



**Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Преобразование»**

174401, Новгородская область,
Боровичский район, м. Перевалка, дом 17 к.5
пом.11А
ОГРН 1185321006750, ИНН 5320028004,

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "УК "ПРЕОБРАЖЕНИЕ"

1.2. Юридический адрес – 174411, Новгородская область, м.р-н Боровичский, г.п. Город Боровичи, г Боровичи, м Перевалка, дом 17, корпус 5, помещение 11А

1.3. Дата государственной регистрации – 06.12.2018

1.4. Численность сотрудников, включая внешних совместителей, по состоянию на 31.12.2025 составляет 8 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3 чел.
Производственный отдел	5 чел.

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.5. Уставный капитал составляет 10 00 руб. Участником является:

- Е.В. Кумирова с долей 100 процентов;

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
- Строительство жилых и нежилых зданий

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: В.А. Наумов (приказ №03/12-24 от 03.12.2024).

Главный бухгалтер Общества: Е.Н. Рассказова (приказ №01/03-19 от 01.03.2019).

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся машины и оборудование, а также незавершенное строительство -Устройство наружного водоснабжения и дождевой канализации НВК.

5. Нематериальные активы

В организации на 31 декабря 2025 года НМА не числятся

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ РАСЧЕТОВ С ПОКУПАТЕЛЯМИ, ПОСТАВЩИКАМИ И ПРОЧИМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 6 478 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с завершением строительства объекта и закрытием контракта, новые контракты не были заключены.

8. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России, что повлияло на потерю потенциальных партнеров в сфере обслуживания.

Мы оценили возможность влияния данных обстоятельств на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности компании в течение 12 месяцев, следующих после отчетной даты, и делаем следующие заявления.

Из-за ряда событий, руководителем было принято решение по переходу на упрощенную систему налогообложения с 2026 года для стабилизации финансового положения компании

Дата составления текстовых пояснений 29 января 2026 года.

Генеральный директор

ООО «Управляющая компания «Преображение»



Наумов В.А.