

Пояснительная записка  
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
ООО «Фабрика Москворечье»

г. Москва

28 января 2026 г.

Введение:

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Фабрика Москворечье» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Общая информация:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Фабрика Москворечье»
Сокращенное наименование	ООО «Фабрика Москворечье»
Юридический адрес	Адрес: 117546, г. Москва, ул. Медынская, д. 5 «А», корпус 1.
Фактический адрес	Адрес: 117546, г. Москва, ул. Медынская, д. 5 «А», корпус 1.
Почтовый адрес	Адрес: 117546, г. Москва, ул. Медынская, д. 5 «А», корпус 1.
Телефон	(915) 320 29 40
Адрес электронной почты	Rat-ok@mail.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7705033022
Код ОКПО	29254359
Код ОКТМО	45912000000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	68.20
Дополнительный ОКВЭД	68.20.2;

Среднесписочная численность сотрудников 2025	3
Дата государственной регистрации	22.12.1993

Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 52946 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит единственному учредителю — Костареву Леониду Кирилловичу.

Исполнительный орган:

Генеральный директор - Костарев Леонид Кириллович;

Главный бухгалтер – Ратникова Оксана Павловна

Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год.

Выручка составила:

по основному виду деятельности — 11 653592 руб., что не значительно больше аналогичного показателя прошлого года.

прочие доходы — 51457руб.

Затраты составили:

по обычной деятельности — 10727095 000 руб., в т.ч.;

Амортизация ОС – 5 645;

Аренда земли – 212705;

Налоги и Взносы– 2667436;

Коммунальные услуги - 2715393;

Малоценное оборудование и запасы 112422;

Оплата труда - 4 924 302;

Лицензия на программное обеспечение – 89192;

Прочие расходы — 41151 руб. (услуги банка)

Основные положения учетной политики:

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет Главный бухгалтер.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на Главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

Основные средства:

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится часть здания (помещения).

Расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом; переоценка не проводится.

Оценка при списании МПЗ:

осуществляется по средней стоимости.

Финансовый результат от текущей деятельности определяется:

от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

Применен следующий порядок начала применения ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»:

- В связи с началом применения ФСБУ 25/2018 организация по каждому договору аренды, в котором она является арендатором, вместо ретроспективного пересчета единовременно признает на конец 2025 г. право пользования активом (ППА) и обязательство по аренде с отнесением разницы на нераспределенную прибыль. Ретроспективное влияние на какие-либо другие объекты бухгалтерского учета не признается, сравнительные данные за 2025 г. не пересчитываются. При этом стоимость права пользования активом принимается равной его справедливой стоимости, а стоимость обязательства по аренде - приведенной стоимости остающихся неуплаченными арендных платежей, дисконтированных по ставке, по которой организация привлекала или могла бы привлечь заемные средства на сопоставимых с договором аренды условиях. Оценка необходимости признания ППА и обязательства по аренде производится в отношении каждого предмета аренды.

Право пользования активом не признается на момент перехода на ФСБУ 25/2018 в отношении предметов аренды по договорам сроком аренды не более 12 месяцев и/или со стоимостью предмета аренды не более 300 тыс. руб.

Дата подписания отчетности:

«28 » января 2026 г.

Директор ООО «Фабрика Москворечье»

Костарев Л.К.