

Пояснительная записка

к бухгалтерскому балансу ТСЖ «Приморье» за 2025 год

1. Общие сведения

Товарищество собственников жилья «Приморье» зарегистрировано Межрайонной инспекцией федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю 28.12.2006г. Свидетельство о регистрации № 1062300010112, ИНН 2304048424, КПП 230401001, юридический адрес 353461 Краснодарский край. г. Геленджик, ул. Приморская, 30 ТСЖ «Приморье» является некоммерческой организацией с упрощенной системой налогообложения (УСН) с объектом налогообложения «Доходы».

2. Виды деятельности

Основной вид деятельности: управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе ОКВЭД 68.32

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

3. Основные показатели деятельности

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025г. составила 5 человек, среднесписочная численность 5 чел.

В отчетном периоде доходы по основному виду деятельности управление недвижимым имуществом, учитываемые при налогообложении, составили 135,8 тыс. руб., которые являются взносами не членов ТСЖ.

Других видов деятельности у ТСЖ «Приморье» в 2025 году не было.

Председатель правления ТСЖ «Приморье»

С.В.Михайлов

