Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Общество с ограниченной ответственностью «ТРЕЙД ИНВЕСТ ГРУПП», далее Общество, является субъектом малого и среднего предпринимательства и применяет упрощенную форму бухгалтерской отчетности.

Место нахождения Общества: г. Москва

Основной вид деятельности Общества: Торговля оптовая легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствам (ОКВЭД 45.11.1).

Бенефициарным владельцем и единственным участником Общества является Урбутис Людмила Сергеевна, ИНН 470500463901.

Исполнительным органом Общества является генеральный директор: Урбутис Людмила Сергеевна, ИНН 470500463901.

Совет директоров в Обществе не создан. Филиалов, представительств, дочерних и зависимых организаций Общество не имеет. Аффилированные с Обществом лица, помимо вышеуказанных, отсутствуют.

Среднесписочная численность составляет: 0 человек.

Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Общество не применяет следующие положения по бухгалтерскому учету:

- ПБУ 2/2008 "Учет договоров строительного подряда" (утв. Приказом Минфина от 24.10.2008 N 116н);
- ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (утв. Приказом Минфина от 13.12.2010 N 167н);
- ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (утв. Приказом Минфина от 19.11.2002 N 114н);
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах" (утв. Приказом Минфина от 29.04.2008 N 48н);
- ПБУ 12/2010 "Информация по сегментам" (утв. Приказом Минфина от 08.11.2010 N 143н);
- ПБУ 16/02 "Информация по прекращаемой деятельности" (утв. Приказом Минфина от 02.07.2002 N 66н).

Общество исправляет все обнаруженные ошибки текущим периодом.

Общество отражает в бухгалтерской отчетности последствия изменения Учетной политики перспективно.

При рассмотрении бухгалтерской отчетности заинтересованными пользователями следует учесть, что в ноябре 2025 года произошла смена учредителей: вместо прежних участников Общества зарегистрирован единственный учредитель на основании Договора купли-продажи доли в уставном капитале от 06.11.2025 г., что зарегистрировано в ЕГРЮЛ 12.11.2025 г. Одновременно изменен основной код ОКВЭД (дата внесения 24.11.2025 г.).

В 2025 году Общество не осуществляло операций касающихся:

- освоения природных ресурсов;
- научно-исследовательских , проектно-конструкторских и технологических работ;
- участия в совместной деятельности;
- прекращения той или иной финансово-хозяйственной деятельности.

Финансовые и другие оборотные активы по строке 1240 бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года (131 тыс.руб.) состоят из расчетов с поставщиками и подрядчиками (7 тыс.руб.), расчеты по ЕНС (52 тыс.руб.), НДС по приобретенным ценностям (63 тыс.руб.) и расходы будущих периодов (9 тыс.рублей).

Капитал и резервы, отраженные по строке 1300 бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года (- 656 тыс. руб.) состоят из уставного капитала (10 тыс. руб.) и нераспределенной прибыли (- 666 тыс. руб.).

Краткосрочная кредиторская задолженность по строке 1520 бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года (433 тыс.руб.) состоят из расчетов с поставщиками и подрядчиками (379 тыс.руб.) и расчетов по социальному страхованию и обеспечению (54 тыс.руб.).

Расходы по обычным видам деятельности по строке 2120 отчета о финансовых результатах за 2025 год (649 тыс.руб.) состоят из аренды нежилого помещения (315 тыс.руб.), оплата труда и налоги с ФОТ (309 тыс.руб.), аренды рабочего места (24 тыс.руб.), расходы на программное обеспечение (1 тыс.руб.).

События после отчетной даты отсутствуют. Государственная помощь не получалась, обеспечения не выдавались и не получались.

В отчетном периоде Общество получила убыток в размере 650 тыс.руб., что обусловлено периодом налаживания новой хозяйственной деятельности. Указанные изменения в структуре учредителей и видах деятельности Общества отражены в бухгалтерском учете. Все данные достоверны, соответствуют утвержденной учетной политике. Иных существенных событий в отчетном периоде не произошло.

Генеральный директор _____ /Урбутис Л.С./
Общество с ограниченной ответственностью
«ТРЕЙД ИНВЕСТ ГРУПП»
30.01.2026