

Гаражный кооператив «Родник-1»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ГК «Родник-1»

1.2. Юридический адрес: 603024, Нижегородская область, г.о. Город Нижний Новгород, г Нижний Новгород, ул. Родниковая

1.3. Дата государственной регистрации 07.12.2006 г.

1.5. Численность членов кооператива: 32

1.6. Председатель кооператива

- Смирнов Роман Алексеевич;

1.7. Вид деятельности:

- 52.21.24 Деятельность стоянок для транспортных средств

1.8. Сведения о главном бухгалтере

Главный бухгалтер кооператива: ИП Горская Татьяна Михайловна (Договор на бухгалтерское обслуживание от 24.05.2023г).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основных средств на балансе не числятся.

Земельный участок с кадастровым номером 52:18:0070070:69 получен в бессрочное пользование Распоряжением Главы администрации Советского района г. Нижнего Новгорода №18-р от 10.01.1995 года

4. Нематериальные активы

Нематериальных активов на балансе не числится.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	29.12.2025	–
Материально-производственные запасы	29.12.2025	–
Нематериальные активы	29.12.2025	–
...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В 2025 году деятельность не велась деятельность предусмотренная уставом гаражного кооператива.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25.01.2026 года.

Председатель Смирнов Р. А.