

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к бухгалтерскому балансу ТСЖ «Родник» за 2025 год

1. Общие сведения

Товарищество собственников жилья «Родник»

ИНН 4022000072, КПП 402201001, ОГРН 1084004000607

Юридический адрес: 249910, Калужская область, г. Юхнов, ул. Родниковая, д.1

Дебиторская задолженность на 31.12.2025г.

Дебиторы(контрагенты, ИНН)	Сумма тыс.руб.	Дата возникновения	Дата погашения	Предмет задолженности
				Договор
ООО "Эко Град"	111	31.12.2025	16.01.2026	об оказании услуг
ООО "Штандарт"	35	31.12.2025	16.01.2026	об оказании услуг
ИТОГО:	146			

Кредиторская задолженность на 31.12.2025г.

Кредиторы(контрагенты, ИНН)	Сумма тыс.руб.	Дата возникновения	Дата погашения	Предмет задолженности
Займ учредителя	30	31.12.2022	31.12.2026	договор займа
АО "Калужская сбытовая компания"	130	31.12.2025	16.01.2026	за электроэнергию
ИТОГО:	159			

В отчетному году доход организации составил 85119 рублей.

Затраты в отчетном году:

- банковское обслуживание расчетного счета и программное обеспечение 30320 рублей,
- расходы по налоговым начислениям УСН 5273 рублей.

Прибыль организации составил 49526 рублей.

Председатель правления
ТСЖ «Родник»



Е.Н. Коноплева