

Общество с ограниченной ответственностью "Черноморская оценочная компания"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование ООО "Черноморская оценочная компания"

1.2. Юридический адрес 353440, Краснодарский край, Анапасский район, г. Анапа, ул. Самбулова, д. 296, кв. 18

1.3. Дата государственной регистрации 29.12.2010 год

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
Производственный отдел	1

**1.6. Уставный капитал составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.**

Участниками являются:

- Файзулина Н.Ю. с долей 100 процентов

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- 68.31.5 Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: Файзулина Наталья Юрьевна приказ № 1 от 21.02.2014 г.

Главный бухгалтер Общества: Файзулина Наталья Юрьевна приказ № 2 от 21.02.2014 г.

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### **3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 590 т.р., что выше аналогичного показателя прошлого года.

### **4. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 23.01.2026 года.

Директор      Файзулина Н.Ю.