

****ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА****

к годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год

Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙ МОНТАЖ»

ИНН 9715469083

****1. Общие сведения об организации****

1.1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ МОНТАЖ».

1.2. Место нахождения: 127349, г. Москва, ш. Алтуфьевское, д. 74, кв. 60.

1.3. Основной вид деятельности по ОКВЭД: 41.20 «Строительство жилых и нежилых зданий».

1.4. Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью.

1.5. Форма собственности: Частная.

1.6. Отчетность составлена в тысячах рублей.

1.7. Единоличный исполнительный орган: Генеральный директор Борисов Александр Викторович.

1.8. Среднесписочная численность работников за 2025 год: 1 человек (руководитель). Для выполнения работ по профилю деятельности организация привлекает физических лиц по договорам гражданско-правового характера (ГПХ).

****2. Учетная политика для целей бухгалтерского учета****

Бухгалтерский учет в ООО «СТРОЙ МОНТАЖ» ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ), а также принятой Учетной политикой, утвержденной приказом руководителя.

* ****Основные принципы:**** Учетная политика сформирована исходя из принципов непрерывности деятельности, временной определенности фактов хозяйственной жизни, осмотрительности, приоритета содержания перед формой и других допущений, предусмотренных законодательством.

* ****Рабочий план счетов:**** Применяется на основе типового Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению.

* **Формы первичных документов:** Используются унифицированные формы первичной учетной документации, а также самостоятельно разработанные формы, содержащие все обязательные реквизиты, предусмотренные законодательством.

* **Оценка активов и обязательств:**

* Основные средства: стоимостью до 100 000 рублей включительно списываются на расходы при принятии к учету.

* Материально-производственные запасы (МПЗ) оцениваются по средней себестоимости.

* Готовая продукция (работы, услуги) оценивается по фактической производственной себестоимости.

* Выручка от выполнения строительных работ признается по мере готовности работы (метод «по мере готовности»), если возможно надежно оценить степень завершенности. В иных случаях – по факту подписания акта сдачи-приемки выполненных работ (метод «по завершении»).

* **Резервы:** Резервы предстоящих расходов не создаются, если иное не установлено законодательством.

* **Прибыль:** Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) отражается на счете 84 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)».

****3. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности****

3.1. **Выручка:** За 2025 год выручка от выполнения строительных работ составила **3 560 тыс. руб.** (строка 2110 Отчета о финансовых результатах).

3.2. **Расходы по обычным видам деятельности:** За отчетный период составили **4 227 тыс. руб.**, в том числе:

* Себестоимость продаж – **3 545 тыс. руб.**

* Управленческие расходы – **682 тыс. руб.**

3.3. **Финансовый результат:** По итогам 2025 года организацией получен **убыток в размере 671 тыс. руб.** (строка 2400 Отчета о финансовых результатах). Накопленный убыток на 31.12.2025 составляет **884 тыс. руб.** (строка 1370 Бухгалтерского баланса).

3.4. **Структура активов и пассивов (на 31.12.2025):**

* **Активы:** Общая сумма активов – **312 тыс. руб.**, которые полностью состоят из оборотных активов:

* Запасы (счет 10) – **206 тыс. руб.**

- * Дебиторская задолженность (счета 62, 76) – **101 тыс. руб.**
- * Денежные средства (счет 51) – **5 тыс. руб.**
- * **Пассивы:** Общая сумма пассивов – **312 тыс. руб.**, сформирована за счет:
 - * Собственного капитала (с отрицательным значением из-за убытка) – **(884) тыс. руб.**
 - * Долгосрочных заемных средств – **25 тыс. руб.**
 - * Краткосрочной кредиторской задолженности – **1 171 тыс. руб.** (включая задолженность перед поставщиками (счет 60), по налогам и сборам (счет 68), по оплате труда (счет 70) и прочим кредиторам).

****4. Пояснения к статьям бухгалтерской отчетности****

4.1. ****Кредиторская задолженность (1 171 тыс. руб.):**** Сформирована в основном за счет авансов, полученных от заказчиков в счет предстоящего выполнения работ, что характерно для строительной отрасли. Также включает обязательства перед поставщиками материалов, задолженность по налогам и сборам, расчеты с персоналом по оплате труда и страховым взносам.

4.2. ****Дебиторская задолженность (101 тыс. руб.):**** Представляет собой сумму, причитающуюся к получению от заказчиков по выполненным и сданным этапам работ, не оплаченным на отчетную дату.

4.3. ****Долгосрочные заемные средства (25 тыс. руб.):**** Отражают остаток непогашенного кредита (займа), полученного на срок более 12 месяцев.

4.4. ****Отсутствие основных средств:**** На балансе организации отсутствуют объекты основных средств, что связано со спецификой деятельности и возможным использованием арендованных основных средств или привлечением специализированной техники по договорам.

4.5. ****Убыточная деятельность:**** Полученный убыток связан с превышением расходов (себестоимости материалов, услуг привлеченных специалистов по ГПХ, управленческих затрат) над выручкой в отчетном периоде. Руководством организации анализируются причины сложившейся ситуации и разрабатываются мероприятия по оптимизации затрат и увеличению объема выполняемых работ.

****5. Заключение****

Бухгалтерская отчетность ООО «СТРОЙ МОНТАЖ» за 2025 год составлена в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в области бухгалтерского учета и отражает достоверное имущественное и финансовое положение Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года, а также финансовые результаты его деятельности за отчетный период.