**Пояснительная записка**

ЖСК № 33 ИНН 3812053253

ЖСК № 33 зарегистрирован 05.12.1994г
Иркутск МИФНС №22 по Иркутской области

Учетная политика утверждена приказом председателя ЖСК № 33 от 26 .12.2025 № 13

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.

Основной вид деятельности – Управление эксплуатацией жилого фонда.

Основным источником финансирования ЖСК являются членские взносы, которые направлены на ведение уставной хозяйственной деятельности ЖСК, включающих в себя обязательные платежи всех собственников жилых помещений (независимо от членства в ЖСК) на содержание, текущий и капитальный ремонт общего имущества МКД и плату за коммунальные услуги

Целевые поступления (членские взносы) не являются объектом налогообложения налогом на доходы, уплачиваемый при применении упрощенной системы налогообложения. Ст. 251.2.1

Оплата за ЖКУ производится на расчетный счет согласно закона

Задолженности по заработной плате и по налогам нет. Численность 6 человек

Председатель ЖСК № 33 Сергеева В.И