

Пояснения

К годовой бухгалтерской отчетности

ООО «Радиус» за 2025 г.

Бухгалтерская отчетность ООО «Радиус» сформирована Обществом исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности и в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами.

Сведения о хозяйственной деятельности

Общество создано 26.11.2003 г. ОГРН № 1036602689265. Его учредителем является Сосновская Наталья Сергеевна. Уставной капитал Общества составляет 10000 (Десять тысяч) рублей.

Предметом деятельности Общества в 2025 г. является Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом код ОКВЭД 68.20. Общество имеет регистрационный номер в качестве страхователя по обязательному социальному страхованию № 660852644266131.

Расчетный счет № 40702810038000000312 в рублях РФ открыт в АО «Альфа Банк»

Юридический адрес 620014 Свердловская область, город Екатеринбург, улица Малышева, д.3, офис 13

Фактический адрес 620142 Свердловская область, город Екатеринбург, улица 8 Марта, д. 13, помещения 89, 89/1, 90, 120,122 на первом этаже.

Общество применяет в 2025 г. упрощенную систему налогообложения доходы минус расходы 5 %. Среднесписочная численность 2 человека.

В том числе:

Директор Общества Иванько А.А. приказ №2 от 03.04.2017 г.

Гл.бухгалтер Большухина Е.А. приказ № 5 от 01.09.2025 г.

По договору ГПХ от 01.02.2024 г.принят водитель.

Доводим до вашего сведения, что согласно договора купли-продажи № НЖ-2 от 29.12.2023 г. наша организация приобрела у Министерства по управлению имуществом Свердловской области следующее имущество:

Помещение, назначение - нежилое, площадью 11,7 кв.м. с кадастровым номером 66:41:0505001:5369, расположенное по адресу: г. Екатеринбург ,ул. 8 Марта, д. 13, помещения 120,122 на первом этаже кадастровая стоимость составляет 507846-69.

Помещение, назначение - нежилое, площадью 82,2 кв.м. с кадастровым номером 66:41:0505001:5367, расположенное по адресу: г. Екатеринбург ,ул. 8 Марта, д. 13, помещения 89, 89/1 на первом этаже кадастровая стоимость составляет 3567948-54.

Общая кадастровая стоимость составила 4075795-23 . Исходя из рыночной стоимости цена приобретенных помещений составила 7838225 - 00 руб,

Оплата произведена Министерству по управлению имуществом Свердловской области полностью 11.01.2024 г. поручение № 1

Передача имущества произведена 11.01.2024 г.

Источником приобретения данного имущества являются заемные средства.

Сумма займа составляет 7840000-00, поступил займ на расчетный счет 11.01.2024 г., поручение № 477771

оплата за имущество произведена в полном объеме 11.01.2024 г. поручение № 1 от 11.01.2024 г. В течении всего последующего периода ежемесячно производится возврат денежных средств с расчетного счета организации в погашение задолженности.

На 1 января 2026 года сумма задолженности составляет 5409542-00.

Данные операции отражены в балансе , Стоимость основных средств погашается линейным способом, нормы амортизации определяются исходя из срока полезного использования основных средств, повышающие и понижающие коэффициенты к стандартным нормам амортизации не применяются.

Стоимость основных средств с учетом амортизации отражена в балансе по строке 1150.

Инвентаризация основных средств произведена 15.12.2025 г. В ходе инвентаризации недостачи и излишков не установлено.

Денежные средства отражены по строке 1250 и включают расчетный счет 61031-69. Касса 20165-00 итого 81196-69

За 2025 год произведены следующие расходы:

Амортизация 262624-20

Взносы ФСС 2909-64

Коммунальные платежи 152592-80

Оплата труда 484939-47

Программное обеспечение 34871-68

Прочие затраты (канцтовары) 4918-00

Страховые взносы 145481-84

Электроэнергия 101838-1

Всего : 1190175-73 строка 2120 отчета о финансовых результатов

Бухгалтерская отчетность за отчетный год была подготовлена и составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами на основе принципа непрерывной деятельности.

Учетная политика составлена в соответствии с ПБУ 1/2008.

Бухгалтерский учет ведется в программе 1С 8,3 с учетом всех изменений .

Директор

Иванько А.А.