

**ПОЯСНЕНИЯ  
БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ  
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ООО «ПрогрессСтрой» за 2025 год**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ПрогрессСтрой» за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

ООО «ПрогрессСтрой» создано 02.02.2021 г.

Полное наименование организации - Общество с ограниченной ответственностью «ПрогрессСтрой»

Сокращенное наименование – ООО «ПрогрессСтрой»

Организация зарегистрирована Федеральной налоговой службы по г. Санкт-Петербург, № 15 за основным государственным номером 1217800012407 от 02.02.2021 года, ИНН 7841092556, КПП 7 784101001.

Юридический адрес ООО «ПрогрессСтрой»: 190000, Город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Литейный округ, пр-кт Невский, д. 88, литера А, помещ. 12-Н, офис 3-19

ООО «ПрогрессСтрой» Филиалов не имеет.

Учредители - Вольфсон Анна Леонидовна, доли в Уставном капитале составляют - по 100%.

В соответствии с Уставом ОКВЭД – 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

Размер уставного капитала составляет 10 000,00 (Десять тысяч рублей) 00 копеек.

Численность персонала на 31 декабря 2025 года составила 2 человек

За 2024 год среднесписочная численность работающих в организации составила 2 человека.

За 2023 год среднесписочная численность работающих в организации составила 2 человека.

В налоговом учёте организация применяет общую систему налогообложения.

## **II. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

### **2.1. ОСНОВА СОСТАВЛЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

Бухгалтерская отчетность формируется исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации.

Активы и обязательства оцениваются в отчетности по фактическим затратам.

Бухгалтерский учет ведется аутсорсинговой организацией с применением программы 1С: Бухгалтерия 8, редакция 3.0. с использованием рабочего Плана счетов, утвержденного Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 г. № 94н.

### **2.2. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ**

Учетная политика ООО «ПрогрессСтрой» сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года № 106н

### **2.3. КРАТКОСРОЧНЫЕ И ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

## 2.4. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Бухгалтерский учет основных средств ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Основные средства» (ФСБУ 6/2020), утвержденным приказом Минфина России от 17.09.2020 г. № 204н.

Объекты основных средств учтены по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение.

В отчетности основные средства показываются по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Срок полезного использования основных средств не изменялся (п.п. н п.45 ФСБУ 6), ликвидационная стоимость равна нулю.

Организация применяет линейный способ начисления амортизации.

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 руб. за единицу (кроме объектов, принятых в оперативное управление) принимаются к учету в состав материально-производственных запасов и списываются на затраты на производство по мере ввода их в эксплуатацию.

## 2.5. ЗАПАСЫ

Бухгалтерский учет материальных запасов в организации осуществляется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным приказом Минфина РФ от 15.11.2019 N 180н.

С учетом понятия существенности и требований рациональности классификации материальных объектов в бухгалтерском учете выглядит следующим образом (п. 7.4 ПБУ 1/08, п. 3 ФСБУ 5/2019, п. 5 ФСБУ 6/2020):

- запасы — объекты, используемые менее 12 месяцев. Материалы со сроком службы до года учитываются на счете 10 «Материалы» и списываются на расходы при передаче в производство.

В составе основных средств отражается спецодежда со сроком службы более 12 месяцев или длительного операционного цикла, а также дороже лимита стоимости основных средств.

На счетах учета материально-производственных запасов и оборудования (10 «Материалы») отражается по их фактической себестоимости с учетом транспортно-заготовительных расходов. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации организован надлежащий контроль за их движением. В бухгалтерской отчетности такие активы отражаются на забалансовом счете.

При отпуске МПЗ в эксплуатацию и ином выбытии их оценка производится способом средней себестоимости, по скользящей оценке, предусматривающей расчет фактической себестоимости позиции МПЗ в момент отпуска, не ожидая окончания месяца.

## 2.6. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Дебиторская задолженность определяется исходя из цен, установленных договорами между Организацией покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Предприятием скидок (накидок) и НДС.

Безнадежная к взысканию задолженность, по которой создан резерв по сомнительным долгам, списывается с баланса по мере признания ее таковой (по сроку исковой давности, контрагент исключен из ЕГРЮЛ).

На 31.12.2025 год ООО «ПрогрессСтрой» не формировал резерв по сомнительным долгам в части дебиторской задолженности, по которой существует вероятность неоплаты по результатам инвентаризации дебиторской задолженности. Для обобщения информации о созданном резерве в организации применяется счет 63 «Резерв по сомнительным долгам». В целях бухгалтерского учёта решение о том, является ли каждый конкретный долг сомнительным и нереальным для взыскания Предприятие принимает самостоятельно на основании имеющейся у неё информации о расчётах с должником по договору на отчётную дату.

