Общество с ограниченной ответственность «Верабона Профит»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 года и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

ООО «Верабона Профит» ИНН 3811183569 Юридический адрес 664023 г. Иркутск ул. Лыткина 75 «А», основной вид деятельности сдача в аренду собственного нежилого помещения. Генеральным директором является Кашинский Виталий Иванович. Предприятие является малым. Бухгалтерская отчетность предоставляется в упрощенном варианте. Применяет упрощенную систему налогообложения 6 % от дохода. Налогоплательщиком НДС в 2025 году не являлось.

Численность сотрудников 16 человек

Уставный капитал 10000-00

Участниками являются:

Кашинский Александр Иванович с долей 50%;

Кашинский Виталий Иванович с долей 50%

За 2025 год выручка составила, в том числе по видам деятельности: 27,424,436-94

Сдача в аренду собственного нежилого помещения ОКВЭД 68.20.2: 27,003,576-94;

Оказание услуг парковки автотранспорта ОКВЭД 52.21.24: 419,100-00;

Реализация бланков трудовых книжек и вкладышей ОКВЭД 47.1: 1,760-00

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

В составе основных средств по строку 1150 «Основные средства» баланса числится

Здание литер Е 5821772-72 тыс. руб., износ 4 935 680,69

здание литер Е	5 821 772,72
земельный участок 38:36:000022:1013 площадь 2834	219 983,00
земельный участок 38:36:000022:32174 площадь 17	1 320,00
земельный участок 38:36:000022:32175 площадь 5074	393 859,00
земельный участок 38:36:000022:32176 площадь 7	543,00
земельный участок 38:36:000022:914 площадь 2912	227 727,00

Выручка предприятия за отчетный год составила 27424 тысяч рублей, что выше показателя прошлого года 24881 тыс.руб.

Коммерческие расходы составили 14.164 тыс. руб., основные статьи расходов: заработная плата 5269 тыс.руб.; налоги 3385 тыс.руб.; электрическая и тепловая энергия 3103 тыс. руб.

Прочие внереализационные доходы: (проценты от хранения денежных средств на счете в банке) 540213-06.

Прочие внереализационные расходы: услуги банков: 89010-00; материальная помощь: 10000-00.

Прибыль за 2025 год составила 13700 тыс.руб.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 28 января 2026 года.

Генеральный директор Кашинский В.И.