

Общество с ограниченной ответственностью «ЧУДО-ВОДА»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025года
И отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Основные виды экономической деятельности.

Организация сдает в аренду земли сельскохозяйственного назначения сельхозтоваропроизводителям, ОКВЭД 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

2. Информация об учетной политике.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета в РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ
Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и 18/02.

2.2. Учет основных средств.

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб, списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

2.3. Учет запасов.

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п.17 ФСБУ 5/2019

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

2.4. Отчетность.

Начиная с отчетности за 2025 год, организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

Таблица 3. НМА.

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка ¹		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы - всего	за год 20 25 г. ²	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	0	0	0	(0)
	за год 20 24 г. ³	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	0	0	0	(0)

с. 2

в том числе:	за 20 25 г. ²		()		()		()								()
	за 20 24 г. ³		()		()		()								()
из них исключительные права ⁴	за 20 25 г. ²		()		()		()								()
	за 20 24 г. ³		()		()		()								()

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка ¹		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	за год 20 25 г. ²	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	0	0	0	(0)
	за год 20 24 г. ³	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	0	0	0	(0)
в том числе:	за 20 25 г. ²		()		()		()								()
	за 20 24 г. ³		()		()		()								()
из них исключительные права ⁵	за 20 25 г. ²		()		()		()								()
	за 20 24 г. ³		()		()		()								()

с. 3

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵	На 31 декабря 20 24 г. ⁶	На 31 декабря 20 23 г. ⁷
Амортизируемые нематериальные активы - всего	0	0	0
в том числе:			
(группа)			
из них созданные организацией			
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	0	0	0
в том числе:			
(группа, объект)			
из них созданные организацией			

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵	На 31 декабря 20 24 г. ⁶	На 31 декабря 20 23 г. ⁷
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	0	0	0
в том числе:			

(группа, объект)			
------------------	--	--	--

с. 4

Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	0	0	0
в том числе:			
(группа, объект)			

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	за ___ год 20__ 25 г. ²	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за ___ год 20__ 24 г. ³	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
в том числе:	за ___ год 20__ г. ²					()	()		
	за ___ год 20__ г. ³					()	()		
(группа, объект)									

с. 5

Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	за ___ год 20__ 25 г. ²	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за ___ год 20__ 24 г. ³	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
в том числе:	за ___ год 20__ г. ²					()	()		
	за ___ год 20__ г. ³					()	()		
(группа, объект)									
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	за ___ год 20__ 25 г. ²	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за ___ год 20__ 24 г. ³	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
в том числе:	за ___ год 20__ г. ²					()	()		
	за ___ год 20__ г. ³					()	()		
(группа, объект)									

с. 6

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации, - всего	за ___ год 20__ 25 г. ²	0	0	0	0	0
	за ___ год 20__ 24 г. ³	0	0	0	0	0
в том числе:	за ___ год 20__ г. ²					
	за ___ год 20__ г. ³					
(группа, объект)						
из них исключительные права	за ___ год 20__ г. ²					
	за ___ год 20__ г. ³					
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива, - всего	за ___ год 20__ 25 г. ²	0	0	0	0	0
	за ___ год 20__ 24 г. ³	0	0	0	0	0
в том числе:	за ___ год 20__ г. ²					
	за ___ год 20__ г. ³					
(группа, объект)						
из них						

Таблица 4. Основные средства

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за год 20 25 г. ²	4638	(0)	2569	(2582)	0	(0)	0	0	0	0	0	0	4625	(0)
	за год 20 24 г. ³	4638	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	0	0	4638	(0)
в том числе: зем (группа)	за год 20 25 г. ²	4638	(0)	2569	(2582)	0	(0)	0	0	0	0	0	0	4625	(0)
	за год 20 24 г. ³	4638	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	0	0	4638	(0)
Инвестиционная недвижимость - всего	за год 20 25 г. ²	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	0	0	(0)	
	за год 20 24 г. ³	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	0	0	(0)	
в том числе: (группа)	за 20 ___ г. ²		()		()		()							()	
	за 20 ___ г. ³		()		()		()							()	

