Пояснения к бухгалтерской отчетности СНТСН «Фиалка» за 2025 год

Общая информация

Организация является садоводческим некоммерческим товариществом собственников недвижимости, находится по адресу: Московская область, г. Дмитров, д. Гульнево.

Анализ бухгалтерского баланса

Активы организации:

- **Внеоборотные активы** представлены основными средствами в размере **2 365 тыс. руб.** и остаются неизменными на протяжении трех лет
- **Оборотные активы** включают:
  - Денежные средства: **16 тыс. руб.** (снижение с 42 тыс. руб. в 2024 году)
  - Финансовые вложения: **250 тыс. руб.** (рост с 200 тыс. руб. в 2024 году)

Пассив баланса:

- **Целевые средства** составляют **2 640 тыс. руб.**
- **Фонд недвижимого имущества** стабильно находится на уровне **2 365 тыс. руб.**
- Кредиторская задолженность отсутствует

Анализ отчета о целевом использовании средств

Движение средств:

- **Начальный остаток** средств: **238 тыс. руб.**
- **Поступление средств:**
  - Членские взносы: **235 тыс. руб.**
  - Прибыль от деятельности: **60 тыс. руб.**
  - Итого поступлений: **382 тыс. руб.**

Использование средств:

- На содержание организации: **346 тыс. руб.**
- На целевые мероприятия: **48 тыс. руб.**

Конечный остаток средств составил **275 тыс. руб.**

Основные выводы

1. Финансовая устойчивость организации сохраняется на стабильном уровне
2. Наблюдается положительная динамика по финансовым вложениям
3. Кредитные обязательства отсутствуют
4. Целевые средства используются преимущественно на содержание органи зации
5. Денежные средства находятся на минимальном уровне, что требует вним ания к управлению ликвидностью