

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ПРАЙМ-СТРОЙ».

1.2. Юридический адрес – 620110, Свердловская область, г.о. Город Екатеринбург, г Екатеринбург, ул Барвинка, дом 45, квартира 38.

1.3. Дата государственной регистрации – 09.08.2023.

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств
нет

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- Давыдов Александр Викторович с долей 100 процентов;

1.8. Перечень видов деятельности организации

Основной
Строительство жилых и нежилых зданий

Дополнительные
Разработка строительных проектов

Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки

Разборка и снос зданий

Подготовка строительной площадки

Производство электромонтажных работ

Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха

Производство прочих строительно-монтажных работ

Производство штукатурных работ

Работы столярные и плотничные

Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен

Производство малярных и стекольных работ

Производство прочих отделочных и завершающих работ

Производство кровельных работ

Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки

Деятельность в области архитектуры

Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Давыдов Александр Викторович

Главный бухгалтер Общества: Давыдов Александр Викторович

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

У Общества нет договоров долгосрочной аренды.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Основных средств в организации нет.

5. Нематериальные активы

НМА нет.

6. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 7 516 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с началом хозяйственной деятельности организации.

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

ООО «ПРАЙМ-СТРОЙ» не принадлежит к группе компаний.

10. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24 января 2026 года.

Директор Общества

Давыдов А.В.

Давыдов А.В.