

## 5. Финансовые вложения

### 5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	10	-	-	-	-	-	-	-	10	-
	За 2024 г.	10	-	-	-	-	-	-	-	10	-
в том числе:	За 2025 г.	10	-	-	-	-	-	-	-	10	-
	За 2024 г.	10	-	-	-	-	-	-	-	10	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	10	-	-	-	-	-	-	-	10	-
	За 2024 г.	10	-	-	-	-	-	-	-	10	-

### 5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

## 7. Дебиторская задолженность

### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)					На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		погашено	списано		переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления		на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г. За 2024 г.	2 195 1 651	- -	2 021 569	- -	(1 903) (25)	- -	- -	2 313 2 195	- -	- -
в том числе:											
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	2 093 1 645	- -	688 474	- -	(1 858) (25)	- -	- -	923 2 093	- -	- -
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	1 333 -	- -	- -	- -	- -	1 333 -	- -	- -
Расчеты по ЕНС	За 2025 г. За 2024 г.	102 6	- -	- 96	- -	(45) -	- -	- -	57 102	- -	- -
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Итого	За 2025 г. За 2024 г.	2 195 1 651	- -	2 021 569	- -	(1 903) (25)	- -	- -	2 313 2 195	X X	- -

### 7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период					На конец периода
			(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)		погашено	на доходы	переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления				
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	269 248	1 23	- -	(113) (3)	- -	157 269	- -
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	3 3	1 3	- -	(3) (3)	- -	1 3	- -
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г. За 2024 г.	10 5	- 6	- -	(3) -	- -	7 10	- -
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г. За 2024 г.	189 180	- 8	- -	(62) -	- -	126 189	- -
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г. За 2024 г.	67 60	- 6	- -	(45) -	- -	22 67	- -
Итого	За 2025 г. За 2024 г.	269 248	1 23	- -	(113) (3)	- -	157 269	X X

### 8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

### 8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	погашено	сплистано как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -

**10. Расходы по обычным видам деятельности**

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	1 323	2 549
Отчисления на социальные нужды	400	770
Амортизация	-	-
Прочие затраты	253	103
Итого по элементам	1 975	3 422
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	1 975	3 422

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕДОМ"**  
129090, Г.МОСКВА, УЛ. ЩЕПКИНА, Д. 4, ОФИС 6А

**Текстовые пояснения**  
**Бухгалтерская отчетность за 2025 г.**

**I. Общие сведения**

**1. Основные виды экономической деятельности**

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для ООО "РЕДОМ", является:

- 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом; (ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))

Органами управления ООО «РЕДОМ» являются:

- Единственный участник - КОМПАНИЯ "ШЕНФИЛД ЛЛС ИНК."

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025 составил 10000 (десять) руб., в том числе оплаченный – 10000 (десять) руб.

- Органом управления является: Генеральный директор Рассказова Татьяна Владимировна от 22.06.2009г.

Списочная численность работников ООО «РЕДОМ» на 31 декабря 2025 г. составила 4 человека.

**2. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности (информация об учетной политике).**

Бухгалтерский учет Общества осуществляется на основе следующей учетной политики.

Основа составления Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации федеральных стандартов бухгалтерского учета, в частности:

- Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ,
- Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (далее – ФСБУ 4/2023), утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации (далее – Минфин России) от 4 октября 2023 г., а также информации, предусмотренной п. 45 Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", в текстовой форме).

Учетная политика Общества для целей бухгалтерского учета на 2025 год утверждена приказом Б/Н от 30 декабря 2024 г. № 3

**II. Раскрытие существенных показателей**

Наличие и движение финансовых вложений приведены в форме, разработанной на основе Образца, приведенного в Приложении N 8 к ФСБУ 4/2023.

Детализация показателей об отдельных видах активов, обязательств, доходов, расходов и хозяйственных операций приводится в Бухгалтерском балансе или Отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах.

**1. Финансовые вложения**

Организацией был заключен договор о совместной деятельности № СД 21/1-11 от 01.11.2021г. Участниками договора являются: Иностранные Компании, (далее финансовая группа) и ООО «РЕДОМ» с дополнениями осуществляют совместную деятельность по обслуживанию имущества. ООО "РЕДОМ" является учредителем компаний, стоимость вкладов отражены в таблице 5. Финансовые вложения Пояснений к бухгалтерской финансовой отчетности:

Долгосрочные финансовые вложения - всего		Период	Сумма тыс. руб.
Строка 1170 Баланса	Вклад в Уставный капитал, в том числе:	За 2025 г.	10
	ООО "СТРОЙ 36"		9,9
	ООО "СТРОЙ 111"		0,1

В ходе совместной деятельности ООО «РЕДОМ» имел доходы по агентскому договору № СТИ-Р-1/25 агентский от 01.04.2025 г. Основания: пункты 9, 10, 16, 22 Положения по бухгалтерскому учету "Информация об участии в совместной деятельности" ПБУ 20/03, утвержденного приказом Минфина России от 24.11.2003 N 105н, Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" ПБУ 12/2000, утвержденного приказом Минфина России от 27.01.2000 N 11н.

## 2. Дебиторская задолженность

Наличие и движение дебиторской задолженности по агентскому договору по расчетам с совместной деятельности представлена в Таблице 7. Дебиторская задолженность Пояснений к бухгалтерской финансовой отчетности:

Дебиторская задолженность	Период	Сумма в тыс. руб.
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками по строке 1230 Баланса	За 2025 г.	1333

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками).

Если на отчетную дату у организации имеется уверенность в погашении конкретной просроченной дебиторской задолженности, то задолженность не признается сомнительной и резерв по ней не создается. Соответствующее решение утверждается руководителем организации.

Дебиторская задолженность аффилированных лиц перед Обществом – отсутствует.

## 3. Признание доходов и расходов

### 3.1. Выручка от продажи продукции, товаров, работ, услуг

Наименование показателя	тыс. руб.	
	за 2025г.	за 2024г.
1	2	3
Выручка, в том числе:		
- Счет 90 «Выручка от оказания консультационных услуг»	1061	3557
- Счет 91 «Доходы от Совместной деятельности»	28	-

### 3.2. Признание расходов

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с производством продукции, выполнением работ, оказанием услуг, продажей товаров. Управленческие расходы ежемесячно распределяются и списываются на счета расчетов по основной и совместной деятельности.

## 4. Информация о связанных сторонах

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество связанной стороны	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица должность в Обществе	Основание (основания), в силу которого лицо признается связанной стороной	Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества, %
1	2	3	4	5
1	Рассказова Татьяна Владимировна	РФ, Согласие на раскрытие информации не получено	Лицо, осуществляло полномочия единоличного исполнительного органа Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	-

### Вознаграждение основному управленческому персоналу (тыс. руб.)

Виды вознаграждений - Оклад по должности и налоги во внебюджетные фонды	2025	2024
Рассказова Татьяна Владимировна	290	296

## 5. Прочие пояснения

### События после отчетной даты

События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, не происходили.

### 6. Непрерывность деятельности

Общество планирует продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 2026 года, и не имеет намерения в ликвидации и прекращении финансово-хозяйственной деятельности. Условия или события, которые обуславливают значительные сомнения в способности Общества продолжать свою деятельность непрерывно отсутствуют.

Генеральный директор  
ООО "РЕДОМ"



Рассказова Т.В.