Общество с ограниченной ответственностью
«ТЕЛЕХОУМ»
ИНН 6658220990, КПП 6671801001, ОГРН 1056602911991,
620146, Свердловская область, город Екатеринбург, ул Волгоградская, 29 А, помещение 6, тел 8 (912) 2122397

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 год

ООО «Телехоум», ИНН 6671801001, юр.и фактический адрес: 620146, г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, д.29А, помещение 6., дата создания юр. лица 15.12.2005 г. Директор ООО «Телехуом» Ковязина Е.Б. Учредители юр.лица Ковязина Е.Б. ИНН 667222516690, Ковязин А.В. 667219710471, размер доли 50/50, Уставный капитал равен 20 000 руб.

Основным видом деятельности ООО «Телехоум» является ОКВЭД 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом. На балансе компании числится основное средство, а именно: нежилое помещение Торговый центр по ул. Победы, г. Лесной Свердловской области, кад. номер 66:54:0101018:180, кадастровая стоимость здания равна 176 295 164.85 руб., доля собственности 1/3. Здание находится на земельном участке, который принадлежит УФК по Свердловской области (КУИ г.Лесной), по долгосрочному договору аренды.

Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: АО «Тандер» по долгосрочному Договору аренды до 2027 года.

Недвижимость была приобретена в 2017 году из заемных средств от учредителей. В течение года ООО «Телехоум» выплачивает полученные займы в счет погашения задолженности.

Директор Е.Б. Ковязина