

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**"ПЕРВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"**

ИНН 6168120877 / КПП 616801001 ОГРН № 1236100023422

Юридический и фактический адрес: 344041, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул Доватора 147

БИК 046015207 ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"

Р/С 40702810426440000056 К/С 30101810500000000207

Руководителю МИФНС № 24 по РО

Исх № 1 от 23.01.2026 г

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к балансу за 2025 год

По итогам работы за 2025 год, чистая прибыль по сравнению с 2024 годом увеличилась на 30%, в 2024 году она составила 97 тыс.руб, в 2025 – 126 тыс. руб.

Выручка (без НДС) в 2025 году упала по сравнению с 2024 годом на 67 %, в 2024 году она составила 24 972 тыс. руб., в 2025 – 8 147 тыс. руб.

С 1 мая 2025 года нижний предел окладов работников равен 35 000 руб, что соответствует среднеотраслевым показателям (34 485 руб) .

В 2026 году планируется увеличение объемов выручки за счет строительства частных жилых домов с использованием эскроу счетов.

Генеральный директор

ООО "ПЕРВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"



Власенко И.С.