

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности ГСК «Сосновая» за 2025 год

1. Общие сведения

- Наименование: Гаражно-строительный кооператив (ГСК) «Сосновая».
- Юридический адрес: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Профсоюзная, 12
- Организационно-правовая форма: Гаражные и гаражно-строительные кооперативы (ОКОПФ — 20101).
- Цель деятельности: Содержание и эксплуатация гаражей участников, управление имуществом общего пользования.
- Управление: Председатель (Кремлев Игорь Юрьевич), Правление.

2. Основные положения учетной политики

- Учет ведется в соответствии с ФЗ № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».
- ГСК применяет упрощенную систему бухгалтерского учета и отчетности.

3. Основные показатели деятельности (за 2025 год)

- Численность членов ГСК: 12 человек.
- Поступило членских взносов: 9350 855,00руб.
- Фактические расходы: 9318 744,00 руб.:

(в т.ч. электроэнергия, отопление, вода, - 556 219,00 руб., ремонт в блоках погребов - 699 752,00, ремонт дорог – 270000,00 руб., вывоз мусора – 282 232,00 руб., уборка территории, чистка снега 101829,00 руб.)

- Финансовый результат: Деятельность велась за счет членских взносов, полученные средства освоены в полном объеме.

4. Расшифровка основных статей баланса

- **Денежные средства (стр. 1250):** Остаток на счете/в кассе на 31.12.2025 составляет 930 855,21 руб.
- **Кредиторская задолженность (стр. 1520):** Задолженность перед поставщиками отсутствует

5. Прочая информация

- В отчетном году судебных споров не велось

Председатель ГСК _____ /Кремлев И.Ю. /

Старший бухгалтер _____ /Жукова Ю.Б. /

