

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год
АО «ИНВЕСТПРОЕКТ»

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Инвестпроект» (далее - Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, составленной в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс
- Отчет о финансовых результатах
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995 года №208-ФЗ «Об акционерных обществах» утверждение годовой бухгалтерской отчетности входит в компетенцию Общего собрания акционеров Общества. На дату подписания настоящей годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности дата Общего собрания акционеров Общества не была утверждена.

1. Общая информация:

Акционерное общество "ИНВЕСТПРОЕКТ" (АО «ИНВЕСТПРОЕКТ»)

Юридический адрес: 620075 Свердловская обл., г.Екатеринбург, ул.Белинского, стр.39 офис 3007

ИНН 6672245683 КПП 668501001

ОГРН 1076672035021, дата регистрации 02.08.2007

ОКПО 82796253

ОКТМО 65701000

Основной вид деятельности ОКВЭД 66.21 Оценка рисков и ущерба

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

Уставный капитал представлен обыкновенными акциями в количестве 10 000 шт. с номинальной стоимостью 1 руб. 00 коп.

1.3 Обособленные подразделения, филиалы и представительства

У Общества отсутствуют обособленные подразделения

1.4 Сведения о численности сотрудников

Среднегодовая численность работающих за 2025г. 1(один) человек

1.5 Сведения об органах управления и контроля

- Единоличный исполнительный орган — директор Шестакова Инна Сергеевна, Протокол Внеочередного общего собрания акционеров АО «Инвестпроект» от «30» сентября 2024 г., сроком на 5 лет.

- Общее собрание участников (акционеров) Общества

1.6 Сведения о реестродержателе

Регистратор Общества – Акционерное общество ВТБ Регистратор.

Место нахождения Регистратора: г. Москва. Адрес Регистратора: 127015, город Москва, улица Правды, дом 23.

Деятельность по ведению реестра владельцев ценных бумаг (№ 045-13970-000001 от 18.03.2016).

2. Основные принципы составления бухгалтерской (финансовой отчетности)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

2.1 Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

3 Дебиторская задолженность

Данные о наличии на начало и конец отчетного периода отдельных видов дебиторской задолженности приведены в табличной части пояснений.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)					На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	52	-	3	-	(52)	-	-	-	3	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	7	-	3	-	(7)	-	-	-	3	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	531	-	-	-	(531)	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г.	45	-	-	-	(45)	-	-	-	-	-

	3а 2024 г.	255	-	-	(210)	-	-	45
Итого	3а 2025 г.	52	-	3	(52)	-	X	3
	3а 2024 г.	878	-	6	(830)	-	X	52

3 Прочая информация

(Приводится перечень чрезвычайных фактов, их последствий, описание существенных фактов, повлиявших на показатели баланса, совершенные крупные сделки, события после отчетной даты, произведенные корректировки и другая необходимая информация.)

Директор АО «ИНВЕСТПРОЕКТ»

Шестакова И.С.

