

Общество с ограниченной ответственностью "КОНДОР"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "КОНДОР"

1.2. Юридический адрес 454092, Челябинская область, г Челябинск, ул Курчатова, д. 6, офис 17

1.3. Дата государственной регистрации 23.12.2019

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3
Производственный отдел	6

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек.

Участниками являются:

- Корабельников Андрей Сергеевич с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.10 Разработка строительных проектов
- 42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей
- 42.22 Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями
- 42.22.1 Строительство междугородних линий электропередачи и связи
- 42.22.3 Строительство электростанций
- 42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки
- 43.11 Разборка и снос зданий
- 43.21 Производство электромонтажных работ
- 43.34.1 Производство малярных работ

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Корабельников Андрей Сергеевич
Главный бухгалтер Общества: Корабельников Андрей Сергеевич

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

- Транспортное средство – 8 521 (тысч.руб).

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся активы. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	–
Материально-производственные запасы	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

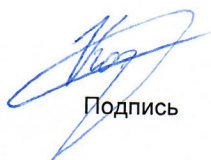
Выручка организации за отчетный период составила 49 957 (тысч.руб)., что незначительно выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с ростом объема проданных услуг, выход на тендерные закупки, расширение клиентской базы.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30.01.2026 года.

Генеральный директор



Подпись

Корабельников А.С.