Величина резерва является оценочным значением и определяется отдельно по каждому сомнительному долгу, по которому существует вероятность неоплаты. Ограничений по величине резерва по сомнительным долгам в бухгалтерском учёте не установлено. Резерв сомнительных долгов создается по любой дебиторской задолженности, признаваемой организацией сомнительной.

## 2.7. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Оплата налоговых платежей, платежей на обязательное социальное страхование, включается Предприятием в движение денежных средств по текущей деятельности.

## 2.8. ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ

Изменения в учетную политику для целей бухгалтерского учета на 31.12.2025 года не вносились.

# III. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИИ

## 3.1 ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

В бухгалтерском балансе основные средства показаны по первоначальной стоимости за минусом амортизации. Амортизация начисляется линейным способом. На данный момент основные средства в Обществе имеются.

## 3.2 ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

По состоянию на 31.12.2025 г. существенные суммы денежных средств и их эквивалентов, которые были бы организации недоступны для использования, отсутствуют.

К денежным средствам для целей представления информации в бухгалтерском балансе относятся денежные средства на расчетных счетах в банках и в кассе организации.

Иных денежных средств и денежных эквивалентов по состоянию на 31.12.2025 не имеется.

Движение денежных средств за отчетный период представлено в Отчете о движении денежных средств. Увязка сумм денежных средств и денежных эквивалентов бухгалтерского баланса и отчета о движении денежных средств представлена в следующей таблице:

тыс. руб.

Показатель	Код	На начало периода, тыс. руб.	На конец периода, тыс. руб.
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	84	870

В течение отчетного периода организация получила денежные средства (нетто) всего 13 868 тыс.руб., в том числе:

- оплата поставщикам – 11 000 тыс.руб.;
- Услуги банка – 133 тыс.руб.
- Оплата налогов – 652 тыс.руб

## 3.3. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

По состоянию на 31.12.2025 год сальдо финансовых вложений Организации составляет 0,00 тыс.руб.

По состоянию на 31.12.2025 года проведение процедура проверки финансового вложения на предмет обесценения, обесценение не требуется.

## 3.4. ЗАПАСЫ

Материалы в бухгалтерской отчетности оценены в сумме фактических затрат по их приобретению с учетом транспортно-заготовительных расходов.

Материально – производственных запасов, переданных в залог, по состоянию на 31.12.2025 г. нет.

### Структура показателя строки «Запасы» в бухгалтерском балансе:

Показатель	тыс.руб.		
	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
<b>Запасы</b>	<b>3 581</b>	<b>168</b>	<b>803</b>
<i>в том числе:</i>			
Инвентарь и хоз. принадлежности, материалы	3 581	168	803

### 3.5 ДЕБИТОРСКАЯ И КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Дебиторская и кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров. Структура показателя строки 1230 «Дебиторская задолженность» и строк 1510, 1520 «Кредиторская задолженность» в бухгалтерском балансе:

Наименование задолженности	тыс. руб.	
	31.12.2025	31.12.2024г.
<b>Дебиторская задолженность:</b>	3 595	4 830
<b>ИТОГО</b>	<b>3 595</b>	<b>4 830</b>
<b>Кредиторская задолженность:</b>	8 488	7 245
<b>ИТОГО</b>	<b>8 488</b>	<b>7 245</b>

### 3.6 КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ

В течение отчетного периода денежные средства в рамках договоров займа на приобретение (создание) инвестиционных активов привлекались.

### 3.7 КАПИТАЛ

Размер уставного капитала составляет 10 000,00 (десять тысяч рублей) 00 копеек

### 3.8 ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ОТ ОСНОВНЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Доходы за период 2025 г составили 10 065 тыс. руб.

- от основного вида деятельности выручка 10 061 тыс. руб.

- прочие доходы - 4 тыс. руб.

Доходы за период 2024 год г. составил 16 785 тыс. руб.

- от основного вида деятельности выручка всего 16 472 тыс. руб.,

- прочие доходы - 313 тыс.руб.

Расходы за период 2025 составили – 10 615 тыс. руб., в т.ч.

- себестоимость товаров (работ, услуг) – 10 482 тыс. руб.
- прочие расходы – 133 тыс. руб.

Расходы за период 2024 г., составили – 17 140 тыс. руб., в том числе:

- себестоимость товаров (работ, услуг) – 17 016 тыс. руб.
- прочие расходы – 124 тыс. руб.

### 3.9 УСЛОВНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.

По состоянию на отчетную дату Организация не имеет оценочных обязательств.  
Других обязательств, выданных до отчетной даты в виде гарантий, обязательств, поручительств в пользу третьих лиц и т.п. Предприятие не имеет.

Оценочного обязательства на оплату отпусков по состоянию на 31.12.2025 г. Отсутствуют

**Генеральный директор**  
26.01.2025

Вольфсон А. Л.