

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу ООО «СЕМЕНОВСКОЕ» за 2025 год.

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «СЕМЕНОВСКОЕ»
ИНН 7719032438, КПП 771901001, ОГРН 1027739009726.

Юридический адрес: 105318, г. Москва, ул. Щербаковская, д. 7А
(тел. (495) 457-53-36)

Основным видом деятельности общества в соответствии с учредительными документами является аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Код по ОКВЭД **68.20**

Среднегодовая численность работающих за отчетный период составила 2 человека.

Руководство текущей деятельностью общества с ограниченной ответственностью осуществляется генеральным директором Челикиди Ольгой Александровной.

Налоговый учет осуществляется в организации в соответствии с требованиями Налогового Кодекса РФ.

Применяем упрощенную систему налогообложения - **УСН доходы 6%**.

ООО «СЕМЕНОВСКОЕ» является субъектом малого предпринимательства (микро предприятие).

С 2025 года применяем **НДС 5%**

Вся прибыль от основного вида деятельности распределяется пропорционально между учредителями-физическими лицами. Дивиденды выплачиваются ежеквартально согласно Протоколов собрания учредителей.

Учредитель Захаров В.В. - 50% доли собственности в уставном капитале,

Учредитель Парфенов В.Л. - 50% доли собственности в уставном капитале,

2. Деятельность

По основному виду деятельности выручка составила 95 167 795,21 рублей (без НДС),
НДС 5% 4 727 747,30 рублей

Прочий доход (проценты по банковским депозитам) 5 670 545,28 рублей.

Затраты в отчетном периоде:

* амортизация – 1 504 758,72 рублей;

* фонд оплаты труда – 3 457 200,00 рублей;

* оплата эксплуатационных и коммунальных услуг – 19 077 699,14 рублей;

* прочие расходы 444 390,12 рублей.

Поступлений инвестиционных, целевых, государственных денежных средств не было.
С АО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ПЕРЕКРЕСТОК» заключен договор №03-047-1 от 20.08.2007г.
аренды нежилой недвижимости, что является нашим основным видом деятельности.

Генеральный директор
ООО «СЕМЕНОВСКОЕ»



Челикиди
О.А.Челикиди