

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«НРИ – ФИНАНС»

620100, г. Екатеринбург, ул. Ткачей, 25 оф. 902

ИНН/КПП 6685092508/668501001

ОГРН 1156658028284

Пояснительная записка

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «НРИ - Финанс»

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «НРИ-Финанс» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г., сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «НРИ-Финанс»
Сокращенное наименование	ООО «НРИ-Финанс»
Юридический адрес	620100, Свердловская обл, Екатеринбург г, Ткачей ул, дом № 25, офис 902
Почтовый адрес	620100, Свердловская обл, Екатеринбург г, Ткачей ул, дом № 25, офис 902
Телефон	+7 922 615 55 09 +7 902 265 12 69
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	668501001
Код ОКТМО	65701000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
Среднегодовая численность сотрудников 2025	1

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью. В апреле 2026 произошел выход одного из учредителей и смена исполнительного органа. С 28.04.2025 г. 100% принадлежит единственному учредителю — Безверхняя Наталья Сергеевна.

Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — директор Безверхняя Наталья Сергеевна, Решение единственного участника с 29.04.2025

Обязанности главного бухгалтера исполняет директор Безверхняя Наталья Сергеевна

1.3 Основные показатели деятельности за 2025 год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 19105 тыс. руб.;

Затраты составили:

- амортизация ОС — 2456 тыс. руб.;
- материальные затраты — 2073 тыс. руб.;
- ФОТ — 451 тыс.руб.;
- прочие расходы, связанные с содержанием имущества — 3413 тыс.руб.

1.4 Внереализационные доходы и расходы:

Доходы

- Корректировка прошлых периодов по расчетам с контрагентами – 76 тыс.руб
- Не принимаемые к НУ – 426 тыс.руб
- Прочие доходы – 400 тыс.руб
- Выручка от реализации ОС – 23900 тыс. руб

Расходы

- Остаточная стоимость – 20 789,2.
- Не принимаемые к НУ – 9 799,6 тыс.руб
- Проценты по кредиту – 4 197,7 тыс руб
- Прочие расходы – 238,6

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на директора.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- 2.1. расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом; переоценка не проводится.
- 2.2. Оценка при списании МПЗ: осуществляется по средней стоимости.
- 2.3. Финансовый результат от текущей деятельности определяется: от реализации услуг — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

Директор

ООО «НРИ – Финанс»

Безверхняя Н.С.