(16 300)	-	30 607	(16 300)
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Займы	За 2025 г.	-	-	46 907	(16 300)	-	-	(16 300)	-	30 607	(16 300)
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	30 607	-	46 907	(46 907)	-	-	(16 300)	-	30 607	(16 300)
	За 2024 г.	165 637	-	-	(135 030)	-	-	-	-	30 607	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	-	-	2 924	(2 924)	-	-	X	X	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
в том числе: Товары	За 2025 г.	-	-	2 924	(2 924)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	27 632	(27 632)	-	-	-	-	-	-	27 632	(27 632)
	За 2024 г.	27 632	-	-	-	-	-	-	-	27 632	(27 632)
в том числе: Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	27 632	(27 632)	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	27 632	-	-	-	-	-	-	-	27 632	(27 632)
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	9 687	(38)	3 061	-	(8 290)	-	(3 184)	-	4 458	(2 245)
	За 2024 г.	38 385	(38)	9 647	-	(38 345)	-	-	-	9 687	(38)
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	13	(11)	-	-	(13)	-	(11)	-	-	-
	За 2024 г.	28	(11)	-	-	(15)	-	-	-	13	(11)
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	27	(27)	-	-	(27)	-	(27)	-	-	-
	За 2024 г.	22 099	(27)	-	-	(22 072)	-	-	-	27	(27)
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	9 646	-	3 061	-	(8 249)	-	(3 146)	-	4 458	(2 245)
	За 2024 г.	16 257	-	9 646	-	(16 257)	-	-	-	9 646	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-
	За 2024 г.	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
Итого	За 2025 г.	37 319	(27 670)	3 061	-	(8 290)	-	(3 184)	X	32 090	(29 877)
	За 2024 г.	66 017	(38)	9 647	-	(38 345)	-	-	X	37 319	(27 670)

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	569 920	-	-	(569 920)	-	34 464	34 464
	За 2024 г.	34 464	569 920	-	-	-	(34 464)	569 920
в том числе: Долгосрочные кредиты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	34 464	34 464
	За 2024 г.	34 464	-	-	-	-	(34 464)	-
Долгосрочные займы	За 2025 г.	569 920	-	-	(569 920)	-	-	-
	За 2024 г.	-	569 920	-	-	-	-	569 920
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	132 724	705 514	-	(3 743)	(260)	(34 464)	799 772
	За 2024 г.	708 121	97 686	-	(707 017)	(625)	34 464	132 724
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	827	308	-	(173)	(107)	-	855
	За 2024 г.	977	517	-	(665)	(2)	-	827
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	265	-	-	(72)	(153)	-	40
	За 2024 г.	932	-	-	(140)	(622)	-	265
Краткосрочные займы	За 2025 г.	-	571 820	-	-	-	-	571 820
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	131 632	133 386	-	(3 498)	-	(34 464)	227 057
	За 2024 г.	-	97 168	-	-	-	34 464	131 632
Краткосрочные кредиты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	706 212	-	-	(706 212)	-	-	-
Итого	За 2025 г.	702 644	705 514	-	(573 663)	(260)	X	834 236
	За 2024 г.	742 585	667 606	-	(707 017)	(625)	X	702 644

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	12	-	-	12	-
	За 2024 г.	12	-	-	-	12

в том числе: Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	12	-	-	12	-
	За 2024 г.	12	-	-	-	12

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	12 867 177	11 047 566	21 764 483
в том числе:			
БРИДЖ КЭПИТАЛ АО	12 867 177	-	-
МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК ПАО	-	11 047 566	21 764 483

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	2 924	-
Затраты на оплату труда	-	-
Отчисления на социальные нужды	-	-
Амортизация	-	-
Прочие затраты	306	469
Итого по элементам	3 230	469
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	3 230	469

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-