с. 8

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	за год 20 24 г. ²	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	(0)
	за год 20 25 г. ³	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	(0)
в том числе: (объект)	за 20 ___ г. ²		()		()		()					()
	за 20 ___ г. ³		()		()		()					()

с. 9

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵	На 31 декабря 20 24 г. ⁶	На 31 декабря 20 23 г. ⁷
Амортизируемые основные средства - всего	0	0	0
в том числе: (группа, объект)			
Неамортизируемые основные средства - всего	4625	4638	4638
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы (группа, объект)	0	0	0
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются земельные участки (группа, объект)	4625	4638	4638

инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости (группа, объект)	0	0	0
--	---	---	---

с. 10

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵	На 31 декабря 20 24 г. ⁶	На 31 декабря 20 23 г. ⁷
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации), - всего	0	0	0
в том числе: (группа)			
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, - всего	923	2280	2280
в том числе: земельные участки (группа)	923	2280	2280
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	0	0	0
в том числе: (группа)			
из них основные средства, находящиеся в залоге			

с. 11

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за год 20 25 г. ²	0	0	2569	0	(0)	(2569)	0	0
	за год 20 24 г. ³	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
в том числе: земельные участки (группа)	за год 20 25 г. ²	0	0	2569	0	0	(2569)	0	0
	за год 20 24 г. ³	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за год 20 25 г. ²	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за год 20 24 г. ³	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
в том числе: (группа)	за 20 __ г. ²					()	()		
	за 20 __ г. ³					()	()		
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за год 20 25 г. ²	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за год 20 24 г. ³	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
в том числе: (группа)	за 20 __ г. ²					()	()		
	за 20 __ г. ³					()	()		

с. 12

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	за год 20 25 г. ²	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за год 20 24 г. ³	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
в том числе: (группа)	за 20 __ г. ²					()	()		

<i>(группа)</i>	за _____ 20__ г. ³					() ()		
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	за _____ 20 25 г. ²	0	0	0	0	(0) (0)	0	0
	за _____ 20 24 г. ³	0	0	0	0	(0) (0)	0	0
в том числе:	за _____ 20__ г. ²					() ()		
	<i>(группа)</i>					() ()		
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	за _____ 20 25 г. ²	0	0	0	0	(0) (0)	0	0
	за _____ 20 24 г. ³	0	0	0	0	(0) (0)	0	0
в том числе:	за _____ 20__ г. ²					() ()		
	<i>(группа)</i>					() ()		

Таблица 5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за год 20 25 г. ²	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0
	за год 20 24 г. ³	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0
в том числе: <i>(вид, группа)</i>	за _____ г. ²				()						
	за _____ г. ³				()						
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за год 20 25 г. ²	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0
	за год 20 24 г. ³	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0
в том числе: <i>(вид, группа)</i>	за _____ г. ²				()						
	за _____ г. ³				()						
Итого	за год 20 25 г. ²	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0
	за год 20 24 г. ³	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0

с. 14

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵	На 31 декабря 20 24 г. ⁶	На 31 декабря 20 23 г. ⁷
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	0	0	0
в том числе: <i>(вид, группа)</i>			
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	0	0	0
в том числе: <i>(вид, группа)</i>			
Иное использование финансовых вложений	0	0	0

Таблица 6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за <u> </u> год 20 <u> </u> 25 г. ²	293	(0)	105	(0)	0	0	X	X	398	(0)
	за <u> </u> год 20 <u> </u> 24 г. ³	0	(0)	293	(0)	0	0	X	X	293	(0)
в том числе:	за <u> </u> год 20 <u> </u> г. ²		()		()						()
	за <u> </u> год 20 <u> </u> г. ³		()		()						()
(вид)											

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 20 <u> </u> 25 г. ³	На 31 декабря 20 <u> </u> 24 г. ⁶	На 31 декабря 20 <u> </u> 23 г. ⁷
Запасы, находящиеся в пути, - всего	0	0	0
в том числе:			
(вид)			
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	0	0	0
в том числе:			
(вид)			

