

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Деним»

1.2. Юридический адрес 420094, Татарстан Респ, Казань г, Маршала Чуйкова ул, дом 2, корпус А, офис 509/1

1.3. Дата государственной регистрации 14.05.2009

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	Один, внешний совместитель

1.6. Уставный капитал составляет 429 тыс. руб.

Участниками являются:

- ООО «ИПГ» с долей 100 процентов;
-

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
-

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Дрантусов Денис Владимирович, приказ№1 от 01.11.2019г.

Главный бухгалтер Общества: Дрантусов Денис Владимирович, приказ№1 от 01.11.2019г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся земельные участки в с.Балахчино.

В составе Инвестиционной недвижимости по строке 1160 «Инвестиционная недвижимость» баланса числятся строения, в т.ч. жилые, в с.Балахчино.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА отсутствуют.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	–
Материально-производственные запасы	28.12.2025	–
Нематериальные активы	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2 398тыс. руб., выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с повышением арендной платы.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 22 января 2026 года.

Руководитель



Дрантусов Д.В.