Общество с ограниченной ответственностью «Брейн»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Брейн».

1.2. Юридический адрес – 413841, Саратовская обл., г. Балаково,ул. Казанская,д. 50

1.3. Дата государственной регистрации – 15.06.2016

1.4 Сведения о расчетных счетах

Р/сч. 40702810600000006060 в АО Банк «АГРОС» г Саратов. БИК 046311772

к/сч 30101810600000000772

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

Задолженности по заработной плате на 31.12.2025 НЕТ.

1.6 Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- ОКВЭД 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.
- Общество «БРЕЙН» применяет упрощенную систему налогообложения .Объект налогообложения «ДОХОДЫ»..

1.7. Сведения о руководстве.

Директор Общества: Д Н. Субботин (приказ № 1 от 16.06.2016).
Главный бухгалтер Общества: НЕТ

Кадровый учет и расчет оплаты труда ведет директор Общества Д.Н Субботин

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту не по финансовому критерию, не по другим основаниям. В частности, доход компании за 2024г составил 6 251 409,68 руб.. Сумма Актива баланса 19 778,0 тыс руб.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся четыре земельных участка по покупной стоимости в сумме 19 660 300 рублей

Переоценка земельных участков не производилась

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в обществе НМА не числятся .

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	НЕТ	–
Материально-производственные запасы	НЕТ	–
Нематериальные активы	НЕТ	–
...	..	.

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила : 2023 год -6006,7 тыс. руб

2024 год -6251,4 тыс. руб

2025 год - 5 885,1 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со значительным снижением спроса на услуги. Это связано со снижением уровня платежеспособности покупателей.

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

ООО «БРЕЙН» 100% уставного капитала, дочерних компаний нет.:

10. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России.

При ведении бухгалтерского учета на основе принципа непрерывности деятельности финансовая отчетность составляется исходя из допущения о том, что организация осуществляет непрерывно свою деятельность и будет продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем. Финансовая отчетность составляется с применением принципа непрерывности деятельности, используемого в бухгалтерском учете. Применение принципа непрерывности деятельности, используемого в бухгалтерском учете, является правомерным, активы и обязательства отражаются исходя из того, что организация сможет реализовать свои активы и выполнить свои обязательства в ходе обычной деятельности

Дата составления текстовых пояснений 30 января 2026 года.

Руководитель Обществ ____ Субботин Д.Н.