Таблица 7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за год 20 25 г. ²	0	(0)	0	0	(0)	(0)	0	0	0	(0)
	за год 20 24 г. ³	0	(0)	0	0	(0)	(0)	0	0	0	(0)
в том числе: (вид)	за год 20 25 г. ²	()	()			()	()				()
	за год 20 24 г. ³	()	()			()	()				()
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за год 20 25 г. ²	6	(0)	302	0	(237)	(0)	0	0	71	(0)
	за год 20 24 г. ³	0	(0)	79	0	(73)	(0)	0	0	6	()
в том числе: расчеты по налогам и сборам ЕНП, сч.68	за год 20 25 г. ²	6	(0)	302	0	(237)	(0)	0	0	71	(0)
	за год 20 24 г. ³	0	(0)	79	0	(73)	(0)	0	0	6	(0)
Итого	за год 20 25 г. ²	6	(0)	302	0	(237)	(0)	0	X	71	(0)
	за год 20 24 г. ³	0	(0)	79	0	(73)	()	0	X	6	()

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵		На 31 декабря 20 24 г. ⁶		На 31 декабря 20 23 г. ⁷	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	0	0	0	0	0	0
в том числе: (вид)						

Таблица 8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	за год 20 25 г. ²	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за год 20 24 г. ³	0	0	0	(0)	(0)	0	0
в том числе: (вид)	за год 20 25 г. ²				()	()		
	за год 20 24 г. ³				()	()		
Краткосрочные обязательства - всего	за год 20 25 г. ²	424	221		(571)	()		74
	за год 20 24 г. ³	245	306		(127)	()		424
поставщики сч. 60	за год 2025	140	44		(140)	()		44
	за год 2024	0	140	0	()	()	0	140
налоги, сч.68 епп	за год 2025	0	0	0	()	()	0	0
	за год 2024	11	0	0	(11)	()	0	0

краткосрочные займы сч.66.02 (вид)	20 25 г. ²	284	177	0	(431)	(0)	0	30
	20 24 г. ³	234	166	0	(116)	(0)	0	284
Итого	20 25 г. ²				()	()	X	
	за год 20 24 г. ³				()	()	X	

в том числе:

(вид)	На 31 декабря 20 25 г. ²	На 31 декабря 20 24 г. ⁰	На 31 декабря 20 23 г. ¹
е обязательства			
Всего	0	0	0
1			

	Период	На начало года	признано	списано		На конец периода
				погашено	как избыточная	
Оценочные обязательства - всего	20 25 г. ²	0	0	(0)	(0)	0
	20 24 г. ³	0	0	(0)	(0)	0

Таблица 9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На <u>31 декабря</u> 20 <u>25</u> г. ⁵	На 31 декабря 20 <u>24</u> г. ⁶	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ⁷
Полученные - всего	0	0	0
в том числе: (вид)			
Выданные - всего	0	0	0
в том числе: (вид)			

Таблица 10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За <u>год</u> 20 <u>25</u> г. ²	За <u>год</u> 20 <u>24</u> г. ³
Материальные затраты		
Затраты на оплату труда		
Отчисления на социальные нужды		
Амортизация		
Прочие затраты (Д 20 К 60, 76)	602	469
Итого по элементам	602	469
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	602	602


Таблица 11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За <u>год</u> 20 <u>25</u> г. ²	За <u>год</u> 20 <u>24</u> г. ³
Получено бюджетных средств - всего	0	0
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат		
на финансирование текущих расходов		

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	за <u>год</u> 20 <u>25</u> г. ²	0	0	(0)	0
	за <u>год</u> 20 <u>24</u> г. ³	0	0	(0)	0
в том числе: (назначение)	за <u>год</u> 20 <u> </u> г. ²			()	
	за <u>год</u> 20 <u> </u> г. ³			()	

директор  Кондратюк И.В.
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

" 23 " января 20 26 г.

¹ Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁴ Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.

⁵ Указывается отчетная дата.

⁶ Указывается предыдущий год.

⁷ Указывается год, предшествующий предыдущему.