

ЗАО «Лотос»
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к отчетности за 2025 год

Закрытое Акционерное общество «Лотос» ИНН 7702019118 КПП 770201001.
Юридический адрес: 129110, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Мещанский, ул. Гиляровского, д. 51, эт. 4, каб. 407 часть кор. 408.

Дата государственной регистрации (до 1 июля 2002 г.): 07 февраля 1994 года, основной государственный регистрационный № 545413.

ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи: № 1037739549759 от 10 февраля 2003г.

Уставный капитал предприятия составляет 10000 руб. Учредителями являются: Селин Владимир Николаевич – 70% голосующих акций, Марков Анатолий Михайлович, - 20 % голосующих акций, Липатов Алексей Николаевич, - 10 % голосующих акций. Уставный капитал оплачен полностью.

Основным видом деятельности является Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе. Деятельность осуществляется согласно Уставу. Общество является коммерческой организацией.

В 2025 году хозяйственные операции в бухгалтерском учете отражались на счетах, которые предусмотрены рабочим планом счетов Общества. Рабочий план счетов разработан в соответствии с Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности и Инструкции по его применению, утвержденного Приказом Минфина России от 31.10.2000г. № 94н.

Учет основных средств ведется на счете 01 «Основные средства». Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 1 января 2002г. № 1.

Начисление амортизации основных средств, производится ежемесячно линейным способом и отражается на счете 02 «Амортизация основных средств».

Выручка для целей бухгалтерского учета определяется по мере отгрузки. Выручка за 2025 год составила 0 руб. 00 коп.

В целях определения материальных расходов при списании сырья и материалов оценивать их по средней себестоимости заготовления единицы запасов.

Учет расходов и доходов, в целях исчисления налога на прибыль применяется метод начисления (ст. 271, 272 НК РФ).

Общество не создает резервы по сомнительным долгам и предстоящих расходов и платежей.

Расходы будущих периодов признаются равномерно в течении периода, к которому эти расходы относятся.

Директор
ЗАО «Лотос»



М.П.

Петрова О. А.