Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПОКОЛЕНИЕ 1»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – «СЗ ПОКОЛЕНИЕ 1»

1.2. Юридический адрес 141207, Московская обл., г.о. Пушкинский, г. Пушкино, 1-ый Некрасовский проезд, стр. 6, офис 202/1

1.3. Дата государственной регистрации 28.03.2023 г.

1.4. ИНН/КПП: 5038175640/503801001

1.5. Уставный капитал составляет 100000 (сто тысяч) рублей.

Участниками являются:

Зайцев Андрей Павлович с долей 100 процентов

Добавочный капитал отсутствует.

2. Ведение налогового учета.

Общество находится на УСНО с объектом налогообложения «доходы». Общество освобождено от налога на прибыль, налога на имущество.

Общество является плательщиком единого налога, взимаемого в связи с применением УСНО.

При определении объекта налогообложения учитываются доходы, определяемые в порядке, установленном пунктами 1 и 2 статьи 248 настоящего Кодекса.

При определении объекта налогообложения не учитываются:

1) доходы, указанные в статье 251 настоящего Кодекса;

2) доходы организации, облагаемые налогом на прибыль организаций по налоговым ставкам, предусмотренным пунктами 1.6, 3 и 4 статьи 284 настоящего Кодекса, в порядке, установленном главой 25 настоящего Кодекса.

Общество является плательщиком НДС в 2025 году, так как у него за предшествующий налоговый период по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, сумма доходов, определяемых в соответствии со статьей 346.15 и подпунктами 1 и 3 пункта 1 статьи 346.25 настоящего Кодекса, превысила в совокупности 60 миллионов рублей.

Отражение в бухгалтерском учете и отчетности расчетов по налогу на прибыль, в соответствии с положениями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» не производится, в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

3.Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесены к краткосрочным, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен.

Если обязательства на начало отчетного периода классифицированы как долгосрочные, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что произойдет погашение дебиторской задолженности,

то производится переклассификация указанной долгосрочной дебиторской задолженности в краткосрочную.

Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные. Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

4. Основные средства

Основные средства, принятые к учету в 2025г. отсутствуют.

Объекты основных средств, стоимость которых не погашается, отсутствуют.

Наличие объектов недвижимости, принятых в эксплуатацию и фактически используемых, находящихся в процессе государственной регистрации нет.

5. Нематериальные активы

Нематериальные активы по состоянию на 31.12.2025 г. отсутствуют.

6. Условные факты хозяйственной деятельности

Условные факты на 31 декабря 2025г. отсутствуют, в т.ч.:

- по состоянию на 31 декабря 2025г. Общество не выступало поручителем за третьих лиц.

- по состоянию на 31 декабря 2025г. Общество не является ответчиком или истцом в арбитражных процессах, в том числе с налоговыми органами.

7. События после отчетной даты

По мнению руководства, события после отчетной даты, требующие внесения корректировок или упоминания (раскрытия) в бухгалтерской отчетности за 2025 год в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты», отсутствуют.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на 01.01.2026 отсутствует

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 22.01.2026 года

Руководитель Подпись ФИО